



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 917 384
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIM ARNE INVEST AS
Forretningsadresse: Øvaldvegen 29
3944 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Arne Finne Mathisen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	8 455	6 388
Sum kostnader		8 455	6 388
Driftsresultat		-8 455	-6 388
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-8 455	-6 388
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 455	-6 388
Årsresultat		-8 455	-6 388
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 455	-6 388
Totalresultat		-8 455	-6 388
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-8 455	-6 388
Sum overføringer og disponeringer		-8 455	-6 388



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	510 000	510 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	82 985	395 985
Sum finansielle anleggsmidler		592 985	905 985
Sum anleggsmidler		592 985	905 985
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	324 537	19 992
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		324 537	19 992
Sum omløpsmidler		324 537	19 992
SUM EIENDELER		917 522	925 977
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		19 430	19 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap	4	46 589	38 134
Sum opptjent egenkapital		-46 589	-38 134



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		-27 159	-18 704
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	944 681	944 681
Sum annen langsiktig gjeld		944 681	944 681
Sum langsiktig gjeld		944 681	944 681
Sum gjeld		944 681	944 681
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		917 522	925 977



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 660600

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 917 384
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIM ARNE INVEST AS
Forretningsadresse: Øvaldvegen 29
3944 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Arne Finne Mathisen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Organisasjonsnr: 916 917 384
KIM ARNE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	8 455	6 388
Sum kostnader		8 455	6 388
Driftsresultat		-8 455	-6 388
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	-8 455	-6 388
Årsresultat		-8 455	-6 388
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 455	-6 388
Totalresultat		-8 455	-6 388
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-8 455	-6 388
Sum overføringer og disponeringer		-8 455	-6 388



Organisasjonsnr: 916 917 384
KIM ARNE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5	510 000	510 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	82 985	395 985
Sum finansielle anleggsmidler		592 985	905 985
Sum anleggsmidler		592 985	905 985

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	324 537	19 992
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		324 537	19 992
Sum omløpsmidler		324 537	19 992

SUM EIENDELER		917 522	925 977
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		19 430	19 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8		
Udekket tap	4	46 589	38 134
Sum opptjent egenkapital		-46 589	-38 134

Sum egenkapital		-27 159	-18 704
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	7	944 681	944 681
Sum annen langsiktig gjeld		944 681	944 681
Sum langsiktig gjeld		944 681	944 681
Sum gjeld		944 681	944 681
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		917 522	925 977



Organisasjonsnr: 916 917 384
KIM ARNE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

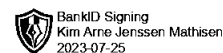
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KIM ARNE INVEST AS

Årsregnskap 2022

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Årsregnskapet er utarbeidet av Aider Sørøst AS



Resultatregnskap			
Kim Arne Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	8 455	6 388
Sum driftskostnader		8 455	6 388
Driftsresultat		-8 455	-6 388
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad	3	-8 455	-6 388
Resultat		-8 455	-6 388
Årsresultat		-8 455	-6 388
Overføringer			
Overført til udekket tap	4	8 455	6 388
Sum overføringer		-8 455	-6 388



Balanse			
Kim Arne Invest AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	510 000	510 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	82 985	395 985
Sum finansielle anleggsmidler		592 985	905 985
Sum anleggsmidler		592 985	905 985
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	324 537	19 992
Sum omløpsmidler		324 537	19 992
Sum eiendeler		917 522	925 977
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		19 430	19 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-46 589	-38 134
Sum opptjent egenkapital		-46 589	-38 134
Sum egenkapital		-27 159	-18 704
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	944 681	944 681
Sum annen langsiktig gjeld		944 681	944 681
Sum gjeld		944 681	944 681
Sum egenkapital og gjeld		917 522	925 977
Porsgrunn, 30.06.2023 Styret i Kim Arne Invest AS			
<hr/> Kim Arne Finne Mathisen styreleder/daglig leder			
Kim Arne Invest AS			Side 3



Kim Arne Invest AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Leieinntekter inntektsføres i takt med leieforholdet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer og andeler

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende. Det gjøres individuell vurdering av de enkelte fordringene i forhold til antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Revisjon

Selskapet er gitt fritak for revisjonsplikten etter endringer i aksjeloven. Selskapet har derfor gjort fravalg av revisor. Dette regnskapet er ikke revidert av revisor, men utarbeidet av et autorisert regnskapsførerselskap.

Note 2 Spesifikasjon av lønn- og driftskostnader, lån, sikkerhetsstillelse m.m.

Selskapet har ingen ansatte, foreligger således ingen plikt om å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke kostnadsført lønn eller styrehonorar i regnskapsåret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.



Kim Arne Invest AS

Noter til regnskapet 2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-8 455	-6 388
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-57 159	-48 704	8 455
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	57 159	48 704	-8 455
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	30 000	-10 570	-38 134	-18 704
Årets resultat	0	0	-8 455	-8 455
Pr 31.12.2022	30 000	-10 570	-46 589	-27 159

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS					
KKF Eiendom AS	Porsgrunn	33,3%	33,3%	510 000	510 000
Sum				510 000	510 000

Selskapet har en fordring på KKF Eiendom AS på kr. 82 985.



Kim Arne Invest AS

Noter til regnskapet 2022

Note 6 Bundne midler

Selskapet hadde ingen bundne midler pr 31.12.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kim Arne Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kim Arne Finne Mathisen	1 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kim Arne Finne Mathisen	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Selskapet har gjeld til aksjonær med kr 944 681 som inngår i øvrig langsiktig gjeld. Lånet er ikke renteberegnet i 2022

Note 8 Fortsatt drift

Selskapet har negativ egenkapital og styret har handlingsplikt etter aksjeloven. Selskapet er et holdingselskap med investering i andre selskaper. Styret ser positivt på disse investeringene og mener de skal skape verdier i fremtiden. Regnskapet er laget under forutsetning om fortsatt drift.