



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 039 815
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIRGA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Holtveien 13A
1408 KRÅKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Nordli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		643 315	851 428
Sum inntekter		643 315	851 428
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	467 487	467 500
Annen driftskostnad		256 023	637 204
Sum kostnader		723 510	1 104 704
Driftsresultat		-80 195	-253 276
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27	
Sum finansinntekter		27	
Annen rentekostnad		180 088	148 056
Sum finanskostnader		180 088	148 056
Netto finans		-180 061	-148 056
Ordinært resultat før skattekostnad		-260 256	-401 332
Skattekostnad	2, 3	-58 159	-88 293
Ordinært resultat etter skattekostnad		-202 097	-313 039
Årsresultat		-202 097	-313 039
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-202 097	-313 039
Sum overføringer og disponeringer		-202 097	-313 039



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 722 362	5 012 370
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	710 021	887 500
Sum varige driftsmidler		5 432 383	5 899 870
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	4	14 650	14 650
Sum finansielle anleggsmidler		14 650	14 650
Sum anleggsmidler		5 447 033	5 914 520
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	200 000	200 000
Sum fordringer		200 000	200 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		219 877	507 239
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		219 877	507 239
Sum omløpsmidler		419 877	707 239
SUM EIENDELER		5 866 910	6 621 759
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6, 7	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs	7	10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital		156 000	156 000
Sum innskutt egenkapital		266 000	266 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 209 853	2 411 950
Sum opptjent egenkapital		2 209 853	2 411 950
Sum egenkapital		2 475 853	2 677 950
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	129 538	186 794
Sum avsetninger for forpliktelser		129 538	186 794
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	3 079 102	3 624 102
Sum annen langsiktig gjeld		3 079 102	3 624 102
Sum langsiktig gjeld		3 208 640	3 810 896
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 993	19 932
Betalbar skatt	2		903
Skyldige offentlige avgifter		138 436	91 090
Kortsiktig konserngjeld	5	20 988	20 988
Sum kortsiktig gjeld		182 417	132 913
Sum gjeld		3 391 057	3 943 809
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 866 910	6 621 759



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 621674

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 039 815
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIRGA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Holtveien 13A
1408 KRÅKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Nordli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 039 815
VIRGA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		643 315	851 428
Sum inntekter		643 315	851 428
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	467 487	467 500
Annen driftskostnad		256 023	637 204
Sum kostnader		723 510	1 104 704
Driftsresultat		-80 195	-253 276
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27	
Sum finansinntekter		27	
Annen rentekostnad		180 088	148 056
Sum finanskostnader		180 088	148 056
Netto finans		-180 061	-148 056
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2, 3	-260 256	-401 332
Ordinært resultat etter skattekostnad		-202 097	-313 039
Årsresultat		-202 097	-313 039
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-202 097	-313 039
Sum overføringer og disponeringer		-202 097	-313 039



Organisasjonsnr: 997 039 815
VIRGA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	1	4 722 362	5 012 370
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	1	710 021	887 500
Sum varige driftsmidler		5 432 383	5 899 870
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer			
	4	14 650	14 650
Sum finansielle anleggsmidler		14 650	14 650
Sum anleggsmidler		5 447 033	5 914 520
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer			
	5	200 000	200 000
Sum fordringer		200 000	200 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		219 877	507 239
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		219 877	507 239
Sum omløpsmidler		419 877	707 239
SUM EIENDELER		5 866 910	6 621 759
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)			
	6, 7	100 000	100 000
Overkurs			
	7	10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital		156 000	156 000
Sum innskutt egenkapital		266 000	266 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 209 853	2 411 950
Sum opptjent egenkapital		2 209 853	2 411 950
Sum egenkapital		2 475 853	2 677 950
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	129 538	186 794
Sum avsetninger for forpliktelses		129 538	186 794
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	3 079 102	3 624 102
Sum annen langsiktig gjeld		3 079 102	3 624 102
Sum langsiktig gjeld		3 208 640	3 810 896
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 993	19 932
Betalbar skatt	2		903
Skyldige offentlige avgifter		138 436	91 090
Kortsiktig konserngjeld	5	20 988	20 988
Sum kortsiktig gjeld		182 417	132 913
Sum gjeld		3 391 057	3 943 809
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 866 910	6 621 759



Organisasjonsnr: 997 039 815
VIRGA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note



5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	200000.00	200000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3079102.00	3624102.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20988.00	20988.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

4

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
14650.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2022

**Virga Eiendom AS
1408 KRÅKSTAD**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2022
Virga Eiendom AS

	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		643 315	851 428
Sum driftsinntekter		643 315	851 428
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	(467 487)	(467 500)
Annen driftskostnad		(256 023)	(637 204)
Sum driftskostnader		(723 510)	(1 104 704)
Driftsresultat		(80 195)	(253 276)
Annen renteinntekt		27	0
Sum finansinntekter		27	0
Annen rentekostnad		(180 088)	(148 056)
Sum finanskostnader		(180 088)	(148 056)
Netto finans		(180 061)	(148 056)
Resultat før skattekostnad		(260 256)	(401 332)
Skattekostnad	2, 3	58 159	88 293
Årsresultat		(202 097)	(313 039)
Overføringer			
Annen egenkapital		(202 097)	(313 039)
Sum		(202 097)	(313 039)



Balanse pr. 31. desember 2022

Virga Eiendom AS

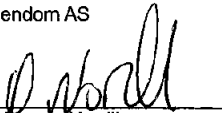
	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 722 362	5 012 370
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	710 021	887 500
Sum varige driftsmidler		5 432 383	5 899 870
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	4	14 650	14 650
Sum finansielle anleggsmidler		14 650	14 650
Sum anleggsmidler		5 447 033	5 914 520
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	200 000	200 000
Sum fordringer		200 000	200 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende		219 877	507 239
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		219 877	507 239
Sum omløpsmidler		419 877	707 239
Sum eiendeler		5 866 910	6 621 759



Balanse pr. 31. desember 2022 Virga Eiendom AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	7	10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital		156 000	156 000
Sum innskutt egenkapital		266 000	266 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 209 853	2 411 950
Sum opptjent egenkapital		2 209 853	2 411 950
Sum egenkapital		2 475 853	2 677 950
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	129 538	186 794
Sum avsetning for forpliktelser		129 538	186 794
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	3 079 102	3 624 102
Sum annen langsiktig gjeld		3 079 102	3 624 102
Sum langsiktig gjeld		3 208 640	3 810 896
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 993	19 932
Betalbar skatt	2	0	903
Skyldige offentlige avgifter		138 436	91 090
Kortsiktig konserngjeld	5	20 988	20 988
Sum kortsiktig gjeld		182 417	132 913
Sum gjeld		3 391 057	3 943 809
Sum egenkapital og gjeld		5 866 910	6 621 759

KRÅKSTAD, 28.06.2023
Virga Eiendom AS


Øystein Magne Nordli
Styrets leder



Noter 2022

Virga Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	578 370	6 947 089	2 662 185	10 187 644
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	578 370	6 947 089	2 662 185	10 187 644
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(2 513 089)	(1 774 685)	(4 287 774)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(2 803 097)	(1 952 164)	(4 755 261)
Balansført verdi pr. 31.12.2022	578 370	4 143 992	710 021	5 432 383
Årets avskrivninger		(290 008)	(177 479)	(467 487)
Økonomisk levetid		15 - 50 år	15 år	
Avskrivningsplan: Lineær		2 - 6,67 %	6,67 %	

Note 2 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(260 256)	(401 332)
Konsernbidrag		200 000
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	233 791	205 435
Årets skattegrunnlag	(26 465)	4 103
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		903
Sum		903
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(903)	
+/- Endring i utsatt skatt	(57 256)	(45 196)
+/- Skatt på konsernbidrag		(44 000)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(58 159)	(88 293)
Betalbar skatt i skattekostnad		903
Betalbar skatt i balansen	0	903

Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	849 065	615 274	233 791
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(26 465)	26 465
Sum midlertidige forskjeller	849 065	588 809	260 256
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	186 794	129 538	57 256

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

14 650



Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	200 000	200 000
Annen langsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 079 102	3 624 102
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	20 988	20 988

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Arbor Holding AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	10 000	156 000	2 411 950	2 677 950
Årets resultat				(202 097)	(202 097)
Egenkapital 31.12.2022	100 000	10 000	156 000	2 209 853	2 475 853

Note 8 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Til generalforsamlingen i
VIRGA EIENDOM AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert VIRGA EIENDOM AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 202 097. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards of Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fredrikstad
Øst-revisjon AS
Org. nr. 921 595 336
Kråkerøyveien 2 A
1671 Kråkerøy

Råde
Øst-revisjon BFT AS
Org. nr. 918 493 794
Mosseveien 60
1640 Råde



Hjemmeside
ost-revisjon.no



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsen bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Råde, den 28.06.2023
Øst-Revisjon BFT AS
Org.nr. 918 493 794

Brith Theodorsen
Statsautorisert revisor