



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 600 246
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØKOHYTТА AS
Forretningsadresse: Heimstadjordet 15A
2656 FOLLEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Jonas Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		77 737	50 016
Sum kostnader		77 737	50 016
Driftsresultat		-77 737	-50 016
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-344	28
Annen finansinntekt		537	
Sum finansinntekter		193	28
Annen rentekostnad		334 414	28 980
Sum finanskostnader		334 414	28 980
Netto finans		-334 222	-28 952
Resultat før skattekostnad		-411 959	-78 968
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-411 959	-78 968
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-411 959	-78 968
Totalresultat		-411 959	-78 968
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-411 959	-78 968
Sum overføringer og disponeringer		-411 959	-78 968



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		5 723 706	4 292 846
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		651	5 723
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		651	5 723
Sum omløpsmidler		5 724 357	4 298 569
SUM EIENDELER		5 724 357	4 298 569
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		536 807	124 848
Sum opptjent egenkapital		-536 807	-124 848
Sum egenkapital	3, 4	-486 807	-74 848
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 797 000	
Langsiktig konserngjeld	5	2 209 530	1 684 530
Øvrig langsiktig gjeld		120 000	25 000
Sum annen langsiktig gjeld	5	6 126 530	1 709 530
Sum langsiktig gjeld		6 126 530	1 709 530
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån			2 010 668
Leverandørgjeld		84 634	653 219
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		84 634	2 663 887
Sum gjeld		6 211 164	4 373 417
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 724 357	4 298 569



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 514512

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 600 246
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØKOHYTTA AS
Forretningsadresse: Heimstadjordet 15A
2656 FOLLEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Jonas Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 600 246
ØKOHYTTA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		77 737	50 016
Sum kostnader		77 737	50 016
Driftsresultat		-77 737	-50 016
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-344	28
Annen finansinntekt		537	
Sum finansinntekter		193	28
Annen rentekostnad		334 414	28 980
Sum finanskostnader		334 414	28 980
Netto finans		-334 222	-28 952
Resultat før skattekostnad		-411 959	-78 968
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-411 959	-78 968
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-411 959	-78 968
Totalresultat		-411 959	-78 968
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-411 959	-78 968
Sum overføringer og disponeringer		-411 959	-78 968



Organisasjonsnr: 928 600 246
ØKOHYTTA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		5 723 706	4 292 846
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		651	5 723
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		651	5 723
Sum omløpsmidler		5 724 357	4 298 569
SUM EIENDELER		5 724 357	4 298 569
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		536 807	124 848
Sum opptjent egenkapital		-536 807	-124 848
Sum egenkapital	3, 4	-486 807	-74 848
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 797 000	
Langsiktig konserngjeld	5	2 209 530	1 684 530
Øvrig langsiktig gjeld		120 000	25 000
Sum annen langsiktig gjeld	5	6 126 530	1 709 530
Sum langsiktig gjeld		6 126 530	1 709 530



Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån			2 010 668
Leverandørgjeld		84 634	653 219
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		84 634	2 663 887
Sum gjeld		6 211 164	4 373 417
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 724 357	4 298 569



Organisasjonsnr: 928 600 246
ØKOHYTTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Økohytta AS

Org.nr.: 928 600 246

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

KANTALL[®]
Summen av det vi gjør sammen

KANTALL AS, Godkjent regnskapsselskap, Industrigata 1, 2619 Lillehammer, tel: 61 05 39 00, www.kantall.no



RESULTATREGNSKAP

ØKOHYTTA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		77 737	50 016
Sum driftskostnader		77 737	50 016
Driftsresultat		-77 737	-50 016
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		-344	28
Annen finansinntekt		537	0
Annen rentekostnad		334 414	28 980
Resultat av finansposter		-334 222	-28 952
Resultat før skattekostnad		-411 959	-78 968
Årsresultat	3	-411 959	-78 968
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		411 959	78 968
Sum overføringer		-411 959	-78 968



BALANSE

ØKOHYTTA AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		5 723 706	4 292 846
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		651	5 723
Sum omløpsmidler		5 724 357	4 298 569
Sum eiendeler		5 724 357	4 298 569



BALANSE

ØKOHYTTA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-536 807	-124 848
Sum opptjent egenkapital		-536 807	-124 848
Sum egenkapital	3, 4	-486 807	-74 848
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 797 000	0
Langsiktig konserngjeld	5	2 209 530	1 684 530
Øvrig langsiktig gjeld		120 000	25 000
Sum annen langsiktig gjeld	5	6 126 530	1 709 530
KORTSIKTIG GJELD			
Konvertible lån		0	2 010 668
Leverandørgjeld		84 634	653 219
Sum kortsiktig gjeld		84 634	2 663 887
Sum gjeld		6 211 164	4 373 417
Sum egenkapital og gjeld		5 724 357	4 298 569

Styret i Økohytta AS

Johan Georg Johnsen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Anleggsmidler består av Tomt og hytte som de utvikler og bygger.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

	2024	2023
Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller andre ledende personer i 2024. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til medlemmer av styrende organer.		

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-411 959	-78 968
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1	0
Skattepliktig inntekt	-411 958	-78 968
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0



Sum betalbar skatt i balansen 0 0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varebeholdning	0	1	1
Sum	0	1	1
Akkumulert fremførbart underskudd	-536 806	-124 848	411 958
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	536 806	124 848	-411 958
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	1	1
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	50 000	0	0	-124 848	-74 848
Årets resultat				-411 959	-411 959
Pr 31.12.2024	50 000	0	0	-536 807	-486 807

Egenkapitalen i selskapet er tapt pr. 31.12.24, og selskapet finansieres ved lån fra bank og aksjonærlån.

Note 4 Fortsatt drift

Selskapets virksomhet er sterkt påvirket av kollapsen i hyttemarkedet, og det har vært liten aktivitet i selskapet de siste to årene. Selskapet har 1 gjenværende hytte for salg, og har p.t ingen nye prosjekter under arbeid. Selskapet har som følge av dette en svak likviditet og negativ egenkapital pr. 31.12.24.

Styret vil i 2025 gå i forhandlinger med sine kreditorer med henblikk på å få til en refinansiering for å løse selskapets likviditetsutfordringer på kort sikt. Morselskapet har i så måte uttrykt vilje, til å på kort sikt, bidra med nødvendig likviditet for å betjene selskapets løpende forpliktelser.

Med mindre hytta selges i løpet av 2025 vil fortsatt drift være avhengig av at selskapet får reforhandlet sin låneavtale med banken.

Styret mener imidlertid at selskapet har opparbeidet seg et godt merkenavn og at det vil være et potensiale for selskapets virksomhet når markedet igjen normaliseres. Styret legger derfor fortsatt drift til grunn for avleggelse av årsregnskapet for 2024.



Note 5 Langsiktig gjeld

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 797 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	2 329 530	1 709 530
Sum	6 126 530	1 709 530

Lånefinansiering er ytt i form av et rammelån i banken. Lånet løper avdragsfritt til medio 2025. Som sikkerhet for lånet er det stilt pant i selskapets varelager (oppført hytte for salg).

Lånefinansiering fra morselskapet er rente- og avdragsfritt, og skal nedbetales når likviditeten tillater det. Det er ikke stilt sikkerhet for lån fra morselskap



Årsregnskap 2024 Økohytta AS

Org.nr.: 928 600 246

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

KANTALL[®]
Summen av det vi gjør sammen

KANTALL AS, Godkjent regnskapsselskap, Industrigata 1, 2619 Lillehammer, tel: 61 05 39 00, www.kantall.no



RESULTATREGNSKAP

ØKOHYTTA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		77 737	50 016
Sum driftskostnader		77 737	50 016
Driftsresultat		-77 737	-50 016
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		-344	28
Annen finansinntekt		537	0
Annen rentekostnad		334 414	28 980
Resultat av finansposter		-334 222	-28 952
Resultat før skattekostnad		-411 959	-78 968
Årsresultat	3	-411 959	-78 968
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		411 959	78 968
Sum overføringer		-411 959	-78 968



BALANSE

ØKOHYTTA AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		5 723 706	4 292 846
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		651	5 723
Sum omløpsmidler		5 724 357	4 298 569
Sum eiendeler		5 724 357	4 298 569



BALANSE

ØKOHYTTA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-536 807	-124 848
Sum opptjent egenkapital		-536 807	-124 848
Sum egenkapital	3, 4	-486 807	-74 848
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 797 000	0
Langsiktig konserngjeld	5	2 209 530	1 684 530
Øvrig langsiktig gjeld		120 000	25 000
Sum annen langsiktig gjeld	5	6 126 530	1 709 530
KORTSIKTIG GJELD			
Konvertible lån		0	2 010 668
Leverandørgjeld		84 634	653 219
Sum kortsiktig gjeld		84 634	2 663 887
Sum gjeld		6 211 164	4 373 417
Sum egenkapital og gjeld		5 724 357	4 298 569

Styret i Økohytta AS

Johan Georg Johnsen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Anleggsmidler består av Tomt og hytte som de utvikler og bygger.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

	2024	2023
Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller andre ledende personer i 2024. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til medlemmer av styrende organer.		

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-411 959	-78 968
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1	0
Skattepliktig inntekt	-411 958	-78 968
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0



Sum betalbar skatt i balansen 0 0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varebeholdning	0	1	1
Sum	0	1	1
Akkumulert fremførbart underskudd	-536 806	-124 848	411 958
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	536 806	124 848	-411 958
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	1	1
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	50 000	0	0	-124 848	-74 848
Årets resultat				-411 959	-411 959
Pr 31.12.2024	50 000	0	0	-536 807	-486 807

Egenkapitalen i selskapet er tapt pr. 31.12.24, og selskapet finansieres ved lån fra bank og aksjonærlån.

Note 4 Fortsatt drift

Selskapets virksomhet er sterkt påvirket av kollapsen i hyttemarkedet, og det har vært liten aktivitet i selskapet de siste to årene. Selskapet har 1 gjenværende hytte for salg, og har p.t ingen nye prosjekter under arbeid. Selskapet har som følge av dette en svak likviditet og negativ egenkapital pr. 31.12.24.

Styret vil i 2025 gå i forhandlinger med sine kreditorer med henblikk på å få til en refinansiering for å løse selskapets likviditetsutfordringer på kort sikt. Morselskapet har i så måte uttrykt vilje, til å på kort sikt, bidra med nødvendig likviditet for å betjene selskapets løpende forpliktelser.

Med mindre hytta selges i løpet av 2025 vil fortsatt drift være avhengig av at selskapet får reforhandlet sin låneavtale med banken.

Styret mener imidlertid at selskapet har opparbeidet seg et godt merkenavn og at det vil være et potensiale for selskapets virksomhet når markedet igjen normaliseres. Styret legger derfor fortsatt drift til grunn for avleggelse av årsregnskapet for 2024.



Note 5 Langsiktig gjeld

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 797 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	2 329 530	1 709 530
Sum	6 126 530	1 709 530

Lånefinansiering er ytt i form av et rammelån i banken. Lånet løper avdragsfritt til medio 2025. Som sikkerhet for lånet er det stilt pant i selskapets varelager (oppført hytte for salg).

Lånefinansiering fra morselskapet er rente- og avdragsfritt, og skal nedbetales når likviditeten tillater det. Det er ikke stilt sikkerhet for lån fra morselskap