



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 065 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIBSAKSJESELSKAPET HAASUND AS
Forretningsadresse: Vestregate 15
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gabriel Knudsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|---------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 2 583 | 13 582 |
| Sum kostnader | | 2 583 | 13 582 |
| Driftsresultat | | -2 583 | -13 582 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 615 | 19 |
| Sum finansinntekter | | 615 | 19 |
| Annen rentekostnad | | 1 323 | 9 |
| Sum finanskostnader | | 1 323 | 9 |
| Netto finans | | -708 | 10 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -3 291 | -13 572 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | -724 | -2 985 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -2 567 | -10 587 |
| Årsresultat | | -2 567 | -10 587 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 126 402 | 125 678 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 126 402 | 125 678 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | | 110 778 | |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | | | 201 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 110 778 | 201 000 |
| Sum anleggsmidler | | 237 180 | 326 678 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 1 | 1 683 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 683 | |
| Sum omløpsmidler | | 1 683 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 238 863 | 326 678 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 33 157 | 33 157 |
| Sum innskutt egenkapital | | 33 157 | 33 157 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 447 449 | 447 449 |
| Sum opptjent egenkapital | | -447 449 | -447 449 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|-------------|-----------------|-----------------|
| Sum egenkapital | | -414 292 | -414 292 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 653 155 | 739 111 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 653 155 | 739 111 |
| Sum gjeld | | 653 155 | 739 111 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 238 863 | 324 819 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 403545

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 065 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 2K EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vestregate 15
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gabriel Knudsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 817 065 252
2K EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|---------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 2 583 | 13 582 |
| Sum kostnader | | 2 583 | 13 582 |
| Driftsresultat | | -2 583 | -13 582 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 615 | 19 |
| Sum finansinntekter | | 615 | 19 |
| Annen rentekostnad | | 1 323 | 9 |
| Sum finanskostnader | | 1 323 | 9 |
| Netto finans | | -708 | 10 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -3 291 | -13 572 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | -724 | -2 985 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -2 567 | -10 587 |
| Årsresultat | | -2 567 | -10 587 |



Organisasjonsnr: 817 065 252
2K EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

| Note | 2021 | 2020 |
|------|------|------|
|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-----------------------------------|---|----------------|----------------|
| Utsatt skattefordel | 3 | 126 402 | 125 678 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 126 402 | 125 678 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|---|--|----------------|----------------|
| Investeringer i tilknyttet selskap | | 110 778 | |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | | | 201 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 110 778 | 201 000 |

| | | | |
|--------------------------|--|----------------|----------------|
| Sum anleggsmidler | | 237 180 | 326 678 |
|--------------------------|--|----------------|----------------|

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|---|--------------|--|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 1 | 1 683 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 683 | |

| | | | |
|-------------------------|--|--------------|----------|
| Sum omløpsmidler | | 1 683 | 0 |
|-------------------------|--|--------------|----------|

| | | | |
|----------------------|--|----------------|----------------|
| SUM EIENDELER | | 238 863 | 326 678 |
|----------------------|--|----------------|----------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|--|---------------|---------------|
| Selskapskapital | | 33 157 | 33 157 |
| Sum innskutt egenkapital | | 33 157 | 33 157 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|--|-----------------|-----------------|
| Udekket tap | | 447 449 | 447 449 |
| Sum opptjent egenkapital | | -447 449 | -447 449 |

| | | | |
|------------------------|--|-----------------|-----------------|
| Sum egenkapital | | -414 292 | -414 292 |
|------------------------|--|-----------------|-----------------|

| | | | |
|-----------------------------|--|----------|----------|
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
|-----------------------------|--|----------|----------|

Kortsiktig gjeld



| | | |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Annen kortsiktig gjeld | 653 155 | 739 111 |
| Sum kortsiktig gjeld | 653 155 | 739 111 |
| Sum gjeld | 653 155 | 739 111 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 238 863 | 324 819 |



Organisasjonsnr: 817 065 252
2K EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2021
for
2k Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 817065252



2k Eiendom AS

Resultatregnskap

| | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|----------------|-----------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Sum driftsinntekter | | 0 | 0 |
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 2 583 | 13 582 |
| Sum driftskostnader | | 2 583 | 13 582 |
| DRIFTSRESULTAT | | (2 583) | (13 582) |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 615 | 19 |
| Sum finansinntekter | | 615 | 19 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 1 323 | 9 |
| Sum finanskostnader | | 1 323 | 9 |
| NETTO FINANSPOSTER | | (708) | 10 |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | (3 291) | (13 572) |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | (724) | (2 985) |
| ORDINÆRT RESULTAT | | (2 567) | (10 587) |
| ÅRSRESULTAT | | (2 567) | (10 587) |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Fremføring av udekket tap | | (2 567) | (10 587) |
| SUM OVERF. OG DISP. | | (2 567) | (10 587) |



2k Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

| | Note | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 126 402 | 125 678 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 126 402 | 125 678 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | | 110 778 | 0 |
| Lån til tilknyttet selskap | | 0 | 201 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 110 778 | 201 000 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 237 180 | 326 678 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 1 | 1 683 | 0 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 1 683 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 238 863 | 326 678 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 33 157 | 33 157 |
| Sum innskutt egenkapital | | 33 157 | 33 157 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | (447 449) | (445 590) |
| Sum opptjent egenkapital | | (447 449) | (445 590) |
| SUM EGENKAPITAL | | (414 292) | (412 433) |
| GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 653 155 | 739 111 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 653 155 | 739 111 |
| SUM GJELD | | 653 155 | 739 111 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 238 863 | 326 678 |

Underskrifter

Lillesand, 23.05.2021
Knut Gabriel Knudsen



2k Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Note 2 - Utsatt skattefordel

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

| | |
|--------------------------------------|---------------|
| Resultat før skattekostnader | -3 291 |
| + Permanente og andre forskjeller | 0 |
| + Endring i midlertidige forskjeller | 0 |
| = Inntekt | -3 291 |

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

| | |
|---|-------------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 0 |
| = Sum betalbar skatt | 0 |
| +/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført) | 0 |
| +/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført) | -724 |
| = Ordinær skattekostnad | -724 |
| Skattesats i inntektsåret | 22 |

Betalbar skatt i balansen består av

| | |
|------------------------------------|----------|
| Sum betalbar skatt | 0 |
| = Betalbar skatt i balansen | 0 |

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

| | 2021 | 2020 |
|---|-----------------|-----------------|
| - Skattem. fremf. underskudd som utlignes | 574 559 | 571 268 |
| = Grunnlag utsatt skatt | -574 559 | -571 268 |
| Utsatt skatt | 0 | 0 |
| Negativt grunnlag utsatt skatt | 574 559 | 571 268 |
| = Grunnlag utsatt skattefordel | 574 559 | 571 268 |
| Utsatt skattefordel | 126 402 | 125 679 |
| Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel | 0 | 5 |
| Ikke bokført utsatt skattefordel | 0 | 1 |
| Bokført utsatt skattefordel | 126 402 | 125 678 |