



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 976 403
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEST STÅL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sandeidvegen 359B
5585 SANDEID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Steinar Helgevold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		900 000	900 000
Sum inntekter		900 000	900 000
Kostnader			
Avskrivning	3	246 910	246 910
Annen driftskostnad		173 574	99 811
Sum kostnader		420 484	346 721
Driftsresultat		479 516	553 279
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			24
Sum finansinntekter			24
Annen rentekostnad		256 027	255 809
Sum finanskostnader		256 027	255 809
Netto finans		-256 027	-255 785
Ordinært resultat før skattekostnad		223 489	297 494
Skattekostnad på ordinært resultat	6	49 168	65 448
Ordinært resultat etter skattekostnad		174 321	232 046
Årsresultat		174 321	232 046
Årsresultat etter minoritetsinteresser		174 321	232 046
Totalresultat		174 321	232 046
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital	5	174 321	232 046
Sum overføringer og disponeringer		174 321	232 046



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	9 289 877	7 599 317
Sum varige driftsmidler		9 289 877	7 599 317
Sum anleggsmidler		9 289 877	7 599 317
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	93 750	
Sum fordringer		93 750	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		103 295	399 652
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		103 295	399 652
Sum omløpsmidler		197 045	399 652
SUM EIENDELER		9 486 922	7 998 969
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		412 656	238 335



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		412 656	238 335
Sum egenkapital	5	442 656	268 335
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	64 339	46 313
Sum avsetninger for forpliktelser		64 339	46 313
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	7 816 528	6 602 509
Sum annen langsiktig gjeld		7 816 528	6 602 509
Sum langsiktig gjeld		7 880 867	6 648 822
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	1 113 983	407 693
Betalbar skatt	6	31 142	20 909
Skyldig offentlige avgifter		12 704	47 640
Annen kortsiktig gjeld	7	5 570	605 570
Sum kortsiktig gjeld		1 163 399	1 081 812
Sum gjeld		9 044 266	7 730 634
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 486 922	7 998 969



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 615690

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 976 403
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEST STÅL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sandeidvegen 359B
5585 SANDEID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Steinar Helgevold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022



Organisasjonsnr: 919 976 403
VEST STÅL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		900 000	900 000
Sum inntekter		900 000	900 000
Kostnader			
Avskrivning	3	246 910	246 910
Annen driftskostnad		173 574	99 811
Sum kostnader		420 484	346 721
Driftsresultat		479 516	553 279
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			24
Sum finansinntekter			24
Annen rentekostnad		256 027	255 809
Sum finanskostnader		256 027	255 809
Netto finans		-256 027	-255 785
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	49 168	65 448
Ordinært resultat etter skattekostnad		174 321	232 046
Årsresultat		174 321	232 046
Årsresultat etter minoritetsinteresser		174 321	232 046
Totalresultat		174 321	232 046
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital	5	174 321	232 046
Sum overføringer og disponeringer		174 321	232 046



Organisasjonsnr: 919 976 403
VEST STÅL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	9 289 877	7 599 317
Sum varige driftsmidler		9 289 877	7 599 317
Sum anleggsmidler		9 289 877	7 599 317
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	93 750	
Sum fordringer		93 750	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		103 295	399 652
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		103 295	399 652
Sum omløpsmidler		197 045	399 652
SUM EIENDELER		9 486 922	7 998 969
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		412 656	238 335
Sum opptjent egenkapital		412 656	238 335
Sum egenkapital	5	442 656	268 335
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	64 339	46 313
Sum avsetninger for forpliktelseser		64 339	46 313



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	7 816 528	6 602 509
Sum annen langsiktig gjeld		7 816 528	6 602 509
Sum langsiktig gjeld		7 880 867	6 648 822
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	1 113 983	407 693
Betalbar skatt	6	31 142	20 909
Skyldig offentlige avgifter		12 704	47 640
Annen kortsiktig gjeld	7	5 570	605 570
Sum kortsiktig gjeld		1 163 399	1 081 812
Sum gjeld		9 044 266	7 730 634
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 486 922	7 998 969



Organisasjonsnr: 919 976 403
VEST STÅL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



ERGA REVISJON as



Erga Revisjon as
Org.nr. 980 024 679 – mva
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Vest Stål Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Vest Stål Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 174 321. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse:
Jens Zetlitzgt. 47
4008 Stavanger

Web: erga.no
Tlf: 51 51 03 70





ERGA REVISJON as



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Vest Stål Eiendom AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 14. juni 2022

Erga Revisjon as

Konrad Skulstad

Statsautorisert revisor





Årsregnskap 2021
Vest Stål Eiendom AS

Org.nr.: 919 976 403



Vest Stål Eiendom AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		900 000	900 000
Sum driftsinntekter		900 000	900 000
Driftskostnader			
Avskrivning	3	246 910	246 910
Annen driftskostnad		173 574	99 811
Sum driftskostnader		420 484	346 721
Driftsresultat		479 516	553 279
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		0	24
Rentekostnad		256 027	255 809
Resultat av finansposter		-256 027	-255 785
Ordinært resultat før skattekostnad		223 489	297 494
Skattekostnad på ordinært resultat	6	49 168	65 448
Årsresultat		174 321	232 046
Overføringer			
Overført annen egenkapital	5	174 321	232 046
Sum overføringer		174 321	232 046



Vest Stål Eiendom AS

Balansen 31.12.

EIENDELER	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	9 289 877	7 599 317
Sum varige driftsmidler		<u>9 289 877</u>	<u>7 599 317</u>
Sum anleggsmidler		<u>9 289 877</u>	<u>7 599 317</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	93 750	0
Sum fordringer		<u>93 750</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>103 295</u>	<u>399 652</u>
Sum omløpsmidler		<u>197 045</u>	<u>399 652</u>
SUM EIENDELER		<u>9 486 922</u>	<u>7 998 969</u>



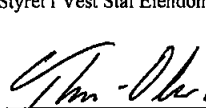
Vest Stål Eiendom AS

Balansen 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		412 656	238 335
Sum opptjent egenkapital		<u>412 656</u>	<u>238 335</u>
Sum egenkapital	5	<u>442 656</u>	<u>268 335</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	64 339	46 313
Sum avsetning for forpliktelser		<u>64 339</u>	<u>46 313</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	7 816 528	6 602 509
Sum annen langsiktig gjeld		<u>7 816 528</u>	<u>6 602 509</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	1 113 983	407 693
Betalbar skatt	6	31 142	20 909
Skyldig offentlige avgifter		12 704	47 640
Annen kortsiktig gjeld	7	5 570	605 570
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 163 399</u>	<u>1 081 812</u>
Sum gjeld		<u>9 044 266</u>	<u>7 730 634</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>9 486 922</u>	<u>7 998 969</u>

Sandeid, 14.06.2022
Styret i Vest Stål Eiendom AS


Terje Lindstrøm
styreleder


Thor Olav Helgevold
Styremedlem


Bjørn Steinar Helgevold
daglig leder



Vest Stål Eiendom AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når utleietjenesten er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



Vest Stål Eiendom AS

Noter til regnskapet 2021

Note 2 Lønnskostnader

Selskapet har i 2021 ingen ansatte.

Note 3 Anleggsmidler

	Tomt	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01	2 308 027	5 917 233	8 225 260
Tilgang	0	1 937 470	1 937 470
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	2 308 027	7 854 703	10 162 730
Akkumulerte avskrivninger 01.01	0	625 943	625 943
Årets avskrivninger	0	246 910	246 910
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	872 853	872 853
Bokført verdi 31.12	2 308 027	6 981 850	9 289 877
Avskrivningsplan	Ingen	Lineær	
Avskrivningssatser		20 år	

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonær	Ordinære	Eier- og stemmeandel
GL Gruppen AS	50	50%
Bjørn Steinar Helgevold - styremedlem	25	25%
Thor Olav Helgevold - styremedlem	25	25%
Sum	100	100%

Styreleder Terje Lindstrøm har eierinteresser i GL Gruppen AS.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	30 000	238 335	268 335
Årets resultat		174 321	174 321
Egenkapital 31.12	30 000	412 656	442 656



Vest Stål Eiendom AS

Noter til regnskapet 2021

Note 6 Skatt

	2021	2020
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	31 142	20 909
Endring i utsatt skatt	18 026	44 539
Skattekostnad ordinært resultat	49 168	65 448
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	223 489	297 494
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-81 934	-20 476
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-181 975
Skattepliktig inntekt	141 555	95 043
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	31 142	20 909
Sum betalbar skatt i balansen	31 142	20 909

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	292 449	210 515	-81 934
Sum	292 449	210 515	-81 934
Grunnlag for utsatt skatt	292 449	210 515	-81 934
Utsatt skatt (22 %)	64 339	46 313	-18 025

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	2021	2020
Fordringer		
Kundefordringer - Vest Stål & Fasade AS	93 750	0
Gjeld	2021	2020
Leverandørgjeld - Vest Stål & Fasade AS	1 000 000	377 500
Leverandørgjeld - GL Prosjektservice AS	113 983	30 193
Annen kortsiktig gjeld - Vest Stål & Fasade AS	5 570	605 570
Sum	1 119 553	1 013 263

Note 8 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier mv.

	2021	2020
Pantsikret gjeld		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	7 816 528	6 602 509
Balanseført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet		
Varlige driftsmidler	9 289 877	7 599 317

Av den langsiktige gjelden forfaller kr 6 229 911 til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.