



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 194 413
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJÅVANNSVEIEN 23 AS
Forretningsadresse: Mjåvannsvegen 15
4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Cascampas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		514 715	479 564
Sum inntekter		514 715	479 564
Kostnader			
Ordinær avskrivning	3	33 000	33 000
Annen driftskostnad	1	94 426	104 108
Sum kostnader		127 426	137 108
Driftsresultat		387 289	342 455
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			22
Sum finansinntekter			22
Annen finanskostnad		1 746	5 554
Sum finanskostnader		1 746	5 554
Netto finans		-1 746	-5 532
Ordinært resultat før skattekostnad		385 543	336 923
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		385 543	336 923
Årsresultat		385 543	336 923
Årsresultat etter minoritetsinteresser		385 543	336 923
Totalresultat		385 543	336 923
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4, 4	200 000	100 000
Konsernbidrag	4, 4	185 543	236 923
Sum overføringer og disponeringer		385 543	336 923



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	555 000	588 000
Sum varige driftsmidler		555 000	588 000
Sum anleggsmidler		555 000	588 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		64 344	42 124
Krav på innbetaling av selskapskapital	5	264 423	84 423
Sum fordringer		328 767	126 547
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		217 108	49 762
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		217 108	49 762
Sum omløpsmidler		545 875	176 309
SUM EIENDELER		1 100 875	764 309
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (500 aksjer á kr 572)	2, 4	286 000	286 000
Overkurs	4		
Sum innskutt egenkapital		286 000	286 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	440 387	254 844
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		440 387	254 844
Sum egenkapital		726 387	540 844
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 805	
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		119 208	92 311
Avsatt utbytte	4	200 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld		51 475	31 154
Sum kortsiktig gjeld		374 488	223 465
Sum gjeld		374 488	223 465
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 100 875	764 309



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 738320

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 194 413
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJÅVANNSVEIEN 23 AS
Forretningsadresse: Mjåvannsvegen 15
4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Cascampas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.01.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 194 413
MJÅVANNSVEIEN 23 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		514 715	479 564
Sum inntekter		514 715	479 564
Kostnader			
Ordinær avskrivning	3	33 000	33 000
Annen driftskostnad	1	94 426	104 108
Sum kostnader		127 426	137 108
Driftsresultat		387 289	342 455
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			22
Sum finansinntekter			22
Annen finanskostnad		1 746	5 554
Sum finanskostnader		1 746	5 554
Netto finans		-1 746	-5 532
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	385 543	336 923
Ordinært resultat etter skattekostnad		385 543	336 923
Årsresultat		385 543	336 923
Årsresultat etter minoritetsinteresser		385 543	336 923
Totalresultat		385 543	336 923
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4, 4	200 000	100 000
Konsernbidrag	4, 4	185 543	236 923
Sum overføringer og disponeringer		385 543	336 923



Organisasjonsnr: 919 194 413
MJÅVANNSVEIEN 23 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 3

Sum varige driftsmidler

555 000

588 000

555 000

588 000

Sum anleggsmidler

555 000

588 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

64 344

42 124

Krav på innbetaling av

selskapskapital 5

264 423

84 423

Sum fordringer

328 767

126 547

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

217 108

49 762

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

217 108

49 762

Sum omløpsmidler

545 875

176 309

SUM EIENDELER

1 100 875

764 309

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital (500

aksjer á kr 572) 2, 4

286 000

286 000

Overkurs 4

Sum innskutt egenkapital

286 000

286 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4

440 387

254 844

Udekket tap 4

Sum opptjent egenkapital

440 387

254 844

Sum egenkapital

726 387

540 844



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 805	
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		119 208	92 311
Avsatt utbytte	4	200 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld		51 475	31 154
Sum kortsiktig gjeld		374 488	223 465
Sum gjeld		374 488	223 465
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 100 875	764 309



Organisasjonsnr: 919 194 413
MJÅVANNSVEIEN 23 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Mjåvannsveien 23 AS
Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2021	2020
	Leieinntekter	514 715	479 564
	Sum driftsinntekter	514 715	479 564
3	Ordinær avskrivning	33 000	33 000
1	Annen driftskostnad	94 426	104 108
	Sum driftskostnader	127 426	137 108
	Driftsresultat	387 289	342 455
	FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	0	22
	Annen finanskostnad	-1 746	-5 554
	Netto finansresultat	-1 746	-5 532
	Ordinært resultat før skattekostnad	385 543	336 923
	Ordinært resultat	385 543	336 923
	ÅRSRESULTAT	385 543	336 923
	OVERFØRINGER		
4	Avsatt til annen egenkapital	185 543	236 923
4	Foreslått utbytte	200 000	100 000
	Sum overføringer	385 543	336 923



Mjåvannsveien 23 AS
Balanse pr. 31.desember

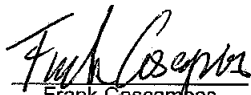
NOTER	EIENDELER	2021	2020
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
3	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	555 000	588 000
	Sum varige driftsmidler	555 000	588 000
	Sum anleggsmidler	555 000	588 000
	Omløpsmidler		
	Kundefordringer	64 344	42 124
5	Fordring på selskap i samme konsern	264 423	84 423
	Sum fordringer	328 767	126 547
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	217 108	49 762
	Sum omløpsmidler	545 875	176 309
	SUM EIENDELER	1 100 875	764 309



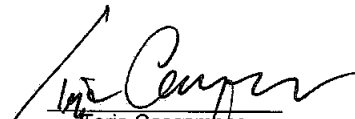
Mjåvannsveien 23 AS
Balanse pr. 31. desember

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2021	2020
	Egenkapital		
2, 4	Selskapskapital (500 aksjer á kr 572)	286 000	286 000
	Sum innskutt egenkapital	286 000	286 000
	Opptjent egenkapital		
4	Annen egenkapital	440 387	254 844
	Sum opptjent egenkapital	440 387	254 844
	Sum egenkapital	726 387	540 844
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	3 805	0
	Skyldige offentlige avgifter	119 208	92 311
4	Avsatt utbytte	200 000	100 000
	Annen kortsiktig gjeld	51 475	31 154
	Sum kortsiktig gjeld	374 488	223 465
	Sum gjeld	374 488	223 465
	SUM GJELD OG EGENKAPITAL	1 100 875	764 309

Kristiansand, 23.01.2022
Styret i Mjåvannsveien 23 AS


Frank Cascampas
Styrets leder


Eleni Cascampas
Styremedlem


Terje Cascampas
Styremedlem



MJÅVANNSVEIEN 23 AS

Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



MJÅVANNSVEIEN 23 AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Lønnskostnad, godtgjørelser, lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte, og har dermed heller ikke krav til OTP.
Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styrets medlemmer.

Selskapet har benyttet seg av anledningen til å fravelge revispr.

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12. består av 500 aksjer av kr 572. Total aksjekapital pr 31.12. utgjør kr 286.000.

Eierstruktur

Samtlige aksjer eies av Dica Holding AS

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygg	Tomt	SUM
Anskaffelseskost 1.1.	1 425 165	200 000	1 625 165
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 425 165	200 000	1 625 165
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	1 070 165	0	1 070 165
Bokført verdi pr. 31.12.	355 000	200 000	555 000

Årets avskrivninger	33 000
Avskrivningstype	Lineær
Avskrivningsperiode	50 år

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkap.	Sum
Egenkapital 01.01.	286 000	254 844	540 844
<u>Årets endring i egenkapital:</u>			
Avsatt utbytte	0	-200 000	-200 000
Årets resultat	0	385 543	385 543
Egenkapital 31.12	286 000	440 387	726 387



MJÅVANNSVEIEN 23 AS

Noter til regnskapet 2021

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende med selskap i samme konsern og nærstående fordeler seg på følgende måte:

	2021	2020
Kortsiktig fordring på Dica Holding AS	264 423	84 423
Sum gjeld til selskap i samme konsern per 31.12	264 423	84423

Mellomværende med nærstående er ikke renteberegnet i 2019.

Note 6 Skattekostnad

Arets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Virkning av avgitt konsernbidrag	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Selskapet har benyttet seg av valgdgangen til å ikke balanseføre utsatt skattefordel.