



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 528 630  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS KALVILD TRÆSLIBERI  
Forretningsadresse: Prestegårdsskauen 2  
4790 LILLESAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birkenes Regnskapskontor AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter o.a. driftsinntekter		1 465 090	1 355 640
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 465 090</b>	<b>1 355 640</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		5 000	
Avskrivning på driftsmidler	1	226 300	213 000
Annen driftskostnad		978 966	744 023
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 210 266</b>	<b>957 023</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>254 824</b>	<b>398 617</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		164 467	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>164 467</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		57	
Annen rentekostnad		266 314	175 686
Annen finanskostnad		56	42
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>266 428</b>	<b>175 728</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-101 961</b>	<b>-175 728</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>152 863</b>	<b>222 888</b>
Skattekostnad på resultat		33 610	49 035
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>119 253</b>	<b>173 853</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>119 253</b>	<b>173 853</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>119 253</b>	<b>173 853</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>119 253</b>	<b>173 853</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		119 253	173 853



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		119 253	173 853



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 724 160	2 563 283
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 724 160</b>	<b>2 563 283</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 724 160</b>	<b>2 563 283</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		25 234	19 523
Andre kortsiktige fordringer	2	8 385 681	8 204 322
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 410 914</b>	<b>8 223 845</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		973 621	1 579 580
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>973 621</b>	<b>1 579 580</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 384 535</b>	<b>9 803 425</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 108 695</b>	<b>12 366 708</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 100 000	1 100 000
Beholdning av egne aksjer	3		



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 100 000</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 852 429	3 733 175
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 852 429</b>	<b>3 733 175</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 952 429</b>	<b>4 833 175</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		2 101	65 014
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 101</b>	<b>65 014</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 837 700	7 243 900
Øvrig langsiktig gjeld	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 837 700</b>	<b>7 243 900</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 839 801</b>	<b>7 308 914</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		200 509	106 669
Betalbar skatt		96 523	117 324
Skattetrekk og offentlige avgifter		18 460	
Annen kortsiktig gjeld		974	625
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>316 466</b>	<b>224 618</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 156 267</b>	<b>7 533 532</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 108 695</b>	<b>12 366 708</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 501275

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 528 630  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS KALVILD TRÆSLIBERI  
Forretningsadresse: Prestegårdsskauen 2  
4790 LILLESAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birkenes Regnskapskontor AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 528 630  
AS KALVILD TRÆSLIBERI

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter o.a.			
driftsinntekter		1 465 090	1 355 640
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 465 090</b>	<b>1 355 640</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		5 000	
Avskrivning på driftsmidler 1		226 300	213 000
Annen driftskostnad		978 966	744 023
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 210 266</b>	<b>957 023</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>254 824</b>	<b>398 617</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		164 467	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>164 467</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		57	
Annen rentekostnad		266 314	175 686
Annen finanskostnad		56	42
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>266 428</b>	<b>175 728</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-101 961</b>	<b>-175 728</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>152 863</b>	<b>222 888</b>
Skattekostnad på resultat		33 610	49 035
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>119 253</b>	<b>173 853</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>119 253</b>	<b>173 853</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>119 253</b>	<b>173 853</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>119 253</b>	<b>173 853</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		119 253	173 853
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>119 253</b>	<b>173 853</b>



Organisasjonsnr: 932 528 630  
AS KALVILD TRÆSLIBERI

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 724 160	2 563 283
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 724 160</b>	<b>2 563 283</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 724 160</b>	<b>2 563 283</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		25 234	19 523
Andre kortsiktige fordringer	2	8 385 681	8 204 322
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 410 914</b>	<b>8 223 845</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		973 621	1 579 580
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>973 621</b>	<b>1 579 580</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 384 535</b>	<b>9 803 425</b>

**SUM EIENDELER** **12 108 695** **12 366 708**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	1 100 000	1 100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 100 000</b>	<b>1 100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		3 852 429	3 733 175
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 852 429</b>	<b>3 733 175</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>4 952 429</b>	<b>4 833 175</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	2 101	65 014
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>2 101</b>	<b>65 014</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Konvertible lån	4	
Obligasjonslån	4	
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	
Øvrig langsiktig gjeld	4	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6 837 700</b>	<b>7 243 900</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>6 839 801</b>	<b>7 308 914</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	200 509	106 669
Betalbar skatt	96 523	117 324
Skattetrekk og offentlige avgifter	18 460	
Annen kortsiktig gjeld	974	625
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>316 466</b>	<b>224 618</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>7 156 267</b>	<b>7 533 532</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>12 108 695</b>	<b>12 366 708</b>



Organisasjonsnr: 932 528 630  
AS KALVILD TRÆSLIBERI

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022

## Kalvild Træsliberi AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 932 528 630**



<b>Resultatregnskap</b>			
Kalvild Træsliberi AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Leieinntekter o.a. driftsinntekter		1 465 090	1 355 640
Sum driftsinntekter		<u>1 465 090</u>	<u>1 355 640</u>
Lønnskostnad		5 000	0
Avskrivning på driftsmidler	1	226 300	213 000
Annen driftskostnad		978 966	744 023
Sum driftskostnader		<u>1 210 266</u>	<u>957 023</u>
Driftsresultat		<u>254 824</u>	<u>398 617</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		164 467	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		57	0
Annen rentekostnad		266 314	175 686
Annen finanskostnad		56	42
Resultat av finansposter		<u>-101 961</u>	<u>-175 728</u>
Resultat før skattekostnad		152 863	222 888
Skattekostnad på resultat		33 610	49 035
Resultat		<u>119 253</u>	<u>173 853</u>
Årets overskudd		<u>119 253</u>	<u>173 853</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		119 253	173 853
Sum overføringer		<u>119 253</u>	<u>173 853</u>



<b>Balanse</b>			
Kalvild Træsliberi AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 724 160	2 563 283
Sum varige driftsmidler		<u>2 724 160</u>	<u>2 563 283</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Sum anleggsmidler		<u>2 724 160</u>	<u>2 563 283</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		25 234	19 523
Andre kortsiktige fordringer	2	8 385 681	8 204 322
Sum fordringer		<u>8 410 914</u>	<u>8 223 845</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		973 621	1 579 580
Sum omløpsmidler		<u>9 384 535</u>	<u>9 803 425</u>
Sum eiendeler		<u>12 108 695</u>	<u>12 366 708</u>



<b>Balanse</b>			
Kalvild Træsliberi AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 100 000	1 100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 100 000</u>	<u>1 100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 852 429	3 733 175
Sum opptjent egenkapital		<u>3 852 429</u>	<u>3 733 175</u>
Sum egenkapital		<u>4 952 429</u>	<u>4 833 175</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		2 101	65 014
Sum avsetning for forpliktelser		<u>2 101</u>	<u>65 014</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 837 700	7 243 900
Sum annen langsiktig gjeld		<u>6 837 700</u>	<u>7 243 900</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		200 509	106 669
Betalbar skatt		96 523	117 324
Skattetrekk og offentlige avgifter		18 460	0
Annen kortsiktig gjeld		974	625
Sum kortsiktig gjeld		<u>316 466</u>	<u>224 618</u>
Sum gjeld		<u>7 156 267</u>	<u>7 533 532</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>12 108 695</u>	<u>12 366 708</u>
Lillesand, 09.03.2023 Styret i Kalvild Træsliberi AS			
_____ Bjørn Børresen Styrets leder / daglig leder			
Kalvild Træsliberi AS		Side 4	



## Noter

### AS Kalvild Træsliberi

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter

### AS Kalvild Træsliberi

#### Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger	Driftsløsøre, inventar ol.	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	5 343 643	25 000	1 243 283	6 611 926
Tilgang kjøpte driftsmidler	387 177			387 177
<b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>5 730 820</b>	<b>25 000</b>	<b>1 243 283</b>	<b>6 999 103</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	4 249 943	25 000		4 274 943
<b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>1 480 877</b>	<b>0</b>	<b>1 243 283</b>	<b>2 724 160</b>
Årets ordinære avskrivninger	226 300			226 300
Økonomisk levetid	25 år	5-7 år		

#### Note 2 Andre kortsiktige fordringer

Posten består i hovedsak av mellomværende med morselskapet, JKS Bygg AS.

#### Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kalvild Træsliberi AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 100	1 000,0	1 100 000
<b>Sum</b>	<b>1 100</b>		<b>1 100 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JKS Bygg AS	1 100	100,0	100,0

#### Note 4 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 837 700	7 243 900
<b>Sum</b>	<b>6 837 700</b>	<b>7 243 900</b>

Gjelden til kredittinstitusjonen ovenfor er sikret ved pant, kr 10 000 000.  
Balansført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr 2 724 160 pr 31.12.22.