



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 946 388
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CARPE DIEM AS
Forretningsadresse: Sverresgate 13
3916 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geirr Frønes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		873 643	861 439
Sum inntekter		873 643	861 439
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	120 000	120 000
Annen driftskostnad		169 285	378 769
Sum kostnader		289 285	498 769
Driftsresultat		584 358	362 670
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		428	60
Sum finansinntekter		428	60
Annen rentekostnad			6 495
Annen finanskostnad		666	947
Sum finanskostnader		666	7 442
Netto finans		-237	-7 382
Ordinært resultat før skattekostnad		584 121	355 289
Skattekostnad på ordinært resultat	5	128 396	78 186
Ordinært resultat etter skattekostnad		455 725	277 103
Årsresultat	2	455 725	277 103
Årsresultat etter minoritetsinteresser		455 725	277 103
Totalresultat		455 725	277 103
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		455 725	277 103
Sum overføringer og disponeringer		455 725	277 103



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 052 000	4 172 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	4 052 000	4 172 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Andre langsiktige fordringer		1 015 000	930 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 015 000	930 000
Sum anleggsmidler		5 067 000	5 102 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		627 139	166 414
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		627 139	166 414
Sum omløpsmidler		627 139	166 414
SUM EIENDELER		5 694 139	5 268 414



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 970 356	4 514 631
Sum opptjent egenkapital		4 970 356	4 514 631
Sum egenkapital	2	5 070 356	4 614 631
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	400 891	465 387
Sum avsetninger for forpliktelser		400 891	465 387
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		400 891	465 387
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	192 892	158 396
Annen kortsiktig gjeld		30 000	30 000
Sum kortsiktig gjeld		222 892	188 396
Sum gjeld		623 783	653 783
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 694 139	5 268 414



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 494117

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 946 388
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CARPE DIEM AS
Forretningsadresse: Sverresgate 13
3916 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geirr Frønes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2021



Organisasjonsnr: 985 946 388
CARPE DIEM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		873 643	861 439
Sum inntekter		873 643	861 439
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	120 000	120 000
Annen driftskostnad		169 285	378 769
Sum kostnader		289 285	498 769
Driftsresultat		584 358	362 670
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		428	60
Sum finansinntekter		428	60
Annen rentekostnad			6 495
Annen finanskostnad		666	947
Sum finanskostnader		666	7 442
Netto finans		-237	-7 382
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	128 396	78 186
Ordinært resultat etter skattekostnad		455 725	277 103
Årsresultat	2	455 725	277 103
Årsresultat etter minoritetsinteresser		455 725	277 103
Totalresultat		455 725	277 103
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		455 725	277 103
Sum overføringer og disponeringer		455 725	277 103



Organisasjonsnr: 985 946 388
CARPE DIEM AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	4 052 000	4 172 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	4 052 000	4 172 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
Investering i annet	6		
foretak i samme konsern	6		
Investeringer i			
tilknyttet selskap	6		
Andre langsiktige			
fordringer		1 015 000	930 000
Sum finansielle			
anleggsmidler		1 015 000	930 000
Sum anleggsmidler		5 067 000	5 102 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		627 139	166 414
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		627 139	166 414
Sum omløpsmidler		627 139	166 414
SUM EIENDELER		5 694 139	5 268 414
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 970 356	4 514 631
Sum opptjent egenkapital		4 970 356	4 514 631
Sum egenkapital	2	5 070 356	4 614 631
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	400 891	465 387
Sum avsetninger for forpliktelse		400 891	465 387
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		400 891	465 387
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	192 892	158 396
Annen kortsiktig gjeld		30 000	30 000
Sum kortsiktig gjeld		222 892	188 396
Sum gjeld		623 783	653 783
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 694 139	5 268 414



Organisasjonsnr: 985 946 388
CARPE DIEM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Babord AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Skolegården Eiendom AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
4

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Bjørntvedt Holding AS	20.00%	20.00%	-15526395.00	-334561.00



Årsregnskap 2020 Carpe Diem AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 985 946 388



Resultatregnskap

Carpe Diem AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		873 643	861 439
Sum driftsinntekter		<u>873 643</u>	<u>861 439</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	120 000	120 000
Annen driftskostnad		169 285	378 769
Sum driftskostnader		<u>289 285</u>	<u>498 769</u>
Driftsresultat		<u>584 358</u>	<u>362 670</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		428	60
Annen rentekostnad		0	6 495
Annen finanskostnad		666	947
Resultat av finansposter		<u>-237</u>	<u>-7 382</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		584 121	355 289
Skattekostnad på ordinært resultat	5	128 396	78 186
Ordinært resultat		<u>455 725</u>	<u>277 103</u>
Årsoverskudd	2	<u>455 725</u>	<u>277 103</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		455 725	277 103
Sum overføringer		<u>455 725</u>	<u>277 103</u>



Balanse

Carpe Diem AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 052 000	4 172 000
Sum varige driftsmidler	3	<u>4 052 000</u>	<u>4 172 000</u>
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		1 015 000	930 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 015 000</u>	<u>930 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 067 000</u>	<u>5 102 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		627 139	166 414
Sum omløpsmidler		<u>627 139</u>	<u>166 414</u>
Sum eiendeler		<u>5 694 139</u>	<u>5 268 414</u>



Balanse

Carpe Diem AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>4 970 356</u>	<u>4 514 631</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>4 970 356</u>	<u>4 514 631</u>
Sum egenkapital	2	<u>5 070 356</u>	<u>4 614 631</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	<u>400 891</u>	<u>465 387</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>400 891</u>	<u>465 387</u>
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	<u>192 892</u>	<u>158 396</u>
Annen kortsiktig gjeld		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>222 892</u>	<u>188 396</u>
Sum gjeld		<u>623 783</u>	<u>653 783</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 694 139</u>	<u>5 268 414</u>

Porsgrunn, 23.05.2021
Styret i Carpe Diem AS

Geirr Frønes
styreleder

Jørn Pettersen
styremedlem



Carpe Diem AS

985 946 388

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Carpe Diem AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Babord AS	50	50,0	50,0
Skolegården Eiendom AS	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0



Carpe Diem AS

985 946 388

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	0	0	4 514 631	4 614 631
Pr 01.01.2020	100 000	0	0	4 514 631	4 614 631
Årets resultat				455 725	455 725
Pr 31.12.2020	100 000	0	0	4 970 356	5 070 356

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	5 959 880	5 959 880
= Anskaffelseskost 31.12.20	5 959 880	5 959 880
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	1 907 880	1 907 880
= Bokført verdi 31.12.20	4 052 000	4 052 000
Årets ordinære avskrivninger	120 000	120 000
Økonomisk levetid	50 år	

Note 4 Lønn og honorarer

Carpe Diem AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor er honorert med kr 7 500 til revisjon og kr 13 750 for andre tjenester



Carpe Diem AS

985 946 388

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	192 892	158 396
Endring i utsatt skatt	-64 496	-80 210
Skattekostnad ordinært resultat	128 396	78 186
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	584 121	355 289
Permanente forskjeller	-502	102
Endring i midlertidige forskjeller	293 164	364 592
Skattepliktig inntekt	876 783	719 983
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	192 892	158 396
Sum betalbar skatt i balansen	192 892	158 396

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	454 980	406 329	-48 650
Gevinst – og tapskonto	1 367 251	1 709 065	341 814
Sum	1 822 231	2 115 395	293 164
Grunnlag for utsatt skatt	1 822 231	2 115 395	293 164
Utsatt skatt (22 %)	400 891	465 387	64 496

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaff elseskost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS						
Bjørntvedt Holding AS	Porsgrunn	20,0 %	0	0	-15 526 395	-334 561
Sum			0	0	-15 526 395	-334 561

Noter

Side 7



Din revisor

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Carpe Diem AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Carpe Diem AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 455 725. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

med dialog når vi målene

Din revisor Telemark AS Kulltangveien 5, 3933 Porsgrunn **Tel.:** 35 93 00 50 **Fax:** 35 93 00 51
Postadr.: Postboks 1105, 3905 Porsgrunn **E-mail:** post@drt.no **Web:** www.drt.no **Org.nr.:** NO 984 669 003 MVA

Medlem av Den norske Revisorforening



Din revisor

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

PORSGRUNN, 23. mai 2021
Din Revisor Telemark AS

Jan Tore Christensen
Statsautorisert revisor

med dialog når vi målene