



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	984 890 265
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KINAHAVET AS
Forretningsadresse:	Kong Rings gate 1 3510 HØNEFOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Cheng Qiang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		19 843 344	16 948 463
Annen driftsinntekt		728 940	481 604
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 572 284</b>	<b>17 430 067</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 792 490	6 483 147
Lønnskostnad	1, 2	5 592 759	3 994 524
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	263 779	267 361
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	3 560 901	2 839 838
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 209 929</b>	<b>13 584 870</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 362 355</b>	<b>3 845 197</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			452
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4		55 512
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>55 964</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	92 062	
Annen rentekostnad		356 635	134 512
Annen finanskostnad			102 621
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>448 696</b>	<b>237 133</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-448 696</b>	<b>-181 169</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 913 659</b>	<b>3 664 028</b>
Skattekostnad på resultat	5	661 440	815 918
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 252 219</b>	<b>2 848 110</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>2 252 219</b>	<b>2 848 110</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 252 219</b>	<b>2 848 110</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 252 219</b>	<b>2 848 110</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6	2 252 219	2 848 110
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 252 219</b>	<b>2 848 110</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
Goodwill	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	21 856 062	14 128 058
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	2 974 710	3 156 601
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>24 830 772</b>	<b>17 284 659</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		3 750	3 750
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 750</b>	<b>3 750</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 834 522</b>	<b>17 288 409</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>147 643</b>	<b>137 964</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		39 950	11 612
<b>Sum fordringer</b>		<b>39 950</b>	<b>11 612</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	1 774 656	1 387 486
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 774 656</b>	<b>1 387 486</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 818 278	2 015 288
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 818 278</b>	<b>2 015 288</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 780 527</b>	<b>3 552 349</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 615 048</b>	<b>20 840 758</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 8	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	6	4 970	4 970
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>204 970</b>	<b>204 970</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	12 691 870	10 439 651
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 691 870</b>	<b>10 439 651</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 896 840</b>	<b>10 644 621</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	90 571	113 176
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>90 571</b>	<b>113 176</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	10 116 708	6 029 334
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 116 708</b>	<b>6 029 334</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 207 279</b>	<b>6 142 510</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 075 411	1 385 562
Betalbar skatt	5	684 045	850 319
Skyldig offentlige avgifter		544 285	451 405
Annen kortsiktig gjeld		3 207 188	1 366 341
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 510 929</b>	<b>4 053 627</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 718 208</b>	<b>10 196 137</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 615 048</b>	<b>20 840 758</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 432350

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 890 265  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KINHAVET AS  
Forretningsadresse: Kong Rings gate 1  
3510 HØNEFOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cheng Qiang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 890 265  
KINAHAVET AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		19 843 344	16 948 463
Annen driftsinntekt		728 940	481 604
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 572 284</b>	<b>17 430 067</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 792 490	6 483 147
Lønnskostnad	1, 2	5 592 759	3 994 524
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	263 779	267 361
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	3 560 901	2 839 838
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 209 929</b>	<b>13 584 870</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 362 355</b>	<b>3 845 197</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			452
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4		55 512
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>55 964</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	92 062	
Annen rentekostnad		356 635	134 512
Annen finanskostnad			102 621
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>448 696</b>	<b>237 133</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-448 696</b>	<b>-181 169</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	5	2 913 659	3 664 028
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>661 440</b>	<b>815 918</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>2 252 219</b>	<b>2 848 110</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 252 219</b>	<b>2 848 110</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 252 219</b>	<b>2 848 110</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



Avsatt til annen egenkapital	6	2 252 219	2 848 110
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 252 219</b>	<b>2 848 110</b>



Organisasjonsnr: 984 890 265  
KINAHAVET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
Goodwill	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	21 856 062	14 128 058
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	2 974 710	3 156 601
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>24 830 772</b>	<b>17 284 659</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		3 750	3 750
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 750</b>	<b>3 750</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 834 522</b>	<b>17 288 409</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>147 643</b>	<b>137 964</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		39 950	11 612
<b>Sum fordringer</b>		<b>39 950</b>	<b>11 612</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	1 774 656	1 387 486
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 774 656</b>	<b>1 387 486</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	2 818 278	2 015 288
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 818 278</b>	<b>2 015 288</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 780 527</b>	<b>3 552 349</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 615 048</b>	<b>20 840 758</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 8	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	6	4 970	4 970
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>204 970</b>	<b>204 970</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	12 691 870	10 439 651
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 691 870</b>	<b>10 439 651</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 896 840</b>	<b>10 644 621</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	90 571	113 176
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>90 571</b>	<b>113 176</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	9	10 116 708	6 029 334
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 116 708</b>	<b>6 029 334</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 207 279</b>	<b>6 142 510</b>
-----------------------------	--	-------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		2 075 411	1 385 562
Betalbar skatt	5	684 045	850 319
Skyldig offentlige avgifter		544 285	451 405
Annen kortsiktig gjeld		3 207 188	1 366 341
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 510 929</b>	<b>4 053 627</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>16 718 208</b>	<b>10 196 137</b>
------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 615 048</b>	<b>20 840 758</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 984 890 265  
KINAHAVET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
14.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Ansvarlige partnere:  
Svein Brataas  
Ole Christian Rasmussen  
Per Edwin Engen  
Richard Solstad

Til generalforsamlingen i Kinahavet AS

Medlem av  
Den Norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert Kinahavet AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 252 219. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2022, og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 24.05.2023  
BDT Viken Revisjon AS

Per Edwin Engen  
Statsautorisert revisor