



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 871 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLHEIMSGATEN 7 A AS
Forretningsadresse: Professor Kohts vei 9
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kine Bogstrand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		25 637 291	24 537 611
Sum inntekter		25 637 291	24 537 611
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	7 585 846	7 610 304
Annen driftskostnad	3	4 899 938	4 538 486
Sum kostnader		12 485 784	12 148 790
Driftsresultat		13 151 507	12 388 821
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		99 315	36 469
Sum finansinntekter		99 315	36 469
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	5 042 710	4 141 034
Sum finanskostnader		5 042 710	4 141 034
Netto finans		-4 943 395	-4 104 565
Ordinært resultat før skattekostnad		8 208 112	8 284 256
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 805 785	1 825 837
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 402 327	6 458 419
Årsresultat	5	6 402 327	6 458 419
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		6 402 327	6 458 417
Sum overføringer og disponeringer		6 402 327	6 458 417



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		175 716 038	183 242 546
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			59 338
Sum varige driftsmidler	2	175 716 038	183 301 884
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		175 716 038	183 301 884
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		1 389 330	673 480
Sum fordringer		1 389 330	673 480
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 384 666	6 338 238
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 384 666	6 338 238
Sum omløpsmidler		2 773 996	7 011 718
SUM EIENDELER		178 490 034	190 313 602

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		150 000	150 000
Overkurs		7 954 179	7 954 179
Annen innskutt egenkapital		10 762 205	10 762 205
Sum innskutt egenkapital		18 866 384	18 866 384
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		702 608	1 792 282
Sum opptjent egenkapital		702 608	1 792 282
Sum egenkapital	5	19 568 992	20 658 666
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	3 257 741	3 565 085
Sum avsetninger for forpliktelser		3 257 741	3 565 085
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	145 830 143	156 787 433
Sum annen langsiktig gjeld		145 830 143	156 787 433
Sum langsiktig gjeld		149 087 884	160 352 518
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		58 234	19 091
Kortsiktig konserngjeld	4,6	9 605 131	9 283 325
Annen kortsiktig gjeld		169 793	
Sum kortsiktig gjeld		9 833 158	9 302 416
Sum gjeld		158 921 042	169 654 934
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		178 490 034	190 313 600



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 366398

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 871 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLHEIMSGATEN 7 A AS
Forretningsadresse: Professor Kohts vei 9
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kine Bogstrand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2023



Organisasjonsnr: 891 871 082
SOLHEIMSGATEN 7 A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		25 637 291	24 537 611
Sum inntekter		25 637 291	24 537 611
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	7 585 846	7 610 304
Annen driftskostnad	3	4 899 938	4 538 486
Sum kostnader		12 485 784	12 148 790
Driftsresultat		13 151 507	12 388 821
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		99 315	36 469
Sum finansinntekter		99 315	36 469
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	5 042 710	4 141 034
Sum finanskostnader		5 042 710	4 141 034
Netto finans		-4 943 395	-4 104 565
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 805 785	1 825 837
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 402 327	6 458 419
Årsresultat	5	6 402 327	6 458 419
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		6 402 327	6 458 417
Sum overføringer og disponeringer		6 402 327	6 458 417



Organisasjonsnr: 891 871 082
SOLHEIMSGATEN 7 A AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		175 716 038	183 242 546
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			59 338
Sum varige driftsmidler	2	175 716 038	183 301 884
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		175 716 038	183 301 884
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		1 389 330	673 480
Sum fordringer		1 389 330	673 480
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 384 666	6 338 238
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 384 666	6 338 238
Sum omløpsmidler		2 773 996	7 011 718
SUM EIENDELER		178 490 034	190 313 602
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		150 000	150 000
Overkurs		7 954 179	7 954 179



Annen innskutt egenkapital		10 762 205	10 762 205
Sum innskutt egenkapital		18 866 384	18 866 384
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		702 608	1 792 282
Sum opptjent egenkapital		702 608	1 792 282
Sum egenkapital	5	19 568 992	20 658 666
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	3 257 741	3 565 085
Sum avsetninger for forpliktelseser		3 257 741	3 565 085
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	145 830 143	156 787 433
Sum annen langsiktig gjeld		145 830 143	156 787 433
Sum langsiktig gjeld		149 087 884	160 352 518
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		58 234	19 091
Kortsiktig konserngjeld	4,6	9 605 131	9 283 325
Annen kortsiktig gjeld		169 793	
Sum kortsiktig gjeld		9 833 158	9 302 416
Sum gjeld		158 921 042	169 654 934
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		178 490 034	190 313 600



Organisasjonsnr: 891 871 082
SOLHEIMSGATEN 7 A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Solheimsgaten 7 A AS Årsregnskap 2022.pdf

Name	Method	Signed at
Endresen, Ellen Christine	BANKID_MOBILE	2023-02-08 22:49 GMT+01
Tønder,Dag Johannes	BANKID	2023-02-08 18:54 GMT+01
Lindaas, Sveinung	BANKID_MOBILE	2023-02-08 10:13 GMT+01



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 781AD892716049FA8B04922BB0727AF8



Solheimsgaten 7 A AS

RESULTATREGNSKAP

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER			
Leieinntekt		25 637 291	24 537 611
Sum driftsinntekter		25 637 291	24 537 611
DRIFTSKOSTNADER			
Av- og nedskrivninger	2	7 585 846	7 610 304
Honorarer		26 258	37 354
Administrasjonskostnader	3	3 712 239	3 422 176
Løpende driftskostnader		818 112	821 478
Vedlikeholdskostnader		336 365	233 755
Utleie/markedskostnader		0	5 843
Annen driftskostnad		6 964	17 880
Sum driftskostnader		12 485 783	12 148 790
Driftsresultat		13 151 508	12 388 821
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		99 315	36 469
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	-5 042 710	-4 141 034
Netto Finansresultat		-4 943 395	-4 104 566
Resultat før skattekostnad		8 208 112	8 284 255
Skattekostnad	4	1 805 785	1 825 837
ÅRSRESULTAT	5	6 402 327	6 458 418
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		-1 089 675	-782 576
Avgitt konsernbidrag		7 492 002	7 240 994
Sum overføringer		6 402 327	6 458 418



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
781AD892716049FA8B04922BB0727AF8



Solheimsgaten 7 A AS

BALANSE PR 31. DESEMBER

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter		1 517 751	1 517 751
Bygninger og annen fast eiendom		174 198 287	181 724 795
Inventar		0	59 338
Sum varige driftsmidler	2	175 716 038	183 301 883
Sum anleggsmidler		175 716 038	183 301 883
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		368 334	596 807
Fordring på konsernselskap	6	260 932	1 404
Andre fordringer		760 064	75 268
Sum Fordringer		1 389 330	673 480
Bankinnskudd		1 384 666	6 338 238
Sum omløpsmidler		2 773 996	7 011 718
SUM EIENDELER		178 490 034	190 313 601



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
781AD892716049FA8B04922BB0727AF8



Solheimsgaten 7 A AS

BALANSE PR 31. DESEMBER

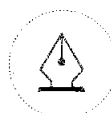
	Note	2022	2021
GJELD OG EGENKAPITAL			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		150 000	150 000
Overkurs		7 954 179	7 954 179
Annen innskutt egenkapital		10 762 205	10 762 205
Sum innskutt egenkapital		18 866 384	18 866 384
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		702 608	1 792 282
Sum opptjent egenkapital		702 608	1 792 282
Sum egenkapital	5	19 568 992	20 658 666
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	3 257 741	3 565 085
Gjeld til foretak i samme konsern	6	145 830 143	156 787 433
Sum langsiktig gjeld		149 087 884	160 352 518
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		58 234	19 091
Skyldig konsernbidrag	4,6	9 605 131	9 283 325
Annen kortsiktig gjeld		169 793	0
Sum kortsiktig gjeld		9 833 158	9 302 417
Sum Gjeld		158 921 041	169 654 935
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		178 490 034	190 313 601

Lysaker, 8. februar 2023

Sveinung Lindaas
Styrets leder

Dag Tønder
Styremedlem

Ellen C. Endresen
Styremedlem



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
781AD892716049FA8B04922BB0727AF8



Solheimsgaten 7 A AS Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres med avtalt kontraktsbeløp fordelt over leieperioden. Viderefaktureringskostnader og andre utlegg presenteres netto i regnskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. Kostnader ifbm utleiehonorer periodiseres over løpetid på tilhørende inngått leiekontrakt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden er fordelt på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
781AD892716049FA8B04922BB0727AF8



Note 2 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01	1 517 751	245 576 157	759 857	247 853 765
Anskaffelseskost 31.12	1 517 751	245 576 157	759 857	247 853 765
Akk. avskrivninger 01.01	-	63 851 362	700 520	64 551 882
Avgang akk. avskr.				-
Årets av- og nedskrivninger		7 526 508	59 338	7 585 846
Akk. avskr. 31.12.	-	71 377 870	759 857	72 137 727
Bokført verdi pr. 31.12	1 517 751	174 198 287	-	175 716 038
Økonomisk levetid		Inntil 50 år	Inntil 15 år	
Avskrivningsplan		lineær	lineær	

Note 3 Transaksjoner med nærstående parter

	2022	2021
Kjøp av tjenester	3 496 462	3 335 820
Renter på mellomværende, kostnad	5 042 710	4 141 034

Kjøp av tjenester fra nærstående vedrører forvaltningstjenester fra Storebrand Asset Management AS.

Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Betalbar skatt	-	-
Skatt på konsernbidrag	2 113 129	2 042 332
Endring i utsatt skatt	-307 344	-216 496
Skattekostnad ordinært resultat	1 805 785	1 825 837

Beregning av skattepliktig inntekt:	2022	2021
Resultat før skattekostnad	8 208 112	8 284 255
Permanente forskjeller	-	15 000
Endring midlertidige forskjeller	1 397 019	984 070
Avgitt (-)/mottatt(+) konsernbidrag	-9 605 131	-9 283 325
Årets skattegrunnlag	-0	-
Betalbar skatt	-0	-
Betalbar skatt i balansen	-0	-

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:	2022	2021	Endring
Driftsmidler	14 807 913	16 204 932	-1 397 019
Sum	14 807 913	16 204 932	-1 397 019
Utsatt skatt	3 257 741	3 565 085	307 344



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
781AD892716049FA8B04922BB0727AF8

**Note 5 Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	150 000	7 954 179	10 762 205	1 792 282	20 658 666
Årets resultat				6 402 327	6 402 327
Avgitt konsernbidrag				-7 492 002	-7 492 002
Egenkapital 31.12	150 000	7 954 179	10 762 205	702 608	19 568 992

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
SEN Holding AS	9 605 131	9 283 325	145 830 143	156 787 433
Sum	9 605 131	9 283 325	145 830 143	156 787 433

Kortsiktig gjeld er avsatt konsernbidrag.

Langsiktig lån er avdragsfrie men forfaller ved påkrav fra långiver.

Langsiktig lån forrentes årlig med 3,3% som er gjenstand for årlig regulering.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
781AD892716049FA8B04922BB0727AF8



Til generalforsamlingen i Solheimsgaten 7 A AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Solheimsgaten 7 A AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Oslo, 8. februar 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Chris Håvard Jakobsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning - Solheimsgaten 7A AS

Signers:

Name	Method	Date
Jakobsen, Chris Håvard	BANKID	2023-02-09 21:22

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.