



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 061 288
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEGA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strandgata 54
4741 BYGLANDSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Olav Kallhovd
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			167 032
Sum inntekter			167 032
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendler	4	19 800	56 000
Annen driftskostnad		131 315	68 456
Sum kostnader		151 115	124 456
Driftsresultat		-151 115	42 576
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	2
Sum finansinntekter		1	2
Annen rentekostnad			7 927
Sum finanskostnader			7 927
Netto finans		-1	7 925
Ordinært resultat før skattekostnad		-151 114	34 651
Skattekostnad på ordinært resultat	3	75 647	7 623
Ordinært resultat etter skattekostnad		-226 761	27 028
Årsresultat		-226 761	27 028
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-226 761	27 028
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-226 761	27 028
Sum overføringer og disponeringer		-226 761	27 028



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		75 647
Sum immaterielle eiendeler			75 647
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	429 200	449 000
Sum varige driftsmidler		429 200	449 000
Sum anleggsmidler		429 200	524 647
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		31 410	
Sum fordringer		31 410	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 627	1 114
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 627	1 114
Sum omløpsmidler		33 037	1 114
SUM EIENDELER		462 237	525 761
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital		-226 761	
Udekket tap		46 116	46 116
Sum opptjent egenkapital		-272 877	-46 116
Sum egenkapital	7	-72 877	153 884
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	523 606	334 075
Sum annen langsiktig gjeld		523 606	334 075
Sum langsiktig gjeld		523 606	334 075
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 508	
Betalbar skatt			13 552
Annen kortsiktig gjeld			24 250
Sum kortsiktig gjeld		11 508	37 802
Sum gjeld		535 114	371 877
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		462 237	525 761



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 758700

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 061 288
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEGA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strandgata 54
4741 BYGLANDSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Olav Kallhovd
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 977 061 288
STEGA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			167 032
Sum inntekter			167 032
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendler	4	19 800	56 000
Annen driftskostnad		131 315	68 456
Sum kostnader		151 115	124 456
Driftsresultat		-151 115	42 576
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	2
Sum finansinntekter		1	2
Annen rentekostnad			7 927
Sum finanskostnader			7 927
Netto finans		-1	7 925
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	75 647	7 623
Ordinært resultat etter skattekostnad		-226 761	27 028
Årsresultat		-226 761	27 028
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-226 761	27 028
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-226 761	27 028
Sum overføringer og disponeringer		-226 761	27 028



Organisasjonsnr: 977 061 288
STEGA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		75 647
Sum immaterielle eiendeler			75 647
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	429 200	449 000
Sum varige driftsmidler		429 200	449 000
Sum anleggsmidler		429 200	524 647
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		31 410	
Sum fordringer		31 410	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 627	1 114
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 627	1 114
Sum omløpsmidler		33 037	1 114
SUM EIENDELER		462 237	525 761
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-226 761	
Udekket tap		46 116	46 116
Sum opptjent egenkapital		-272 877	-46 116
Sum egenkapital	7	-72 877	153 884
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	523 606	334 075
Sum annen langsiktig gjeld		523 606	334 075
Sum langsiktig gjeld		523 606	334 075
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 508	
Betalbar skatt			13 552
Annen kortsiktig gjeld			24 250
Sum kortsiktig gjeld		11 508	37 802
Sum gjeld		535 114	371 877
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		462 237	525 761



Organisasjonsnr: 977 061 288
STEGA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	1000.00	200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kallhovd Sveis AS	200.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	200.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsrapport 2020

Stega Eiendom AS
Organisasjonsnr. 977 061 288

Innhold:

Årsregnskap

Resultatregnskap

Balanse

Noter



**Resultatregnskap pr 31.12.
Stega Eiendom AS**

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt			167 032
Sum driftsinntekter			167 032
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendler	4	19 800	56 000
Annen driftskostnad		131 315	68 456
Sum driftskostnader		151 115	124 456
Driftsresultat		-151 115	42 576
Finansposter			
Annen renteinntekt		1	2
Annen rentekostnad			7 927
Netto finansposter		1	-7 925
Ordinært resultat før skattekostnad		-151 114	34 651
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	75 647	7 623
Ordinært resultat		-226 761	27 028
Ekstraordinære poster			
Årsresultat		-226 761	27 028
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-226 761	27 028
Sum overføringer og disponeringer		-226 761	27 028



**Balanse pr 31.12.
Stega Eiendom AS**

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3		75 647
Sum immaterielle eiendeler			75 647
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	429 200	449 000
Sum varige driftsmidler		429 200	449 000
Sum anleggsmidler		429 200	524 647
Omløpsmidler			
Merverdiavgift til gode		31 410	
Sum fordringer		31 410	
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 627	1 114
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 627	1 114
Sum omløpsmidler		33 037	1 114
Sum eiendeler		462 237	525 761



**Balanse pr 31.12.
Stega Eiendom AS**

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019
Egenkapital			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Annen egenkapital		-226 761	
Udekket tap		-46 116	-46 116
Sum opptjent egenkapital		-272 877	-46 116
Sum egenkapital	7	-72 877	153 884
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	523 606	334 075
Sum Annen langsiktig gjeld		523 606	334 075
Leverandørgjeld		11 508	
Betalbar skatt			13 552
Annen kortsiktig gjeld			24 250
Sum kortsiktig gjeld		11 508	37 802
Sum gjeld		535 114	371 877
Sum egenkapital og gjeld		462 237	525 761

Evje 14.06.2021/14.06.2021
Stega Eiendom AS

Geir Olav Kallhovd

Styreleder



Noter 2020

Stega Eiendom AS
Organisasjonsnr. 977 061 288

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note.

Utsatt skattefordel er bokført.



Note 2 - Lønnskostnader mv.

Selskapet har i 2020 ikke hatt noen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til dagligleder eller til styret.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2020	2019
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	75 647	-5 929
Skattekostnad	<u>75 647</u>	<u>-5 929</u>
Skattegrunnlag	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-151 114	34 650
Endring i midlertidige forskjeller	-7 072	26 948
Årets skattegrunnlag	<u>-158 186</u>	<u>61 598</u>
	2020	2019
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	2 981
Balanseført betalbar skatt	0	13 552

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.20	350 000	99 000	449 000
Anskaffelseskostnad 31.12.20	350 000	99 000	449 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	0	-19 800	-19 800
Balanseført verdi 31.12.20	<u>350 000</u>	<u>79 200</u>	<u>429 200</u>
Årets avskrivninger	0	19 800	19 800
Økonomisk levetid			
Avskrivningssats	0%	20%	
Avskrivningsplan		saldo	
Endret avskrivningsplan i året	Nei	Nei	



Note 5 - Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

Fordringer til selskapets aksjonær	2020	2019
Kallhovd Sveis AS	523 606	334 075

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapital pr. 31.12.20

Klasse	Antall	Pålydende pr. aksje	Aksjekapital
Ordinære aksjer	200	1 000,00	200 000,00
Sum	200		200 000,00

Navn	Rolle	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kallhovd Sveis AS		Ordinære aksjer	200	100,00	100,00
Sum			200	100,00	100,00

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2019	200 000			-46 116	153 884
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2020	200 000			-46 116	153 884
Årsresultat				-226 761	-226 761
Egenkapital 31.12.2020	200 000			-272 877	-72 877



Noter 2020

Stega Eiendom AS
Organisasjonsnr. 977 061 288

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note.

Utsatt skattefordel er bokført.



Note 2 - Lønnskostnader mv.

Selskapet har i 2020 ikke hatt noen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til dagligleder eller til styret 0.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2020	2019
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	75 647	-5 929
Skattekostnad	75 647	-5 929
Skattegrunnlag	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-151 114	34 650
Endring i midlertidige forskjeller	-7 072	26 948
Årets skattegrunnlag	-158 186	61 598
	2020	2019
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	2 981
Balanseført betalbar skatt	0	13 552

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.20	350 000	99 000	449 000
Anskaffelseskostnad 31.12.20	350 000	99 000	449 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	0	-19 800	-19 800
Balanseført verdi 31.12.20	350 000	79 200	429 200
Årets avskrivninger	0	19 800	19 800
Økonomisk levetid			
Avskrivningssats	0%	20%	
Avskrivningsplan		saldo	
Endret avskrivningsplan i året	Nei	Nei	



Note 5 - Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

Fordringer til selskapets aksjonær	2020	2019
Kallhovd Sveis AS	523 606	334 075

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapital pr. 31.12.20

Klasse	Antall	Pålydende pr. aksje	Aksjekapital
Ordinære aksjer	200	1 000,00	200 000,00
Sum	200		200 000,00

Navn	Rolle	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kallhovd Sveis AS		Ordinære aksjer	200	100,00	100,00
Sum			200	100,00	100,00

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2019	200 000			-46 116	153 884
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2020	200 000			-46 116	153 884
Årsresultat				-226 761	-226 761
Egenkapital 31.12.2020	200 000			-272 877	-72 877