



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 544 364  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VÅGSBYGD BILVERKSTED EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Bråvannsløkka 1  
4624 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Sigurd Bransdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		559 333	1 313 647
Annen driftsinntekt		975 969	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 535 302</b>	<b>1 313 647</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		35 591	9 716
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	564 771	598 333
Annen driftskostnad	2	523 205	918 722
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 123 568</b>	<b>1 526 771</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>411 735</b>	<b>-213 125</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		73	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>73</b>	
Annen rentekostnad		358 375	234 635
Annen finanskostnad		285	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>358 660</b>	<b>234 635</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-358 587</b>	<b>-234 635</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>53 148</b>	<b>-447 760</b>
Skattekostnad	3	11 694	-98 507
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>41 454</b>	<b>-349 252</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>41 454</b>	<b>-349 253</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		41 454	-322 399
Annen egenkapital			-26 854
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>41 454</b>	<b>-349 253</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	11 888 066	12 452 837
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 888 066</b>	<b>12 452 837</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 888 066</b>	<b>12 452 837</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	246 539	48 605
Andre fordringer	5	-394 897	-357 235
Konsernfordringer	6	1 075 000	1 075 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>926 641</b>	<b>766 370</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	212 296	104 607
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>212 296</b>	<b>104 607</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 138 938</b>	<b>870 976</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 027 004</b>	<b>13 323 813</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	8, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	9	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>330 000</b>	<b>330 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
Udekket tap		280 945	322 399
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-280 945</b>	<b>-322 399</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>49 055</b>	<b>7 601</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10	348 704	368 487
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>348 704</b>	<b>368 487</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11, 12	7 787 980	8 450 788
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 787 980</b>	<b>8 450 788</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 136 684</b>	<b>8 819 275</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 516 866	4 236 252
Betalbar skatt	3	31 477	10 685
Annen kortsiktig gjeld		292 922	250 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 841 265</b>	<b>4 496 937</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 977 949</b>	<b>13 316 212</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 027 004</b>	<b>13 323 813</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 580752

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 544 364  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VÅGSBYGD BILVERKSTED EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Bråvannsløkka 1  
4624 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Sigurd Bransdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 544 364  
VÅGSBYGD BILVERKSTED EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		559 333	1 313 647
Annen driftsinntekt		975 969	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 535 302</b>	<b>1 313 647</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		35 591	9 716
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	564 771	598 333
Annen driftskostnad	2	523 205	918 722
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 123 568</b>	<b>1 526 771</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>411 735</b>	<b>-213 125</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		73	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>73</b>	
Annen rentekostnad		358 375	234 635
Annen finanskostnad		285	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>358 660</b>	<b>234 635</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-358 587</b>	<b>-234 635</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3	11 694	-98 507
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>41 454</b>	<b>-349 252</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>41 454</b>	<b>-349 253</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		41 454	-322 399
Annen egenkapital			-26 854
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>41 454</b>	<b>-349 253</b>



Organisasjonsnr: 923 544 364  
VÅGSBYGD BILVERKSTED EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	11 888 066	12 452 837
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 888 066</b>	<b>12 452 837</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 888 066</b>	<b>12 452 837</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	246 539	48 605
Andre fordringer	5	-394 897	-357 235
Konsernfordringer	6	1 075 000	1 075 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>926 641</b>	<b>766 370</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	212 296	104 607
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>212 296</b>	<b>104 607</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 138 938</b>	<b>870 976</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 027 004</b>	<b>13 323 813</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	8, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	9	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>330 000</b>	<b>330 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
Udekket tap		280 945	322 399
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-280 945</b>	<b>-322 399</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>49 055</b>	<b>7 601</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10	348 704	368 487
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>348 704</b>	<b>368 487</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11, 12	7 787 980	8 450 788
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 787 980</b>	<b>8 450 788</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 136 684</b>	<b>8 819 275</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 516 866	4 236 252
Betalbar skatt	3	31 477	10 685
Annen kortsiktig gjeld		292 922	250 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 841 265</b>	<b>4 496 937</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 977 949</b>	<b>13 316 212</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 027 004</b>	<b>13 323 813</b>



Organisasjonsnr: 923 544 364  
VÅGSBYGD BILVERKSTED EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Note**

6

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

**Morselskapet sitt navn**

TSBR Holding AS

**Forretningskontor for morselskapet**

Vågsbygd, Kristiansand kommune

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

**Kortsiktig gjeld**

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets  
1075000.00 1075000.00

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

**Note**



## Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

12

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

## Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

## Note

5

## Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

## Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2022

VÅGSBYGD BILVERKSTED EIENDOM AS  
4624 KRISTIANSAND

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Årsberetning

Utarbeidet av:  
Byremo Regnskap AS  
Refsnesveien 44  
4529 BYREMO  
Org.nr. 899093682

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



**Resultatregnskap for 2022**  
**VÅGSBYGD BILVERKSTED EIENDOM AS**

	Note	2022	2021
Salgsinntekt		559 333	1 313 647
Annen driftsinntekt		975 969	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 535 302</b>	<b>1 313 647</b>
Varekostnad		(35 591)	(9 716)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	(564 771)	(598 333)
Annen driftskostnad	2	(523 205)	(918 722)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(1 123 568)</b>	<b>(1 526 771)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>411 735</b>	<b>(213 125)</b>
Annen renteinntekt		73	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>73</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		(358 375)	(234 635)
Annen finanskostnad		(285)	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(358 660)</b>	<b>(234 635)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(358 587)</b>	<b>(234 635)</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>53 148</b>	<b>(447 760)</b>
Skattekostnad	3	(11 694)	98 507
<b>Årsresultat</b>		<b>41 454</b>	<b>(349 253)</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		41 454	(322 399)
Annen egenkapital		0	(26 854)
<b>Sum</b>		<b>41 454</b>	<b>(349 253)</b>

PS



**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**VÅGSBYGD BILVERKSTED EIENDOM AS**

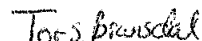
	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	11 888 066	12 452 837
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 888 066</b>	<b>12 452 837</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 888 066</b>	<b>12 452 837</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	246 539	48 605
Andre fordringer	5	(394 897)	(357 235)
Konsernfordringer	6	1 075 000	1 075 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>926 641</b>	<b>766 370</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	212 296	104 607
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>212 296</b>	<b>104 607</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 138 938</b>	<b>870 976</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 027 004</b>	<b>13 323 813</b>

JS



**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**VÅGSBYGD BILVERKSTED EIENDOM AS**

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	8, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	9	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>330 000</b>	<b>330 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	0	0
Udekket tap		(280 945)	(322 399)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(280 945)</b>	<b>(322 399)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>49 055</b>	<b>7 601</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	10	348 704	368 487
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>348 704</b>	<b>368 487</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11, 12	7 787 980	8 450 788
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 787 980</b>	<b>8 450 788</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 136 684</b>	<b>8 819 275</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 516 866	4 236 252
Betalbar skatt	3	31 477	10 685
Annen kortsiktig gjeld		292 922	250 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 841 265</b>	<b>4 496 937</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 977 949</b>	<b>13 316 212</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 027 004</b>	<b>13 323 813</b>

  
Tor Sigurd Bransdal  
Styrets leder



## Noter 2022

### VÅGSBYGD BILVERKSTED EIENDOM AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skattøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



## Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	500 000	13 185 578	13 685 578
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>500 000</b>	<b>13 185 578</b>	<b>13 685 578</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(1 232 741)	(1 232 741)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(1 797 512)	(1 797 512)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>500 000</b>	<b>11 388 066</b>	<b>11 888 066</b>
Årets avskrivninger		(564 771)	(564 771)
Økonomisk levetid		10 - 25 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær og Saldo</b>		<b>4,0 - 10,0 %</b>	

## Note 2 - Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap, revisjon er valgt bort.

## Note 3 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	53 148	(447 760)
Konsernbidrag		400 000
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	89 927	96 327
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>143 075</b>	<b>48 567</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	31 477	10 685
Sum	31 477	10 685
+/- Endring i utsatt skatt	(19 783)	(21 192)
+/- Skatt på konsernbidrag		(88 000)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>11 694</b>	<b>(98 507)</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	31 477	10 685
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>31 477</b>	<b>10 685</b>

## Note 4 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	246 539	48 605
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>246 539</b>	<b>48 605</b>

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

*PS*



## Konsernregnskap

Virksomheten er datterselskap og morselskapet utarbeider konsernregnskap der virksomheten inngår i konsolideringen.

Morselskapets navn og forretningskontor:

TSBR Holding AS

Vågsbygd, Kristiansand kommune

	2022	2021
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 075 000	1 075 000

## Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
TSBR Holding AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	300 000	(322 399)	7 601
Årets resultat			41 454	41 454
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>300 000</b>	<b>(280 945)</b>	<b>49 055</b>

## Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	1 674 943	1 585 016	89 927
Sum midlertidige forskjeller	1 674 943	1 585 016	89 927
<b>Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>368 487</b>	<b>348 704</b>	<b>19 783</b>

## Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 787 980	8 450 788
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>	<b>7 787 980</b>	<b>8 450 788</b>

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld  
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til



---

**Sum**

---

Av langsiktig gjeld på kr 7 787 980 forfaller kr 4 500 000 om mer enn 5 år.

**Note 12 - Gjeld**

Av langsiktig gjeld på kr 7 787 980 forfaller kr 4 500 000 om mer enn 5 år.  
Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

**Note 13 - Obligatorisk tjenstepensjon**

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.  
Det er ingen ansatte i firma. Pensjonsordning som oppfyller kravene etter loven vil bli opprettet ved ansettelser.

**Note 14 - Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

**Note 15 - Ytelser til ledende personer**

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.



**Generalforsamlingsprotokoll  
VÅGSBYGD BILVERKSTED EIENDOM AS**

Den 20.06.23 ble det avholdt generalforsamling i Vågsbygd Bilverksted Eiendom AS, i Vågsbygd i Kristiansand kommune.

Til stede:

TSBR Holding AS, representert ved Tor Sigurd Bransdal, eier av 100% av aksjene  
Således var samtlige av aksjene og stemmene i selskapet representert.

**SAKER**

**Sak 1 Åpning av generalforsamling**

Styreleder åpnet generalforsamlingen.

**Sak 2 Godkjenning av innkalling og dagsorden**

Det fremkom ikke bemerkninger, og innkalling og dagsorden ble således godkjent.

**Sak 3 Valg av møteleder og person til å undertegne protokollen**

Tor Sigurd Bransdal ble valgt til møteleder.

Tor Sigurd Bransdal ble valgt til å undertegne protokollen.

**Sak 4 Godkjenning av årsregnskapet for 2022**


Styreleder la fram årsregnskapet, herunder styrets forslag til anvendelse av resultatet.  
Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

**Sak 5 Valg til styret**

Det sittende styret ble gjenvalgt.

Det forelå ingen flere saker til behandling. Protokollen ble signert, hvorefter generalforsamlingen ble hevet.

Vågsbygd 20.06.2023

  
Tor Sigurd Bransdal  
Styreleder og daglig leder