



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 070 002
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÆRSLEV EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Anne Brit Vørslev
Lerkesvingen 30
1448 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Vørslev
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	52 237
Annen driftskostnad		36 939	32 719
Sum kostnader		36 939	84 956
Driftsresultat		-36 939	-84 956
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-36 939	-84 956
Årsresultat		-36 939	-84 956
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-36 939	-84 956
Sum overføringer og disponeringer		-36 939	-84 956



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 030 350	1 030 350
Sum varige driftsmidler		1 030 350	1 030 350
Sum anleggsmidler		1 030 350	1 030 350
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		363 589	366 821
Sum fordringer		363 589	366 821
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 226	20 785
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 226	20 785
Sum omløpsmidler		366 816	387 606
SUM EIENDELER		1 397 165	1 417 956
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		810 000	810 000
Sum innskutt egenkapital		810 000	810 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		544 285	581 224
Sum opptjent egenkapital		544 285	581 224



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		1 354 285	1 391 224
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		42 880	23 500
Betalbar skatt		0	1 010
Annen kortsiktig gjeld		0	2 222
Sum kortsiktig gjeld		42 880	26 732
Sum gjeld		42 880	26 732
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 397 165	1 417 956



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 707537

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 070 002
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÆRSLEV EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Anne Brit Vørslev
Lerkesvingen 30
1448 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Vørslev
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 812 070 002
VÆRSLEV EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	52 237
Annen driftskostnad		36 939	32 719
Sum kostnader		36 939	84 956
Driftsresultat		-36 939	-84 956
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-36 939	-84 956
Årsresultat		-36 939	-84 956
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-36 939	-84 956
Sum overføringer og disponeringer		-36 939	-84 956



Organisasjonsnr: 812 070 002
VÆRSLEV EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

1 030 350	1 030 350
1 030 350	1 030 350

Sum anleggsmidler	1 030 350	1 030 350
-------------------	-----------	-----------

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

363 589	366 821
363 589	366 821

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

3 226	20 785
3 226	20 785

Sum omløpsmidler	366 816	387 606
------------------	---------	---------

SUM EIENDELER	1 397 165	1 417 956
---------------	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Sum innskutt egenkapital

810 000	810 000
810 000	810 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

544 285	581 224
544 285	581 224

Sum egenkapital	1 354 285	1 391 224
-----------------	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld	0	0
----------------------	---	---

Kortsiktig gjeld
Leverandørgjeld
Betalbar skatt

42 880	23 500
0	1 010



Annen kortsiktig gjeld	0	2 222
Sum kortsiktig gjeld	42 880	26 732
Sum gjeld	42 880	26 732
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 397 165	1 417 956



Organisasjonsnr: 812 070 002
VÆRSLEV EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. _____ Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

