



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 568 284
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEVEIEN 7 AS
Forretningsadresse: Kirkevegen 7
7500 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Margido Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		406 200	378 000
Sum inntekter		406 200	378 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	84 232	84 196
Annen driftskostnad		161 229	86 903
Sum kostnader		245 461	171 099
Driftsresultat		160 739	206 901
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		160 469	134 726
Sum finanskostnader		160 469	134 726
Netto finans		-160 469	-134 726
Resultat før skattekostnad		271	72 175
Skattekostnad	2, 3	76	15 878
Årsresultat		195	56 296
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		195	56 296
Sum overføringer og disponeringer		195	56 296



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 983 310	5 046 055
Sum varige driftsmidler		4 983 310	5 046 055
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 983 310	5 046 055
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		46 700	60 000
Andre kortsiktige fordringer		7 442	0
Sum fordringer		54 142	60 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		147 832	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		147 832	0
Sum omløpsmidler		201 974	60 000
SUM EIENDELER		5 185 284	5 106 055

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	31 000	31 000
Overkurs	5	226 947	226 947
Sum innskutt egenkapital		257 947	257 947
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	56 491	56 296
Sum opptjent egenkapital		56 491	56 296
Sum egenkapital		314 439	314 244
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	67 221	67 145
Sum avsetninger for forpliktelser		67 221	67 145
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 050 000	2 054 811
Øvrig langsiktig gjeld		2 677 414	2 615 108
Sum annen langsiktig gjeld		4 727 414	4 669 919
Sum langsiktig gjeld		4 794 635	4 737 064
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		74 269	5 570
Betalbar skatt	2, 3	0	3 177
Skyldige offentlige avgifter		1 941	46 001
Sum kortsiktig gjeld		76 210	54 748
Sum gjeld		4 870 845	4 791 811
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 185 284	5 106 055



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 430130

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 568 284
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEVEIEN 7 AS
Forretningsadresse: Kirkevegen 7
7500 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Margido Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 568 284
KIRKEVEIEN 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		406 200	378 000
Sum inntekter		406 200	378 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	84 232	84 196
Annen driftskostnad		161 229	86 903
Sum kostnader		245 461	171 099
Driftsresultat		160 739	206 901
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		160 469	134 726
Sum finanskostnader		160 469	134 726
Netto finans		-160 469	-134 726
Resultat før skattekostnad		271	72 175
Skattekostnad	2, 3	76	15 878
Årsresultat		195	56 296
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		195	56 296
Sum overføringer og disponeringer		195	56 296



Organisasjonsnr: 932 568 284
KIRKEVEIEN 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 983 310	5 046 055
Sum varige driftsmidler		4 983 310	5 046 055
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 983 310	5 046 055
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		46 700	60 000
Andre kortsiktige fordringer		7 442	0
Sum fordringer		54 142	60 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		147 832	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		147 832	0
Sum omløpsmidler		201 974	60 000
SUM EIENDELER		5 185 284	5 106 055
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	31 000	31 000
Overkurs	5	226 947	226 947
Sum innskutt egenkapital		257 947	257 947



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	56 491	56 296
Sum opptjent egenkapital		56 491	56 296
Sum egenkapital		314 439	314 244
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	67 221	67 145
Sum avsetninger for forpliktelses		67 221	67 145
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 050 000	2 054 811
Øvrig langsiktig gjeld		2 677 414	2 615 108
Sum annen langsiktig gjeld		4 727 414	4 669 919
Sum langsiktig gjeld		4 794 635	4 737 064
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		74 269	5 570
Betalbar skatt	2, 3	0	3 177
Skyldige offentlige avgifter		1 941	46 001
Sum kortsiktig gjeld		76 210	54 748
Sum gjeld		4 870 845	4 791 811
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 185 284	5 106 055



Organisasjonsnr: 932 568 284
KIRKEVEIEN 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres etterhvert som de blir opptjent. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024. Fortsatt drift Årsregnskapet er fastsatt under forutsetning om fortsatt drift, og styret bekrefter at forutsetningen er tilstede.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Årsregnskap for
KIRKEVEIEN 7 AS
932568284
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



KIRKEVEIEN 7 AS
932 568 284

Resultatregnskap

	Note	2024	19.09 - 31.12.2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		406 200	378 000
Sum driftsinntekter		406 200	378 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-84 232	-84 196
Annen driftskostnad		-161 229	-86 903
Sum driftskostnader		-245 461	-171 099
Driftsresultat		160 739	206 901
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-160 469	-134 726
Sum finanskostnader		-160 469	-134 726
Netto finans		-160 469	-134 726
Resultat før skattekostnad		271	72 175
Skattekostnad	2, 3	-76	-15 878
Årsresultat		195	56 296
Overføringer			
Annen egenkapital		195	56 296
Sum overføringer		195	56 296



KIRKEVEIEN 7 AS
932 568 284

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 983 310	5 046 055
Sum varige driftsmidler		4 983 310	5 046 055
Sum anleggsmidler		4 983 310	5 046 055
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		46 700	60 000
Andre kortsiktige fordringer		7 442	0
Sum fordringer		54 142	60 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		147 832	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		147 832	0
Sum omløpsmidler		201 974	60 000
SUM EIENDELER		5 185 284	5 106 055



KIRKEVEIEN 7 AS
932 568 284

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	31 000	31 000
Overkurs	5	226 947	226 947
Sum innskutt egenkapital		257 947	257 947
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	56 491	56 296
Sum opptjent egenkapital		56 491	56 296
Sum egenkapital		314 439	314 244
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	67 221	67 145
Sum avsetning for forpliktelser		67 221	67 145
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 050 000	2 054 811
Øvrig langsiktig gjeld		2 677 414	2 615 108
Sum annen langsiktig gjeld		4 727 414	4 669 919
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		74 269	5 570
Betalbar skatt	2, 3	0	3 177
Skyldige offentlige avgifter		1 941	46 001
Sum kortsiktig gjeld		76 210	54 748
Sum gjeld		4 870 845	4 791 811
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 185 284	5 106 055

STJØRDAL, 12.05.2025

Tore Margido Haugen
styrets leder

Svein Kåre Wognild
styremedlem

Trond Lothe
styremedlem



KIRKEVEIEN 7 AS
932 568 284

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres etterhvert som de blir opptjent.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er fastsatt under forutsetning om fortsatt drift, og styret bekrefter at forutsetningen er tilstede.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



KIRKEVEIEN 7 AS
932 568 284

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	5 352 856
Tilgang i året	21 487
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	5 374 343
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-306 801
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-391 033
Balanseført verdi pr 31.12	4 983 310
Årets av- og nedskrivninger	84 232
Økonomisk levetid	0 - 50
Avskrivningsplan	Lineær

Note 2 - Spesifisering av skatt

	2024	19.09 - 31.12.2023
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	3 177
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	76	12 701
Skattekostnad	76	15 878
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	271	72 175
Permanente forskjeller	74	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-51 863	-57 734
Skattepliktig inntekt	-51 518	14 441
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	3 177
Betalbar skatt i balansen	0	3 177

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	305 204	357 067	-51 863
Fremførbart underskudd	0	-51 518	51 518
Netto forskjeller	305 204	305 549	-345
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	305 204	305 549	-345
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	67 145	67 221	-76



KIRKEVEIEN 7 AS
932 568 284

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	31	31 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Margido Holding AS	451	45,10	Ordinære
Intron AS	450	45,00	Ordinære
Trond Lothe Holding AS	99	9,90	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 000	100	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	31 000	226 947	56 296	314 244
Årsresultat	0	0	195	195
Egenkapital 31.12.2024	31 000	226 947	56 491	314 439