



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	992 612 061
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ANTE EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Erika Nissens vei 5A 4023 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Orstad Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	12.01.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.02.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		18 080	20 129
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 080</b>	<b>20 129</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 080</b>	<b>-20 129</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		996 091	787 022
Annen renteinntekt		10 137	3 752
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 006 228</b>	<b>790 774</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		367 103	354 862
Annen rentekostnad		621 045	415 783
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>988 148</b>	<b>770 645</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18 080</b>	<b>20 129</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5, 6	29 400 000	29 400 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	7		
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>29 400 000</b>	<b>29 400 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>29 400 000</b>	<b>29 400 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	6, 7		
Konsernfordringer	7	996 091	787 022
<b>Sum fordringer</b>		<b>996 091</b>	<b>787 022</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		239 279	351 293
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>239 279</b>	<b>351 293</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 235 370</b>	<b>1 138 315</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 635 370</b>	<b>30 538 315</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	2 900 000	2 900 000
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 900 000</b>	<b>2 900 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 678 650	1 678 650
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 678 650</b>	<b>1 678 650</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>4 578 650</b>	<b>4 578 650</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 167 745	11 340 701
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 167 745</b>	<b>11 340 701</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 167 745</b>	<b>11 340 701</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7		
Betalbar skatt	3		
Gjeld til konsernselskap	7	15 809 422	14 549 340
Annen kortsiktig gjeld		79 553	69 623
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 888 975</b>	<b>14 618 963</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 056 720</b>	<b>25 959 664</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 635 370</b>	<b>30 538 315</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 301726

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 612 061  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ANTE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Gustav Vigelands vei 64  
4023 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Orstad Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.01.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.01.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 612 061  
ANTE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		18 080	20 129
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 080</b>	<b>20 129</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 080</b>	<b>-20 129</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		996 091	787 022
Annen renteinntekt		10 137	3 752
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 006 228</b>	<b>790 774</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		367 103	354 862
Annen rentekostnad		621 045	415 783
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>988 148</b>	<b>770 645</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18 080</b>	<b>20 129</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>0</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 992 612 061  
ANTE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5, 6 29 400 000 29 400 000

Investering i annet

foretak i samme konsern 5

Lån til foretak i samme

konsern 7

Andre langsiktige

fordringer 6

Sum finansielle anleggsmidler 29 400 000 29 400 000

Sum anleggsmidler 29 400 000 29 400 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 7

Andre kortsiktige

fordringer 6, 7

Konsernfordringer 7 996 091 787 022

Sum fordringer 996 091 787 022

##### Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 5

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 239 279 351 293

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 239 279 351 293

Sum omløpsmidler 1 235 370 1 138 315

SUM EIENDELER 30 635 370 30 538 315

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 8	2 900 000	2 900 000
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 900 000</b>	<b>2 900 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 678 650	1 678 650
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 678 650</b>	<b>1 678 650</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>4 578 650</b>	<b>4 578 650</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	10 167 745	11 340 701
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 167 745</b>	<b>11 340 701</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 167 745</b>	<b>11 340 701</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7		
Betalbar skatt	3		
Gjeld til konsernselskap	7	15 809 422	14 549 340
Annen kortsiktig gjeld		79 553	69 623
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 888 975</b>	<b>14 618 963</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 056 720</b>	<b>25 959 664</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 635 370</b>	<b>30 538 315</b>



Organisasjonsnr: 992 612 061  
ANTE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ORSTAD REVISJON

Orstad Revisjon AS  
Morenefaret 5, 4340 Bryne  
Foretaksregisteret NO 913 957 407 MVA

☎ +47 975 23 904  
✉ [frode@orstadrevisjon.no](mailto:frode@orstadrevisjon.no)  
🌐 [www.orstadrevisjon.no](http://www.orstadrevisjon.no)

Statsautorisert revisor  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Ante Eiendom AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert Ante Eiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlaget for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for regnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av regnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bryne, 12. januar 2024

Frode Orstad  
Statsautorisert revisor



 BankID Signing  
Rolf Hodne  
2024-01-12

 BankID Signing  
Mette Hodne  
2024-01-12

 BankID Signing  
Andreas Hodne  
2024-01-12

# Årsregnskap 2023

## Ante Eiendom AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 992 612 061**



## Resultatregnskap

### Ante Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		18 080	20 129
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>18 080</b>	<b>20 129</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 080</b>	<b>-20 129</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		996 091	787 022
Annen renteinntekt		10 137	3 752
Rentekostnad til foretak i samme konsern		367 103	354 862
Annen rentekostnad		621 045	415 783
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>18 080</b>	<b>20 129</b>
Skattekostnad på resultat	3	0	0
<b>Årsresultat</b>	4	<b>0</b>	<b>0</b>



**Balanse**  
**Ante Eiendom AS**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5, 6	29 400 000	29 400 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>29 400 000</b>	<b>29 400 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>29 400 000</b>	<b>29 400 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordring konsernbidrag	7	996 091	787 022
<b>Sum fordringer</b>		<b>996 091</b>	<b>787 022</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		239 279	351 293
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 235 370</b>	<b>1 138 315</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>30 635 370</b>	<b>30 538 315</b>



**Balanse**  
**Ante Eiendom AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	2 900 000	2 900 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 900 000</b>	<b>2 900 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 678 650	1 678 650
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 678 650</b>	<b>1 678 650</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>4 578 650</b>	<b>4 578 650</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 167 745	11 340 701
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 167 745</b>	<b>11 340 701</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til konsernselskap	7	15 809 422	14 549 340
Annen kortsiktig gjeld		79 553	69 623
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 888 975</b>	<b>14 618 963</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 056 720</b>	<b>25 959 664</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>30 635 370</b>	<b>30 538 315</b>

Stavanger, 12.01.2024  
Styret i Ante Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Andreas Hodne  
Styrets leder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Mette Hodne  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Rolf Hodne  
Styremedlem



## Noter til regnskapet 2023

### Ante Eiendom AS

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Datterselskap

Datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet / konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført iht. GRS.

#### Note 2 Lønnskostnader

Ante Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Noter til regnskapet 2023

### Ante Eiendom AS

#### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	0	0
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-219 140	-173 145
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	219 140	173 145
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 104 771	-1 104 771	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 104 771	1 104 771	0
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2023	2 900 000	1 678 650	4 578 650
<b>Egenkapital pr. 31.12.2023</b>	<b>2 900 000</b>	<b>1 678 650</b>	<b>4 578 650</b>

#### Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Egenkapital	Resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Maskinveien 14 AS	Stavanger	100,0%	100,0%	5 884 976	2 326 782
<b>Sum</b>				<b>5 884 976</b>	<b>2 326 782</b>

Ante Eiendom AS

Side 6



## Noter til regnskapet 2023

Ante Eiendom AS

### Note 6 Fordringer og gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

	2023	2022
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 302 965	5 475 921
<b>Sum</b>	<b>4 302 965</b>	<b>5 475 921</b>
Gjeld sikret ved pant	10 167 745	11 340 701
Aksjer i datterselskap	29 400 000	29 400 000

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	996 091	787 022
<b>Sum</b>	<b>996 091</b>	<b>787 022</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	15 809 422	14 549 340
<b>Sum</b>	<b>15 809 422</b>	<b>14 549 340</b>



## Noter til regnskapet 2023

### Ante Eiendom AS

#### Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ante Eiendom AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	2	14 500,0	29 000
B-aksjer	198	14 500,0	2 871 000
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>2 900 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel
Hodne Invest AS	2	198	200	100,0

B-aksjene har ingen stemmerett. Utover dette gir aksjene samme rettigheter.

Hodne Invest AS eies av styreleder Andreas Hodne, styremedlem Rolf Smedvig Hodne og styremedlem Mette Hodne.