



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 947 656 856  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRISTISETERGRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Øran 15  
6300 ÅNDALSNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Leo Kristiseter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	8	1 279 179	1 317 902
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 279 179</b>	<b>1 317 902</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4	263 195	260 023
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	326 756	395 556
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		642 138	978 602
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 232 089</b>	<b>1 634 181</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>47 091</b>	<b>-316 279</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		550 000	550 000
Annen renteinntekt		2 880	5 702
Annen finansinntekt		382 761	812 528
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>935 641</b>	<b>1 368 230</b>
Annen rentekostnad		139 867	121 061
Annen finanskostnad			5 516
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>139 867</b>	<b>126 577</b>
<b>Netto finans</b>		<b>795 774</b>	<b>1 241 652</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>842 865</b>	<b>925 373</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	11	64 283	-47 691
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>778 582</b>	<b>973 064</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>778 582</b>	<b>973 064</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>778 582</b>	<b>973 064</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>778 582</b>	<b>973 064</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		801 500	900 000
Avsatt til annen egenkapital			73 064
Overført fra annen egenkapital		-22 918	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>778 582</b>	<b>973 064</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	11	513 390	552 362
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>513 390</b>	<b>552 362</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 357 289	8 666 845
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	3 700	20 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>8 360 989</b>	<b>8 687 745</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	10	3 492 103	3 492 103
Investering i annet foretak i samme konsern	10		
Lån til foretak i samme konsern	6	100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler	12	17 811 325	17 428 565
Obligasjoner		150 000	150 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>21 553 428</b>	<b>21 170 668</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 427 807</b>	<b>30 410 775</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		14 780	16 992
Andre kortsiktige fordringer	6	564 199	562 604
<b>Sum fordringer</b>		<b>578 979</b>	<b>579 596</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 072 125	2 056 052
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 072 125</b>	<b>2 056 052</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 651 104</b>	<b>2 635 648</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 078 911</b>	<b>33 046 423</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	1 145 000	1 145 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 145 000</b>	<b>1 145 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		26 608 495	26 631 413
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 608 495</b>	<b>26 631 413</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>27 753 495</b>	<b>27 776 413</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	11		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	12	4 431 590	4 291 761
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 431 590</b>	<b>4 291 761</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 431 590</b>	<b>4 291 761</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		28 511	10 019
Betalbar skatt	11	25 311	
Skyldig offentlige avgifter		2 162	2 162
Utbytte		801 500	900 000
Annen kortsiktig gjeld		36 342	66 067
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>893 826</b>	<b>978 248</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 325 416</b>	<b>5 270 009</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 078 911</b>	<b>33 046 423</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	12		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Pantstillelser	12		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 769297

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 947 656 856  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRISTISETERGRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Øran 15  
6300 ÅNDALSNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Leo Kristiseter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 947 656 856  
KRISTISETERGRUPPEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	8	1 279 179	1 317 902
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 279 179</b>	<b>1 317 902</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4	263 195	260 023
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	326 756	395 556
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		642 138	978 602
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 232 089</b>	<b>1 634 181</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>47 091</b>	<b>-316 279</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		550 000	550 000
Annen renteinntekt		2 880	5 702
Annen finansinntekt		382 761	812 528
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>935 641</b>	<b>1 368 230</b>
Annen rentekostnad		139 867	121 061
Annen finanskostnad			5 516
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>139 867</b>	<b>126 577</b>
<b>Netto finans</b>		<b>795 774</b>	<b>1 241 652</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	11	64 283	-47 691
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>778 582</b>	<b>973 064</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>778 582</b>	<b>973 064</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>778 582</b>	<b>973 064</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>778 582</b>	<b>973 064</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		801 500	900 000



Avsatt til annen egenkapital		73 064
Overført fra annen egenkapital	-22 918	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>778 582</b>	<b>973 064</b>



Organisasjonsnr: 947 656 856  
KRISTISETERGRUPPEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	11	513 390	552 362
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>513 390</b>	<b>552 362</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 357 289	8 666 845
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	3 700	20 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>8 360 989</b>	<b>8 687 745</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	10	3 492 103	3 492 103
Investering i annet foretak i samme konsern	10		
Lån til foretak i samme konsern	6	100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler	12	17 811 325	17 428 565
Obligasjoner		150 000	150 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>21 553 428</b>	<b>21 170 668</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 427 807</b>	<b>30 410 775</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		14 780	16 992
Andre kortsiktige fordringer	6	564 199	562 604
<b>Sum fordringer</b>		<b>578 979</b>	<b>579 596</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 072 125	2 056 052
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 072 125</b>	<b>2 056 052</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 651 104</b>	<b>2 635 648</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 078 911</b>	<b>33 046 423</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	1 145 000	1 145 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 145 000</b>	<b>1 145 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		26 608 495	26 631 413
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 608 495</b>	<b>26 631 413</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>27 753 495</b>	<b>27 776 413</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	11		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	12	4 431 590	4 291 761
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 431 590</b>	<b>4 291 761</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 431 590</b>	<b>4 291 761</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		28 511	10 019
Betalbar skatt	11	25 311	
Skyldig offentlige avgifter		2 162	2 162
Utbytte		801 500	900 000
Annen kortsiktig gjeld		36 342	66 067
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>893 826</b>	<b>978 248</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 325 416</b>	<b>5 270 009</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 078 911</b>	<b>33 046 423</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	12		
Pantstillelser	12		



Organisasjonsnr: 947 656 856  
KRISTISETERGRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Kristisetergruppen AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Kristisetergruppen AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 778 582. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Revisorgruppen

Revisorgruppen Andalsnes /  
Nesgata 10  
N-6300 Andalsnes

Tlf.: +47 71 22 46 10

E-post:  
andalsnes@rg.no

Foretaksregisteret  
NO 998 556 805 MVA

[www.rg.no](http://www.rg.no)

Medlem av UHY International, en sammenstutning av uavhengige revisjons- og konsultentselskaper



Statsautoriserte  
revisorer



**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Åndalsnes, 30. juni 2021

Revisergruppen Åndalsnes AS



Endre Engen  
Statsautorisert revisor



 Legally signed by  
Knut Leo Kristiseter  
30.06.2021

 Legally signed by  
Cato Kristiseter  
30.06.2021

# Årsregnskap 2020

## Kristisetergruppen AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**  
**Revisors beretning**

**Org.nr.: 947 656 856**



<b>Resultatregnskap</b>			
Kristisetergruppen AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftsinntekt	<b>8</b>	1 279 179	1 317 902
Sum driftsinntekter		<u>1 279 179</u>	<u>1 317 902</u>
Lønnskostnad	<b>4</b>	263 195	260 023
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	<b>3</b>	326 756	395 556
Annen driftskostnad		642 138	978 602
Sum driftskostnader		<u>1 232 089</u>	<u>1 634 181</u>
Driftsresultat		<u>47 091</u>	<u>-316 279</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		550 000	550 000
Annen renteinntekt		2 880	5 702
Annen finansinntekt		382 761	812 528
Annen rentekostnad		139 867	121 061
Annen finanskostnad		0	5 516
Resultat av finansposter		<u>795 774</u>	<u>1 241 652</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		842 865	925 373
Skattekostnad på ordinært resultat	<b>11</b>	64 283	-47 691
Ordinært resultat		<u>778 582</u>	<u>973 064</u>
Årsoverskudd	<b>7</b>	<u>778 582</u>	<u>973 064</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		801 500	900 000
Avsatt til annen egenkapital		0	73 064
Overført fra annen egenkapital		22 918	0
Sum overføringer		<u>778 582</u>	<u>973 064</u>



<b>Balanse</b>			
Kristisetergruppen AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	11	513 390	552 362
Sum immaterielle eiendeler		<u>513 390</u>	<u>552 362</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 357 289	8 666 845
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	3 700	20 900
Sum varige driftsmidler	3	<u>8 360 989</u>	<u>8 687 745</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	10	3 492 103	3 492 103
Lån til foretak i samme konsern	6	100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler	12	17 811 325	17 428 565
Andre investeringer		150 000	150 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>21 553 428</u>	<u>21 170 668</u>
Sum anleggsmidler		<u>30 427 807</u>	<u>30 410 775</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		14 780	16 992
Andre kortsiktige fordringer	6	564 199	562 604
Sum fordringer		<u>578 979</u>	<u>579 596</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 072 125	2 056 052
Sum omløpsmidler		<u>2 651 104</u>	<u>2 635 648</u>
Sum eiendeler		<u>33 078 911</u>	<u>33 046 423</u>
Kristisetergruppen AS		Side 3	



<b>Balanse</b>			
Kristisetergruppen AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	<u>1 145 000</u>	<u>1 145 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>1 145 000</b></u>	<u><b>1 145 000</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>26 608 495</u>	<u>26 631 413</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>26 608 495</b></u>	<u><b>26 631 413</b></u>
Sum egenkapital	7	<u><b>27 753 495</b></u>	<u><b>27 776 413</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	12	<u>4 431 590</u>	<u>4 291 761</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u><b>4 431 590</b></u>	<u><b>4 291 761</b></u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		28 511	10 019
Betalbar skatt	11	25 311	0
Skyldig offentlige avgifter		2 162	2 162
Utbytte		801 500	900 000
Annen kortsiktig gjeld		<u>36 342</u>	<u>66 067</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>893 826</b></u>	<u><b>978 248</b></u>
Sum gjeld		<u><b>5 325 416</b></u>	<u><b>5 270 009</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>33 078 911</b></u>	<u><b>33 046 423</b></u>
Åndalsnes, 30.06.2021			
<hr/> Knut Leo Kristiseter styreleder/daglig leder		<hr/> Cato Kristiseter styremedlem	
Kristisetergruppen AS			Side 4



## Noter til regnskapet 2020 KRISTISETERGRUPPEN AS

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

#### **Generelt**

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

#### **Inntektsføring**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Ved salg av varer og tjenester skjer inntektsføring på leveringstidspunktet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### **Klassifisering**

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### **Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap**

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende med fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene og utover dette foretas det en uspesifisert avsetning for å dekke påregnelig tap.

#### **Skatter**

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen.

### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

#### Eierstruktur

Aksjonærene pr. 31.12.20 var:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>
Knut Leo Kristiseter - daglig leder	573	1 000	50,04%	50,04%
Cato Kristiseter	572	1 000	49,96%	49,96%
<b>Totalt</b>	<b>1 145</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>

Aksjekapitalen er 1 145 000,- fordelt på 1145 aksjer à kr. 1 000,-.

KRISTISETERGRUPPEN AS



## Noter til regnskapet 2020 KRISTISETERGRUPPEN AS

### Note 3 - Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	14 601 747	547 394	15 149 142
<b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>14 601 747</b>	<b>547 394</b>	<b>15 149 142</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	6 244 458	543 694	6 788 153
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	6 244 458	543 694	6 788 153
<b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>8 357 289</b>	<b>3 700</b>	<b>8 360 989</b>
Årets ordinære avskrivninger	309 556	17 200	326 756
Økonomisk levetid	5-20 år	5-10 år	
Avskrivningsplan	saldo 0%	saldo 36%	

### Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser etc.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	220 400	220 400
Styrehonorar	15 000	15 000
Arbeidsgiveravgift	26 542	23 362
Andre ytelser	1 253	1 261
<b>Sum</b>	<b>263 195</b>	<b>260 023</b>
Gjennomsnittlig antall årsverk	1	1
	<b>Daglig</b>	<b>Daglig</b>
<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Leder</b>	<b>Leder</b>
Lønn	220 400	220 400

Det er avsatt godtgjørelse til styret.

Regnskapsført revisjonshonorar inkl. mva for 2020 utgjør kr 40.250 herav gjelder kr. 27 875 revisjon, kr. 10 875 bistand årsoppgjør og kr 1.500 annen bistand.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 5 - Bundne midler

Av likvider oppført i balansen er kr. 108,- bundet bankinnskudd for skattetrekk.

KRISTISETERGRUPPEN AS



**Noter til regnskapet 2020**  
**KRISTISETERGRUPPEN AS**

**Note 6 - Mellomværende med konsernselskap**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Andre fordringer	550 000	550 000
Andre kortsiktige fordringer	0	8 342
Annen langsiktig fordring	100 000	100 000
<b>Sum</b>	<b>650 000</b>	<b>658 342</b>

**Note 7 Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	1 145 000	0	0	26 631 413	27 776 413
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>1 145 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>26 631 413</b>	<b>27 776 413</b>
Årets resultat				778 582	778 582
Utbytte				-801 500	-801 500
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>1 145 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>26 608 495</b>	<b>27 753 495</b>

**Note 8 - Driftsinntekter**

Samtlige driftsinntekter kommer fra utleie av fast eiendom på Åndalsnes.

**Note 9 - Garantistillelser**

Garantistillelser kr. 0,-

**Note 10 - Aksjer i datterselskap**

Selskaps navn	Kontor-adresse	Eier-andel	Stemme-andel	Egen-kapital	Resultat
M. Kristiseter Åles. Eiend. AS	Rauma	100 %	100 %	3 381 186	761 965
Inett Midt-Norge AS	Rauma	100 %	100 %	1 591 534	122 852
Raumaos AS	Rauma	100 %	100 %	379 089	111 073

KRISTISETERGRUPPEN AS



## Noter til regnskapet 2020 KRISTISETERGRUPPEN AS

### Note 11 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	25 311	-1
Endring i utsatt skattefordel	38 972	-47 690
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>64 283</b>	<b>-47 691</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	842 865	925 373
Permanente forskjeller	-550 667	-1 142 147
Endring i midlertidige forskjeller	-7 241	46 870
Anvendelse av fremførbart underskudd	-169 904	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>115 052</b>	<b>-169 904</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	25 311	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>25 311</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-2 472 541	-2 514 521	-41 979
Gevinst – og tapskonto	138 950	173 688	34 738
<b>Sum</b>	<b>-2 333 591</b>	<b>-2 340 833</b>	<b>-7 241</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-169 904	-169 904
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-2 333 591</b>	<b>-2 510 737</b>	<b>-177 145</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-513 390</b>	<b>-552 362</b>	<b>-38 972</b>

### Note 12 Pantstillelser og garantier

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
<b>Gjeld som er sikret med pant o.l.</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 431 590	4 291 761
<b>Balansført verdi av pantsatte eiendeler</b>		
Aksjer og andeler	17 811 325	17 428 565

KRISTISETERGRUPPEN AS