



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 669 082  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTINGA MYKING ALDERSBUSTADER  
Forretningsadresse: Myking  
5957 MYKING

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarte Urnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salsinntekter		303 120	283 840
<b>Sum inntekter</b>		<b>303 120</b>	<b>283 840</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		8 500	7 000
Annan driftskostnad		112 337	538 612
<b>Sum kostnader</b>		<b>120 837</b>	<b>545 612</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>182 283</b>	<b>-261 772</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		1 920	1 185
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 920</b>	<b>1 185</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 920</b>	<b>1 185</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>184 203</b>	<b>-260 587</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>184 203</b>	<b>-260 587</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overføring til/frå annan eigenkapital		184 203	-260 586
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>184 203</b>	<b>-260 586</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom		780 000	780 000
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>780 000</b>	<b>780 000</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>780 000</b>	<b>780 000</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundekrav		6 410	
<b>Sum krav</b>		<b>6 410</b>	
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande		199 249	20 762
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>199 249</b>	<b>20 762</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>205 659</b>	<b>20 762</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>985 659</b>	<b>800 762</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital		128 500	128 500
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>128 500</b>	<b>128 500</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annan eigenkapital		856 874	672 671
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>856 874</b>	<b>672 671</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>985 374</b>	<b>801 171</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Anna kortsiktig gjeld		285	-408
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>285</b>	<b>-408</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>285</b>	<b>-408</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>985 659</b>	<b>800 763</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 617540

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 669 082  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTINGA MYKING ALDERSBUSTADER  
Forretningsadresse: Myking  
5957 MYKING

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarte Urnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 990 669 082  
STIFTINGA MYKING ALDERSBUSTADER

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salsinntekter		303 120	283 840
<b>Sum inntekter</b>		<b>303 120</b>	<b>283 840</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		8 500	7 000
Annan driftskostnad		112 337	538 612
<b>Sum kostnader</b>		<b>120 837</b>	<b>545 612</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>182 283</b>	<b>-261 772</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		1 920	1 185
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 920</b>	<b>1 185</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 920</b>	<b>1 185</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>184 203</b>	<b>-260 587</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>184 203</b>	<b>-260 587</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overføring til/frå annan eigenkapital		184 203	-260 586
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>184 203</b>	<b>-260 586</b>



Organisasjonsnr: 990 669 082  
STIFTINGA MYKING ALDERSBUSTADER

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom		780 000	780 000
Sum varige driftsmiddel		780 000	780 000
Sum anleggsmiddel		780 000	780 000
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundekrav		6 410	
Sum krav		6 410	
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande		199 249	20 762
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		199 249	20 762
Sum omløpsmiddel		205 659	20 762
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>985 659</b>	<b>800 762</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital		128 500	128 500
Sum innskoten eigenkapital		128 500	128 500
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annan eigenkapital		856 874	672 671
Sum opptent eigenkapital		856 874	672 671
Sum eigenkapital		985 374	801 171
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Anna kortsiktig gjeld		285	-408
Sum kortsiktig gjeld		285	-408



Sum gjeld	285	-408
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	985 659	800 763



Organisasjonsnr: 990 669 082  
STIFTINGA MYKING ALDERSBUSTADER

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



## VESTLANDS revisjon

Til styret i Stiftinga Myking aldersbustader

### MELDING FRÅ UAVHENGIG REVISOR

#### Utsegn om årsrekneskapen

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsrekneskapen for stiftinga Myking aldersbustader som syner eit overskot på kr 184 203. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2024, resultatrekneskap for regnskapsåret som vart avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, irekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gir årsrekneskapen eit rettvisebilete av stiftinga si finansielle stilling per 31. desember 2023 og av selskapet sitt resultat og kontantstraumar for regnskapsåret avslutta per denne datoen i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift, god kommunal revisjonsskikk i Noreg og International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta "Revisors oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen". Vi er uavhengige av kommunen i samsvar med krava i lover og forskrifter i Noreg, og har etterlevd dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Innhenta revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkeleg og føremålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

##### *Leiinga sitt ansvar for årsrekneskapen*

Leiinga er ansvarleg for å utarbeida årsrekneskapen i samsvar med lov og forskrifter, samt at det gjev eit rettvisebilete i samsvar med reglane i rekneskapslova og god rekneskapskikk i Norge. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som dei finn er naudsynt for å kunna utarbeida ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, korkje som følgje av misleghald eller feil.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til stiftinga si evne til framleis drift og opplysa om tilhøve som har innverknad for framleis drift. Føresetnaden om framleis drift skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil verta avvikla.

##### *Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av feil eller misleg framferd, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld vår konklusjon. Tryggande sikkerheit er ei høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon er å anse som vesentleg dersom den åleine eller samla, innanfor rimeleg



## VESTLANDS revisjon

grenser, kan forventast å påverke dei økonomiske avgjerdene som brukarane tar, på grunnlag av årsrekneskapen.

Som del av ein revisjon i samsvar med ISA-ane, utøver vi profesjonelt skjønn og viser profesjonell skepsis gjennom heile revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoane for vesentleg feilinformasjon i årsrekneskapen, enten det skuldast misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Vi utformar og gjennomfører revisjonshandlingar for å handtere slike risikoar, og hentar inn revisjonsbevis som er tilstrekkelege og formålstenlege som grunnlag for konklusjonen vår. Risikoen for at vesentleg feilinformasjon som følgje av misleg framferd ikkje blir avdekket, er høgare enn risikoen for feilinformasjon som skuldast feil som ikkje er tilsikta, sidan misleg framferd kan innebære samarbeid, forfalsking, bevisste utelatingar, feil presentasjonar, eller brot på interne kontrollrutinar.
- opparbeider vi oss ei forståing av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlingar som er føremålstenlege etter tilhøva, men ikkje for å gi uttrykk for ei meining om effektiviteten av stiftinga sin interne kontroll.
- evaluerer vi om rekneskapsprinsippa som er brukte, er føremålstenlege, og vi vurderer om rekneskapsestimata og tilhøyrande noteopplysningar som er utarbeidde av leiinga, er rimelege.
- Konkluderer vi på om leiinga si bruk av føresetnaden for framleis drift er formålstenleg, og basert på innhenta revisjonsbevis, om det er vesentleg uvisse knytt til hendingar eller tilhøve som kan skape tvil av betydning om selskapet si evne til å halde fram med drifta. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentleg uvisse, må vi i revisjonsmeldinga gjere merksam på tilleggsopplysningane i rekneskapen, eller, dersom slike tilleggsopplysningar ikkje er tilstrekkelege, at vi modifiserer konklusjon vår. Konklusjonane våre er basert på revisjonsbevis innhenta fram til datoen for revisjonsmeldinga. Etterfølgjande hendingar eller tilhøve kan likevel føra til at stiftinga ikkje kan halde fram med drifta.
- evaluerer vi den totale presentasjonen, strukturen og innhaldet i årsrekneskapen, tilleggsopplysningane, og om årsrekneskapen representerer dei underliggjande transaksjonane og hendingane på ein måte som gir eit rettvisande bilde.

Vi kommuniserer med styret, mellom anna om det planlagde innhaldet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlege funn i revisjonen, irekna vesentlege svakheiter i internkontroll som vi avdekker i løpet av revisjonen.

### Utsegn om øvrige lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsrekneskapen som skildra ovanfor, og kontrollhandlingar vi har funne nødvendig i samsvar med internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikkje er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», meiner vi at stiftinga er forvalta i samsvar med lov, stiftinga sitt formål og vedtektene elles.

Isdalstø, 10. juni 2025

#### Vestlandsrevisjon IKS

Bjarte Urnes  
statsautorisert revisor



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Urnes, Bjarte

### Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2446008

IP: 85.200.xxx.xxx

2025-06-10 11:35:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: A12DR-AZ04G-PSKY3-1RCT0-EZID4-LOGDD

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



**STIFTINGA MYKING ALDERSBUSTADER**

**RESULTATREKNESKAP 2024**

<b>DRIFTSINNEKTER</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Leigeinntekter	303 120	283 840
<b>SUM DRIFTSINNEKTER</b>	<b>303 120</b>	<b>283 840</b>
<b>DRIFTSUTGIFTER</b>		
Lønskostnader	8 500	7 000
Kommunale avg./renovasjon	55 247	50 662
Straum	10 511	10 769
Bredbånd	17 742	17 154
Vedlh. Bygg/eiendom	2 739	432 172
Revisjon	7 287	6 875
Forsikring	12 879	11 925
Porto/gebyr	542	663
Annen kostnad	5 390	8 389

<b>Sum driftskostnader</b>	<b>120 837</b>	<b>545 612</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>182 283</b>	<b>- 261 772</b>
<b>Finansinntekter</b>		
Kundeutbytte/Renter	1 920	1 185
<b>Finansresultat</b>	<b>1 920</b>	<b>1 185</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>184 203</b>	<b>-260 586</b>



STIFTINGA MYKING ALDERSBUSTADER

BALANSE PR 31.12. 2024

<b>Eigedeler</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Varige driftsmidler</b>		
Bustad	500 000	500 000
Garasje	280 000	280 000

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>780 000</b>	<b>780 000</b>
--------------------------------	----------------	----------------

<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>780 000</b>	<b>780 000</b>
--------------------------	----------------	----------------

<b>Omlaupsmidler</b>		
Bankinnskott	48 647	20 763
Sparekonto	150 602	0
Kundekrav	6 410	0
<b>Sum omlaupsmidler</b>	<b>205 659</b>	<b>20 762</b>

<b>Sum eigedelar</b>	<b>985 659</b>	<b>800 762</b>
----------------------	----------------	----------------



## STIFTINGA MYKING ALDERSBUSTADER

## BALANSE PR 31.12. 2024

Eigenkapital og gjeld	2024	2023
Eigenkapital		
Innskote eigenkapital		
Grunnkapital	128 500	128 500

<b>Sum innskote eigenkapital</b>	<b>128 500</b>	<b>128 500</b>
----------------------------------	----------------	----------------

Opptent eigenkapital		
Annan eigenkapital	672 671	933 258
Årets resultat	184 203	- 260 587
<b>Sum opptent eigenkapital</b>	<b>856 874</b>	<b>672 671</b>

<b>Sum eigenkapital</b>	<b>985 374</b>	<b>801 171</b>
-------------------------	----------------	----------------

## Gjeld

Langsiktig gjeld	0	0
------------------	---	---

## Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		
Anna kortsiktig gjeld	285	408
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>285</b>	<b>408</b>

<b>Sum eigenkapital og gjeld</b>	<b>985 659</b>	<b>800 763</b>
----------------------------------	----------------	----------------

Myking, 2025

Svanhild Hodnekvam

Rune Tvedt

Eldrid Tvedt

Alfred Hodne