



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 488 998
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJELLERSMAUET INVEST AS
Forretningsadresse: Eikeneset 28
5259 HJELLESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Thomas Liseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		56 593	367 000
Annen driftsinntekt		923 700	478 478
Sum inntekter		980 293	845 478
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	67 000	67 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	230 983	490 577
Sum kostnader		297 983	557 577
Driftsresultat		682 311	287 901
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		67	431
Annen finansinntekt		7 368	
Sum finansinntekter		7 435	431
Annen rentekostnad		3 188	
Sum finanskostnader		3 188	
Netto finans		4 247	431
Ordinært resultat før skattekostnad		686 557	288 332
Skattekostnad på ordinært resultat	4	152 256	29 391
Ordinært resultat etter skattekostnad		534 301	258 941
Årsresultat		534 301	258 941
Årsresultat etter minoritetsinteresser		534 301	258 941
Totalresultat		534 301	258 941
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital		534 301	258 941
Sum overføringer og disponeringer		534 301	258 941



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 622 500	2 689 500
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		2 622 500	2 689 500
Sum anleggsmidler		2 622 500	2 689 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		36 513	55 345
Andre kortsiktige fordringer		36 988	36 988
Konsernfordringer	3	1 561 052	969 174
Sum fordringer		1 634 554	1 061 507
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		336 801	337 426
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		336 801	337 426
Sum omløpsmidler		1 971 355	1 398 934
SUM EIENDELER		4 593 855	4 088 434

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	5, 6	54 177	54 177
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		54 177	54 177
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 730 921	3 736 437
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		3 730 921	3 736 437
Sum egenkapital		3 785 098	3 790 614
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-34 653	27 511
Betalbar skatt	4	-8 283	-8 283
Kortsiktig konserngjeld	3	771 723	198 622
Annen kortsiktig gjeld		79 970	79 970
Sum kortsiktig gjeld		808 757	297 820
Sum gjeld		808 757	297 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 593 855	4 088 434



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 808432

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 488 998
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJELLERSMAUET INVEST AS
Forretningsadresse: Hjellestadvegen 313
5259 HJELLESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Thomas Liseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 488 998
KJELLERSMAUET INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		56 593	367 000
Annen driftsinntekt		923 700	478 478
Sum inntekter		980 293	845 478
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	67 000	67 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	230 983	490 577
Sum kostnader		297 983	557 577
Driftsresultat		682 311	287 901
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		67	431
Annen finansinntekt		7 368	
Sum finansinntekter		7 435	431
Annen rentekostnad		3 188	
Sum finanskostnader		3 188	
Netto finans		4 247	431
Ordinært resultat før skattekostnad		686 557	288 332
Skattekostnad på ordinært resultat	4	152 256	29 391
Ordinært resultat etter skattekostnad		534 301	258 941
Årsresultat		534 301	258 941
Årsresultat etter minoritetsinteresser		534 301	258 941
Totalresultat		534 301	258 941
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		534 301	258 941
Sum overføringer og disponeringer		534 301	258 941





Organisasjonsnr: 916 488 998
KJELLERSMAUET INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 622 500	2 689 500
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		2 622 500	2 689 500
Sum anleggsmidler		2 622 500	2 689 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		36 513	55 345
Andre kortsiktige fordringer		36 988	36 988
Konsernfordringer	3	1 561 052	969 174
Sum fordringer		1 634 554	1 061 507
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		336 801	337 426
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		336 801	337 426
Sum omløpsmidler		1 971 355	1 398 934
SUM EIENDELER		4 593 855	4 088 434
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	54 177	54 177
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		54 177	54 177



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 730 921	3 736 437
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		3 730 921	3 736 437
Sum egenkapital		3 785 098	3 790 614
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-34 653	27 511
Betalbar skatt	4	-8 283	-8 283
Kortsiktig konserngjeld	3	771 723	198 622
Annen kortsiktig gjeld		79 970	79 970
Sum kortsiktig gjeld		808 757	297 820
Sum gjeld		808 757	297 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 593 855	4 088 434



Organisasjonsnr: 916 488 998
KJELLERSMAUET INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 Kjellersmauet Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 488 998



Resultatregnskap

Kjellersmauet Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		56 593	367 000
Annen driftsinntekt		923 700	478 478
Sum driftsinntekter		980 293	845 478
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-67 000	-67 000
Annen driftskostnad	1	-230 983	-490 577
Sum driftskostnader		-297 983	-557 577
Driftsresultat		682 311	287 901
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		67	431
Annen finansinntekt		7 368	0
Annen rentekostnad		-3 188	0
Resultat av finansposter		4 247	431
Ordinært resultat før skattekostnad		686 557	288 332
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-152 256	-29 391
Årsresultat		534 301	258 941
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		534 301	258 941
Sum overføringer		534 301	258 941



Balanse

Kjellersmauet Invest AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 622 500	2 689 500
Sum varige driftsmidler		2 622 500	2 689 500
Sum anleggsmidler		2 622 500	2 689 500
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		36 513	55 345
Andre kortsiktige fordringer		36 988	36 988
Konsernfordringer	3	1 561 052	969 174
Sum fordringer		1 634 554	1 061 507
Bankinnskudd, kontanter o.l.		336 801	337 426
Sum omløpsmidler		1 971 355	1 398 934
Sum eiendeler		4 593 855	4 088 434



Balanse

Kjellersmauet Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	54 177	54 177
Sum innskutt egenkapital		54 177	54 177
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 730 921	3 736 437
Sum opptjent egenkapital		3 730 921	3 736 437
Sum egenkapital		3 785 098	3 790 614
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-34 653	27 511
Betalbar skatt	4	-8 283	-8 283
Konserngjeld	3	771 723	198 622
Annen kortsiktig gjeld		79 970	79 970
Sum kortsiktig gjeld		808 757	297 820
Sum gjeld		808 757	297 820
Sum egenkapital og gjeld		4 593 855	4 088 434

Bergen, 05.08.2021

Styret i Kjellersmauet Invest AS

Jan Thomas Liseth
styremedlem

Alexandra Michaela Madeleine Nikolina Laure Verneuil Liseth-Hansen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2019. Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2019. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder eller styremedlemmer.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 0 inkl mva.

Note 2 Anleggsnote

	Tomter	Bygninger	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 074 344	3 306 737	4 381 081
Anskaffelseskost 31.12.2020	1 074 344	3 306 737	4 381 081
Akkumulerte avskrivninger/nedskr. 31.12.2020	304 844	1 453 737	1 758 581
Bokført verdi per 31.12.2020	769 500	1 853 000	2 622 500
Økonomisk levetid		50 år	
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Lineær	
Årets avskrivninger	0	67 000	67 000

Anleggsmidler er pantsatt for banklån i Dajo Invest AS.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 561 052	969 174
Sum	1 561 052	969 174
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	771 723	198 622
Sum	771 723	198 622

Konsernmellomværende er ikke renteberegnet i 2020.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	152 256	29 391
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	152 256	29 391
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	686 557	288 332
Permanente forskjeller	0	5 175
Endring i midlertidige forskjeller	5 516	2 955
Avgitt konsernbidrag	-692 073	-133 594
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-162 868
Skattepliktig inntekt	1	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	152 256	29 391
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-152 256	-29 391
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	-8 283	-8 283
Sum betalbar skatt i balansen	-8 283	-8 283

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	72 550	78 066	5 516
Fordringer	-120 000	-120 000	0
Sum	-47 450	-41 934	5 516
Grunnlag for utsatt skattefordel	-47 450	-41 934	5 516
Utsatt skattefordel (22 %)	-10 439	-9 225	1 214

Iht GRS for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	54 177	3 736 437	3 790 614
Årets resultat		534 301	534 301
Avgitt konsernbidrag		-539 817	-539 817
Pr. 31.12.2020	54 177	3 730 921	3 785 098



Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	541,77	54 177

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Aksjonærer:	Ord.aksjer	Eierandel	Stemme- andel
Liseth Eigedomsselskap AS	100	100 %	100 %
Sum	100	100 %	100 %