



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 211 504  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BORGESKOGEN LAGER AS  
Forretningsadresse: Åshaugveien 68  
3170 SEM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Hojem Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		20 368 804	
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 368 804</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		13 109 621	
Annen driftskostnad		306 002	66 729
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 415 622</b>	<b>66 729</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 953 181</b>	<b>-66 729</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			9
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>9</b>
Annen rentekostnad		102 803	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>102 803</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-102 803</b>	<b>9</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 850 378</b>	<b>-66 720</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 381 996	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 468 382</b>	<b>-66 720</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 468 382</b>	<b>-66 720</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	4	4 899 802	
Udekket tap	4	253 561	-66 720
Annen egenkapital	4	315 019	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 468 382</b>	<b>-66 720</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		6 782 518	5 464 840
Sum varer		6 782 518	5 464 840
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 158 802	11 636
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 158 802	11 636
Sum omløpsmidler		10 941 320	5 476 476
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 941 320</b>	<b>5 476 476</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 150,00)	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	315 019	
Udekket tap	4		253 561
Sum opptjent egenkapital		315 019	-253 561
Sum egenkapital		345 019	-223 561
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 358 165	247 937
Betalbar skatt			
Kortsiktig konserngjeld	5	9 238 136	5 452 100
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 596 301</b>	<b>5 700 037</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 596 301</b>	<b>5 700 037</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 941 320</b>	<b>5 476 476</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 426064

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 211 504  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BORGESKOGEN LAGER AS  
Forretningsadresse: Åslyveien 21  
3170 SEM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Hojem Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 211 504  
BORGESKOGEN LAGER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		20 368 804	
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 368 804</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		13 109 621	
Annen driftskostnad		306 002	66 729
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 415 622</b>	<b>66 729</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 953 181</b>	<b>-66 729</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			9
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>9</b>
Annen rentekostnad		102 803	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>102 803</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-102 803</b>	<b>9</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 850 378</b>	<b>-66 720</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 381 996	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 468 382</b>	<b>-66 720</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 468 382</b>	<b>-66 720</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	4	4 899 802	
Udekket tap	4	253 561	-66 720
Annen egenkapital	4	315 019	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 468 382</b>	<b>-66 720</b>



Organisasjonsnr: 924 211 504  
BORGESKOGEN LAGER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		6 782 518	5 464 840
Sum varer		6 782 518	5 464 840
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 158 802	11 636
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 158 802	11 636
Sum omløpsmidler		10 941 320	5 476 476
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 941 320</b>	<b>5 476 476</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 150,00)	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	315 019	
Udekket tap	4		253 561
Sum opptjent egenkapital		315 019	-253 561
Sum egenkapital		345 019	-223 561
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 358 165	247 937
Betalbar skatt			
Kortsiktig konserngjeld	5	9 238 136	5 452 100
Sum kortsiktig gjeld		10 596 301	5 700 037
Sum gjeld		10 596 301	5 700 037



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

10 941 320

5 476 476



Organisasjonsnr: 924 211 504  
BORGESKOGEN LAGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntekter og kostnader Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Eiendom under opparbeidelse Selskapet utvikler en eiendom på Borgeskogen. Prosjektet er igangsatt for selskapets egen regning og risiko. Prosjektkostndene bokføres etter "Fullført kontrakts metode" i henhold til god regnskapsskikk for små foretak. Utviklingskostnader blir vurdert som tilvirkning for lager og aktiveres. Generelle salg- og administrasjonskostnader kostnadsføres løpende under "Annen driftskostnad". Resultatføring skjer først når den enkelte enhet/prosjekt overleveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn





## Noter 2021 BORGESKOGEN LAGER AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Eiendom under opparbeidelse

Selskapet utvikler en eiendom på Borgeskogen. Prosjektet er igangsatt for selskapets egen regning og risiko. Prosjektkostnadene bokføres etter "Fullført kontrakts metode" i henhold til god regnskapsskikk for små foretak. Utviklingskostnader blir vurdert som tilvirkning for lager og aktiveres. Generelle salg- og administrasjonskostnader kostnadsføres løpende under "Annen driftskostnad". Resultatføring skjer først når den enkelte enhet/prosjekt overleveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Noter 2021

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	6 850 378	(66 720)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(568 580)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>6 281 798</b>	<b>(66 720)</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	1 381 996	
Sum	1 381 996	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>1 381 996</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	1 381 996	
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(1 381 996)	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(568 580)	0	(568 580)
Netto forskjeller	(568 580)	0	(568 580)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	568 580	0	568 580
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000		(253 561)	(223 561)
Årets resultat		5 214 821	253 561	5 468 382
Konsernbidrag		(4 899 802)		(4 899 802)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>315 019</b>	<b>0</b>	<b>345 019</b>

## Note 5 - Kortsiktig konserngjeld

	2021	2020
Kaupang Invest AS	8 563 136	3 919 988
Borgeskogen Øst AS	675 000	1 532 112
Sum	9 238 136	5 452 100

BORGESKOGEN LAGER AS