



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 491 563
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYRA EIENDOM SVOLVÆR AS
Forretningsadresse: Austnesfjordg 24
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Ann Petersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		225 480	192 200
Sum inntekter		225 480	192 200
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	15 000	35 000
Annen driftskostnad		123 575	126 204
Sum kostnader		138 575	161 204
Driftsresultat		86 905	30 996
Annen rentekostnad		53 941	42 632
Sum finanskostnader		53 941	42 632
Netto finans		-53 941	-42 632
Ordinært resultat før skattekostnad		32 964	-11 636
Ordinært resultat etter skattekostnad		32 964	-11 636
Årsresultat		32 964	-11 636
Årsresultat etter minoritetsinteresser		32 964	-11 636
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	32 964	-11 635
Sum overføringer og disponeringer		32 964	-11 635



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	31 000	46 000
Sum varige driftsmidler		31 000	46 000
Sum anleggsmidler		31 000	46 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 000	2 000
Andre kortsiktige fordringer		8 000	7 053
Sum fordringer		12 000	9 053
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		46 831	13 576
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 831	13 576
Sum omløpsmidler		58 831	22 629
SUM EIENDELER		89 831	68 629
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	977 060	1 010 024



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		-977 060	-1 010 024
Sum egenkapital		-877 060	-910 024
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	933 856	953 312
Sum annen langsiktig gjeld		933 856	953 312
Sum langsiktig gjeld		933 856	953 312
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 988	
Annen kortsiktig gjeld		25 048	25 342
Sum kortsiktig gjeld		33 036	25 342
Sum gjeld		966 892	978 654
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		89 831	68 630



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 651470

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 491 563
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYRA EIENDOM SVOLVÆR AS
Forretningsadresse: Austnesfjordg 24
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Ann Petersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 968 491 563
MYRA EIENDOM SVOLVÆR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		225 480	192 200
Sum inntekter		225 480	192 200
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	15 000	35 000
Annen driftskostnad		123 575	126 204
Sum kostnader		138 575	161 204
Driftsresultat		86 905	30 996
Annen rentekostnad		53 941	42 632
Sum finanskostnader		53 941	42 632
Netto finans		-53 941	-42 632
Ordinært resultat før skattekostnad		32 964	-11 636
Ordinært resultat etter skattekostnad		32 964	-11 636
Årsresultat		32 964	-11 636
Årsresultat etter minoritetsinteresser		32 964	-11 636
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	32 964	-11 635
Sum overføringer og disponeringer		32 964	-11 635



Organisasjonsnr: 968 491 563
MYRA EIENDOM SVOLVÆR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	31 000	46 000
Sum varige driftsmidler		31 000	46 000

Sum anleggsmidler		31 000	46 000
--------------------------	--	---------------	---------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		4 000	2 000
Andre kortsiktige fordringer		8 000	7 053
Sum fordringer		12 000	9 053

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		46 831	13 576
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 831	13 576

Sum omløpsmidler		58 831	22 629
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		89 831	68 629
----------------------	--	---------------	---------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	2	977 060	1 010 024
Sum opptjent egenkapital		-977 060	-1 010 024

Sum egenkapital		-877 060	-910 024
------------------------	--	-----------------	-----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	933 856	953 312
Sum annen langsiktig gjeld		933 856	953 312
Sum langsiktig gjeld		933 856	953 312
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 988	
Annen kortsiktig gjeld		25 048	25 342
Sum kortsiktig gjeld		33 036	25 342
Sum gjeld		966 892	978 654
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		89 831	68 630



Organisasjonsnr: 968 491 563
MYRA EIENDOM SVOLVÆR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Noter til regnskapet for 2022

MYRA EIENDOM SVOLVÆR AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Selskapet hadde ingen ansatte i 2022.



Noter til regnskapet for 2022

MYRA EIENDOM SVOLVÆR AS

Note 1	Varige driftsmidler	Bygninger og tomter
	Anskaffelseskost 01.01.	<u>937 060</u>
	Anskaffelseskost 31.12.	<u>937 060</u>
	Akkumulerte avskrivninger 31.12.	<u>906 060</u>
	Bokført verdi 31.12.	<u>31.000</u>
	Avskrivningssats	<u>4 %</u>

Note 2	Egenkapital	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
	Egenkapital 01.01.	100 000	- 1 010 024	- 910 024
	Årets resultat		32 964	32 964
	Egenkapital pr. 31.12.	<u>100 000</u>	<u>- 977 060</u>	<u>- 877 060</u>

Note 3	Gjeld	31.12.22	31.12.21
	Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
	Gjeld til kredittinstitusjoner	<u>642 016</u>	<u>678 272</u>
	Gjeld sikret ved pant	<u>933 856</u>	<u>953 312</u>
	Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjeld er		
	Bygning og tomt	<u>31 000</u>	<u>46 000</u>

Note 4 Fordringer som forfaller senere enn ett år

Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn ett år.

Note 5 Fortsatt drift

Selskapet aksjekapital er tapt i sin helhet. Det ligger en betydelig merverdi i selskapets eiendom, hvilket tilsier at den reelle egenkapitalen er intakt. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Myra Eiendom Svolvær AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		225 480	192 200
Sum driftsinntekter		225 480	192 200
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	15 000	35 000
Annen driftskostnad		123 575	126 204
Sum driftskostnader		138 575	161 204
DRIFTSRESULTAT		86 905	30 996
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		53 941	42 632
Sum finanskostnader		53 941	42 632
NETTO FINANSPOSTER		-53 941	-42 632
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		32 964	-11 636
Skattekostnad		0	0
ÅRSRESULTAT		32 964	-11 636
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	2	32 964	-11 635
SUM OVERF. OG DISP.		32 964	-11 635



Myra Eiendom Svolvær AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	31 000	46 000
Sum varige driftsmidler		31 000	46 000
SUM ANLEGGSMIDLER		31 000	46 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		4 000	2 000
Andre kortsiktige fordringer		8 000	7 053
Sum fordringer		12 000	9 053
Bankinnskudd, kontanter o.l.		46 831	13 576
SUM OMLØPSMIDLER		58 831	22 629
SUM EIENDELER		89 831	68 629
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	-977 060	-1 010 024
Sum opptjent egenkapital		-977 060	-1 010 024
SUM EGENKAPITAL		-877 060	-910 024
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	933 856	953 312
Sum annen langsiktig gjeld		933 856	953 312
SUM LANGSIKTIG GJELD		933 856	953 312
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 988	0
Annen kortsiktig gjeld		25 048	25 342
SUM KORTSIKTIG GJELD		33 036	25 342
SUM GJELD		966 892	978 654
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		89 831	68 630

Svolvær 19.06.23
Styret i Myra Eiendom Svolvær AS

Hilde Ann Petersen
enestyre



**Årsregnskap 2022
for
Myra Eiendom Svolvær AS**

Organisasjonsnr. 968491563

Utarbeidet av:

Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS
Godkjent regnskapsselskap
Storgata 65
9008 TROMSØ
Organisasjonsnr. 851987142