



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 373 450  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BB NÆRINGSBYGG AS  
Forretningsadresse: Industriveien 18  
1890 RAKKESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Boger  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.08.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 320 000	1 320 000
Annen driftsinntekt		0	2 134 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 320 000</b>	<b>3 454 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	231 267	231 267
Annen driftskostnad		186 489	210 934
<b>Sum kostnader</b>		<b>417 756</b>	<b>442 200</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>902 244</b>	<b>3 012 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		127	11
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>127</b>	<b>11</b>
Annen rentekostnad		470 807	378 587
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>470 807</b>	<b>378 587</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-470 680</b>	<b>-378 576</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>431 564</b>	<b>2 633 424</b>
Skattekostnad	2	94 944	579 353
<b>Årsresultat</b>		<b>336 620</b>	<b>2 054 071</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		267 891	1 969 422
Annen egenkapital		68 729	84 649
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>336 620</b>	<b>2 054 071</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	9 133 182	9 364 448
Sum varige driftsmidler		9 133 182	9 364 448
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 133 182	9 364 448
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	4	441 537	0
Sum fordringer		441 537	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		68 201	5
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 201	5
Sum omløpsmidler		509 738	5
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 642 920</b>	<b>9 364 454</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		713 044	644 314
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>713 044</b>	<b>644 314</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 213 044</b>	<b>1 144 314</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	346 268	326 883
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>346 268</b>	<b>326 883</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	7 704 150	7 828 904
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 704 150</b>	<b>7 828 904</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 050 418</b>	<b>8 155 787</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		26 008	15 245
Betalbar skatt	2	0	6
Kortsiktig konserngjeld	4	353 450	49 102
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>379 458</b>	<b>64 353</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 429 876</b>	<b>8 220 139</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 642 920</b>	<b>9 364 454</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 741465

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 373 450  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BB NÆRINGSBYGG AS  
Forretningsadresse: Industriveien 18  
1890 RAKKESTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Boger  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.08.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.09.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 373 450  
BB NÆRINGSBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 320 000	1 320 000
Annen driftsinntekt		0	2 134 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 320 000</b>	<b>3 454 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	231 267	231 267
Annen driftskostnad		186 489	210 934
<b>Sum kostnader</b>		<b>417 756</b>	<b>442 200</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>902 244</b>	<b>3 012 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		127	11
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>127</b>	<b>11</b>
Annen rentekostnad		470 807	378 587
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>470 807</b>	<b>378 587</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-470 680</b>	<b>-378 576</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>431 564</b>	<b>2 633 424</b>
Skattekostnad	2	94 944	579 353
<b>Årsresultat</b>		<b>336 620</b>	<b>2 054 071</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		267 891	1 969 422
Annen egenkapital		68 729	84 649
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>336 620</b>	<b>2 054 071</b>



Organisasjonsnr: 917 373 450  
BB NÆRINGSBYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	9 133 182	9 364 448
Sum varige driftsmidler		9 133 182	9 364 448
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 133 182	9 364 448
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	4	441 537	0
Sum fordringer		441 537	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		68 201	5
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 201	5
Sum omløpsmidler		509 738	5
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 642 920</b>	<b>9 364 454</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		713 044	644 314
Sum opptjent egenkapital		713 044	644 314



<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 213 044</b>	<b>1 144 314</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	346 268	326 883
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>346 268</b>	<b>326 883</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	7 704 150	7 828 904
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 704 150</b>	<b>7 828 904</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 050 418</b>	<b>8 155 787</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		26 008	15 245
Betalbar skatt	2	0	6
Kortsiktig konserngjeld	4	353 450	49 102
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>379 458</b>	<b>64 353</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 429 876</b>	<b>8 220 139</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 642 920</b>	<b>9 364 454</b>



Organisasjonsnr: 917 373 450  
BB NÆRINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp

## Note

1



## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10436865.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10436865.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1303683.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9133182.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	231267.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	441537.00	0.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>





Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**BB NÆRINGSBYGG AS**  
917373450  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



BB NÆRINGSBYGG AS  
917 373 450

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 320 000	1 320 000
Annen driftsinntekt		0	2 134 200
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 320 000</b>	<b>3 454 200</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-231 267	-231 267
Annen driftskostnad		-186 489	-210 934
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-417 756</b>	<b>-442 200</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>902 244</b>	<b>3 012 000</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		127	11
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>127</b>	<b>11</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-470 807	-378 587
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-470 807</b>	<b>-378 587</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-470 680</b>	<b>-378 576</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>431 564</b>	<b>2 633 424</b>
Skattekostnad	2	-94 944	-579 353
<b>Årsresultat</b>		<b>336 620</b>	<b>2 054 071</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		267 891	1 969 422
Annen egenkapital		68 729	84 649
<b>Sum overføringer</b>		<b>336 620</b>	<b>2 054 071</b>



BB NÆRINGSBYGG AS  
917 373 450

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	9 133 182	9 364 448
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 133 182</b>	<b>9 364 448</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 133 182</b>	<b>9 364 448</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	4	441 537	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>441 537</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		68 201	5
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>68 201</b>	<b>5</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>509 738</b>	<b>5</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 642 920</b>	<b>9 364 454</b>



BB NÆRINGSBYGG AS  
917 373 450

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		713 044	644 314
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>713 044</b>	<b>644 314</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 213 044</b>	<b>1 144 314</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	346 268	326 883
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>346 268</b>	<b>326 883</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	7 704 150	7 828 904
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 704 150</b>	<b>7 828 904</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		26 008	15 245
Betalbar skatt	2	0	6
Kortsiktig konserngjeld	4	353 450	49 102
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>379 458</b>	<b>64 353</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 429 876</b>	<b>8 220 139</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 642 920</b>	<b>9 364 454</b>

Rakkestad, 15.08.2024

Erik Boger  
styrets leder / daglig leder

Tom Isak Boger  
styremedlem



BB NÆRINGSBYGG AS  
917 373 450

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	10 436 865
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>10 436 865</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 303 683
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>9 133 182</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	231 267



**BB NÆRINGSBYGG AS**  
917 373 450

## Note 2 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	75 559	6
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	19 385	23 869
<b>Skattekostnad</b>	<b>94 944</b>	<b>23 875</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	431 564	2 633 424
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-88 114	-108 498
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-343 450	-2 524 900
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>26</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	75 559	555 484
Betalbar skatt på konsernbidrag	-75 559	-555 478
Sum betalbar skatt i balansen	0	6

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	5 903 246
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 704 150
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	9 133 182
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	441 537	0

### Kortsiktig gjeld

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	353 450	49 102

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det er avgitt konsernbidrag til søsterselskapet Boger Bygg AS med kr. 343 450,-.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for  
**BB NÆRINGSBYGG AS**  
917373450  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



BB NÆRINGSBYGG AS  
917 373 450

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 320 000	1 320 000
Annen driftsinntekt		0	2 134 200
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 320 000</b>	<b>3 454 200</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-231 267	-231 267
Annen driftskostnad		-186 489	-210 934
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-417 756</b>	<b>-442 200</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>902 244</b>	<b>3 012 000</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		127	11
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>127</b>	<b>11</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-470 807	-378 587
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-470 807</b>	<b>-378 587</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-470 680</b>	<b>-378 576</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>431 564</b>	<b>2 633 424</b>
Skattekostnad	2	-94 944	-579 353
<b>Årsresultat</b>		<b>336 620</b>	<b>2 054 071</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		267 891	1 969 422
Annen egenkapital		68 729	84 649
<b>Sum overføringer</b>		<b>336 620</b>	<b>2 054 071</b>



BB NÆRINGSBYGG AS  
917 373 450

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	9 133 182	9 364 448
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 133 182</b>	<b>9 364 448</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 133 182</b>	<b>9 364 448</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	4	441 537	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>441 537</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		68 201	5
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>68 201</b>	<b>5</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>509 738</b>	<b>5</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 642 920</b>	<b>9 364 454</b>



BB NÆRINGSBYGG AS  
917 373 450

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		713 044	644 314
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>713 044</b>	<b>644 314</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 213 044</b>	<b>1 144 314</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	346 268	326 883
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>346 268</b>	<b>326 883</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	7 704 150	7 828 904
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 704 150</b>	<b>7 828 904</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		26 008	15 245
Betalbar skatt	2	0	6
Kortsiktig konserngjeld	4	353 450	49 102
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>379 458</b>	<b>64 353</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 429 876</b>	<b>8 220 139</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 642 920</b>	<b>9 364 454</b>

Rakkestad, 15.08.2024

Erik Boger  
styrets leder / daglig leder

Tom Isak Boger  
styremedlem



BB NÆRINGSBYGG AS  
917 373 450

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	10 436 865
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>10 436 865</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 303 683
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>9 133 182</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	231 267



**BB NÆRINGSBYGG AS**  
917 373 450

## Note 2 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	75 559	6
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	19 385	23 869
<b>Skattekostnad</b>	<b>94 944</b>	<b>23 875</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	431 564	2 633 424
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-88 114	-108 498
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-343 450	-2 524 900
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>26</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	75 559	555 484
Betalbar skatt på konsernbidrag	-75 559	-555 478
Sum betalbar skatt i balansen	0	6

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	5 903 246
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 704 150
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	9 133 182
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	441 537	0

### Kortsiktig gjeld

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	353 450	49 102

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det er avgitt konsernbidrag til søsterselskapet Boger Bygg AS med kr. 343 450,-.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.