



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 997 136  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VEIDUNG ESTATES AS  
Forretningsadresse: Gamlehaugvegen 20  
5230 PARADIS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Veidung  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	931 788	567 075
<b>Sum inntekter</b>		<b>931 788</b>	<b>567 075</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			402
Lønnskostnad	3	191 482	
Annen driftskostnad		585 523	834 210
<b>Sum kostnader</b>		<b>777 005</b>	<b>834 612</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>154 783</b>	<b>-267 536</b>
Annen rentekostnad		38 000	39 841
Annen finanskostnad			35
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>38 000</b>	<b>39 876</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-38 000</b>	<b>-39 876</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>116 783</b>	<b>-307 412</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>	7	<b>116 783</b>	<b>-307 412</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>116 783</b>	<b>-307 412</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>116 783</b>	<b>-307 412</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		116 783	
Overført fra annen egenkapital			-307 412
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>116 783</b>	<b>-307 412</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		195 000	
Andre kortsiktige fordringer			108 081
<b>Sum fordringer</b>		<b>195 000</b>	<b>108 081</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	419 846	40 200
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>419 846</b>	<b>40 200</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>614 846</b>	<b>148 281</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>614 846</b>	<b>148 281</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6	900 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>930 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-738 669	-855 452
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-738 669</b>	<b>-855 452</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>191 331</b>	<b>-825 452</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	48 523	900 523
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>48 523</b>	<b>900 523</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>48 523</b>	<b>900 523</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 783	73 210
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		57 673	
Annen kortsiktig gjeld		315 537	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>374 993</b>	<b>73 210</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>423 516</b>	<b>973 733</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>614 846</b>	<b>148 281</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 305562

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 997 136  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VEIDUNG ESTATES AS  
Forretningsadresse: Gamlehaugvegen 20  
5230 PARADIS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Veidung  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2026

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.02.2026



Organisasjonsnr: 917 997 136  
VEIDUNG ESTATES AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	931 788	567 075
<b>Sum inntekter</b>		<b>931 788</b>	<b>567 075</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			402
Lønnskostnad	3	191 482	
Annen driftskostnad		585 523	834 210
<b>Sum kostnader</b>		<b>777 005</b>	<b>834 612</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>154 783</b>	<b>-267 536</b>
Annen rentekostnad		38 000	39 841
Annen finanskostnad			35
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>38 000</b>	<b>39 876</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-38 000</b>	<b>-39 876</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>116 783</b>	<b>-307 412</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>	7	<b>116 783</b>	<b>-307 412</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>116 783</b>	<b>-307 412</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>116 783</b>	<b>-307 412</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		116 783	
Overført fra annen egenkapital			-307 412
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>116 783</b>	<b>-307 412</b>



Organisasjonsnr: 917 997 136  
VEIDUNG ESTATES AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		195 000	
Andre kortsiktige fordringer			108 081
<b>Sum fordringer</b>		<b>195 000</b>	<b>108 081</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	419 846	40 200
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>419 846</b>	<b>40 200</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>614 846</b>	<b>148 281</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>614 846</b>	<b>148 281</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6	900 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>930 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-738 669	-855 452
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-738 669</b>	<b>-855 452</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>191 331</b>	<b>-825 452</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	48 523	900 523
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>48 523</b>	<b>900 523</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>48 523</b>	<b>900 523</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 783	73 210
Betalbar skatt		
Skyldig offentlige avgifter <sup>4</sup>	57 673	
Annen kortsiktig gjeld	315 537	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>374 993</b>	<b>73 210</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>423 516</b>	<b>973 733</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>614 846</b>	<b>148 281</b>



Organisasjonsnr: 917 997 136  
VEIDUNG ESTATES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.30

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2025

## Veidung Estates as

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 917 997 136**



### RESULTATREGNSKAP

#### VEIDUNG ESTATES AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt	2	931 788	567 075
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>931 788</b>	<b>567 075</b>
Varekostnad		0	402
Lønnskostnad	3	191 482	0
Annen driftskostnad		585 523	834 210
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>777 005</b>	<b>834 612</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>154 783</b>	<b>-267 536</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		38 000	39 841
Annen finanskostnad		0	35
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-38 000</b>	<b>-39 876</b>
Resultat før skattekostnad		116 783	-307 412
<b>Resultat</b>	<b>1, 4</b>	<b>116 783</b>	<b>-307 412</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>7</b>	<b>116 783</b>	<b>-307 412</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		116 783	0
Overført fra annen egenkapital		0	307 412
<b>Sum overføringer</b>		<b>116 783</b>	<b>-307 412</b>



## BALANSE

### VEIDUNG ESTATES AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		195 000	0
Andre kortsiktige fordringer		0	108 081
<b>Sum fordringer</b>		<b>195 000</b>	<b>108 081</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	419 846	40 200
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>614 846</b>	<b>148 281</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>614 846</b>	<b>148 281</b>



## BALANSE

### VEIDUNG ESTATES AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Vedtatt, ikke registrert aksjekapital	6	900 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>930 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		-738 669	-855 452
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-738 669</b>	<b>-855 452</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>191 331</b>	<b>-825 452</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	48 523	900 523
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>48 523</b>	<b>900 523</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 783	73 210
Skyldig offentlige avgifter		57 673	0
Annen kortsiktig gjeld		315 537	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>374 993</b>	<b>73 210</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>423 516</b>	<b>973 733</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>614 846</b>	<b>148 281</b>

05.02.2026  
Styret i Veidung Estates as

---

Arne Veidung  
styreleder/daglig leder



## Noter

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### DRIFTSINNTEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Aksjer

Investeringer i aksjer er vurdert etter kostmetoden.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Noter

### Note 2 Transaksjoner mot nærstående selskap

Selskapet har i 2025 fakturert bistand til konsernselskap i FAV Gruppen as (eid 100 % av eier) med kr 931 788 (2024 kr 567 075 )

### Note 3 Lønnskostnader og antall årsverk

#### LØNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	158 762	0
Arbeidsgiveravgift	25 279	0
Andre ytelser	7 441	0
<b>Sum</b>	<b>191 482</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0,3 årsverk.



## Noter

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	116 783	-307 412
Permanente forskjeller	11 860	300 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-128 643	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-7 412</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-389 973	-518 616	-128 643
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	389 973	518 616	128 643
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 14 578.

### Note 6 Aksjonærtabel

Aksjekapitalen i Arne Veidung Innovation AS pr. 31.12. består av følgende aksjeklasser:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære-aksjer	30	1000	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>	<b>1000</b>	<b>30 000</b>

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

## Veidung Estates AS 2025



## Noter

### Eierstruktur:

	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eier- andel</b>
Arne Veidung (styrets leder)	30	100%
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100%</b>

Det er i desember 2025 vedtatt kapitaløkning i aksjekapitalen med kr 900 000 ved konvertering av gjeld til eier med kr 900 000. Kapitaløkningen er gjennomført ved oppskrivning av pålydende. Kapitaløkningen er registrert i foretaksregisteret i 2026. I forkant av kapitaløkningen er gjeld til FAV Gruppen as på kr 900 000 transportert til eier.

### Note 7 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Vedtatt, ikke reg. kapital</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2024	30 000	0	0	-855 452	-825 452
Årets resultat				116 783	116 783
Vedtatt kapitaløkning		900 000	0		900 000
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>900 000</b>	<b>0</b>	<b>-738 669</b>	<b>191 331</b>

### Note 8 Gjeld til nærsående selskap

Selskapet har gjeld til FAV Gruppen AS som er eid av Arne Veidung. Gjelden pr 31.12.25 utgjør kr -48 523. Det er kostnadsført renter på lånet med kr 38 000.

Kr 900 000 av gjeld til FAV Gruppen as fra 2024, er i 2025 transportert som gjeld til eier, og deretter konvertert til aksjekapital jrf note 3.



## BERGEN REVISJON

Bergen Revisjon AS  
Strandgaten 9  
5013 Bergen  
Org.nr. NO 994 724 010 MVA  
Telefon: 904 15 262  
E-mail: terje@bergen-revisjon.no

Til generalforsamlingen i Veidung Estates as

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Veidung Estates as som viser et overskudd på kr 116 783. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 5. februar 2026  
Bergen Revisjon AS

Terje Næss  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2025

## Veidung Estates as

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 997 136



### RESULTATREGNSKAP

#### VEIDUNG ESTATES AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt	2	931 788	567 075
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>931 788</b>	<b>567 075</b>
Varekostnad		0	402
Lønnskostnad	3	191 482	0
Annen driftskostnad		585 523	834 210
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>777 005</b>	<b>834 612</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>154 783</b>	<b>-267 536</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		38 000	39 841
Annen finanskostnad		0	35
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-38 000</b>	<b>-39 876</b>
Resultat før skattekostnad		116 783	-307 412
<b>Resultat</b>	<b>1, 4</b>	<b>116 783</b>	<b>-307 412</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>7</b>	<b>116 783</b>	<b>-307 412</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		116 783	0
Overført fra annen egenkapital		0	307 412
<b>Sum overføringer</b>		<b>116 783</b>	<b>-307 412</b>



### BALANSE

#### VEIDUNG ESTATES AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		195 000	0
Andre kortsiktige fordringer		0	108 081
<b>Sum fordringer</b>		<b>195 000</b>	<b>108 081</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	419 846	40 200
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>614 846</b>	<b>148 281</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>614 846</b>	<b>148 281</b>



### BALANSE

#### VEIDUNG ESTATES AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Vedtatt, ikke registrert aksjekapital	6	900 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>930 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		-738 669	-855 452
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-738 669</b>	<b>-855 452</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>191 331</b>	<b>-825 452</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	48 523	900 523
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>48 523</b>	<b>900 523</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 783	73 210
Skyldig offentlige avgifter		57 673	0
Annen kortsiktig gjeld		315 537	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>374 993</b>	<b>73 210</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>423 516</b>	<b>973 733</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>614 846</b>	<b>148 281</b>

05.02.2026  
Styret i Veidung Estates as

---

Arne Veidung  
styreleder/daglig leder



## Noter

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Aksjer

Investeringer i aksjer er vurdert etter kostmetoden.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Noter

### Note 2 Transaksjoner mot nærstående selskap

Selskapet har i 2025 fakturert bistand til konsernselskap i FAV Gruppen as (eid 100 % av eier) med kr 931 788 (2024 kr 567 075 )

### Note 3 Lønnskostnader og antall årsverk

#### LØNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	158 762	0
Arbeidsgiveravgift	25 279	0
Andre ytelser	7 441	0
<b>Sum</b>	<b>191 482</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0,3 årsverk.



## Noter

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	116 783	-307 412
Permanente forskjeller	11 860	300 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-128 643	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-7 412</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-389 973	-518 616	-128 643
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	389 973	518 616	128 643
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 5 Bankinnskudd

Innstående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 14 578.

### Note 6 Aksjonærtabel

Aksjekapitalen i Arne Veidung Innovation AS pr. 31.12. består av følgende aksjeklasser:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære-aksjer	30	1000	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>	<b>1000</b>	<b>30 000</b>

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

## Veidung Estates AS 2025



## Noter

### Eierstruktur:

	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eier- andel</b>
Arne Veidung (styrets leder)	30	100%
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100%</b>

Det er i desember 2025 vedtatt kapitaløkning i aksjekapitalen med kr 900 000 ved konvertering av gjeld til eier med kr 900 000. Kapitaløkningen er gjennomført ved oppskrivning av pålydende. Kapitaløkningen er registrert i foretaksregisteret i 2026. I forkant av kapitaløkningen er gjeld til FAV Gruppen as på kr 900 000 transportert til eier.

### Note 7 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Vedtatt, ikke reg. kapital</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2024	30 000	0	0	-855 452	-825 452
Årets resultat				116 783	116 783
Vedtatt kapitaløkning		900 000	0		900 000
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>900 000</b>	<b>0</b>	<b>-738 669</b>	<b>191 331</b>

### Note 8 Gjeld til nærsående selskap

Selskapet har gjeld til FAV Gruppen AS som er eid av Arne Veidung. Gjelden pr 31.12.25 utgjør kr -48 523. Det er kostnadsført renter på lånet med kr 38 000.

Kr 900 000 av gjeld til FAV Gruppen as fra 2024, er i 2025 transportert som gjeld til eier, og deretter konvertert til aksjekapital jrf note 3.