



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 506 172  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NI-TO BOLIGUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Fabelveien 84  
2016 FROGNER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Niels Kristiansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		676 370	5 819 572
Annen driftsinntekt		64 558	126 841
<b>Sum inntekter</b>		<b>740 929</b>	<b>5 946 412</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		16 243	226 488
Lønnskostnad	1, 2		4 994 765
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	14 016	35 708
Annen driftskostnad		491 688	690 571
<b>Sum kostnader</b>		<b>521 946</b>	<b>5 947 532</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>218 983</b>	<b>-1 120</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			97
Annen finansinntekt		17 369	24 345
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 369</b>	<b>24 442</b>
Annen rentekostnad		5 049	14 414
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 049</b>	<b>14 414</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12 320</b>	<b>10 028</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>231 303</b>	<b>8 908</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>231 301</b>	<b>8 909</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>231 303</b>	<b>8 908</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		231 303	8 908
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>231 303</b>	<b>8 908</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	24 010	38 005
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>24 010</b>	<b>38 005</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 010</b>	<b>38 005</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			16 243
<b>Sum varer</b>			<b>16 243</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		746 737	707 711
Andre fordringer	4	-9 813	-9 813
<b>Sum fordringer</b>		<b>736 924</b>	<b>697 898</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 121	115 861
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 121</b>	<b>115 861</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>753 045</b>	<b>830 002</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>777 055</b>	<b>868 007</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (350 aksjer à kr 1 000,00)		350 000	350 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>350 000</b>	<b>350 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 610 538	1 841 842
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 610 538</b>	<b>-1 841 842</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 260 538</b>	<b>-1 491 842</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	13 259	90 501
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 259</b>	<b>90 501</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 259</b>	<b>90 501</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-106 084	2 533
Skyldige offentlige avgifter		31 099	594 905
Annen kortsiktig gjeld		2 099 319	1 671 909
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 024 334</b>	<b>2 269 348</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 037 593</b>	<b>2 359 849</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>777 055</b>	<b>868 007</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 715794

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 506 172  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NI-TO BOLIGUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Midtskogveien 21  
2020 SKEDSMOKORSET

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Niels Kristiansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 506 172  
NI-TO BOLIGUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		676 370	5 819 572
Annen driftsinntekt		64 558	126 841
<b>Sum inntekter</b>		<b>740 929</b>	<b>5 946 412</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		16 243	226 488
Lønnskostnad	1, 2		4 994 765
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	14 016	35 708
Annen driftskostnad		491 688	690 571
<b>Sum kostnader</b>		<b>521 946</b>	<b>5 947 532</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>218 983</b>	<b>-1 120</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			97
Annen finansinntekt		17 369	24 345
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 369</b>	<b>24 442</b>
Annen rentekostnad		5 049	14 414
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 049</b>	<b>14 414</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12 320</b>	<b>10 028</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>231 303</b>	<b>8 908</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>231 301</b>	<b>8 909</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>231 303</b>	<b>8 908</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		231 303	8 908
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>231 303</b>	<b>8 908</b>



Organisasjonsnr: 889 506 172  
NI-TO BOLIGUTVIKLING AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	3	24 010	38 005
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>24 010</b>	<b>38 005</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 010</b>	<b>38 005</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			16 243
<b>Sum varer</b>			<b>16 243</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		746 737	707 711
Andre fordringer	4	-9 813	-9 813
<b>Sum fordringer</b>		<b>736 924</b>	<b>697 898</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 121	115 861
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 121</b>	<b>115 861</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>753 045</b>	<b>830 002</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>777 055</b>	<b>868 007</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (350 aksjer à kr 1 000,00)		350 000	350 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>350 000</b>	<b>350 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 610 538	1 841 842
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 610 538</b>	<b>-1 841 842</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 260 538</b>	<b>-1 491 842</b>



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5 13 259	90 501
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>13 259</b>	<b>90 501</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>13 259</b>	<b>90 501</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	-106 084	2 533
Skyldige offentlige avgifter	31 099	594 905
Annen kortsiktig gjeld	2 099 319	1 671 909
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 024 334</b>	<b>2 269 348</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 037 593</b>	<b>2 359 849</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>777 055</b>	<b>868 007</b>



Organisasjonsnr: 889 506 172  
NI-TO BOLIGUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatregnskapet****Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		4304391.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		632662.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		108314.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		-50601.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		4994766.00

**Note****Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

**Note**

3

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	38026.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	38026.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-14016.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	24010.00	

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler****Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**



Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant



**Mer om gjeld**

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

**Note**

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022 NI-TO BOLIGUTVIKLING AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



## Note 2 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn		4 304 391
Arbeidsgiveravgift		632 662
Pensjonskostnader		108 314
Andre ytelser		(50 601)
<b>Sum</b>		<b>4 994 766</b>

## Note 3 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	38 026
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>38 026</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(14 016)
<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>	<b>24 010</b>

Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 5 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.