



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 163 867
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FANNREM MEGARDSVEGEN 1 AS
Forretningsadresse: Langelandsvegen 35
6010 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Skjølberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 061 526	2 006 179
Sum inntekter		2 061 526	2 006 179
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	522 845	410 959
Annen driftskostnad	2	1 759 170	1 816 145
Sum kostnader		2 282 015	2 227 105
Driftsresultat		-220 488	-220 926
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	9
Annen renteinntekt		0	2
Sum finansinntekter		0	11
Rentekostnad til foretak i samme konsern		222 398	60 159
Annen rentekostnad		0	0
Sum finanskostnader		222 398	60 159
Netto finans		-222 398	-60 148
Resultat før skattekostnad		-442 886	-281 073
Skattekostnad	3, 4	-97 436	-61 836
Årsresultat		-345 451	-219 237
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-345 451	-219 237
Sum overføringer og disponeringer		-345 451	-219 237



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	436 735	339 299
Sum immaterielle eiendeler		436 735	339 299
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	11 654 739	10 532 055
Maskiner og anlegg	1	127 419	162 675
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	17 401	0
Sum varige driftsmidler		11 799 559	10 694 730
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		12 236 293	11 034 029
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		11 804	38 382
Andre kortsiktige fordringer		131 510	108 475
Konsernfordringer	5	183 107	189 965
Sum fordringer		326 421	336 822
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		326 421	336 822
SUM EIENDELER		12 562 714	11 370 852



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 109 000	2 109 000
Overkurs		4 208 442	4 208 442
Sum innskutt egenkapital		6 317 442	6 317 442
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		447 023	792 474
Sum opptjent egenkapital		447 023	792 474
Sum egenkapital		6 764 465	7 109 916
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		123 652	1 072 710
Kortsiktig konserngjeld	5	5 674 457	3 188 225
Annen kortsiktig gjeld		139	0
Sum kortsiktig gjeld		5 798 249	4 260 936
Sum gjeld		5 798 249	4 260 936
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 562 714	11 370 852



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 561549

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 163 867
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ORKLAND ENERGI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Megardsvegen 1
7320 FANNREM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Skjølberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 163 867
ORKLAND ENERGI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 061 526	2 006 179
Sum inntekter		2 061 526	2 006 179
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	522 845	410 959
Annen driftskostnad	2	1 759 170	1 816 145
Sum kostnader		2 282 015	2 227 105
Driftsresultat		-220 488	-220 926
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
		0	9
Annen renteinntekt		0	2
Sum finansinntekter		0	11
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
		222 398	60 159
Annen rentekostnad		0	0
Sum finanskostnader		222 398	60 159
Netto finans		-222 398	-60 148
Resultat før skattekostnad		-442 886	-281 073
Skattekostnad	3, 4	-97 436	-61 836
Årsresultat		-345 451	-219 237
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital			
		-345 451	-219 237
Sum overføringer og disponeringer		-345 451	-219 237



Organisasjonsnr: 923 163 867
ORKLAND ENERGI EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	436 735	339 299
Sum immaterielle eiendeler		436 735	339 299
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	11 654 739	10 532 055
Maskiner og anlegg	1	127 419	162 675
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	17 401	0
Sum varige driftsmidler		11 799 559	10 694 730
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		12 236 293	11 034 029
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		11 804	38 382
Andre kortsiktige fordringer		131 510	108 475
Konsernfordringer	5	183 107	189 965
Sum fordringer		326 421	336 822
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		326 421	336 822
SUM EIENDELER		12 562 714	11 370 852

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	2 109 000	2 109 000
Overkurs	4 208 442	4 208 442
Sum innskutt egenkapital	6 317 442	6 317 442
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	447 023	792 474
Sum opptjent egenkapital	447 023	792 474
Sum egenkapital	6 764 465	7 109 916
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	123 652	1 072 710
Kortsiktig konserngjeld	5 674 457	3 188 225
Annen kortsiktig gjeld	139	0
Sum kortsiktig gjeld	5 798 249	4 260 936
Sum gjeld	5 798 249	4 260 936
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 562 714	11 370 852



Organisasjonsnr: 923 163 867
ORKLAND ENERGI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet inngår i konsernet Orkland Energi AS. Konsernregnskap fås utlevert på konsernets adresse: Megardsvegen 1, 7320 Fannrem. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note



5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	183107.00	189965.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5674457.00	3188225.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
	11654739.00

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Pantstillelsen er sikkerhet i forbindelse med låneopptak i søsterselskapet Orkland Energi Varme AS. Daglig leder: Selskapet leier inn daglig leder fra morselskapet Orkland Energi AS mot betaling av managementfee. Samlet honorar for regnskapsåret utgjør kr 487 418.

Note

Fordringer



Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
ORKLAND ENERGI EIENDOM AS
923163867
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



ORKLAND ENERGI EIENDOM AS
923 163 867

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 061 526	2 006 179
Sum driftsinntekter		2 061 526	2 006 179
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	522 845	410 959
Annen driftskostnad	2	1 759 170	1 816 145
Sum driftskostnader		2 282 015	2 227 105
Driftsresultat		-220 488	-220 926
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	9
Annen renteinntekt		0	2
Sum finansinntekter		0	11
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		222 398	60 159
Annen rentekostnad		0	0
Sum finanskostnader		222 398	60 159
Netto finans		-222 398	-60 148
Resultat før skattekostnad		-442 886	-281 073
Skattekostnad	3, 4	-97 436	-61 836
Årsresultat		-345 451	-219 237
Overføringer			
Annen egenkapital		-345 451	-219 237
Sum overføringer		-345 451	-219 237



ORKLAND ENERGI EIENDOM AS
923 163 867

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	436 735	339 299
Sum immaterielle eiendeler		436 735	339 299
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	11 654 739	10 532 055
Maskiner og anlegg	1	127 419	162 675
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	17 401	0
Sum varige driftsmidler		11 799 559	10 694 730
Sum anleggsmidler		12 236 293	11 034 029
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		11 804	38 382
Kortsiktige konsernfordringer	5	183 107	189 965
Andre kortsiktige fordringer		131 510	108 475
Sum fordringer		326 421	336 822
Sum omløpsmidler		326 421	336 822
SUM EIENDELER		12 562 714	11 370 852



ORKLAND ENERGI EIENDOM AS
923 163 867

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 109 000	2 109 000
Overkurs		4 208 442	4 208 442
Sum innskutt egenkapital		6 317 442	6 317 442
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		447 023	792 474
Sum opptjent egenkapital		447 023	792 474
Sum egenkapital		6 764 465	7 109 916
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		123 652	1 072 710
Kortsiktig konserngjeld	5	5 674 457	3 188 225
Annen kortsiktig gjeld		139	0
Sum kortsiktig gjeld		5 798 249	4 260 936
Sum gjeld		5 798 249	4 260 936
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 562 714	11 370 852

Orkland, 24.04.2024

Johan Kusæther Skjølberg
styrets leder

Kay Andre Sandstad
styremedlem



ORKLAND ENERGI EIENDOM AS
923 163 867

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet inngår i konsernet Orkland Energi AS. Konsernregnskap fås utlevert på konsernets adresse: Megardsvegen 1, 7320 Fannrem.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



ORKLAND ENERGI EIENDOM AS
923 163 867

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Varige driftsmidler				
Anskaffelseskost pr 01.01	4 624	176 280	11 811 503	11 992 407
Tilgang i året	21 601	0	2 636 261	2 657 862
Avgang i året	0	0	-1 030 189	-1 030 189
Anskaffelseskost pr 31.12	26 225	176 280	13 417 575	13 620 080
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-4 624	-13 604	-1 279 448	-1 297 676
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-8 824	-48 860	-1 762 836	-1 820 520
Balansført verdi pr 31.12	17 401	127 420	11 654 739	11 799 560
Årets av- og nedskrivninger	4 200	35 256	483 388	522 844
Økonomisk levetid	0 - 3	5	0 - 33	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 2 - Revisjon

	2023	2022
Godtgjørelse til revisor		
Revisjon	12 480	22 640
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	12 480	22 640

Note 3 - Spesifisering av skatt

	2023	2022
Skattekostnad		
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-97 436	-61 836
Skattekostnad	-97 436	-61 836
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-442 886	-281 073
+/- Endring i midlertidige forskjeller	36 093	-21 034
Skattepliktig inntekt	-406 793	-302 107

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-1 111 493	-1 145 296	33 803
Omløpsmidler	-4 085	-6 375	2 290
Fremførbart underskudd	-426 693	-833 486	406 793
Netto forskjeller	-1 542 271	-1 985 157	442 886
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-1 542 271	-1 985 157	442 886
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-339 299	-436 735	97 436



ORKLAND ENERGI EIENDOM AS
923 163 867

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	183 107	189 965

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 674 457	3 188 225

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse	11 654 739
Annen sikkerhetsstillelse	0
Garantier	0

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Pantstillelsen er sikkerhet i forbindelse med låneopptak i søsterselskapet Orkland Energi Varme AS.

Daglig leder:

Selskapet leier inn daglig leder fra morselskapet Orkland Energi AS mot betaling av managementfee. Samlet honorar for regnskapsåret utgjør kr 487 418.



Deloitte.

Deloitte AS
Dyre Halses gate 1A
NO-7042 Trondheim
Norway

+47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Orkland Energi Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Orkland Energi Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Orkland Energi Eiendom AS

feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 2. juni 2024
Deloitte AS

Morten Alsos
statsautorisert revisor



Uavhengig revisors beretning

Name Date
Alsos, Morten 2024-06-03

Identification

 bankID Alsos, Morten



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))