



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 132 614  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: BGF-FONDET  
Forretningsadresse: c/o Paul Eilertsen  
Lønnhaugen allé 12A  
0374 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Eilertsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2022



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2020             | 2019             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                  |                  |
| Lønnskostnad                                  | 2    | 396 360          | 410 760          |
| Annen driftskostnad                           | 2    | 55 475           | 55 486           |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>451 835</b>   | <b>466 246</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-451 835</b>  | <b>-466 246</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                  |                  |
| Inntekt på investering i datterselskap        | 3    |                  |                  |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap   | 3    | 2 401 713        | 1 710 500        |
| Annen renteinntekt                            |      | 4 610            | 6 486            |
| Annen finansinntekt                           | 4    | 1 543 240        | 685 868          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>3 949 563</b> | <b>2 402 854</b> |
| Annen finanskostnad                           |      | 484 390          | 431 438          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>484 390</b>   | <b>431 438</b>   |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>3 465 173</b> | <b>1 971 416</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>3 013 338</b> | <b>1 505 170</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 8    |                  |                  |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>3 013 338</b> | <b>1 505 170</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>3 013 338</b> | <b>1 505 170</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>3 013 338</b> | <b>1 505 170</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>3 013 338</b> | <b>1 505 170</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                  |                  |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      | 3 013 338        | 1 505 170        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      | 6    | <b>3 013 338</b> | <b>1 505 170</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2020              | 2019              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                            | 8    |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             |      | 1                 | 1                 |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>1</b>          | <b>1</b>          |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                   |
| Investering i datterselskap                    | 3, 4 |                   |                   |
| Investering i annet foretak i samme konsern    | 3, 4 |                   |                   |
| Investeringer i tilknyttet selskap             | 3    | 1                 | 1                 |
| Investeringer i aksjer og andeler              | 4    | 49 661 385        | 47 382 691        |
| Obligasjoner                                   | 4    |                   |                   |
| Andre langsiktige fordringer                   | 4    |                   |                   |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>49 661 386</b> | <b>47 382 692</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>49 661 387</b> | <b>47 382 693</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   | 5    | 6 210 332         | 525 688           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>6 210 332</b>  | <b>525 688</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>6 210 332</b>  | <b>525 688</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>55 871 719</b> | <b>47 908 381</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2020</b>       | <b>2019</b>       |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Aksjekapital                    | 6           |                   |                   |
| Overkurs                        | 6           |                   |                   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |             |                   |                   |
| Annen egenkapital               | 6           | 50 921 719        | 47 908 381        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |             | <b>50 921 719</b> | <b>47 908 381</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |             | <b>50 921 719</b> | <b>47 908 381</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |             |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |             |                   |                   |
| Utsatt skatt                    | 8           |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>   |             |                   |                   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |             | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                   |                   |
| Betalbar skatt                  | 8           |                   |                   |
| Utbytte                         | 6           |                   |                   |
| Annen kortsiktig gjeld          |             | 4 950 000         |                   |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>4 950 000</b>  |                   |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>4 950 000</b>  | <b>0</b>          |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>55 871 719</b> | <b>47 908 381</b> |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 462571

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 977 132 614  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: BGF-FONDET  
Forretningsadresse: c/o Paul Eilertsen  
Lønnsaugen allé 12A  
0374 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Eilertsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2021



Organisasjonsnr: 977 132 614  
BGF-FONDET

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                               | <b>Note</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>      |
|---|-------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                           |             |                  |                  |
| <b>Kostnader</b>                                  |             |                  |                  |
| Lønnskostnad                                      | 2           | 396 360          | 410 760          |
| Annen driftskostnad                               | 2           | 55 475           | 55 486           |
| <b>Sum kostnader</b>                              |             | <b>451 835</b>   | <b>466 246</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                             |             | <b>-451 835</b>  | <b>-466 246</b>  |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>     |             |                  |                  |
| Inntekt på investering i<br>datterselskap         | 3           |                  |                  |
| Inntekt på investering i<br>tilknyttet selskap    | 3           | 2 401 713        | 1 710 500        |
| Annen renteinntekt                                |             | 4 610            | 6 486            |
| Annen finansinntekt                               | 4           | 1 543 240        | 685 868          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                        |             | <b>3 949 563</b> | <b>2 402 854</b> |
| Annen finanskostnad                               |             | 484 390          | 431 438          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                        |             | <b>484 390</b>   | <b>431 438</b>   |
| <b>Netto finans</b>                               |             | <b>3 465 173</b> | <b>1 971 416</b> |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>    |             | <b>3 013 338</b> | <b>1 505 170</b> |
| Skattekostnad på ordinært<br>resultat             | 8           |                  |                  |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>  |             | <b>3 013 338</b> | <b>1 505 170</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                |             | <b>3 013 338</b> | <b>1 505 170</b> |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b> |             | <b>3 013 338</b> | <b>1 505 170</b> |
| <b>Totalresultat</b>                              |             | <b>3 013 338</b> | <b>1 505 170</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>          |             |                  |                  |
| Avsatt til annen<br>egenkapital                   |             | 3 013 338        | 1 505 170        |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>      | 6           | <b>3 013 338</b> | <b>1 505 170</b> |



Organisasjonsnr: 977 132 614  
BGF-FONDET

## BALANSE

| Beløp i: NOK  | Note | 2020              | 2019              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                          |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                                |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                       |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                                 | 8    |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                          |      |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr              |      |                   |                   |
| Sum varige driftsmidler                             |      | 1                 | 1                 |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                    |      |                   |                   |
| Investering i datterselskap 3, 4                    |      |                   |                   |
| Investering i annet<br>foretak i samme konsern 3, 4 |      |                   |                   |
| Investeringer i<br>tilknyttet selskap               | 3    | 1                 | 1                 |
| Investeringer i aksjer og<br>andeler                | 4    | 49 661 385        | 47 382 691        |
| Obligasjoner  | 4    |                   |                   |
| Andre langsiktige<br>fordringer                     | 4    |                   |                   |
| Sum finansielle<br>anleggsmidler                    |      | 49 661 386        | 47 382 692        |
| Sum anleggsmidler                                   |      | 49 661 387        | 47 382 693        |
| <b>Omløpsmidler</b>                                 |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>  |      |                   |                   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter<br/>og lignende</b>      |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                    |      |                   |                   |
| Sum bankinnskudd,<br>kontanter og lignende          | 5    | 6 210 332         | 525 688           |
| Sum omløpsmidler                                    |      | 6 210 332         | 525 688           |
| <b>SUM EIENDELER</b>                                |      | <b>55 871 719</b> | <b>47 908 381</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG<br/>GJELD</b>           |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                                  |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                         |      |                   |                   |
| Aksjekapital  | 6    |                   |                   |
| Overkurs  | 6    |                   |                   |



|                                 |   |                   |                   |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |   |                   |                   |
| Annen egenkapital               | 6 | 50 921 719        | 47 908 381        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |   | <b>50 921 719</b> | <b>47 908 381</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |   | <b>50 921 719</b> | <b>47 908 381</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |   |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |   |                   |                   |
| Utsatt skatt                    | 8 |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>   |   |                   |                   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |   | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |   |                   |                   |
| Betalbar skatt                  | 8 |                   |                   |
| Utbytte                         | 6 |                   |                   |
| Annen kortsiktig gjeld          |   | 4 950 000         |                   |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |   | <b>4 950 000</b>  |                   |
| <b>Sum gjeld</b>                |   | <b>4 950 000</b>  | <b>0</b>          |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |   | <b>55 871 719</b> | <b>47 908 381</b> |



Organisasjonsnr: 977 132 614  
BGF-FONDET

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u>  | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|---------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Norsk Byggetjeneste | 649862.00          | 20.71            | 13460977.00          |

Note  
2

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note  
2

Ytelser til andre ledende personer

| <u>Ledende person</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|-----------------------|-------------|---------------------|----------------------|
| Styret                | 285000.00   |                     |                      |
| Forretningsfører      | 75000.00    |                     |                      |

| <u>Sum ytelse andre led.pers.</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|-----------------------------------|-------------|---------------------|----------------------|
|                                   | 360000.00   |                     |                      |

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note  
2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Note

3

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

IA



# Årsregnskap 2020

## Bgf-fondet

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: SUBEQ-BEVAV-EX4GB-LA,OK-3G5FI-WBP24

**Org.nr. : 977 132 614**



## Resultatregnskap

### Bgf-fondet

| Driftsinntekter og driftskostnader          | Note | 2020             | 2019             |
|---|------|------------------|------------------|
| Lønnskostnad                                | 2    | 396 360          | 410 760          |
| Annen driftskostnad                         | 2    | 55 475           | 55 486           |
| <b>Sum driftskostnader</b>                  |      | <b>451 835</b>   | <b>466 246</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                       |      | <b>-451 835</b>  | <b>-466 246</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>   |      |                  |                  |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap | 3    | 2 401 713        | 1 710 500        |
| Annen renteinntekt                          |      | 4 610            | 6 486            |
| Annen finansinntekt                         | 4    | 1 543 240        | 685 868          |
| Annen finanskostnad                         |      | 484 390          | 431 438          |
| <b>Resultat av finansposter</b>             |      | <b>3 465 173</b> | <b>1 971 416</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>  |      | <b>3 013 338</b> | <b>1 505 170</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat          | 8    | 0                | 0                |
| <b>Årsresultat</b>                          |      | <b>3 013 338</b> | <b>1 505 170</b> |
| <b>Overføringer</b>                         |      |                  |                  |
| Avsatt til annen egenkapital                |      | 3 013 338        | 1 505 170        |
| <b>Sum overføringer</b>                     | 6    | <b>3 013 338</b> | <b>1 505 170</b> |

Penneo Dokumentnøkkel: SUBEQ-BEVAV-EX4GB-LA1OK-3G5F1-WBP24



### Balanse

#### Bgf-fondet

| Eiendeler                              | Note | 2020              | 2019              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                   |      |                   |                   |
| <i>Varige driftsmidler</i>             |      |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr     |      | 1                 | 1                 |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>         |      | <b>1</b>          | <b>1</b>          |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i>       |      |                   |                   |
| Investeringer i tilknyttet selskap     | 3    | 1                 | 1                 |
| Investeringer i aksjer og andeler      | 4    | 49 661 385        | 47 382 691        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>   |      | <b>49 661 386</b> | <b>47 382 692</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>               |      | <b>49 661 387</b> | <b>47 382 693</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                    |      |                   |                   |
| <i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.           | 5    | 6 210 332         | 525 688           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b> |      | <b>6 210 332</b>  | <b>525 688</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                |      | <b>6 210 332</b>  | <b>525 688</b>    |
| <b>Sum eiendeler</b>                   |      | <b>55 871 719</b> | <b>47 908 381</b> |

Penneo Dokumentnøkkel: SUBEQ-BEVAV-EX4GB-UAJOK-3G5FI-WBP24



### Balanse

#### Bgf-fondet

| Egenkapital og gjeld            | Note | 2020              | 2019              |
|---------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| <i>Opptjent egenkapital</i>     |      |                   |                   |
| Annen egenkapital               | 6    | 50 921 719        | 47 908 381        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>50 921 719</b> | <b>47 908 381</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |      | <b>50 921 719</b> | <b>47 908 381</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |      |                   |                   |
| <i>Kortsiktig gjeld</i>         |      |                   |                   |
| Annen kortsiktig gjeld          |      | 4 950 000         | 0                 |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>4 950 000</b>  | <b>0</b>          |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>4 950 000</b>  | <b>0</b>          |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b> |      | <b>55 871 719</b> | <b>47 908 381</b> |

Oslo, \_\_\_/\_\_\_ - 2021

Styret i Bgf-fondet

\_\_\_\_\_  
Ole Borge  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Asbjørn Torstein Vennebo  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Carl Otto Løvenskiold  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: SUBEQ-BEVAV-EX4GB-LA1OK-3G5FI-WBP24



## Noter til regnskapet 2020

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

#### Inntektsføring / Kostnadsføring

Opptjeningstidspunktet er lagt til grunn ved inntektsføring. Utgifter resultatføres i samme periode som tilhørende inntekter.

#### Utdeling av midler

Midler som deles fra stiftelsen i henhold til stiftelsens formålsparagraf er behandlet som driftskostnad.

#### Fordringer

Andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

### Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ingen ansatte i foreningen.

Det er ikke gitt lån/ sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

| <b>Godtgjørelse til forretningsfører og styret</b> | <b>2020</b>    | <b>2019</b>    |
|--|----------------|----------------|
| Styret   | 285 000        | 285 000        |
| Forretningsfører                                   | 75 000         | 75 000         |
| Arbeidsgiveravgift                                 | 36 360         | 50 760         |
| <b>Sum</b>   | <b>396 360</b> | <b>410 760</b> |

#### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 23 125,- inkl.mva.

|                                |               |
|--------------------------------|---------------|
| Lovpålagt revisjon             | 17 500        |
| Andre tjenester                | 5 625         |
| <b>Sum honorar til revisor</b> | <b>23 125</b> |



## Noter til regnskapet 2020

### Note 3 Aksjer og finansielle investeringer

Stiftelsen eier 34% av aksjene (649 862 aksjer) i Norsk Byggtjeneste AS.

| Selskap               | Forretnings-<br>kontor / stemmeandel | Eier-<br>andel | Kostpris     | EK pr.<br>31.12 | Årets<br>resultat | Motatt<br>utbytte |
|-----------------------|--------------------------------------|----------------|--------------|-----------------|-------------------|-------------------|
| Norsk Byggtjeneste AS | Oslo                                 | 34 %           | 1 13 460 977 |                 | 3 159 390         | 2 052 600         |

### Note 4 Andre langsiktige aksjer og andeler

| Andre langsiktige aksjer og<br>andeler | Kostpris          | Markedsverdi      | Urealisert<br>gevinst/tap | Realisert<br>gevinst/tap | Renter/<br>utbytte |
|--|-------------------|-------------------|---------------------------|--------------------------|--------------------|
| Finansielle instrumenter               | 49 661 385        | 60 123 632        | 0                         | 1 399 986                | 349 113            |
| <b>Sum investeringer</b>               | <b>49 661 385</b> | <b>60 123 632</b> | <b>0</b>                  | <b>1 399 986</b>         | <b>349 113</b>     |

Finansielle instrumenter er bokført til det laveste av kostpris og virkelig verdi, i samsvar med unntaksreglene for små foretak

### Note 5 Bankinnskudd

|                           | 2020 | 2019 |
|---------------------------|------|------|
| Bundne skattetrekksmidler | 0    | 0    |

### Note 6 Egenkapital

|                 | Annen egenkapital | Sum egenkapital   |
|-----------------|-------------------|-------------------|
| Pr. 01.01       | 47 908 381        | 47 908 381        |
| Årets resultat  | 3 013 338         | 3 013 338         |
| <b>Pr 31.12</b> | <b>50 921 719</b> | <b>50 921 719</b> |

### Note 7 Bidrag - Utdeling fra stiftelsen

Stiftelsen BGF-Fondet har ikke foretatt utdeling i 2020.



## Noter til regnskapet 2020

### Note 8 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2020</b>     | <b>2019</b>      |
|--|-----------------|------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                 |                  |
| Betalbar skatt                           | 0               | 0                |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0               | 0                |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>0</b>        | <b>0</b>         |
| Skattepliktig inntekt:                   |                 |                  |
| Ordinært resultat før skatt              | 3 013 338       | 1 505 170        |
| Permanente forskjeller                   | -3 729 648      | 0                |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>-716 310</b> | <b>1 505 170</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                 |                  |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0               | 0                |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>        | <b>0</b>         |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | <b>2020</b> | <b>2019</b> | <b>Endring</b> |
|---|-------------|-------------|----------------|
| Varige driftsmidler                             | 1           | 1           | 0              |
| <b>Sum</b>                                      | <b>1</b>    | <b>1</b>    | <b>0</b>       |
| Akkumulert fremførbart underskudd               | -716 310    | 0           | 716 310        |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt       | 716 309     | 0           | -716 309       |
| <b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b> | <b>0</b>    | <b>1</b>    | <b>1</b>       |
| <b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>       | <b>0</b>    | <b>0</b>    | <b>0</b>       |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Penneo Dokumentnøkkel: SUBEQ-BEVAV-EX4GB-LA,OK-3G5FI-WBP24



# ÅRSBERETNING

## FOR

### STIFTELSEN BGF-FONDET

Denne beretningen dekker perioden siden forrige årsberetning og går fra 1. januar til 31. desember 2020.

Stiftelsen har sitt tilholdssted i Oslo og har som formål å støtte forsknings-, informasjonsvirksomhet og andre allmenntilgittige formål med tilknytning til byggenæringen.

I generalforsamlingen, som ble avholdt 16. juni 2020, ble det valgt følgende styre:

**Asbjørn Vennebo, formann**  
**Carl Otto Løvenskiold**  
**Ole Borge**

med personlige varamenn:  
Jørgen Hannestad  
Thomas Støkken

I styret for Norsk Byggtjeneste AS er Carl Otto Løvenskiold og Jørgen Hannestad medlemmer.

Styret har forvaltet BGF-Fondet som pr. 31.12.2020 hadde en kapital som beløp seg til kr. 50 921 719-. Stiftelsens plassering i Cenzia og Formuesforvaltning hadde pr. 31.12.2020 en kostpris på kr. 49 661 385-. Markedsverdi pr 31.12.2020 var kr. 60 123 632-.

Fra Stiftelsen er det i regnskapsåret ikke utbetalt støtte.

Årets resultat er et overskudd på kr. 3 013 338-.

Til Styret er utbetalt kr. 285.000-.

Revisjonshonorar er kr. 23 125,- inkl. moms.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Statsautorisert revisor Norunn Byrkjeland, BDO AS, har vært fondets revisor for 2020.

Oslo, 2021.

**STIFTELSEN BGF-FONDET**

Carl Otto Løvenskiold

Asbjørn Vennebo

Ole Borge



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Carl Otto Løvenskiold

Annen representant

På vegne av: Bygningsartikel-Grossisternes Forening

Serienummer: 9578-5999-4-3639787

IP: 193.160.xxx.xxx

2021-06-15 15:52:57Z



## Asbjørn Torstein Vennebo

Styreleder

På vegne av: Bygningsartikel-Grossisternes Forening

Serienummer: 9578-5998-4-2645715

IP: 213.52.xxx.xxx

2021-06-15 19:50:52Z



## Ole Borge

Annen representant

På vegne av: Bygningsartikel-Grossisternes Forening

Serienummer: 9578-5999-4-1732220

IP: 77.18.xxx.xxx

2021-06-17 10:56:35Z



Penneo Dokumentnøkkel: SUBEQ-BEVAV-EX4GB-UAJOK-3G5FI-WBP24

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til styret i BGF-Fondet

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til BGF-Fondet.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Annen informasjon

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen (men inkluderer ikke regnskapet og vår revisjonsberetning til regnskapet), som vi innhentet før datoen for denne revisjonsberetningen, og årsrapporten, som forventes å bli gjort tilgjengelig for oss etter denne datoen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon identifisert ovenfor med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi, på bakgrunn av arbeidet vi har utført på annen informasjon som vi har innhentet før datoen på revisjonsberetningen, konkluderer med at disse andre opplysningene inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å uttale oss om dette. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Dersom vi ved gjennomlesing av årsrapporten konkluderer med at rapporten inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å kommunisere forholdet til styret.



## Styrets ansvar for årsregnskapet

---

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av stiftelsens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

### Konklusjon om forvaltning

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

BDO AS

Norunn Byrkjeland  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Norunn Byrkjeland

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-792505

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-20 14:58:54Z



Penneo Dokumentnøkkel: BHE3Y-32ZXW-548E2-XOWCO-AGQDC-3PWIV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>