



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	925 237 698
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TEKNISK DRIFT OG EIENDOM AS
Forretningsadresse:	c/o Lars Holm Oscar Nissens vei 14 1462 FJELLHAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Frode Øystein Haraldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			47 798
Sum inntekter			47 798
Kostnader			
Annen driftskostnad		67 975	22 164
Sum kostnader		67 975	22 164
Driftsresultat		-67 975	25 634
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-136	
Sum finansinntekter		-136	
Annen rentekostnad		68	
Sum finanskostnader		68	
Netto finans		-204	
Ordinært resultat før skattekostnad		-68 179	25 634
Skattekostnad	1		5 639
Ordinært resultat etter skattekostnad		-68 179	19 995
Årsresultat		-68 179	19 995
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 816	
Annen egenkapital		-63 363	19 995
Sum overføringer og disponeringer		-68 179	19 995



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 426	
Sum fordringer		1 426	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	46 001	146 569
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 001	146 569
Sum omløpsmidler		47 427	146 569
SUM EIENDELER		47 427	146 569
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		63 363
Udekket tap	4	4 816	
Sum opptjent egenkapital		-4 816	63 363
Sum egenkapital		19 614	87 793



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	27 813	27 813
Sum annen langsiktig gjeld		27 813	27 813
Sum langsiktig gjeld		27 813	27 813
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			16 391
Skyldige offentlige avgifter			14 572
Sum kortsiktig gjeld			30 963
Sum gjeld		27 813	58 775
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 427	146 569



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 520445

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 237 698
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEKNISK DRIFT OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Lars Holm
Oscar Nissens vei 14
1462 FJELLHAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Øystein Haraldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 237 698
TEKNISK DRIFT OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			47 798
Sum inntekter			47 798
Kostnader			
Annen driftskostnad		67 975	22 164
Sum kostnader		67 975	22 164
Driftsresultat		-67 975	25 634
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-136	
Sum finansinntekter		-136	
Annen rentekostnad		68	
Sum finanskostnader		68	
Netto finans		-204	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	1	-68 179	25 634
Ordinært resultat etter skattekostnad		-68 179	19 995
Årsresultat		-68 179	19 995
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 816	
Annen egenkapital		-63 363	19 995
Sum overføringer og disponeringer		-68 179	19 995



Organisasjonsnr: 925 237 698
TEKNISK DRIFT OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 426	
Sum fordringer		1 426	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	46 001	146 569
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 001	146 569
Sum omløpsmidler		47 427	146 569
SUM EIENDELER		47 427	146 569
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		63 363
Udekket tap	4	4 816	
Sum opptjent egenkapital		-4 816	63 363
Sum egenkapital		19 614	87 793
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	27 813	27 813
Sum annen langsiktig gjeld		27 813	27 813
Sum langsiktig gjeld		27 813	27 813



Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt		16 391
Skyldige offentlige avgifter		14 572
Sum kortsiktig gjeld		30 963
Sum gjeld	27 813	58 775
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	47 427	146 569



Organisasjonsnr: 925 237 698
TEKNISK DRIFT OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført



Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

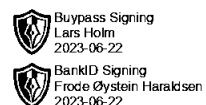
Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2022

**TEKNISK DRIFT OG EIENDOM AS
1462 FJELLHAMAR**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2022
TEKNISK DRIFT OG EIENDOM AS

	Note	2022	2021
Salgsinntekt			47 798
Sum driftsinntekter			47 798
Annen driftskostnad		(67 975)	(22 164)
Sum driftskostnader		(67 975)	(22 164)
Driftsresultat		(67 975)	25 634
Annen renteinntekt		(136)	
Sum finansinntekter		(136)	
Annen rentekostnad		(68)	
Sum finanskostnader		(68)	
Netto finans		(204)	
Resultat før skattekostnad		(68 179)	25 634
Skattekostnad	1		(5 639)
Årsresultat		(68 179)	19 995
Overføringer			
Udekket tap		(4 816)	
Annen egenkapital		(63 363)	19 995
Sum		(68 179)	19 995



Balanse pr. 31. desember 2022
TEKNISK DRIFT OG EIENDOM AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		1 426	
Sum fordringer		<u>1 426</u>	
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	46 001	146 569
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>46 001</u>	<u>146 569</u>
Sum omløpsmidler		<u>47 427</u>	<u>146 569</u>
Sum eiendeler		<u><u>47 427</u></u>	<u><u>146 569</u></u>



Balanse pr. 31. desember 2022
TEKNISK DRIFT OG EIENDOM AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		63 363
Udekket tap	4	(4 816)	
Sum opptjent egenkapital		(4 816)	63 363
Sum egenkapital		19 614	87 793
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	27 813	27 813
Sum annen langsiktig gjeld		27 813	27 813
Sum langsiktig gjeld		27 813	27 813
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			16 391
Skyldige offentlige avgifter			14 572
Sum kortsiktig gjeld			30 963
Sum gjeld		27 813	58 775
Sum egenkapital og gjeld		47 427	146 569

Lørenskog, 23.03.2023

Frode Øystein Haraldsen
Styrets leder

Lars Roman Holm
Nestleder / Daglig leder



Noter 2022

TEKNISK DRIFT OG EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



Note 1 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(68 179)	25 634
+/- Permanente forskjeller	68	
Årets skattegrunnlag	(68 111)	25 634
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		5 639
Sum		5 639
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	5 639
Betalbar skatt i skattekostnad		5 639
Betalbar skatt i balansen	0	5 639

Note 2 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 100 ordinære aksjer, hver pålydende kr 300. Samlet aksjekapital er kr 30 000.

Foretaket har én aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Lars Roman Holm (daglig leder)	100	100 %

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	(5 570)	63 363		87 793
Årets resultat			(63 363)	(4 816)	(68 179)
Egenkapital 31.12.2022	30 000	(5 570)	0	(4 816)	19 614

Note 5 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note 6 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 8 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.