



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 991 279
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET TORD FOLESON
Forretningsadresse: Vektargata 3A
7650 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Torstein Juberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 411 536	840 324
Sum inntekter		1 411 536	840 324
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2,3,4	238 455	266 652
Sum kostnader		238 455	266 653
Driftsresultat		1 173 081	573 671
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		594	320
Sum finansinntekter		594	320
Annen rentekostnad		1 147 227	705 511
Sum finanskostnader		-1 146 632	-705 191
Netto finans		-1 146 633	-705 191
Ordinært resultat før skattekostnad		26 448	-131 519
Ordinært resultat etter skattekostnad		26 448	-131 519
Årsresultat		26 448	-131 520



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,9	28 347 130	28 347 130
Sum varige driftsmidler		28 347 130	28 347 130
Sum anleggsmidler		28 347 130	28 347 130
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	1 145 255	1 144 850
Sum fordringer		1 145 255	1 144 850
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		251 696	196 068
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		251 696	196 068
Sum omløpsmidler		1 396 951	1 340 918
SUM EIENDELER		29 744 081	29 688 048
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		-33 184	-59 632
Sum egenkapital		16 817	-9 632



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7,8	29 515 279	29 510 492
Sum annen langsiktig gjeld		29 515 279	29 510 492
Sum langsiktig gjeld	9	29 515 279	29 510 492
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 157	1 159
Annen kortsiktig gjeld		210 828	186 029
Sum kortsiktig gjeld		211 985	187 188
Sum gjeld		29 727 265	29 697 680
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 744 081	29 688 048



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 648397

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 991 279
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET TORD FOLESON
Forretningsadresse: Vektargata 3A
7650 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Torstein Juberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 925 991 279
BORETTSLAGET TORD FOLESON

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 411 536	840 324
Sum inntekter		1 411 536	840 324
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2, 3, 4	238 455	266 652
Sum kostnader		238 455	266 653
Driftsresultat		1 173 081	573 671
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		594	320
Sum finansinntekter		594	320
Annen rentekostnad		1 147 227	705 511
Sum finanskostnader		-1 146 632	-705 191
Netto finans		-1 146 633	-705 191
Ordinært resultat før skattekostnad			
		26 448	-131 519
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		26 448	-131 519
Årsresultat		26 448	-131 520



Organisasjonsnr: 925 991 279
BORETTSLAGET TORD FOLESON

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,9	28 347 130	28 347 130
Sum varige driftsmidler		28 347 130	28 347 130
Sum anleggsmidler		28 347 130	28 347 130
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	1 145 255	1 144 850
Sum fordringer		1 145 255	1 144 850
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		251 696	196 068
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		251 696	196 068
Sum omløpsmidler		1 396 951	1 340 918
SUM EIENDELER		29 744 081	29 688 048
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		-33 184	-59 632
Sum egenkapital		16 817	-9 632
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7,8	29 515 279	29 510 492
Sum annen langsiktig gjeld		29 515 279	29 510 492



Sum langsiktig gjeld	9	29 515 279	29 510 492
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 157	1 159
Annen kortsiktig gjeld		210 828	186 029
Sum kortsiktig gjeld		211 985	187 188
Sum gjeld		29 727 265	29 697 680
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 744 081	29 688 048



Organisasjonsnr: 925 991 279
BORETTSLAGET TORD FOLESON

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Disponible midler 2023 Borettslaget Tord Foleson 925991279

Disponible midler

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
A. Disponible midler IB	1 153 730	1 280 857
B. Endringer disponible midler		
Årets resultat	26 448	-131 520
Avdrag langsiktig gjeld	4 787	4 393
B. Årets endring disponible midler	31 236	-127 127
C. Disponible midler UB	1 184 966	1 153 730
Omløpsmidler	1 396 951	1 340 918
- Kortsiktig gjeld	211 985	187 188
C. Disponible midler	1 184 966	1 153 730

Borettslaget Tord Foleson



Resultat 2023 Borettslaget Tord Foleson 925991279

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Inntekter					
Innkrevde felleskostnader		308 040	312 960	308 000	302 000
Renter		1 103 496	527 364	1 103 464	1 313 468
Sum inntekter		1 411 536	840 324	1 411 464	1 615 468
Driftskostnader					
Revisjonshonorar		6 011	5 746	8 000	8 000
Forretningsførerhonorar		38 677	33 248	40 250	42 200
Andre forvaltningstjenester		0	0	2 000	2 000
Andre fremmede tjenester		11 475	17 536	15 000	12 000
Vedlikehold	1	31 870	35 882	32 000	36 000
Forsikring	2	31 125	29 173	40 000	40 000
Energi og strøm		6 284	6 861	10 000	8 000
Kontorrekvisita, trykksaker		0	18	500	500
Porto		0	25	500	500
Kontingenter		3 705	3 715	9 000	9 000
Kommunale avgifter	3	106 652	121 812	137 000	140 000
Andre driftsutgifter	4	2 656	12 636	3 600	3 600
Sum driftskostnader		238 455	266 653	297 850	301 800
Driftsresultat		1 173 081	573 671	1 113 614	1 313 668
Finansinntekt og -kostnad					
Renteinntekter		594	320	0	0
Rentekostnad		1 147 227	705 511	1 103 464	1 313 468
Resultat av finansinntekt og -kostnad		-1 146 632	-705 191	-1 103 464	-1 313 468
Resultat som overføres fri egenkapital		26 448	-131 520	10 150	200

Borettslaget Tord Foleson



Balanse 2023 Borettslaget Tord Foleson 925991279

	Note	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	5, 9	615 000	615 000
Bygninger	5, 9	27 732 130	27 732 130
Sum anleggsmidler		28 347 130	28 347 130
Omløpsmidler			
Aksjer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	1 145 255	1 144 850
Bankinnskudd og kontanter			
Innstående på bankkonti		251 696	196 068
Sum omløpsmidler		1 396 951	1 340 918
SUM EIENDELER		29 744 081	29 688 048

Borettslaget Tord Foleson



Balanse 2023 Borettslaget Tord Foleson 925991279

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital		-59 632	-59 632
Årets resultat		26 448	0
Sum egenkapital		16 817	-9 632
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig pantegjeld	7	21 025 279	21 020 492
Borettsinnskudd	8	8 490 000	8 490 000
Sum langsiktig gjeld	9	29 515 279	29 510 492
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 157	1 159
Annen kortsiktig gjeld		210 828	186 029
Sum kortsiktig gjeld		211 985	187 188
SUM GJELD		29 727 265	29 697 680
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 744 081	29 688 048

31.12.2023
Boligbyggelaget Midt

Sted: _____, dato: _____

Jan Torstein Juberg
Leder

Levin Nestvold Jr.
Styremedlem

Odd Martin Valsø Nestvold
Styremedlem

Borettslaget Tord Foleson



Noter 2023 Borettslaget Tord Foleson 925991279

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapsskikk for små foretak.

I den inngående balansen oppføres samtlige eiendeler og gjeld fra oversikt over eiendeler og gjeld fra foregående regnskapsår. Forskjell mellom eiendeler og gjeld føres opp som egenkapital, hvor andelskapital føres opp som innskutt egenkapital. Resterende del av egenkapitalen føres opp som opptjent egenkapital. Egenkapital spesifiseres på innskutt og opptjent egenkapital, uavhengig av om egenkapitalen er positiv eller negativ.

Disponible midler er de økonomiske midlene som man har til rådighet, og de defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Størrelsen på de disponible midlene kan bl.a benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på innkrevde felleskostnader som den enkelte beboer betaler, om det er behov for å ta opp lån eller om det er mulighet til å betale ned ekstra på eksisterende gjeld.

Borettslag med vedtak om ulike fondsavsetninger i budsjett, vil så lenge resultatet gir muligheter til avsetning, ha vedtatt avsetning klassifisert som fond under egenkapital og midlene er inkludert i disponible midler.

Borettslag som har individuell nedbetaling på lån (IN) benytter gjeldsmetoden.

Borettslagets årsregnskap er avlagt under forutsetning av fortsatt drift.

Note 1 - Vedlikehold

	2023	2022
Sommer- og vinterkostnader	13 752	16 106
Reparasjon og vedlikehold fellesanlegg	0	1 918
Reparasjon og vedlikehold annet/Vaktmester	872	9 186
Løpende drifts- og serviceavtaler	17 246	8 673
Sum	31 870	35 882

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 2 - Forsikring

	2023	2022
Forsikringspremie	31 125	29 173
Sum	31 125	29 173

Note 3 - Kommunale avgifter

	2023	2022
Renovasjon, vann, avløp o.l.	75 010	90 170
Eiendomsskatt	31 642	31 642
Sum	106 652	121 812

Note 4 - Andre driftsutgifter

	2023	2022
Øredifferanser	0	1
Bank og kortgebyrer	2 656	2 635
Andre kostnader	0	10 000
Sum	2 656	12 636

Noter



Noter 2023 Borettslaget Tord Foleson 925991279

Note 5 - Bygninger

Ikke avskrivbare.

	Bygning	Tomt
Anskaffelseskost pr.01.01 :	27 732 130	615 000
Årets tilgang :	0	0
Årets avgang :	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	27 732 130	615 000
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	27 732 130	615 000
Anskaffelsesår :	2021	2021
Antatt levetid i år :		

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for evt. påkostninger. Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jfr. note om vedlikehold/vedlikeholdsavsetning. Tomten ble kjøpt i 2021 for kr 615 000 inkl omkostninger

Note 6 - Andre fordringer/ husleierestanser

	2023	2022
Andre kortsiktige fordringer	1 140 000	1 140 000
Forskuddsbetalt	5 255	4 850
Sum	1 145 255	1 144 850

Andre fordringer/ husleierestanser er vurdert til pålydende og anses som sikre fordringer.



Noter 2023 Borettslaget Tord Foleson 925991279

Note 7 - Pantegjeld

Kreditor:	Aasen Sparebank
Lånenummer:	44841561586
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2021
Rentesats:	6.08 %
Betingelser:	Nibor +1,3%
Beregnet innfridd:	01.03.2058
Opprinnelig lånebeløp:	22 000 000
Lånesaldo 01.01:	21 020 492
Avdrag i perioden:	-4 787
Lånesaldo 31.12:	21 025 279
Saldo 5 år frem i tid:	21 125 338

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld for enheter	1	2 191 681	2 191 681
	1	2 154 534	2 154 534
	4	2 117 387	8 469 548
	1	2 080 240	2 080 240
	3	2 043 093	6 129 279
Forventet månedlig økning av fellesutgifter ved første avdrag	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Forv. økning
Lån 44841561586 har første avdrag 01.07.2036 med kr 39 528	1	2 191 681	4 120
	1	2 154 534	4 051
	4	2 117 387	3 981
	1	2 080 240	3 911
	3	2 043 093	3 841

Borettslaget har ikke inngått avtaler for individuell nedbetaling av fellesgjeld

Noter



Noter 2023 Borettslaget Tord Foleson 925991279

Note 8 - Borettsinnskudd

	2023	2022
Borettsinnskudd	8 490 000	8 490 000
Sum	8 490 000	8 490 000

Borettsinnskuddet er sikret med pant i eiendommen.

Note 9 - Pantstillelser

Av lagets bokførte gjeld er kr.29 515 279 sikret ved pant. Eiendommen som er stilt som sikkerhet hadde pr. 31.12 en bokført verdi på kr. 28 347 130.

Noter



Resultat og balanse med noter for Borettslaget Tord Foleson.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Borettslaget Tord Foleson

Styreleder	Jan Torstein Juberg (sign.)	02.05.2024
Styremedlem	Levin Nestvold Jr. (sign.)	23.04.2024
Styremedlem	Odd Martin Valsø Nestvold (sign.)	02.05.2024



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Hamnegata 20
7714 Steinkjer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Borettslaget Tord Foleson

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Borettslaget Tord Foleson som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike borettslaget eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av borettslagets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om borettslagets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at borettslaget ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Steinkjer, 03. mai 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Tore Eggen
statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eggen, Tore

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1237630

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-05-03 12:38:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3EYE7-Q812H-5MDDP-500AT-FVAY1-CYD3Q

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>