



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 064 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: URKEDAL INVEST AS
Forretningsadresse: Rølandsvegen 3
6260 SKODJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Risbakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		413 500	412 306
Sum inntekter		413 500	412 306
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	283 613	231 654
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	31 200	5 290
Annen driftskostnad		253 655	342 265
Sum kostnader		568 468	579 209
Driftsresultat		-154 968	-166 903
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		162	4 574
Sum finansinntekter		162	4 574
Annen rentekostnad		70	0
Sum finanskostnader		70	0
Netto finans		92	4 574
Ordinært resultat før skattekostnad		-154 876	-162 329
Skattekostnad på ordinært resultat		-34 073	-35 747
Ordinært resultat etter skattekostnad		-120 803	-126 582
Årsresultat		-120 803	-126 582
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-120 803	-126 582
Sum overføringer og disponeringer		-120 803	-126 582



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 162 890	2 162 890
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	213 500	244 700
Sum varige driftsmidler		2 376 390	2 407 590
Sum anleggsmidler		2 376 390	2 407 590
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 000	0
Andre kortsiktige fordringer	4	27 014	53 349
Sum fordringer		33 014	53 349
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		243 361	389 342
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		243 361	389 342
Sum omløpsmidler		276 375	442 691
SUM EIENDELER		2 652 765	2 850 281
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		437 809	558 611
Sum opptjent egenkapital		437 809	558 611
Sum egenkapital		462 239	583 041
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		31 425	65 498
Sum avsetninger for forpliktelser		31 425	65 498
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 029 808	2 029 808
Sum annen langsiktig gjeld		2 029 808	2 029 808
Sum langsiktig gjeld		2 061 233	2 095 306
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 803	12 800
Skyldige offentlige avgifter		21 713	19 741
Annen kortsiktig gjeld		82 777	139 392
Sum kortsiktig gjeld		129 293	171 933
Sum gjeld		2 190 526	2 267 239
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 652 765	2 850 280



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 320221

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 064 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: URKEDAL INVEST AS
Forretningsadresse: Rølandsvegen 3
6260 SKODJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Risbakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 064 632
URKEDAL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		413 500	412 306
Sum inntekter		413 500	412 306
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	283 613	231 654
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	31 200	5 290
Annen driftskostnad		253 655	342 265
Sum kostnader		568 468	579 209
Driftsresultat		-154 968	-166 903
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		162	4 574
Sum finansinntekter		162	4 574
Annen rentekostnad		70	0
Sum finanskostnader		70	0
Netto finans		92	4 574
Ordinært resultat før skattekostnad		-154 876	-162 329
Skattekostnad på ordinært resultat		-34 073	-35 747
Ordinært resultat etter skattekostnad		-120 803	-126 582
Årsresultat		-120 803	-126 582
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-120 803	-126 582
Sum overføringer og disponeringer		-120 803	-126 582



Organisasjonsnr: 921 064 632
URKEDAL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 162 890	2 162 890
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	213 500	244 700
Sum varige driftsmidler		2 376 390	2 407 590
Sum anleggsmidler		2 376 390	2 407 590

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		6 000	0
Andre kortsiktige fordringer	4	27 014	53 349
Sum fordringer		33 014	53 349

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		243 361	389 342
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		243 361	389 342
Sum omløpsmidler		276 375	442 691

SUM EIENDELER **2 652 765** **2 850 281**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		437 809	558 611
Sum opptjent egenkapital		437 809	558 611

Sum egenkapital **462 239** **583 041**



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	31 425	65 498
Sum avsetninger for forpliktelses	31 425	65 498
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 5	2 029 808	2 029 808
Sum annen langsiktig gjeld	2 029 808	2 029 808
Sum langsiktig gjeld	2 061 233	2 095 306
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	24 803	12 800
Skyldige offentlige avgifter	21 713	19 741
Annen kortsiktig gjeld	82 777	139 392
Sum kortsiktig gjeld	129 293	171 933
Sum gjeld	2 190 526	2 267 239
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 652 765	2 850 280



Organisasjonsnr: 921 064 632
URKEDAL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	243004.00	202500.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	40608.00	26681.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	2473.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	283612.00	231654.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2412880.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2412880.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	36490.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2376390.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	31200.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2029808.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapet har gjeld til Møre Management AS, som har samme eierskap. Det er ikke stilt sikkerhet for gjelden.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



URKEDAL INVEST AS
921 064 632

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		413 500	412 306
Sum driftsinntekter		413 500	412 306
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-283 613	-231 654
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-31 200	-5 290
Annen driftskostnad		-253 655	-342 265
Sum driftskostnader		-568 468	-579 209
Driftsresultat		-154 968	-166 903
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		162	4 574
Sum finansinntekter		162	4 574
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-70	0
Sum finanskostnader		-70	0
Netto finans		92	4 574
Ordinært resultat før skattekostnad		-154 876	-162 329
Skattekostnad på ordinært resultat		34 073	35 747
Ordinært resultat		-120 803	-126 582
Årsresultat		-120 803	-126 582
Overføringer			
Annen egenkapital		-120 803	-126 582
Sum overføringer		-120 803	-126 582



URKEDAL INVEST AS
921 064 632

Balanse pr. 31.12

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 162 890	2 162 890
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	213 500	244 700
Sum varige driftsmidler		2 376 390	2 407 590
Sum anleggsmidler		2 376 390	2 407 590
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		6 000	0
Andre kortsiktige fordringer	4	27 014	53 349
Sum fordringer		33 014	53 349
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		243 361	389 342
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		243 361	389 342
Sum omløpsmidler		276 375	442 691
SUM EIENDELER		2 652 765	2 850 281



URKEDAL INVEST AS
921 064 632

Balanse pr. 31.12

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		437 809	558 611
Sum opptjent egenkapital		437 809	558 611
Sum egenkapital		462 239	583 041
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		31 425	65 498
Sum avsetning og forpliktelser		31 425	65 498
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 029 808	2 029 808
Sum annen langsiktig gjeld		2 029 808	2 029 808
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 803	12 800
Skyldige offentlige avgifter		21 713	19 741
Annen kortsiktig gjeld		82 777	139 392
Sum kortsiktig gjeld		129 293	171 933
Sum gjeld		2 190 526	2 267 239
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 652 765	2 850 281

Skodje, 12.05.2022

Frode Urkedal
Styrets leder/Daglig leder

Reidar Urkedal
Styremedlem



URKEDAL INVEST AS
921 064 632

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

1



URKEDAL INVEST AS
921 064 632

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2021	2020
Lønn	243 004	202 500
Arbeidsgiveravgift	40 608	26 681
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	2 473
Sum	283 612	231 654

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 412 880
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 412 880
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-36 490
Balanseført verdi per 31.12.	2 376 390
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	31 200

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer i selskapet.

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 029 808
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Selskapet har gjeld til Møre Management AS, som har samme eierskap. Det er ikke stilt sikkerhet for gjelden.