



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 258 963
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNIBO BYGG AS
Forretningsadresse: c/o Ole Johan Helle
Parkveien 2
5007 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Johan Helle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 494 149	2 316 705
Annen driftsinntekt			59 667
Sum inntekter		4 494 149	2 376 372
Kostnader			
Varekostnad		480 603	468 150
Lønnskostnad	1	2 040 404	1 341 094
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			26 667
Annen driftskostnad		144 890	195 489
Sum kostnader		2 665 896	2 031 400
Driftsresultat		1 828 253	344 972
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		393	267
Annen finansinntekt		780 885	211 679
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			546 854
Sum finansinntekter		781 278	758 800
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		394 239	
Annan rentekostnad		-2 791	34 367
Annen finanskostnad		-2 220	-9 775
Sum finanskostnader		389 228	24 592
Netto finans		392 050	734 208
Resultat før skattekostnad		2 220 303	1 079 179
Skattekostnad på resultat	2	750 941	188 831
Årsresultat	3	1 469 361	890 348
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 469 361	890 348
Totalresultat		1 469 361	890 348



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte			1 850 000
Avsatt til annen egenkapital		1 469 361	
Overført fra annen egenkapital			-959 652
Sum overføringer og disponeringar		1 469 361	890 348



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	2		
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		754 805	100 755
Andre kortsiktige fordringer		24 632	24 220
Konsernkrav	2	1 660 000	570 000
Sum krav		2 439 437	694 976
Investeringar			
Marknadsbaserte aksjar		62 000	2 224 721
Sum investeringar		62 000	2 224 721
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	190 045	65 193
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		190 045	65 193
Sum omløpsmiddel		2 691 483	2 984 890
SUM EIGEDELAR		2 691 483	2 984 890
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Behaldning av egne aksjar	5		
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		182 154	7 592
Sum opptent egenkapital		182 154	7 592
Sum egenkapital	3	212 154	37 592
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	2	6 897	9 075
Sum avsetjinger for plikter		6 897	9 075
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		6 897	9 075
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			396 126
Leverandørgjeld		26 925	85 371
Betalbar skatt	2	38 363	62 326
Skyldig offentlige avgifter		546 104	256 873
Utbytte			1 850 000
Kortsiktig konserngjeld		1 660 000	
Annen kortsiktig gjeld		201 039	287 526
Sum kortsiktig gjeld		2 472 432	2 938 222
Sum gjeld		2 479 329	2 947 297
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 691 483	2 984 890



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 570613

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 258 963
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNIBO BYGG AS
Forretningsadresse: c/o Ole Johan Helle
Parkveien 2
5007 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Johan Helle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 258 963
UNIBO BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 494 149	2 316 705
Annen driftsinntekt			59 667
Sum inntekter		4 494 149	2 376 372
Kostnader			
Varekostnad		480 603	468 150
Lønnskostnad	1	2 040 404	1 341 094
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			26 667
Annen driftskostnad		144 890	195 489
Sum kostnader		2 665 896	2 031 400
Driftsresultat		1 828 253	344 972
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		393	267
Annen finansinntekt		780 885	211 679
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			546 854
Sum finansinntekter		781 278	758 800
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		394 239	
Annan rentekostnad		-2 791	34 367
Annen finanskostnad		-2 220	-9 775
Sum finanskostnader		389 228	24 592
Netto finans		392 050	734 208
Resultat før skattekostnad		2 220 303	1 079 179
Skattekostnad på resultat	2	750 941	188 831
Årsresultat	3	1 469 361	890 348
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 469 361	890 348
Totalresultat		1 469 361	890 348
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte			1 850 000
Avsatt til annen egenkapital		1 469 361	
Overført fra annen egenkapital			-959 652



Sum overføringer og
disponeringar

1 469 361

890 348



Organisasjonsnr: 912 258 963
UNIBO BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	2		
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		754 805	100 755
Andre kortsiktige fordringer		24 632	24 220
Konsernkrav	2	1 660 000	570 000
Sum krav		2 439 437	694 976
Investeringar			
Marknadsbaserte aksjar		62 000	2 224 721
Sum investeringar		62 000	2 224 721
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	190 045	65 193
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		190 045	65 193
Sum omløpsmiddel		2 691 483	2 984 890
SUM EIGEDELAR		2 691 483	2 984 890
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Behaldning av egne aksjar	5		
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		182 154	7 592
Sum opptent eigenkapital		182 154	7 592
Sum eigenkapital	3	212 154	37 592
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	2	6 897	9 075
Sum avsetjinger for plikter		6 897	9 075
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		6 897	9 075
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			396 126
Leverandørgjeld		26 925	85 371
Betalbar skatt	2	38 363	62 326
Skyldig offentlige avgifter		546 104	256 873
Utbytte			1 850 000
Kortsiktig konserngjeld		1 660 000	
Annen kortsiktig gjeld		201 039	287 526
Sum kortsiktig gjeld		2 472 432	2 938 222
Sum gjeld		2 479 329	2 947 297
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 691 483	2 984 890



Organisasjonsnr: 912 258 963
UNIBO BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Tal på årsverk i regnskapsåret
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Unibo Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 912 258 963



RESULTATREGNSKAP

UNIBO BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		4 494 149	2 316 705
Annen driftsinntekt		0	59 667
Sum driftsinntekter		4 494 149	2 376 372
Varekostnad		480 603	468 150
Lønnskostnad	1	2 040 404	1 341 094
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	26 667
Annen driftskostnad		144 890	195 489
Sum driftskostnader		2 665 896	2 031 400
Driftsresultat		1 828 253	344 972
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		393	267
Annen finansinntekt		780 885	211 679
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	546 854
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		394 239	0
Annen rentekostnad		-2 791	34 367
Annen finanskostnad		-2 220	-9 775
Resultat av finansposter		392 050	734 208
Resultat før skattekostnad		2 220 303	1 079 179
Skattekostnad på resultat	2	750 941	188 831
Årsresultat	3	1 469 361	890 348
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	1 850 000
Avsatt til annen egenkapital		1 469 361	0
Overført fra annen egenkapital		0	959 652
Sum overføringer		1 469 361	890 348



BALANSE

UNIBO BYGG AS

EIENDELER	Note	2024	2023
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		754 805	100 755
Andre kortsiktige fordringer		24 632	24 220
Konsernfordringer	2	1 660 000	570 000
Sum fordringer		2 439 437	694 976
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		62 000	2 224 721
Sum investeringer		62 000	2 224 721
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	190 045	65 193
Sum omløpsmidler		2 691 483	2 984 890
Sum eiendeler		2 691 483	2 984 890



BALANSE

UNIBO BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		182 154	7 592
Sum opptjent egenkapital		182 154	7 592
Sum egenkapital	3	212 154	37 592
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	2	6 897	9 075
Sum avsetning for forpliktelser		6 897	9 075
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	396 126
Leverandørgjeld		26 925	85 371
Betalbar skatt	2	38 363	62 326
Skyldig offentlige avgifter		546 104	256 873
Utbytte		0	1 850 000
Konserngjeld		1 660 000	0
Annen kortsiktig gjeld		201 039	287 526
Sum kortsiktig gjeld		2 472 432	2 938 222
Sum gjeld		2 479 329	2 947 297
Sum egenkapital og gjeld		2 691 483	2 984 890

Styret i Unibo Bygg AS

Ole Johan Helle
styreleder/daglig leder

Leif Arne Helle
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	1 720 027	1 167 836
Arbeidsgiveravgift	272 838	140 854
Pensjonskostnader	20 774	17 404
Andre ytelser	26 766	15 000
Sum	2 040 404	1 341 094

Selskapet har i 2024 sysselsatt 3 årsverk.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	403 563	62 326
Endring i utsatt skatt	-2 178	4 394
Skattekostnad ordinært resultat	401 385	66 720
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 870 746	957 068
Permanente forskjeller	-46 268	-653 797
Endring i midlertidige forskjeller	9 900	-19 974
Avgitt konsernbidrag	-1 660 000	0
Skattepliktig inntekt	174 379	283 298
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	403 563	62 326
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-365 200	0
Sum betalbar skatt i balansen	38 363	62 326

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	31 350	41 251	9 900
Sum	31 350	41 251	9 900
Grunnlag for utsatt skatt	31 350	41 251	9 900
Utsatt skatt (22 %)	6 897	9 075	2 178

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	7 592	37 592
Årets resultat		1 469 361	1 469 361
Konsernbidrag avgitt		-1 294 800	-1 294 800
Pr 31.12.2024	30 000	182 154	212 154

Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 172 374.



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I UNIBO BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
DEVOP AS	300	100,0	100,0