



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 950 567
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak
Foretaksnavn: PI CONSULT
Forretningsadresse: Engveien 21B
0487 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Parviz Nieuwenburg Izadi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Honorarinntekter og tilskudd | | 5 333 346 | 3 959 579 |
| Annen driftsinntekt | | 651 117 | 505 698 |
| Sum inntekter | | 5 984 463 | 4 465 277 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 4 | 1 495 355 | 1 509 004 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 7 | 17 000 | 17 000 |
| Husværekostnader | 10 | 1 041 792 | 1 131 278 |
| Adm.kostnader | | 67 059 | 111 943 |
| Annen driftskostnad | | 209 755 | 196 591 |
| Sum kostnader | | 2 830 961 | 2 965 817 |
| Driftsresultat | | 3 153 502 | 1 499 460 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 14 582 | 1 267 |
| Aksjeutbytte | 5 | 38 247 | 170 363 |
| Gevinst ved realisasjon finansielle instrumenter | 5 | 1 260 399 | 1 160 130 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | 5 | 9 738 984 | 1 952 088 |
| Sum finansinntekter | | 11 052 213 | 3 283 848 |
| Annen rentekostnad | | 193 410 | 222 623 |
| Tav ved realisasjon finansielle instrumenter | 5 | 360 945 | 1 434 699 |
| Sum finanskostnader | | 554 355 | 1 657 322 |
| Netto finans | | 10 497 858 | 1 626 526 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 13 651 360 | 3 125 986 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | 651 229 | 290 596 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 13 000 131 | 2 835 390 |
| Årsresultat | | 13 000 131 | 2 835 390 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 13 000 131 | 2 835 390 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|-------------------|------------------|
| Totalresultat | | 13 000 131 | 2 835 390 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 13 000 131 | 2 835 390 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 13 000 131 | 2 835 390 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 6 | 3 486 | 6 593 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 3 486 | 6 593 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Bygninger o.a. fast eiendom | 3, 7 | 15 149 377 | 15 166 377 |
| Tomter | 7 | 868 331 | 868 331 |
| Sum varige driftsmidler | 7 | 16 017 708 | 16 034 708 |
| Sum anleggsmidler | | 16 021 193 | 16 041 300 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Investeringer | | | |
| Andre finansielle instrumenter | 5 | 23 566 099 | 10 460 944 |
| Sum investeringer | | 23 566 099 | 10 460 944 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 8 | 224 106 | 372 376 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 224 106 | 372 376 |
| Sum omløpsmidler | | 23 790 205 | 10 833 320 |
| SUM EIENDELER | | 39 811 398 | 26 874 620 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 1 | 31 519 434 | 18 519 303 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 31 519 434 | 18 519 303 |
| Sum egenkapital | 2 | 31 519 434 | 18 519 303 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3 | 7 478 084 | 7 478 014 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 7 478 084 | 7 478 014 |
| Sum langsiktig gjeld | | 7 478 084 | 7 478 014 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3 | | 339 600 |
| Leverandørgjeld | | 1 487 | |
| Betalbar skatt | 6 | 648 122 | 435 176 |
| Skyldig off. avgifter | | 121 181 | 25 781 |
| Annen kortsiktig gjeld | 9 | 17 376 | 76 747 |
| Forskudd fra kunder | | 25 714 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 813 880 | 877 304 |
| Sum gjeld | | 8 291 964 | 8 355 318 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 39 811 398 | 26 874 620 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 493338

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 950 567
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak
Foretaksnavn: PI CONSULT
Forretningsadresse: Engveien 21B
0487 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Parviz Nieuwenburg Izadi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2021



Organisasjonsnr: 986 950 567
PI CONSULT

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Honorarinntekter og tilskudd | | 5 333 346 | 3 959 579 |
| Annen driftsinntekt | | 651 117 | 505 698 |
| Sum inntekter | | 5 984 463 | 4 465 277 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 4 | 1 495 355 | 1 509 004 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 7 | 17 000 | 17 000 |
| Husværekostnader | 10 | 1 041 792 | 1 131 278 |
| Adm.kostnader | | 67 059 | 111 943 |
| Annen driftskostnad | | 209 755 | 196 591 |
| Sum kostnader | | 2 830 961 | 2 965 817 |
| Driftsresultat | | 3 153 502 | 1 499 460 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 14 582 | 1 267 |
| Aksjeutbytte | 5 | 38 247 | 170 363 |
| Gevinst ved realisasjon finansielle instrumenter | 5 | 1 260 399 | 1 160 130 |
| Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler | 5 | 9 738 984 | 1 952 088 |
| Sum finansinntekter | | 11 052 213 | 3 283 848 |
| Annen rentekostnad | | 193 410 | 222 623 |
| Tav ved realisasjon finansielle instrumenter | 5 | 360 945 | 1 434 699 |
| Sum finanskostnader | | 554 355 | 1 657 322 |
| Netto finans | | 10 497 858 | 1 626 526 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | 651 229 | 290 596 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 13 000 131 | 2 835 390 |
| Årsresultat | | 13 000 131 | 2 835 390 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 13 000 131 | 2 835 390 |
| Totalresultat | | 13 000 131 | 2 835 390 |



**Overføringer og
disponeringer**

Avsatt til annen
egenkapital

13 000 131

2 835 390

**Sum overføringer og
disponeringer**

13 000 131

2 835 390



Organisasjonsnr: 986 950 567
PI CONSULT

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-----------------------------------|---|--------------|--------------|
| Utsatt skattefordel | 6 | 3 486 | 6 593 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 3 486 | 6 593 |

Varige driftsmidler

| | | | |
|--------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Bygninger o.a. fast eiendom | 3, 7 | 15 149 377 | 15 166 377 |
| Tomter | 7 | 868 331 | 868 331 |
| Sum varige driftsmidler | 7 | 16 017 708 | 16 034 708 |

| | | | |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Sum anleggsmidler | | 16 021 193 | 16 041 300 |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------|

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Andre finansielle instrumenter

| | | | |
|--------------------------|---|-------------------|-------------------|
| | 5 | 23 566 099 | 10 460 944 |
| Sum investeringer | | 23 566 099 | 10 460 944 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

| | | | |
|--|---|---------|---------|
| | 8 | 224 106 | 372 376 |
|--|---|---------|---------|

| | | | |
|--|--|----------------|----------------|
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 224 106 | 372 376 |
|--|--|----------------|----------------|

| | | | |
|-------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Sum omløpsmidler | | 23 790 205 | 10 833 320 |
|-------------------------|--|-------------------|-------------------|

| | | | |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 39 811 398 | 26 874 620 |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Annen egenkapital | 1 | 31 519 434 | 18 519 303 |
| Sum opptjent egenkapital | | 31 519 434 | 18 519 303 |

| | | | |
|------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Sum egenkapital | 2 | 31 519 434 | 18 519 303 |
|------------------------|----------|-------------------|-------------------|

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

| | | | |
|--------------------------------|---|-----------|-----------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3 | 7 478 084 | 7 478 014 |
|--------------------------------|---|-----------|-----------|



| | | | |
|-----------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Sum annen langsiktig gjeld | | 7 478 084 | 7 478 014 |
| Sum langsiktig gjeld | | 7 478 084 | 7 478 014 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 3 | | 339 600 |
| Leverandørgjeld | | 1 487 | |
| Betalbar skatt | 6 | 648 122 | 435 176 |
| Skyldig off. avgifter | | 121 181 | 25 781 |
| Annen kortsiktig gjeld | 9 | 17 376 | 76 747 |
| Forskudd fra kunder | | 25 714 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 813 880 | 877 304 |
| Sum gjeld | | 8 291 964 | 8 355 318 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 39 811 398 | 26 874 620 |



Organisasjonsnr: 986 950 567
PI CONSULT

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
| | 608105.00 | | |

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
3.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

| <u>Sikkerhetsstillelse</u> | <u>Daglig leder</u> | <u>Styrets leder</u> | <u>Andre nærstående</u> |
|----------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------|
| | 0 | 0 | 0 |



Årsregnskap 2020

PI Consult NUF

Org.nr.: 986 950 567



Årsberetning 2020 for PI Consult NUF

Virksomhetens art

PI Consult NUF er et selskap der virksomheten omfatter legevirksomhet og prosjektutvikling. Selskapet har de senere år også foretatt investeringer i verdipapirer. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Ledelsen mener fremlagt regnskap gir et rettvisende bilde av selskapets drift og stilling.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som bra. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse. Ansatte i virksomheten har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelsen av sitt arbeid.

Sykefravær har i året vært akseptabelt.

Likestilling

Selskapet hadde ved årets utløp 5 ansatte, 1 mann og 4 kvinner. Arbeidstid og lønn er rettferdig fordelt mellom kjønnene. Selskapets personalpolitikk anses for å være kjønnsnøytral på alle områder. Styret består av en mann.

Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljøet.

Andre forhold

Ledelsen kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter ledelsens syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Forslag til anvendelse av overskudd

I 2020 hadde selskapet et overskudd etter skattekostnad på kr. 13 000 131,- som foreslås disponert slik:

Til annen egenkapital kr. 13 000 131,-

Med den utviklingen vi nå er inne i, ligger etter styrets oppfatning forholdene godt til rette for videre drift og utvikling.

Oslo, 25.06.2021

Parviz Nieuwenburg Izadi
Styrets leder



| Resultatregnskap | | | |
|---|-------------|-------------------|------------------|
| PI Consult NUF | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2020 | 2019 |
| Honorarinntekter og tilskudd | | 5 333 346 | 3 959 579 |
| Annen driftsinntekt | | 651 117 | 505 698 |
| Sum driftsinntekter | | <u>5 984 463</u> | <u>4 465 277</u> |
| Lønnskostnad | 4 | 1 495 355 | 1 509 004 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 7 | 17 000 | 17 000 |
| Husværekostnader | 10 | 1 041 792 | 1 131 278 |
| Adm.kostnader | | 67 059 | 111 943 |
| Annen driftskostnad | | 209 755 | 196 591 |
| Sum driftskostnader | | <u>2 830 961</u> | <u>2 965 817</u> |
| Driftsresultat | | <u>3 153 502</u> | <u>1 499 460</u> |
| Annen renteinntekt | | 14 582 | 1 267 |
| Aksjeutbytte | 5 | 38 247 | 170 363 |
| Gevinst ved realisasjon finansielle instrumenter | 5 | 1 260 399 | 1 160 130 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | 5 | 9 738 984 | 1 952 088 |
| Sum finansinntekter | | <u>11 052 213</u> | <u>3 283 848</u> |
| Tav ved realisasjon finansielle instrumenter | 5 | 360 945 | 1 434 699 |
| Annen rentekostnad | | 193 410 | 222 623 |
| Sum finanskosnader | | <u>554 355</u> | <u>1 657 322</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | <u>13 651 360</u> | <u>3 125 986</u> |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | 651 229 | 290 596 |
| Ordinært resultat | | <u>13 000 131</u> | <u>2 835 390</u> |
| Årsoverskudd | | <u>13 000 131</u> | <u>2 835 390</u> |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 13 000 131 | 2 835 390 |
| Sum overføringer | | <u>13 000 131</u> | <u>2 835 390</u> |



| Balanse | | | |
|--------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| PI Consult NUF | | | |
| Eiendeler | Note | 2020 | 2019 |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 6 | 3 486 | 6 593 |
| Sum immaterielle eiendeler | | <u>3 486</u> | <u>6 593</u> |
| Varige driftsmidler | | | |
| Bygninger o.a. fast eiendom | 3, 7 | 15 149 377 | 15 166 377 |
| Tomter | 7 | 868 331 | 868 331 |
| Sum varige driftsmidler | 7 | <u>16 017 708</u> | <u>16 034 708</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>16 021 193</u> | <u>16 041 300</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre finansielle instrumenter | 5 | 23 566 099 | 10 460 944 |
| Sum investeringer | | <u>23 566 099</u> | <u>10 460 944</u> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 8 | <u>224 106</u> | <u>372 376</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>23 790 205</u> | <u>10 833 320</u> |
| Sum eiendeler | | <u>39 811 398</u> | <u>26 874 620</u> |



| Balanse | | | |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| PI Consult NUF | | | |
| Egenkapital og gjeld | Note | 2020 | 2019 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 1 | 31 519 434 | 18 519 303 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>31 519 434</u> | <u>18 519 303</u> |
| Sum egenkapital | 2 | <u>31 519 434</u> | <u>18 519 303</u> |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3 | 7 478 084 | 7 478 014 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>7 478 084</u> | <u>7 478 014</u> |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3 | 0 | 339 600 |
| Leverandørgjeld | | 1 487 | 0 |
| Betalbar skatt | 6 | 648 122 | 435 176 |
| Skyldig off. avgifter | | 121 181 | 25 781 |
| Annen kortsiktig gjeld | 9 | 17 376 | 76 747 |
| Forskudd fra kunder | | 25 714 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>813 880</u> | <u>877 304</u> |
| Sum gjeld | | <u>8 291 964</u> | <u>8 355 318</u> |
| Sum gjeld og egenkapital | | <u>39 811 398</u> | <u>26 874 620</u> |
| Oslo, 25.06.2021 | | | |
| Styret i PI Consult NUF | | | |
| <hr/> | | | |
| Parviz Nieuwenburg Izadi | | | |
| Styrets leder | | | |
| PI Consult NUF | | Side 5 | |



Noter år 2020 PI Consult NUF

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Prinsippet erstatter laveste verdis prinsipp som tidligere ble benyttet. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Tidligere ble anskaffelseskost tilordnet etter FIFO-metoden og ikke etter gjennomsnittlig anskaffelseskost. Prinsippendringene hadde ingen overgangsvirkning pr 1.1.1999.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter år 2020
PI Consult NUF

Note nr. 1 - Eiere mv.

Selskapet er er norskregistrert utenlandsk foretak.
Selskapet er en filial av Home & Health Consult LTD i England.
Det er ingen aktivitet i selskapet i England.

Bokført egenkapital er således i realiteten en mellomregning med dette selskapet.

Note nr. 2 - Egenkapital

| | 2020 | 2019 |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital 1.1 | 18 519 303 | 15 840 207 |
| Korrigerings av tidligere års feil | 0 | -156 295 |
| Årets resultat | 13 000 131 | 2 835 390 |
| Egenkapital 31.12 | 31 519 434 | 18 519 303 |

Note nr 3. - Gjeld til Kredittinstitusjoner

Gjeld til Danske bank pr 31.12.2020 7 478 084

Lånet er sikret med pant i utleie-leiligheter med bokført verdi på 14 518 377

Årlig nedbetaling knyttet til denne gjelden de neste 5 årene er kr. 339 600,-.



Noter år 2020
PI Consult NUF

Note nr. 4 - Lønnskostnader

| Lønnskostnader | 2020 | 2019 |
|-----------------------|------------------|------------------|
| Lønninger | 1 288 673 | 1 306 267 |
| Arbeidsgiveravgift | 191 241 | 187 133 |
| Pensjonskostnader | 15 441 | 0 |
| Sum | 1 495 355 | 1 493 400 |

Gjennomsnittlig antall årsverk: 2

| Ytelser til ledende personer | Daglig leder |
|-------------------------------------|---------------------|
| Lønn | 608 105 |

Note nr. 5 - Verdipapirer

Aksjene/verdipapirene er verdsatt til børskurs/markedsverdi pr 31.12.2020

Verdiutviklingen i 2020 har medført en urealisert gevinst på aksjer med kr. 9 738 984,- i årets regnskap.

Selskapet har solgt noen verdipapirer i 2020. Dette har medført et netto gevinst på kr. 899 454,-.

Selskapet har mottatt kr. 38 247,- i utbytte på sine investeringer.

**Noter år 2020**
PI Consult NUF**Note 6 Skatt**

| Årets skattekostnad | 2020 | 2019 |
|--|------------------|------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 648 122 | 286 695 |
| Endring i utsatt skattefordel | 3 107 | 3 901 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 651 229 | 290 596 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 13 651 360 | 3 125 986 |
| Permanente forskjeller | -10 691 233 | -1 840 614 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -14 120 | -17 733 |
| Skattepliktig inntekt | 2 946 008 | 1 267 639 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 648 122 | 278 881 |
| Skyldig ilignet skatt fra tidligere år | 0 | 156 295 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 648 122 | 435 176 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2020 | 2019 | Endring |
|---|----------------|----------------|----------------|
| Varige driftsmidler | -15 847 | -29 966 | -14 120 |
| Sum | -15 847 | -29 966 | -14 120 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | -15 847 | -29 966 | -14 120 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -3 486 | -6 593 | -3 106 |

Note 7 Anleggsmidler

| | Bygning og tomt | Sum |
|---------------------------------------|----------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.20 | 16 463 191 | 16 463 191 |
| = Anskaffelseskost 31.12.20 | 16 463 191 | 16 463 191 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.20 | 243 483 | 243 483 |
| + Akkumulerte nedskrivninger 31.12.20 | 202 000 | 202 000 |
| = Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20 | 445 483 | 445 483 |
| = Bokført verdi 31.12.20 | 16 017 708 | 16 017 708 |
| Årets ordinære avskrivninger | 17 000 | 17 000 |
| Økonomisk levetid | 50 år | |



Noter år 2020
PI Consult NUF

Note nr. 8 - Bundne midler

Inkludert i regnskapsposten er bundne midler med kr. 80 091. Beløpet knytter seg til midler på skattetrekkkonto, skyldig skattetrekk var på tidspunktet kr. 80 084.

Note nr. 9 - Annen kortsiktig gjeld

| | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|---------------|---------------|
| Påløpt rente | 0 | 2 821 |
| Periodisering kostnader | 0 | 295 |
| Forskudd fra leietakere | 0 | 55 055 |
| Gjeld til eier | 17 376 | 17 376 |
| Sum annen kortsiktig gjeld | 17 376 | 75 547 |

Note nr. 10 - Leieavtaler lokaler

| Leieobjekt | Årets leie |
|-----------------------------|-------------------|
| Leie lokaler legevirksomhet | 785 352 |
| Leie 2 stk. hjemmekontor | 256 440 |
| Sum leie lokaler | 1 041 792 |