



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	991 951 482
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MÆLAND BYGG AS
Forretningsadresse:	Vestre Svanholmen 12 4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørn Gausland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	07.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		27 853 234	21 572 155
Sum inntekter		27 853 234	21 572 155
Kostnader			
Varekostnad		17 316 407	11 540 143
Lønnskostnad	2	7 195 852	6 948 338
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	108 563	32 413
Annen driftskostnad		2 590 619	2 286 848
Sum kostnader		27 211 441	20 807 741
Driftsresultat		641 793	764 414
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 591	369
Annen finansinntekt		253 603	4 170
Sum finansinntekter		255 194	4 538
Annen rentekostnad		179 549	177 296
Annen finanskostnad		869	70
Sum finanskostnader		180 418	177 366
Netto finans		74 776	-172 827
Ordinært resultat før skattekostnad		716 569	591 587
Skattekostnad på ordinært resultat	4	103 994	131 361
Ordinært resultat etter skattekostnad		612 575	460 226
Årsresultat		612 575	460 226
Totalresultat		612 575	460 226
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 800 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 187 425	460 226



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer	9	612 575	460 226



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		27 947
Sum immaterielle eiendeler		0	27 947
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3,11	1 009 000	208 000
Sum varige driftsmidler		1 009 000	208 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	1 736 910	1 736 910
Investeringer i aksjer og andeler		226 093	278 490
Andre fordringer		31 490	18 649
Sum finansielle anleggsmidler		1 994 493	2 034 049
Sum anleggsmidler		3 003 493	2 269 996
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	11,12	3 598 600	3 249 930
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	5,11	5 851 243	1 231 993
Andre fordringer	6	2 077 807	2 407 910
Sum fordringer		7 929 050	3 639 903
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	283 971	570 966
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		283 971	570 966
Sum omløpsmidler		11 811 620	7 460 799



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		14 815 113	9 730 795
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	105 000	105 000
Overkurs		5 000	5 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 594 363	3 781 787
Sum opptjent egenkapital		2 594 363	3 781 787
Sum egenkapital	9	2 704 363	3 891 787
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	16 383	
Andre avsetninger for forpliktelser	10	100 000	100 000
Sum avsetninger for forpliktelser		116 383	100 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	3 382 000	3 022 812
Sum annen langsiktig gjeld		3 382 000	3 022 812
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	831 170	
Leverandørgjeld		3 335 799	1 061 526
Betalbar skatt	4	59 664	127 605
Skyldige offentlige avgifter		1 556 219	814 406
Annen kortsiktig gjeld	13	2 829 515	712 658
Sum kortsiktig gjeld		8 612 367	2 716 196



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum gjeld		12 110 750	5 839 008
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 815 113	9 730 795



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 438246

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 951 482
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MÆLAND BYGG AS
Forretningsadresse: Vestre Svanholmen 12
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Gausland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 951 482
MELAND BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		27 853 234	21 572 155
Sum inntekter		27 853 234	21 572 155
Kostnader			
Varekostnad		17 316 407	11 540 143
Lønnskostnad	2	7 195 852	6 948 338
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	108 563	32 413
Annen driftskostnad		2 590 619	2 286 848
Sum kostnader		27 211 441	20 807 741
Driftsresultat		641 793	764 414
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 591	369
Annen finansinntekt		253 603	4 170
Sum finansinntekter		255 194	4 538
Annen rentekostnad		179 549	177 296
Annen finanskostnad		869	70
Sum finanskostnader		180 418	177 366
Netto finans		74 776	-172 827
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	103 994	131 361
Ordinært resultat etter skattekostnad		612 575	460 226
Årsresultat		612 575	460 226
Totalresultat		612 575	460 226
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 800 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 187 425	460 226
Sum overføringer og disponeringer	9	612 575	460 226



Organisasjonsnr: 991 951 482
MELAND BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		27 947
Sum immaterielle eiendeler		0	27 947
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3,11	1 009 000	208 000
Sum varige driftsmidler		1 009 000	208 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	1 736 910	1 736 910
Investeringer i aksjer og andeler		226 093	278 490
Andre fordringer		31 490	18 649
Sum finansielle anleggsmidler		1 994 493	2 034 049
Sum anleggsmidler		3 003 493	2 269 996
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	11,12	3 598 600	3 249 930
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	5,11	5 851 243	1 231 993
Andre fordringer	6	2 077 807	2 407 910
Sum fordringer		7 929 050	3 639 903
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	283 971	570 966
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		283 971	570 966
Sum omløpsmidler		11 811 620	7 460 799
SUM EIENDELER		14 815 113	9 730 795
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	105 000	105 000
Overkurs		5 000	5 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 594 363	3 781 787
Sum opptjent egenkapital		2 594 363	3 781 787
Sum egenkapital	9	2 704 363	3 891 787
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	16 383	
Andre avsetninger for forpliktelses	10	100 000	100 000
Sum avsetninger for forpliktelses		116 383	100 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	3 382 000	3 022 812
Sum annen langsiktig gjeld		3 382 000	3 022 812
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	831 170	
Leverandørgjeld		3 335 799	1 061 526
Betalbar skatt	4	59 664	127 605
Skyldige offentlige avgifter		1 556 219	814 406
Annen kortsiktig gjeld	13	2 829 515	712 658
Sum kortsiktig gjeld		8 612 367	2 716 196
Sum gjeld		12 110 750	5 839 008
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 815 113	9 730 795



Organisasjonsnr: 991 951 482
MELAND BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Note 1 Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

11.00



Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5947843.00	5823016.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	917883.00	819090.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	121499.00	109939.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	208627.00	196293.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7195852.00	6948338.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsoppgjør rapport

Mæland Bygg AS
2021

Penneo Dokumentnøkkel: ALYY1-80WPC-3DUGU-EL65B-LE4MN-12C75

Utarbeidet av:
Kallesten Revisjon og Regnskap AS

Mæland Bygg AS Org.nr. 991951482



Resultatregnskap

Mæland Bygg AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekter		27 853 234	21 572 155
Sum driftsinntekter		27 853 234	21 572 155
Varekostnad		17 316 407	11 540 143
Lønnskostnad	2	7 195 852	6 948 338
Avskrivning varige driftsmidler	3	108 563	32 413
Annen driftskostnad		2 590 619	2 286 848
Sum driftskostnad		27 211 441	20 807 741
Driftsresultat		641 793	764 414
Annen renteinntekt		1 591	369
Annen finansinntekt		253 603	4 170
Sum finansinntekter		255 194	4 539
Annen rentekostnad		179 549	177 296
Annen finanskostnad		869	70
Sum finanskostnader		180 418	177 366
Sum netto finansposter		74 776	-172 827
Ordinært resultat før skattekostnad		716 569	591 587
Skattekostnad på ordinært resultat	4	103 994	131 361
Ordinært resultat		612 575	460 226
Årsresultat		612 575	460 226
Overført annen egenkapital		-1 187 425	460 226
Tilleggsutbytte		1 800 000	0
Sum disponert	9	612 575	460 226

Mæland Bygg AS Org.nr. 991951482

Penneo Dokumentnøkkel: ALYY1-80WPC-3DUGU-EL65B-LE4MN-IZC75



Balanse			
Mæland Bygg AS			
	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	0	27 947
Sum immaterielle eiendeler		0	27 947
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	3,11	1 009 000	208 000
Sum varige driftsmidler		1 009 000	208 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	1 736 910	1 736 910
Investeringer i aksjer og andeler		226 093	278 490
Obligasjoner og andre fordringer		31 490	18 649
Sum finansielle anleggsmidler		1 994 493	2 034 049
Sum anleggsmidler		3 003 493	2 269 996
Omløpsmidler			
Varer	11,12	3 598 600	3 249 930
Fordringer			
Kundefordringer	5,11	5 851 243	1 231 993
Andre fordringer	6	2 077 807	2 407 910
Sum fordringer		7 929 050	3 639 903
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	283 971	570 966
Sum omløpsmidler		11 811 620	7 460 799
Sum eiendeler		14 815 113	9 730 795

Penneo Dokumentnøkkel: ALYY1-80WPC-3DUGU-EL65B-LE4MN-IZC75

Mæland Bygg AS Org.nr. 991951482



Balanse			
Mæland Bygg AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	105 000	105 000
Overkurs		5 000	5 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 594 363	3 781 787
Sum opptjent egenkapital		2 594 363	3 781 787
Sum egenkapital	9	2 704 363	3 891 787
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	16 383	0
Andre avsetninger for forpliktelser	10	100 000	100 000
Sum avsetninger for forpliktelser		116 383	100 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	3 382 000	3 022 812
Sum annen langsiktig gjeld		3 382 000	3 022 812
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	831 170	0
Leverandørgjeld		3 335 799	1 061 526
Betalbar skatt	4	59 664	127 605
Skyldige offentlige avgifter		1 556 219	814 406
Annen kortsiktig gjeld	13	2 829 515	712 658
Sum kortsiktig gjeld		8 612 367	2 716 196
Sum gjeld		12 110 750	5 839 008
Sum egenkapital og gjeld		14 815 113	9 730 795
Stavanger, 30.05.2022 Styret for Mæland Bygg AS			
Jan Magne Mæland Styreleder	Sigbjørn Mæland Styremedlem / daglig leder	Tor Henning Mæland Styremedlem	
Mæland Bygg AS		Org.nr. 991951482	

Penneo Dokumentnøkkel: ALYY1-80WPC-3DUGU-EL65B-LEAMN-IZC75



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.



Noter til regnskapet 2021

Note 2 Lønnskostnader, ant. ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader mv.

	2021	2020
Lønn, feriepenger mv.	5 947 843	5 823 016
Annen godtgjørelse	21 600	45 229
Arbeidsgiveravgift	917 883	819 090
Pensjonskostnader	121 499	109 939
Andre personalkostnader	187 027	151 064
Sum	7 195 852	6 948 338

Det er utført ca 11 årsverk.

Note 3 Varige driftsmidler

	Transport- midler	Datautstyr	Maskiner	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	629 494	95 473	488 550	79 374	1 292 892
Tilgang/avgang	892 364	0	17 199	0	909 563
Akk. avskrivninger 31.12.	683 858	52 473	377 749	79 374	1 193 456
Regnskapsmessig verdi	838 000	43 000	128 000	0	1 009 000
Årets avskrivninger	73 364	14 000	21 199	0	108 563
Økonomisk levetid	3-5 år	3 år	5 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2021	2020
Skatt på årets resultat	59 664	127 605
Endring utsatt skatt	44 330	3 756
Årets skattekostnad	103 994	131 361

Beregning av skattepliktig inntekt

	2021	2020
Resultat før skatter	716 569	591 586
Permanente forskjeller	-243 867	5 512
Endringer midlertidige forskjeller	-201 502	-17 076
Årets skattegrunnlag	271 200	580 022
Betalbar skatt	59 664	127 604
Skyldig betalbar skatt	59 664	127 604



Noter til regnskapet 2021

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2021	2020	Endring
Anleggsmidler	232 264	32 973	199 291
Varelager	-30 000	-30 000	0
Fordringer	-27 789	-30 000	2 211
Regnskapsmessige avsetninger	-100 000	-100 000	0
Sum	74 475	-127 027	201 502
Utsatt skatt	16 384	-27 945	44 330

Note 5 Investeringer / Mellomværende datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små foretak og har derfor ikke utarbeidet konsernregnskap.

Datterselskap:

Selskap	Aksjekapital	Andel	Antall	Årsresultat	EK 31.12.
Bokn Bygg AS	100 000	100 %	100	15 138	669 566

Konsernfordringer og gjeld

Gruppe i balansen	2021	2020
Kundefordringer	911 566	
Kortsiktig gjeld		-125 410

Note 6 Prosjekter under utførelse

Det er prosjekter under utførelse ved årsskiftet. Disse er bokført etter metoden for løpende avregning med fortjeneste, hvorav kr. 779 058 inngår i poster andre fordringer.

Note 7 Bundne midler

Av innskudd i bank er bundne skattetrekksmidler bokført med kr. 283 970.

Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen i Mæland Bygg AS pr 31.12 utgjør kr. 105.000,- og består av 105 000 aksjer hver pålydende kr. 1.

Oversikt over aksjonærer:

Jan Magne Mæland (Styrets leder)	35 000 aksjer
Sigbjørn Mæland (Daglig leder / styremedlem)	35 000 aksjer
Tor Henning Mæland (styremedlem)	35 000 aksjer



Noter til regnskapet 2021

Note 9 Egenkapital

Endring egenkapital

	2021	2020
Egenkapital 01.01.	3 891 787	3 431 562
Tilført fra årets resultat	612 575	460 226
Tilleggsutbytte	-1 800 000	0
Egenkapital 31.12.	2 704 363	3 891 788

Note 10 Garantiafsetning

Det er satt av kr. 100 000 til dekning av eventuelt fremtidig garantiansvar i forbindelse med utført arbeid.

Note 11 Gjeld / pantstillelser og garantier

Det er ikke gjeld som forfaller mer enn 5 år frem i tid.

Pantstillelser og lignende:

Selskapets gjeld til bank er bokført totalt med kr 4 213 170.

Gjeld er sikret med pant i kundefordringer, varelager og driftstilbehør med samlet bokført verdi 7 624 843 933. I varelager inngår tomt for utbygging med bokført verdi kr. 2 664 990.

Datterselskapet Bokn Bygg AS har i tillegg stilt sikkerhet for totalt 2 500 000 for lån som har et restansvar pr. 31.12 på kr. 831 170.

Note 12 Varelager

Av varelager totalt kr 3 249 930 er det inkludert tomt beregnet for utbygging med verdi kr 2 664 990.

Note 13 Gjeld til aksjonærer

I posten annen kortsiktig gjeld inngår gjeld til aksjonærer med kr 1 500 000.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"[™] - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tor Henning Mæland

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-782588

IP: 79.161.xxx.xxx

2022-05-30 14:12:57 UTC



Sigbjørn Mæland

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-1074424

IP: 109.247.xxx.xxx

2022-05-30 15:03:42 UTC



Jan Magne Mæland

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-449011

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-05-30 20:49:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ALYY1-80WPC-3DUGU-EL65B-LEAMN-IZC75

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



ERGA REVISJON as



Erga Revisjon as

Org.nr. 980 024 679 – mva

Statsautoriserte revisorer

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Mæland Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Mæland Bygg AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 612 575. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Adresse:

Jens Zetlitzgt. 47
4008 Stavanger

Web: erga.no
Tlf: 51 51 03 70





ERGA REVISJON as



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Mæland Bygg AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 30. mai 2022

Erga Revisjon as

Roar Velle

Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)





Elektronisk signatur

Signert av

Velle, Roar

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

31.05.2022 10.39.58

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.