



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 574 394
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKINEST BYGG AS
Forretningsadresse: Valderhaugstranda 10
6050 VALDERØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andres Lauri
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad	5	42 807	32 233
Sum kostnader		42 807	32 233
Driftsresultat		-42 807	-32 233
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			20
Annen finansinntekt		228 467	
Sum finansinntekter		228 467	20
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	6		
Nedskrivning av finansielle eiendeler	6		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	6		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	669 867	680 013
Annen finanskostnad	6		255 663
Sum finanskostnader		669 867	935 676
Netto finans	6	-441 401	-935 656
Ordinært resultat før skattekostnad		-484 207	-967 888
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-484 207	-967 888
Årsresultat		-484 207	-967 888
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-484 207	-967 888
Totalresultat		-484 207	-967 888
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-484 207	-967 888
Sum overføringer og disponeringer	2	-484 207	-967 888



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	7	5 814 541	5 262 683
Sum fordringer	7	5 814 541	5 262 683
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	46 769	72 851
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 769	72 851
Sum omløpsmidler		5 861 310	5 335 534
SUM EIENDELER		5 861 310	5 335 534
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap	8	3 243 307	2 759 100
Sum opptjent egenkapital		-3 243 307	-2 759 100
Sum egenkapital	2	-3 213 307	-2 729 100
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	164 141	165 559
Betalbar skatt	1		
Annen kortsiktig gjeld	7	8 910 476	7 899 076
Sum kortsiktig gjeld	7	9 074 617	8 064 634
Sum gjeld		9 074 617	8 064 634
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 861 310	5 335 534



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 700168

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 574 394
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKINEST BYGG AS
Forretningsadresse: Valderhaugstranda 10
6050 VALDERØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andres Lauri
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 574 394
SKINEST BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad	5	42 807	32 233
Sum kostnader		42 807	32 233
Driftsresultat		-42 807	-32 233
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			20
Annen finansinntekt		228 467	
Sum finansinntekter		228 467	20
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	6		
Nedskrivning av finansielle eiendeler	6		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	6		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	669 867	680 013
Annen finanskostnad	6		255 663
Sum finanskostnader		669 867	935 676
Netto finans	6	-441 401	-935 656
Ordinært resultat før skattekostnad		-484 207	-967 888
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-484 207	-967 888
Årsresultat		-484 207	-967 888
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-484 207	-967 888
Totalresultat		-484 207	-967 888
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-484 207	-967 888
Sum overføringer og disponeringer	2	-484 207	-967 888



Organisasjonsnr: 915 574 394
SKINEST BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 1

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 7

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 7

Andre kortsiktige

fordringer 7

Sum fordringer 7 5 814 541 5 262 683

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 4 46 769 72 851

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 46 769 72 851

Sum omløpsmidler 5 861 310 5 335 534

SUM EIENDELER 5 861 310 5 335 534

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 3

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 8 3 243 307 2 759 100

Sum opptjent egenkapital -3 243 307 -2 759 100

Sum egenkapital 2 -3 213 307 -2 729 100

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	164 141	165 559
Betalbar skatt	1		
Annen kortsiktig gjeld	7	8 910 476	7 899 076
Sum kortsiktig gjeld	7	9 074 617	8 064 634
Sum gjeld		9 074 617	8 064 634
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 861 310	5 335 534



Organisasjonsnr: 915 574 394
SKINEST BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Skinest Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 915 574 394



RESULTATREGNSKAP

SKINEST BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	5	42 807	32 233
Sum driftskostnader		42 807	32 233
Driftsresultat		-42 807	-32 233
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	20
Annen finansinntekt		228 467	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	669 867	680 013
Annen finanskostnad	6	0	255 663
Resultat av finansposter	6	-441 401	-935 656
Ordinært resultat før skattekostnad		-484 207	-967 888
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
Ordinært resultat		-484 207	-967 888
Årsresultat		-484 207	-967 888
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		484 207	967 888
Sum overføringer	2	-484 207	-967 888



BALANSE

SKINEST BYGG AS

EIENDELER	Note	2021	2020
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	7	5 814 541	5 262 683
Sum fordringer	7	5 814 541	5 262 683
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	46 769	72 851
Sum omløpsmidler		5 861 310	5 335 534
Sum eiendeler		5 861 310	5 335 534



BALANSE				
SKINEST BYGG AS				
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020	
INNSKUTT EGENKAPITAL				
Aksjekapital	3	30 000	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000	
Udekket tap	8	-3 243 307	-2 759 100	
Sum opptjent egenkapital		-3 243 307	-2 759 100	
Sum egenkapital	2	-3 213 307	-2 729 100	
GJELD				
KORTSIKTIG GJELD				
Leverandørgjeld	7	164 141	165 559	
Annen kortsiktig gjeld	7	8 910 476	7 899 076	
Sum kortsiktig gjeld	7	9 074 617	8 064 634	
Sum gjeld		9 074 617	8 064 634	
Sum egenkapital og gjeld		5 861 310	5 335 534	

Tallinn, 20.08.2021
Styret i Skinest Bygg AS

Andres Lauri
styreleder



SKINEST BYGG AS

NOTER 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

DRIFTSINNTEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

PÅLØPTE PROSJEKTKOSTNADER

Påløpte prosjektkostnader balanseføres som omløpsmiddel frem til overleveringstidspunktet, og er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Andre omløpsmidler vurderes til lavert verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



SKINEST BYGG AS

NOTER 2021

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-484 207	-967 888
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-484 207	-967 888
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 243 307	-2 759 100	484 207
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 243 307	2 759 100	-484 207
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	30 000	0	-2 759 100	-2 729 100
Årets resultat	0	0	-484 207	-484 207
Pr 31.12.2021	30 000	0	-484 207	-3 213 307



SKINEST BYGG AS

NOTER 2021

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SKINEST BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
OÜ Skinest Norge	30 000	100,0	100,0

NOTE 5 BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.

Total likviditetsbeholdning pr. 31.12.	46 769
Herav bundne bankinnskudd	0

Selskapet har ingen forpliktelser som skal dekkes av bundne midler.



SKINEST BYGG AS

NOTER 2021

Note 5 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0

Det er ikke blitt betalt ytelser til ledende personer.
Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning.

Note 6 Finanskostnader

	2021	2020
Rentekostnad til foretak i samme konsern	669 867	680 013
Annen rentekostnad	0	255 663
Valutatap	0	255 663
Sum finanskostnad	669 867	935 676

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	0	0
Kundefordringer konsern	0	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	5 814 541	5 262 683
Sum	5 814 541	5 262 683
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	0	0
Leverandørgjeld innen konsern	0	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	8 910 476	7 899 076
Sum	8 910 476	7 899 076

Renter på kortsiktig gjeld i hht. avtale 12%

Kortsiktig fordring konsern har sammenheng med overføring av eiendom til Citygroup Norway AS i 2019.

Note 8 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke betydelig betydning for årsregnskapet 2021. Koronautbruddet har på nåværende tidspunkt ikke påvirket driften og selskapets økonomiske stilling i særlig grad.

Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift.

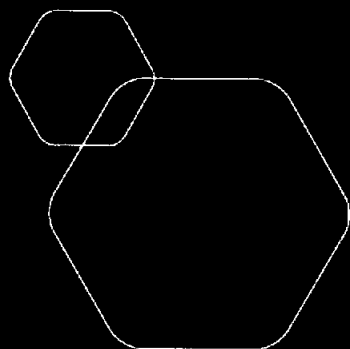
Selskapets virksomhet er finansiert av morselskapet i Estland og styret mener at fortsatt drift er dermed sikret. Selskapets styret skal foreslå økning av egenkapital ved innbetaling til aksjeeier, kapitaløkningen er planlagt til å gjennomføres i løpet av 2022.



SKINEST BYGG AS

NOTER 2021

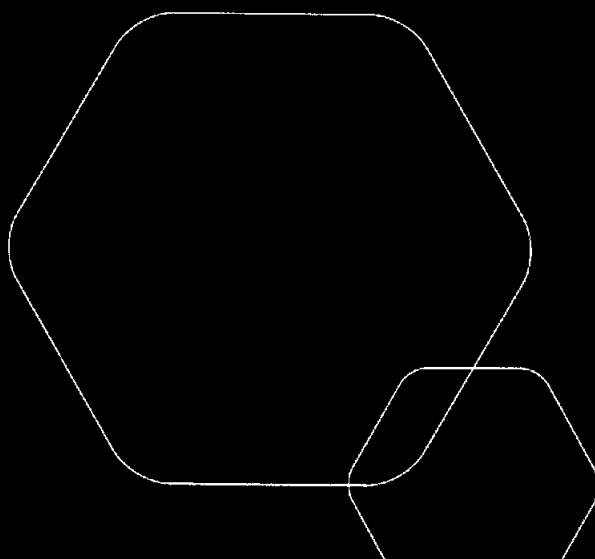
Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



Årsregnskap 2021

Skinest Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 915 574 394



RESULTATREGNSKAP

SKINEST BYGG AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	5	42 807	32 233
Sum driftskostnader		42 807	32 233
Driftsresultat		-42 807	-32 233
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	20
Annen finansinntekt		228 467	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	669 867	680 013
Annen finanskostnad	6	0	255 663
Resultat av finansposter	6	-441 401	-935 656
Ordinært resultat før skattekostnad		-484 207	-967 888
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
Ordinært resultat		-484 207	-967 888
Årsresultat		-484 207	-967 888
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		484 207	967 888
Sum overføringer	2	-484 207	-967 888



BALANSE

SKINEST BYGG AS

EIENDELER	Note	2021	2020
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	7	5 814 541	5 262 683
Sum fordringer	7	5 814 541	5 262 683
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	46 769	72 851
Sum omløpsmidler		5 861 310	5 335 534
Sum eiendeler		5 861 310	5 335 534

SKINEST BYGG AS

SIDE 3

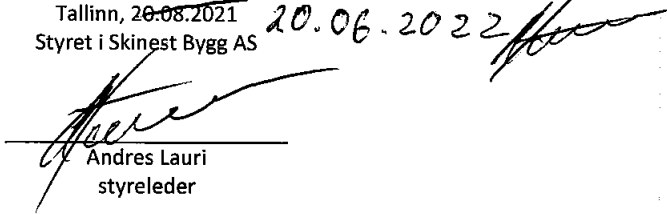


BALANSE

SKINEST BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Udekket tap	8	-3 243 307	-2 759 100
Sum opptjent egenkapital		-3 243 307	-2 759 100
Sum egenkapital	2	-3 213 307	-2 729 100
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	7	164 141	165 559
Annen kortsiktig gjeld	7	8 910 476	7 899 076
Sum kortsiktig gjeld	7	9 074 617	8 064 634
Sum gjeld		9 074 617	8 064 634
Sum egenkapital og gjeld		5 861 310	5 335 534

Tallinn, ~~20.08.2021~~ 20.06.2022
Styret i Skinest Bygg AS


Andres Lauri
styreleder



SKINEST BYGG AS

NOTER 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

DRIFTSINTEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

PÅLØPTE PROSJEKTKOSTNADER

Påløpte prosjektkostnader balanseføres som omløpsmiddel frem til overleveringstidspunktet, og er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Andre omløpsmidler vurderes til lavert verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



SKINEST BYGG AS

NOTER 2021

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-484 207	-967 888
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-484 207	-967 888
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 243 307	-2 759 100	484 207
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 243 307	2 759 100	-484 207
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	30 000	0	-2 759 100	-2 729 100
Årets resultat	0	0	-484 207	-484 207
Pr 31.12.2021	30 000	0	-484 207	-3 213 307



SKINEST BYGG AS

NOTER 2021

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SKINEST BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
OÜ Skinest Norge	30 000	100,0	100,0

NOTE 5 BANKINNSKUD, KONTANTER O.L.

Total likviditetsbeholdning pr. 31.12.	46 769
Herav bundne bankinnskudd	0

Selskapet har ingen forpliktelser som skal dekkes av bundne midler.



SKINEST BYGG AS

NOTER 2021

Note 5 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0

Det er ikke blitt betalt ytelser til ledende personer.
Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning.

Note 6 Finanskostnader

	2021	2020
Rentekostnad til foretak i samme konsern	669 867	680 013
Annen rentekostnad	0	255 663
Valutatap	0	255 663
Sum finanskostnad	669 867	935 676

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	0	0
Kundefordringer konsern	0	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	5 814 541	5 262 683
Sum	5 814 541	5 262 683
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	0	0
Leverandørgjeld innen konsern	0	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	8 910 476	7 899 076
Sum	8 910 476	7 899 076

Renter på kortsiktig gjeld i hht. avtale 12%

Kortsiktig fordring konsern har sammenheng med overføring av eiendom til Citygroup Norway AS i 2019.

Note 8 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke betydelig betydning for årsregnskapet 2021. Koronautbruddet har på nåværende tidspunkt ikke påvirket driften og selskapets økonomiske stilling i særlig grad.

Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift.

Selskapets virksomhet er finansiert av morselskapet i Estland og styret mener at fortsatt drift er dermed sikret. Selskapets styret skal foreslå økning av egenkapital ved innbetaling til aksjeeier, kapitaløkningen er planlagt til å gjennomføres i løpet av 2022.



SKINEST BYGG AS

NOTER 2021

Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.