



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 998 051
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PIRO HOLDING AS
Forretningsadresse: Nesåsen 16A
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Theiste
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		120 586	121 328
Sum kostnader		120 586	121 328
Driftsresultat		-120 586	-121 328
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		443	725
Annen finansinntekt	1	1 270 313	795 923
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	1	-481 764	621 722
Sum finansinntekter		788 992	1 418 370
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		788 992	1 418 370
Resultat før skattekostnad		668 406	1 297 042
Årsresultat		668 406	1 297 042
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 191	1 774 593
Annen egenkapital		568 215	-477 551



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	3 800 000	3 800 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 800 000	3 800 000
Sum anleggsmidler		3 800 000	3 800 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner	1	8 957 169	10 053 027
Sum investeringer		8 957 169	10 053 027
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 465	32 544
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 465	32 544
Sum omløpsmidler		8 979 634	10 085 571
SUM EIENDELER		12 779 634	13 885 571

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	55 050	55 050
Overkurs		586 962	586 962
Annen innskutt egenkapital		5 570	5 570
Sum innskutt egenkapital		647 582	647 582
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 018 248	11 450 033
Sum opptjent egenkapital		12 018 248	11 450 033
Sum egenkapital		12 665 830	12 097 615
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 744	2 494
Utbytte		100 191	1 774 593
Kortsiktig konserngjeld	2	10 869	10 869
Sum kortsiktig gjeld		113 804	1 787 956
Sum gjeld		113 804	1 787 956
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 779 634	13 885 571



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 377724

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 917 998 051
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PIRO HOLDING AS
Forretningsadresse: Nesåsen 16A
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Morten Theiste
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 15.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 998 051
PIRO HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		120 586	121 328
Sum kostnader		120 586	121 328
Driftsresultat		-120 586	-121 328
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		443	725
Annen finansinntekt	1	1 270 313	795 923
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	1	-481 764	621 722
Sum finansinntekter		788 992	1 418 370
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		788 992	1 418 370
Resultat før skattekostnad		668 406	1 297 042
Årsresultat		668 406	1 297 042
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 191	1 774 593
Annen egenkapital		568 215	-477 551



Organisasjonsnr: 917 998 051
PIRO HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 2		3 800 000	3 800 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 800 000	3 800 000
Sum anleggsmidler		3 800 000	3 800 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner 1		8 957 169	10 053 027
Sum investeringer		8 957 169	10 053 027
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 465	32 544
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 465	32 544
Sum omløpsmidler		8 979 634	10 085 571
SUM EIENDELER		12 779 634	13 885 571
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	55 050	55 050
Overkurs		586 962	586 962
Annen innskutt egenkapital		5 570	5 570
Sum innskutt egenkapital		647 582	647 582
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 018 248	11 450 033



Sum opptjent egenkapital	12 018 248	11 450 033
Sum egenkapital	12 665 830	12 097 615
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 744	2 494
Utbytte	100 191	1 774 593
Kortsiktig konserngjeld	10 869	10 869
Sum kortsiktig gjeld	113 804	1 787 956
Sum gjeld	113 804	1 787 956
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 779 634	13 885 571



Organisasjonsnr: 917 998 051
PIRO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note



2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små foretak i regnskapslovens §1-6, og har unnlatt å utarbeide konsernregnskap iht. regnskapslovens §3-2, 3. ledd.

Aksjer i datterselskapet Piro Eiendom AS er ført etter kostmetoden.

Note

1

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Verdipapirfond, aksjedel	6919708.00	-579646.00
Verdipapirfond, rentedel	2037462.00	97882.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	8957170.00	-481764.00

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater



Årsregnskap for
PIRO HOLDING AS

917998051

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



PIRO HOLDING AS
917 998 051

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		120 586	121 328
Sum driftskostnader		120 586	121 328
Driftsresultat		-120 586	-121 328
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		443	725
Annen finansinntekt	1	1 270 313	795 923
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	1	-481 764	621 722
Sum finansinntekter		788 992	1 418 370
Netto finans		788 992	1 418 370
Årsresultat		668 406	1 297 042
Overføringer			
Ordinært utbytte		100 191	1 774 593
Annen egenkapital		568 215	-477 551
Sum overføringer		668 406	1 297 042



PIRO HOLDING AS
917 998 051

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	3 800 000	3 800 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 800 000	3 800 000
Sum anleggsmidler		3 800 000	3 800 000
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner	1	8 957 169	10 053 027
Sum investeringer		8 957 169	10 053 027
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 465	32 544
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 465	32 544
Sum omløpsmidler		8 979 634	10 085 571
SUM EIENDELER		12 779 634	13 885 571



PIRO HOLDING AS
917 998 051

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	55 050	55 050
Overkurs		586 962	586 962
Annen innskutt egenkapital		5 570	5 570
Sum innskutt egenkapital		647 582	647 582
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 018 248	11 450 033
Sum opptjent egenkapital		12 018 248	11 450 033
Sum egenkapital		12 665 830	12 097 615
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 744	2 494
Utbytte		100 191	1 774 593
Kortsiktig konserngjeld	2	10 869	10 869
Sum kortsiktig gjeld		113 804	1 787 956
Sum gjeld		113 804	1 787 956
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 779 634	13 885 571

NESBRU, 31.03.2026

Morten Kaufmann Theiste
styrets leder

Marianne Kaufmann Theiste
styremedlem

Siri Yvonne Kaufmann
styremedlem



PIRO HOLDING AS
917 998 051

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet er et holding- og investeringsselskap på Nesbru.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Verdipapirfond, aksjedel	6 919 708	-579 646
Verdipapirfond, rentedel	2 037 462	97 882
Sum	8 957 170	-481 764



PIRO HOLDING AS
917 998 051

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små foretak i regnskapslovens §1-6, og har unnlatt å utarbeide konsernregnskap iht. regnskapslovens §3-2, 3. ledd.

Aksjer i datterselskapet Piro Eiendom AS er ført etter kostmetoden.

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	5 505	10	55 050
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Marianne Kaufmann Theiste	2 250	40,87	Ordinære
Morten Kaufmann Theiste	2 250	40,87	Ordinære
Siri Yvonne Kaufmann	1 005	18,26	Ordinære
Totalt antall aksjer	5 505	100	

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for
PIRO HOLDING AS
917998051
Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



PIRO HOLDING AS
917 998 051

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		120 586	121 328
Sum driftskostnader		120 586	121 328
Driftsresultat		-120 586	-121 328
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		443	725
Annen finansinntekt	1	1 270 313	795 923
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	1	-481 764	621 722
Sum finansinntekter		788 992	1 418 370
Netto finans		788 992	1 418 370
Årsresultat		668 406	1 297 042
Overføringer			
Ordinært utbytte		100 191	1 774 593
Annen egenkapital		568 215	-477 551
Sum overføringer		668 406	1 297 042



PIRO HOLDING AS
917 998 051

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	3 800 000	3 800 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 800 000	3 800 000
Sum anleggsmidler		3 800 000	3 800 000
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner	1	8 957 169	10 053 027
Sum investeringer		8 957 169	10 053 027
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 465	32 544
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 465	32 544
Sum omløpsmidler		8 979 634	10 085 571
SUM EIENDELER		12 779 634	13 885 571



PIRO HOLDING AS
917 998 051

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	55 050	55 050
Overkurs		586 962	586 962
Annen innskutt egenkapital		5 570	5 570
Sum innskutt egenkapital		647 582	647 582
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 018 248	11 450 033
Sum opptjent egenkapital		12 018 248	11 450 033
Sum egenkapital		12 665 830	12 097 615
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 744	2 494
Utbytte		100 191	1 774 593
Kortsiktig konserngjeld	2	10 869	10 869
Sum kortsiktig gjeld		113 804	1 787 956
Sum gjeld		113 804	1 787 956
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 779 634	13 885 571

Morten Kaufmann Theiste
styrets leder

Marianne Kaufmann Theiste
styremedlem

Siri Yvonne Kaufmann
styremedlem



PIRO HOLDING AS
917 998 051

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet er et holding- og investeringsselskap på Nesbru.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Verdipapirfond, aksjedel	6 919 708	-579 646
Verdipapirfond, rentedel	2 037 462	97 882
Sum	8 957 170	-481 764



PIRO HOLDING AS
917 998 051

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små foretak i regnskapslovens §1-6, og har unnlatt å utarbeide konsernregnskap iht. regnskapslovens §3-2, 3. ledd.

Aksjer i datterselskapet Piro Eiendom AS er ført etter kostmetoden.

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	5 505	10	55 050

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Marianne Kaufmann Theiste	2 250	40,87	Ordinære
Morten Kaufmann Theiste	2 250	40,87	Ordinære
Siri Yvonne Kaufmann	1 005	18,26	Ordinære
Totalt antall aksjer	5 505	100	

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.