



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 231 817
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRUSE SMITH INVEST AS
Forretningsadresse: Kjøita 40
4630 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Therese Ilebekk Mjaaland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	8 881	11 376
Sum kostnader		8 881	11 376
Driftsresultat		-8 881	-11 376
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		-173 098	-594 249
Annen renteinntekt		186 140	118 110
Annen finansinntekt		250 962	
Sum finansinntekter		264 004	-476 139
Annen rentekostnad		325 812	
Sum finanskostnader		325 812	
Netto finans		-61 808	-476 139
Ordinært resultat før skattekostnad		-70 688	-487 515
Skattekostnad på resultat	3	9 936	23 482
Ordinært resultat etter skattekostnad		-80 624	-510 997
Årsresultat		-80 624	-510 997
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-80 624	-510 997
Totalresultat		-80 624	-510 997
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	1	-80 624	-510 997
Udekket tap	1		
Sum overføringer og disponeringer		-80 624	-510 997



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		9 936
Sum immaterielle eiendeler			9 936
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		151 274	2 753 770
Andre langsiktige fordringer		3 601 659	3 469 806
Sum finansielle anleggsmidler		3 752 933	6 223 576
Sum anleggsmidler		3 752 933	6 233 512
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 612 813	
Konsernfordringer	5		23 723
Sum fordringer		4 612 813	23 723
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			956
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			956
Sum omløpsmidler		4 612 813	24 679
SUM EIENDELER		8 365 746	6 258 191
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	1		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 357 564	2 438 188
Udekket tap	1		
Sum opptjent egenkapital		2 357 564	2 438 188
Sum egenkapital		2 457 564	2 538 188
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 925 422	
Leverandørgjeld		4 000	9 625
Utbytte	5	3 978 760	
Annen kortsiktig gjeld			3 710 378
Sum kortsiktig gjeld		5 908 182	3 720 003
Sum gjeld		5 908 182	3 720 003
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 365 746	6 258 191



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 533604

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 231 817
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRUSE SMITH INVEST AS
Forretningsadresse: Kjøita 40
4630 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Therese Ilebekk Mjaaland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Organisasjonsnr: 998 231 817
KRUSE SMITH INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	8 881	11 376
Sum kostnader		8 881	11 376
Driftsresultat		-8 881	-11 376
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		-173 098	-594 249
Annen renteinntekt		186 140	118 110
Annen finansinntekt		250 962	
Sum finansinntekter		264 004	-476 139
Annen rentekostnad		325 812	
Sum finanskostnader		325 812	
Netto finans		-61 808	-476 139
Ordinært resultat før skattekostnad		-70 688	-487 515
Skattekostnad på resultat	3	9 936	23 482
Ordinært resultat etter skattekostnad		-80 624	-510 997
Årsresultat		-80 624	-510 997
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-80 624	-510 997
Totalresultat		-80 624	-510 997
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	1	-80 624	-510 997
Udekket tap	1		
Sum overføringer og disponeringer		-80 624	-510 997



Organisasjonsnr: 998 231 817
KRUSE SMITH INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		9 936
Sum immaterielle eiendeler			9 936

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		151 274	2 753 770
Andre langsiktige fordringer		3 601 659	3 469 806
Sum finansielle anleggsmidler		3 752 933	6 223 576

Sum anleggsmidler

		3 752 933	6 233 512
--	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		4 612 813	
Konsernfordringer	5		23 723
Sum fordringer		4 612 813	23 723

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.			956
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			956

Sum omløpsmidler

		4 612 813	24 679
--	--	------------------	---------------

SUM EIENDELER

		8 365 746	6 258 191
--	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	1		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 357 564	2 438 188
Udekket tap	1		



Sum opptjent egenkapital	2 357 564	2 438 188
Sum egenkapital	2 457 564	2 538 188
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 925 422	
Leverandørgjeld	4 000	9 625
Utbytte	3 978 760	
Annen kortsiktig gjeld		3 710 378
Sum kortsiktig gjeld	5 908 182	3 720 003
Sum gjeld	5 908 182	3 720 003
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 365 746	6 258 191



Organisasjonsnr: 998 231 817
KRUSE SMITH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Resultatregnskap			
Kruse Smith Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	4	8 881	11 376
Sum driftskostnader		8 881	11 376
Driftsresultat		-8 881	-11 376
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		-173 098	-594 249
Annen renteinntekt		186 140	118 110
Annen finansinntekt		250 962	0
Annen rentekostnad		325 812	0
Resultat av finansposter		-61 808	-476 139
Resultat før skattekostnad		-70 688	-487 515
Skattekostnad på resultat	3	9 936	23 482
Resultat		-80 624	-510 997
Årsresultat		-80 624	-510 997
Overføringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital	1	80 624	510 997
Sum overføringer		-80 624	-510 997



Balanse			
Kruse Smith Invest AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	9 936
Sum immaterielle eiendeler		0	9 936
Investeringer i tilknyttet selskap		151 274	2 753 770
Andre langsiktige fordringer		3 601 659	3 469 806
Sum finansielle anleggsmidler		3 752 933	6 223 576
Sum anleggsmidler		3 752 933	6 233 512
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordringer på selskap i samme konsern	5	0	23 723
Andre kortsiktige fordringer		4 612 813	0
Sum fordringer		4 612 813	23 723
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	956
Sum omløpsmidler		4 612 813	24 679
Sum eiendeler		8 365 746	6 258 191

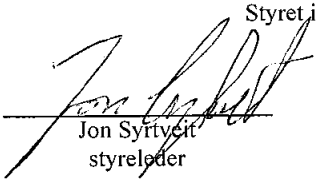

Kruse Smith Invest AS

Side 2



Balanse			
Kruse Smith Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Annen egenkapital		2 357 564	2 438 188
Sum opptjent egenkapital		2 357 564	2 438 188
Sum egenkapital		2 457 564	2 538 188
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 925 422	0
Leverandørgjeld		4 000	9 625
Kortsiktig konserngjeld	5	3 978 760	0
Annen kortsiktig gjeld		0	3 710 378
Sum kortsiktig gjeld		5 908 182	3 720 003
Sum gjeld		5 908 182	3 720 003
Sum egenkapital og gjeld		8 365 746	6 258 191

Kristiansand, 06.06.2023
Styret i Kruse Smith Invest AS

 Jon Syrtveit styreleder	 Nils Christian Ravnaas styremedlem
---	---

Kruse Smith Invest AS Side 3



Kruse Smith Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak, mens periodiseringen i regnskapet følger reglene for øvrige foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de er opptjent. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til omsetningen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn et år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost.

Ved egenoppføring av varige driftsmidler aktiveres byggelånsrenter som del av anskaffelseskost.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget. Konsernbidrag til datterselskap føres som investering i datterselskapet. Konsernbidrag fra datterselskap føres som fordring og redusert investering i året konsernbidraget avsettes.

Datterselskap

Datterselskap og tilknyttet selskap vurderes etter egenkapitalmetoden i selskapsregnskapet. TS vurderes etter egenkapitalmetoden også i konsernregnskapet. Etter denne metoden vurderes investeringen til andelen av egenkapitalen i selskapet, og andel av resultat inntektsføres. På kjøpstidspunkt vurderes investeringen til kost, dvs. inkludert mer- eller mindre verdi ved kjøpet. Ved beregning av resultatandel tas det hensyn til avskrivning av mer- eller mindre verdi, samt interne gevinster. Utdeling fra selskapet føres som reduksjon av investeringen i balansen.

Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 01.01	100 000	2 438 188	0	2 538 188
Årets resultat	0	-80 624	0	-80 625
Egenkapital pr. 31.12	100 000	2 357 564	0	2 457 564

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjonær pr. 31.12. var:

Navn	Pålydende	Antall Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kruse Smith AS	0,2	500 000	100 %	100 %

Alle aksjer har like rettigheter.

Regnskapet inngår i konsernregnskapet til Kruse Smith AS med kontoradresse Kjøita 40 i Kristiansand. Konsernregnskapet kan fåes utlevert ved henvendelse til morselskapet.



Kruse Smith Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 Skattekostnad

	2022	2021
Årets skattekostnad består av:		
Resultat før skatt	-70 688	-487 515
Permanente forskjeller	-77 864	594 249
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Endring underskudd til fremføring	0	0
Årets skattegrunnlag	-148 552	106 734
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skattefordel	9 936	-23 482
Effekt av endret skattesats	0	0
Netto skattekostnad	9 936	-23 482
Utsatt skatt/skattefordel	2022	2021
Forskjeller	0	0
Netto midlertidlige forskjeller	0	0
Underskudd til fremføring	193 716	45 164
Grunnlag for utsatt skatt-/skattefordel	193 716	45 164
Utsatt skattefordel 22 %	42 618	9 936
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	-42 618	0
Utsatt skattefordel 22 %	0	9 936

Utsatt skattefordel er ikke balanseført da det er knyttet usikkerhet til om selskapet/konsernet kan nyttiggjøre seg denne skattefordelen.

Note 4 Ansatte, godtgjørelse m.v.

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse til selskapets ledelse.

Det er ikke ytt lån eller sikkerhetsstillelse til aksjeeiere eller andre ledende personer i selskapet.

Selskapet har ingen ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisor og har således intet honorar til revisor.

Note 5 Konsernmellomværende

	2022	2021
Mellomværende med selskap i samme konsern		
Kortsiktig konsernfordringer		
Kruse Smith AS	23 723	23 723
Sum konsernfordringer	23 723	23 723
Kortsiktig konserngjeld		
Kruse Smith AS	-3 978 760	0
Sum konsernfordringer	-3 978 760	0

Mellomværende er renteberegnet i 2022

Note 6 Aksjer i TS

Forretnings-adresse	Stemme- og eierandeler i %	Anskaffelseskost.	Balanseført EK ved anskaffelse	Inng. Balanse 01.01	Andel resultat/avgang	Andel av egenkap. 31.12	Utg. Balanse pr. 31.12	Herav merverdi
Aksjer og andeler i tilknyttede selskaper (20 - 50% eierandel)								
Aquarama Kristiansand AS	Kristiansand	50,00 %	-	(8 045)	2 829	-2 829	-	-
Bergesletta Utvikling AS	Kristiansand	33,33 %	350	603	325	-174	151	151
Sum				3 154	-3 003	151	151	0

Aksjer i Aquarama Kristiansand AS er solgt i 2022. Salgsavtalen har en klausul om at selger har rett på en andel av konsolidert akkumulert EBITDEA i en 5 års periode fremover.