



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 262 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RÅDHUSGATEN 15 AS
Forretningsadresse: Båtstangveien 92
3230 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 932 273	5 618 253
Sum inntekter	1	5 932 273	5 618 253
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	945 561	934 600
Annen driftskostnad	6	9 759 732	4 045 605
Sum kostnader		10 705 293	4 980 205
Driftsresultat		-4 773 020	638 048
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		1 165 055	666 391
Sum finanskostnader		1 165 055	666 391
Netto finans		-1 165 055	-666 391
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 938 075	-28 343
Skattekostnad på ordinært resultat	3	127 804	-6 235
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 065 879	-22 108
Årsresultat		-6 065 879	-22 108
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 065 879	-22 108
Totalresultat		-6 065 879	-22 108
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	8	-6 065 879	-22 108
Sum overføringer og disponeringer		-6 065 879	-22 108



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	27 390 600	28 284 300
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	121 750	64 000
Sum varige driftsmidler		27 512 350	28 348 300
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		27 512 350	28 348 300
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	250 000	250 000
Sum varer		250 000	250 000
Fordringer			
Kundefordringer	6	11 000 000	13 084 864
Sum fordringer		11 000 000	13 084 864
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		669	251 619
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		669	251 619
Sum omløpsmidler		11 250 669	13 586 483
SUM EIENDELER		38 763 019	41 934 783



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	2 500 000	2 500 000
Overkurs	8		1 038 246
Annen innskutt egenkapital	8	4 207 911	4 752 000
Sum innskutt egenkapital		6 707 911	8 290 246
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		4 483 544
Sum opptjent egenkapital			4 483 544
Sum egenkapital		6 707 911	12 773 791
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		548 822
Sum avsetninger for forpliktelser		0	548 822
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	9	31 004 973	27 591 517
Sum annen langsiktig gjeld		31 004 973	27 591 517
Sum langsiktig gjeld		31 004 973	28 140 339
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 646	33 602
Betalbar skatt	3	676 626	734 626
Skyldige offentlige avgifter		222 943	198 655
Annen kortsiktig gjeld		116 920	53 771
Sum kortsiktig gjeld		1 050 135	1 020 653
Sum gjeld		32 055 108	29 160 992
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 763 019	41 934 783



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 575568

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 262 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RÅDHUSGATEN 15 AS
Forretningsadresse: Båtstangveien 92
3230 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Organisasjonsnr: 989 262 912
RÅDHUSGATEN 15 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 932 273	5 618 253
Sum inntekter	1	5 932 273	5 618 253
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	945 561	934 600
Annen driftskostnad	6	9 759 732	4 045 605
Sum kostnader		10 705 293	4 980 205
Driftsresultat		-4 773 020	638 048
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		1 165 055	666 391
Sum finanskostnader		1 165 055	666 391
Netto finans		-1 165 055	-666 391
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	127 804	-6 235
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 065 879	-22 108
Årsresultat		-6 065 879	-22 108
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-6 065 879	-22 108
Totalresultat		-6 065 879	-22 108
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	8	-6 065 879	-22 108
Sum overføringer og disponeringer		-6 065 879	-22 108



Organisasjonsnr: 989 262 912
RÅDHUSGATEN 15 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	27 390 600	28 284 300
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	121 750	64 000
Sum varige driftsmidler		27 512 350	28 348 300
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		27 512 350	28 348 300
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	250 000	250 000
Sum varer		250 000	250 000
Fordringer			
Kundefordringer	6	11 000 000	13 084 864
Sum fordringer		11 000 000	13 084 864
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		669	251 619
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		669	251 619
Sum omløpsmidler		11 250 669	13 586 483
SUM EIENDELER		38 763 019	41 934 783
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	2 500 000	2 500 000



Overkurs	8		1 038 246
Annen innskutt egenkapital	8	4 207 911	4 752 000
Sum innskutt egenkapital		6 707 911	8 290 246
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		4 483 544
Sum opptjent egenkapital			4 483 544
Sum egenkapital		6 707 911	12 773 791
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		548 822
Sum avsetninger for forpliktelses		0	548 822
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	9	31 004 973	27 591 517
Sum annen langsiktig gjeld		31 004 973	27 591 517
Sum langsiktig gjeld		31 004 973	28 140 339
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 646	33 602
Betalbar skatt	3	676 626	734 626
Skyldige offentlige avgifter		222 943	198 655
Annen kortsiktig gjeld		116 920	53 771
Sum kortsiktig gjeld		1 050 135	1 020 653
Sum gjeld		32 055 108	29 160 992
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 763 019	41 934 783



Organisasjonsnr: 989 262 912
RÅDHUSGATEN 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

5



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i Rådhusgaten 15 AS

Uavhengig revisors beretning for 2022

Konklusjon

Vi har revidert Rådhusgaten 15 AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 6 065 879. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for Rådhusgaten 15 AS.

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 · NO-3211 Sandefjord · Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 · Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no · www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening



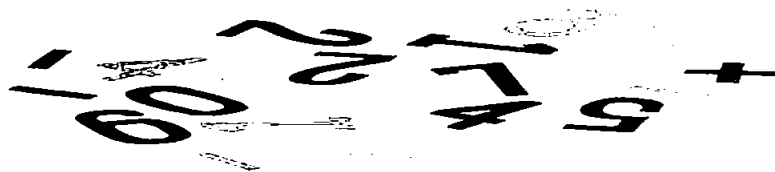
revisjon & rådgivning

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 30. juni 2023
HLO revisjon & rådgivning AS

Erlend Hardang
statsautorisert revisor





Årsoppgjør 2022

Rådhusgaten 15 AS
ORG.NR.: 989 262 912

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter
- Revisors beretning



Rådhusgaten 15 AS

Resultatregnskap			
	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER			
Leieinntekter		4 817 605	4 706 796
Andre driftsinntekter		1 114 668	911 457
Sum driftsinntekter	1	5 932 273	5 618 253
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning varige driftsmidler	4	945 561	934 600
Andre driftskostnader	6	9 759 732	4 045 605
Sum driftskostnader		10 705 293	4 980 205
Driftsresultat		-4 773 020	638 048
FINANSIELLE POSTER			
Annen rentekostnad		1 165 055	666 391
Resultat av finansielle poster		-1 165 055	-666 391
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 938 075	-28 343
Skattekostnad på ordinært resultat	3	127 804	-6 235
Årsresultat		-6 065 879	-22 108
DISPONERING AV ÅRSRESULTAT			
Overføring annen egenkapital	8	-6 065 879	-22 108
Sum disponert		-6 065 879	-22 108

Årsoppgjør 2022

Organisasjonsnr.: 989262912



Rådhusgaten 15 AS

Balanse			
	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	27 390 600	28 284 300
Driftsløsøre, inventar, biler o.l.	4	121 750	64 000
Sum anleggsmidler		27 512 350	28 348 300
OMLØPSMIDLER			
Varer	5	250 000	250 000
Kundefordringer	6	11 000 000	13 084 864
Bankinnskudd, kontanter o.l.		669	251 619
Sum omløpsmidler		11 250 669	13 586 483
Sum eiendeler		38 763 019	41 934 783

Årsoppgjør 2022

Organisasjonsnr.: 989262912



Rådhusgaten 15 AS

Balanse			
	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7,8	2 500 000	2 500 000
Annen innskutt egenkapital	8	4 207 911	4 752 000
Overkurs	8	0	1 038 246
Sum innskutt egenkapital		6 707 911	8 290 246
Annen egenkapital	8	0	4 483 544
Sum opptjent egenkapital		0	4 483 544
Sum egenkapital		6 707 911	12 773 791
GJELD			
Utsatt skatt	3	0	548 822
Sum avsetninger for forpliktelser		0	548 822
Gjeld til foretak i samme konsern	9	31 004 973	27 591 517
Sum annen langsiktig gjeld		31 004 973	27 591 517
Leverandørgjeld		33 646	33 602
Gjeld til aksjonærer		73 997	1 150
Betalbar skatt	3	676 626	734 626
Skyldige offentlige avgifter		222 943	198 655
Annen kortsiktig gjeld		42 923	52 621
Sum kortsiktig gjeld		1 050 135	1 020 653
Sum gjeld		32 055 108	29 160 992
Sum egenkapital og gjeld		38 763 019	41 934 783

Sandefjord, 30.06.2023 / 31.12.2022

Styret for Rådhusgaten 15 AS


Petter Myhre
styreleder /daglig leder

Årsoppgjør 2022

Organisasjonsnr.: 989262912



Rådhusgaten 15 AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekter resultatføres på leveringstidspunktet når varen er levert eller tjenesten utført. Leieinntekter resultatføres løpende.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomiske levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnadene i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt fratrukket eventuelt bokført utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % for 2022 og 22% for 2023 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån, revisjonshonorar m.v.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Rådhusgaten 15 AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 3 Skatt

Skattegrunnlaget	2022	2021	
Resultat før skattekostnad	-5 938 075	-28 343	
Permanente forskjeller	1 719	0	
Endring i midlertidige forskjeller	9 011 927	3 369 609	
Fremført underskudd	0	-2 057	
Skattegrunnlag	3 075 571	3 339 209	
Skattekostnad	2022	2021	
Betalbar skatt på årets resultat	676 626	734 626	
Endring i utsatt skatt	-548 822	-740 862	
Skattekostnad i resultatregnskapet	127 804	-6 235	
Nominell skattesats i % av resultat før skatt	-2,15 %	22,00 %	
Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.21	31.12.22	Endring
Varige driftsmidler	5 794 649	5 675 678	118 971
Negativ fordringsreserve	-3 300 000	-12 192 956	8 892 956
Sum midlertidige forskjeller	2 494 649	-6 517 278	9 011 927
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	2 494 649	-6 517 278	9 011 927
Ikke med i beregnet utsatt skatt/skattefordel	0	-6 517 278	6 517 278
Utsatt skatt 22% / 22%	548 822	0	-548 822
Grunnlag utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel 22% / 22%	0	0	0

Selskapet har valgt å ikke bokføre utsatt skattefordel i samsvar med valgadgangen for små foretak.

Note 4 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Driftslesee, inventar o.l	Bygninger	Tomter, boliger	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	220 427	36 784 926	541 800	37 547 153
Tilgang i året	109 611	0	0	109 611
Akk. ordinære avskrivninger	208 288	9 936 126	0	10 144 414
Bokført verdi 31.12.	121 750	26 848 800	541 800	27 512 350
Skattemessig verdi 31.12.	168 663	21 126 209	541 800	21 836 672
Midlertidige forskjeller	-46 913	5 722 591	0	5 675 678
Avskrivningssats %	20 %	2-10%	0 %	
Årets ordinære avskrivninger	51 861	893 700	0	945 561
- Årets salgsgvinst	0	0	0	0
+ Årets tap	0	0	0	0
Netto resultatført	51 861	893 700	0	945 561
Årets saldoavskrivninger	42 166	784 424	0	826 590
Endring midlertidige forskjeller	-9 695	-109 276	0	-118 971

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel lineært over antatt økonomisk levetid.



Rådhusgaten 15 AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 5 Varelager

Selskapet eier et forretningsbygg der deler av bygget er ombygd til leiligheter. I den forbindelse er det bygget et garasjeanlegg. Selskapet eier en parkeringsplass ved årsskiftet. Denne er bokført som prosjektkostnad / varelager.

Note 6 Kundefordringer

Avsetning til forventet tap på fordringer	2022	2021
Regnskapsmessig avsetning til forventet tap på fordringer	12 192 956	3 300 000
Skattemessig avsetning etter sjablonegning	0	0
Fordringsreserve	-12 192 956	-3 300 000

Kostnadsførte tap på fordringer	2022	2021
Endring tapsavsetning	8 892 956	3 300 000
Tap på krav i resultatregnskapet	8 892 956	3 300 000

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjonærer er	Antall	Eierandel
Mondesir AS	2 500 000	100 %

Aksjekapital: 2 500 000 stk à 1 2 500 000
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Selskapet er datterselskap til Mondesir AS
Foretaksnummer 889 014 482
Forretningskontor Sandefjord

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr 31.12.21	2 500 000	4 752 000	1 038 246	4 483 544	12 773 791
Årets resultat				-6 065 879	-6 065 879
Dekning av udekket tap		-544 088	-1 038 246	1 582 335	0
Pr 31.12.22	2 500 000	4 207 911	0	0	6 707 911

Note 9 Langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld til foretak i samme konsern	2022	2021
Lån til foretak i samme konsern	31 004 973	27 591 517
Sum	31 004 973	27 591 517