



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 145 292
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ST. CROIX HOVEDGÅRD AS
Forretningsadresse: St.Croix gate 12A
1604 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Stene-Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		302 900	
Sum inntekter		302 900	
Kostnader			
Lønnskostnad	2	152 091	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 438	
Annen driftskostnad		3 101 957	142 863
Sum kostnader		3 255 487	142 863
Driftsresultat		-2 952 587	-142 863
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	
Annen finansinntekt		59 238	362
Sum finansinntekter		59 240	362
Annen rentekostnad		2 898	78
Annen finanskostnad		3 425	1 190 739
Sum finanskostnader		6 323	1 190 817
Netto finans		52 918	-1 190 455
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 899 669	-1 333 318
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 899 669	-1 333 318
Årsresultat	5	-2 899 669	-1 333 318
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 899 669	-1 333 318
Totalresultat		-2 899 669	-1 333 318
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 899 669	-1 333 318



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		-2 899 669	-1 333 318



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	10 762 372	
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	39 000	
Sum varige driftsmidler	3	10 801 372	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		10 801 372	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer		856 877	19 400 252
Konsernfordringer		4 581 729	
Sum fordringer	6	5 438 606	19 400 252
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 950	73 914
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 950	73 914
Sum omløpsmidler		5 486 556	19 474 165
SUM EIENDELER		16 287 928	19 474 165

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	5 000 000	5 000 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		13 799 615	13 799 615
Sum innskutt egenkapital		18 799 615	18 799 615
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 899 669	
Sum opptjent egenkapital		-2 899 669	
Sum egenkapital	5	15 899 946	18 799 615
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		229 450	
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		114	
Kortsiktig konserngjeld	6	60 721	674 550
Annen kortsiktig gjeld		97 697	
Sum kortsiktig gjeld		387 982	674 550
Sum gjeld		387 982	674 550
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 287 928	19 474 165



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 585804

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 145 292
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ST. CROIX HOVEDGÅRD AS
Forretningsadresse: St.Croix gate 12A
1604 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Stene-Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 818 145 292
ST. CROIX HOVEDGÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		302 900	
Sum inntekter		302 900	
Kostnader			
Lønnskostnad	2	152 091	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 438	
Annen driftskostnad		3 101 957	142 863
Sum kostnader		3 255 487	142 863
Driftsresultat		-2 952 587	-142 863
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	
Annen finansinntekt		59 238	362
Sum finansinntekter		59 240	362
Annen rentekostnad		2 898	78
Annen finanskostnad		3 425	1 190 739
Sum finanskostnader		6 323	1 190 817
Netto finans		52 918	-1 190 455
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 899 669	-1 333 318
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 899 669	-1 333 318
Årsresultat	5	-2 899 669	-1 333 318
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 899 669	-1 333 318
Totalresultat		-2 899 669	-1 333 318
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 899 669	-1 333 318
Sum overføringer og disponeringer		-2 899 669	-1 333 318



Organisasjonsnr: 818 145 292
ST. CROIX HOVEDGÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	10 762 372	
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	39 000	
Sum varige driftsmidler	3	10 801 372	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		10 801 372	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer		856 877	19 400 252
Konsernfordringer		4 581 729	
Sum fordringer	6	5 438 606	19 400 252
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		47 950	73 914
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 950	73 914
Sum omløpsmidler		5 486 556	19 474 165
SUM EIENDELER		16 287 928	19 474 165
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	5 000 000	5 000 000



Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		13 799 615	13 799 615
Sum innskutt egenkapital		18 799 615	18 799 615
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 899 669	
Sum opptjent egenkapital		-2 899 669	
Sum egenkapital	5	15 899 946	18 799 615
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		229 450	
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		114	
Kortsiktig konserngjeld	6	60 721	674 550
Annen kortsiktig gjeld		97 697	
Sum kortsiktig gjeld		387 982	674 550
Sum gjeld		387 982	674 550
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 287 928	19 474 165



Organisasjonsnr: 818 145 292
ST. CROIX HOVEDGÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

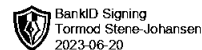
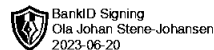
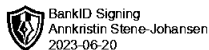
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

St. Croix Hovedgård AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 818 145 292



Resultatregnskap

St. Croix Hovedgård AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		302 900	0
Sum driftsinntekter		302 900	0
Lønnskostnad	2	152 091	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 438	0
Annen driftskostnad		3 101 957	142 863
Sum driftskostnader		3 255 487	142 863
Driftsresultat		-2 952 587	-142 863
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	0
Annen finansinntekt		59 238	362
Annen rentekostnad		2 898	78
Annen finanskostnad		3 425	1 190 739
Resultat av finansposter		52 918	-1 190 455
Resultat før skattekostnad		-2 899 669	-1 333 318
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Resultat		-2 899 669	-1 333 318
Årsresultat	5	-2 899 669	-1 333 318
Overføringer			
Overført til udekket tap		2 899 669	1 333 318
Sum overføringer		-2 899 669	-1 333 318



Balanse

St. Croix Hovedgård AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	10 762 372	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	39 000	0
Sum varige driftsmidler	3	10 801 372	0
Sum anleggsmidler		10 801 372	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		856 877	19 400 252
Konsernfordringer		4 581 729	0
Sum fordringer	6	5 438 606	19 400 252
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 950	73 914
Sum omløpsmidler		5 486 556	19 474 165
Sum eiendeler		16 287 928	19 474 165



Balanse

St. Croix Hovedgård AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	5 000 000	5 000 000
Overkurs		13 799 615	13 799 615
Sum innskutt egenkapital		18 799 615	18 799 615
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-2 899 669	0
Sum opptjent egenkapital		-2 899 669	0
Sum egenkapital	5	15 899 946	18 799 615
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		229 450	0
Skyldig offentlige avgifter		114	0
Konserngjeld	6	60 721	674 550
Annen kortsiktig gjeld		97 697	0
Sum kortsiktig gjeld		387 982	674 550
Sum gjeld		387 982	674 550
Sum egenkapital og gjeld		16 287 928	19 474 165

Fredrikstad, 19.06.2023
Styret i St. Croix Hovedgård AS

Tormod Stene-Johansen
styreleder

Ola Johan Stene-Johansen
styremedlem

Annkristin Stene-Johansen
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	130 900	0
Arbeidsgiveravgift	18 571	0
Andre ytelser	2 620	0
Sum	152 091	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	10 762 372	40 438	10 802 810
= Anskaffelseskost 31.12.22	10 762 372	40 438	10 802 810
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		1 438	1 438
= Bokført verdi 31.12.22	10 762 372	39 000	10 801 372
Årets ordinære avskrivninger		1 438	1 438
Økonomisk levetid	0-50 år	10 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 899 669	-1 333 318
Permanente forskjeller	36 432	1 161 123
Endring i midlertidige forskjeller	-221 897	0
Skattepliktig inntekt	-3 085 135	-172 195
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	221 897	0	-221 897
Sum	221 897	0	-221 897
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 737 682	-652 547	3 085 135
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 515 785	652 547	-2 863 237
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	5 000 000	13 799 615	0	18 799 615
Årets resultat			-2 899 669	-2 899 669
Pr 31.12.2022	5 000 000	13 799 615	-2 899 669	15 899 946

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	4 581 729	0
Sum	4 581 729	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	60 721	674 550
Sum	60 721	674 550

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i St. Croix Hovedgård AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5 000 000	1,0	5 000 000
Sum	5 000 000		5 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Marstal AS	5 000 000	100,0	100,0