



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 644 169
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BALUBA INVEST AS
Forretningsadresse: Angelltrøvegen 224
7048 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Solem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		22 423	1 560
Sum kostnader	1	22 423	1 560
Driftsresultat		-22 423	-1 560
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	26 709	
Annen rentekostnad	2		25 797
Sum finanskostnader		26 709	25 797
Netto finans		-26 709	-25 797
Ordinært resultat før skattekostnad		-49 132	-27 357
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-49 132	-27 357
Årsresultat		-49 132	-27 357
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-49 132	-27 357
Totalresultat		-49 132	-27 357
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-49 132	-11 048
Avsatt til annen egenkapital	3		
Overført fra annen egenkapital	3		-16 310
Sum overføringer og disponeringer		-49 132	-27 357



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		734 732	755 795
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		734 732	755 795
Sum omløpsmidler		734 732	755 795
SUM EIENDELER		734 732	755 795
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	60 179	11 048
Sum opptjent egenkapital		-60 179	-11 048
Sum egenkapital		39 821	88 953
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	693 551	666 842



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Øvrig langsiktig gjeld	2		
Sum annen langsiktig gjeld		693 551	666 842
Sum langsiktig gjeld		693 551	666 842
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 360	
Sum kortsiktig gjeld		1 360	
Sum gjeld		694 911	666 842
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		734 732	755 795



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 567532

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 644 169
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BALUBA INVEST AS
Forretningsadresse: Angelltrøvegen 224
7048 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Solem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 644 169
BALUBA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		22 423	1 560
Sum kostnader	1	22 423	1 560
Driftsresultat		-22 423	-1 560
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
Annen rentekostnad	2	26 709	25 797
Sum finanskostnader		26 709	25 797
Netto finans		-26 709	-25 797
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		-49 132	-27 357
Ordinært resultat etter skattekostnad		-49 132	-27 357
Årsresultat		-49 132	-27 357
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-49 132	-27 357
Totalresultat		-49 132	-27 357
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-49 132	-11 048
Avsatt til annen egenkapital	3		
Overført fra annen egenkapital	3		-16 310
Sum overføringer og disponeringer		-49 132	-27 357



Organisasjonsnr: 995 644 169
BALUBA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		734 732	755 795
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		734 732	755 795
Sum omløpsmidler		734 732	755 795
SUM EIENDELER		734 732	755 795
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	60 179	11 048
Sum opptjent egenkapital		-60 179	-11 048
Sum egenkapital		39 821	88 953
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	693 551	666 842
Øvrig langsiktig gjeld	2		
Sum annen langsiktig gjeld		693 551	666 842
Sum langsiktig gjeld		693 551	666 842
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 360	
Sum kortsiktig gjeld		1 360	



Sum gjeld	694 911	666 842
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	734 732	755 795



Organisasjonsnr: 995 644 169
BALUBA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Baluba Invest AS

Organisasjonsnr: 995 644 169



Resultatregnskap

Baluba Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		22 423	1 560
Sum driftskostnader	1	22 423	1 560
Driftsresultat		-22 423	-1 560
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	26 709	0
Annen rentekostnad	2	0	25 797
Resultat av finansposter		-26 709	-25 797
Resultat før skattekostnad		-49 132	-27 357
Skattekostnad på resultat		0	0
Årsresultat		-49 132	-27 357
Overføringer			
Overført til udekket tap	3	49 132	11 048
Overført fra annen egenkapital	3	0	16 310
Sum overføringer		-49 132	-27 357



Balanse
Baluba Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		734 732	755 795
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>734 732</u>	<u>755 795</u>
Sum omløpsmidler		<u>734 732</u>	<u>755 795</u>
Sum eiendeler		<u>734 732</u>	<u>755 795</u>



Balanse
Baluba Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	3	-60 179	-11 048
Sum opptjent egenkapital		<u>-60 179</u>	<u>-11 048</u>
Sum egenkapital		<u>39 821</u>	<u>88 953</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	2	693 551	666 842
Sum annen langsiktig gjeld		<u>693 551</u>	<u>666 842</u>
Annen kortsiktig gjeld		1 360	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 360</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>694 911</u>	<u>666 842</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>734 732</u>	<u>755 795</u>

Trondheim, 25.06.2024
Styret i Baluba Invest AS

Torgeir Solem
styreleder/daglig leder

Kristin Solem
styremedlem



Noter 2023 Baluba Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og norske regnskapsstandarder. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Konsern

Selskapet eies 100% av org nr 990 027 498 Xera Invest AS. Det utarbeides ikke konsernregnskap.



Noter 2023 Baluba Invest AS

Note 1 Lønn, antatt årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023.
Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Note 2 Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld består av gjeld til morselskapet Xera Invest AS. Lånet er etablert uten særskilt sikkerhet og skal stå tilbake for annen gjeld i Baluba Invest AS.

Lånet er renteberegnet med 3 mnd NIBOR + 1,75 % i 2023 - totalt kr 26 836.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 1.1.	100 000	-11 048	88 953
Årsresultat		-49 132	-49 132
Egenkapital 31.12.	100 000	-60 179	39 821



Årsregnskap 2023

Baluba Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: UCYSY-EL20-EJLZ-QDMXP-34Y18-AA4W8

Organisasjonsnr: 995 644 169



Resultatregnskap

Baluba Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		22 423	1 560
Sum driftskostnader	1	22 423	1 560
Driftsresultat		-22 423	-1 560
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	26 709	0
Annen rentekostnad	2	0	25 797
Resultat av finansposter		-26 709	-25 797
Resultat før skattekostnad		-49 132	-27 357
Skattekostnad på resultat		0	0
Årsresultat		-49 132	-27 357
Overføringer			
Overført til udekket tap	3	49 132	11 048
Overført fra annen egenkapital	3	0	16 310
Sum overføringer		-49 132	-27 357

Penneo Dokumentnøkkel: UCYSY-EL20-EJLZ-QDMXP-34Y18-AA4W8



Balanse
Baluba Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		734 732	755 795
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		734 732	755 795
Sum omløpsmidler		734 732	755 795
Sum eiendeler		734 732	755 795

Penneo Dokumentnøkkel: UCYSY-EL20-EJLZ-QDMXP-34Y18-AA4W8



Balanse
Baluba Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	3	-60 179	-11 048
Sum opptjent egenkapital		-60 179	-11 048
Sum egenkapital		39 821	88 953
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	2	693 551	666 842
Sum annen langsiktig gjeld		693 551	666 842
Annen kortsiktig gjeld		1 360	0
Sum kortsiktig gjeld		1 360	0
Sum gjeld		694 911	666 842
Sum egenkapital og gjeld		734 732	755 795

Trondheim, 25.06.2024
Styret i Baluba Invest AS

Torgeir Solem
styreleder/ daglig leder

Kristin Solem
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: UCYSY-EL20-EJLZ-QDMXP-34Y18-AA4W8



Noter 2023 Baluba Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og norske regnskapsstandarder. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Konsern

Selskapet eies 100% av org nr 990 027 498 Xera Invest AS. Det utarbeides ikke konsernregnskap.

Penneo Dokumentnøkkel: UCYSY-EL20-EJLZ-QDMXP-34Y18-AA4W8



Noter 2023 Baluba Invest AS

Note 1 Lønn, antatt årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023.
Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Note 2 Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld består av gjeld til morselskapet Xera Invest AS. Lånet er etablert uten særskilt sikkerhet og skal stå tilbake for annen gjeld i Baluba Invest AS.

Lånet er renteberegnet med 3 mnd NIBOR + 1,75 % i 2023 - totalt kr 26 836.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 1.1.	100 000	-11 048	88 953
Årsresultat		-49 132	-49 132
Egenkapital 31.12.	100 000	-60 179	39 821

Penneo Dokumentnøkkel: UCYSY-EL20-EJLZ-QDMXP-34Y18-AA4W8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Solem, Kristin

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-384652

IP: 62.16.xxx.xxx

2024-06-26 15:10:38 UTC



Solem, Torgeir

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-1384507

IP: 46.249.xxx.xxx

2024-06-27 05:23:49 UTC



Solem, Torgeir

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-1384507

IP: 46.249.xxx.xxx

2024-06-27 05:23:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UCYSY-IEL20-EJLZ-QDMXP-34Y18-AA4W8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>