



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 047 760
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ERDAL INVEST AS
Forretningsadresse:	Naustdalsvegen 1B 6800 FØRDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Irene Skilbrei
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Husleieinntekter	3	759 200	759 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>759 200</b>	<b>759 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning	2	169 231	169 231
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	237 616	223 443
<b>Sum kostnader</b>		<b>406 847</b>	<b>392 674</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>352 353</b>	<b>366 526</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Aksjeutbytte	4	1 000 000	500 000
Annen renteinntekt		29	376
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler		-100 000	137 547
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>900 029</b>	<b>637 923</b>
Annen rentekostnad		42 983	56 976
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>42 983</b>	<b>56 976</b>
<b>Netto finans</b>		<b>857 046</b>	<b>580 947</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 209 399</b>	<b>947 473</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	68 197	68 183
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 141 202</b>	<b>879 290</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>1 141 202</b>	<b>879 290</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 141 202</b>	<b>879 290</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 141 202</b>	<b>879 290</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært utbytte			500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 141 202	379 290
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 141 202</b>	<b>879 290</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning, utvikling, konsesjoner, goodwill o.l.	2		
Utsatt skattefordel	7	174 058	149 756
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>174 058</b>	<b>149 756</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 8	2 088 338	2 257 569
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly o.l.	2		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 088 338</b>	<b>2 257 569</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	2 950 922	2 950 922
Lån til foretak i samme konsern	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 950 922</b>	<b>2 950 922</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 213 318</b>	<b>5 358 247</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	2 419 407	1 451 202
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 419 407</b>	<b>1 451 202</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	325 195	425 195
<b>Sum investeringer</b>		<b>325 195</b>	<b>425 195</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		186 581	68 386
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>186 581</b>	<b>68 386</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum omløpsmidler		2 931 183	1 944 783
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 144 500</b>	<b>7 303 029</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer á kr 5 000)	6	500 000	500 000
Overkurs	6	22 698	22 698
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>522 698</b>	<b>522 698</b>

#### Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	5 658 648	4 517 446
Udekket tap	6		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 658 648</b>	<b>4 517 446</b>

#### Sum egenkapital

**6 181 346**      **5 040 144**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 215 804	1 315 812
Øvrig langsiktig gjeld	8	631 544	331 544
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 847 348</b>	<b>1 647 356</b>

#### Sum langsiktig gjeld

**1 847 348**      **1 647 356**

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		23 308	23 308
Betalbar skatt	7	92 499	92 222
Utbytte			500 000
Annen kortsiktig gjeld	4		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>115 807</b>	<b>615 530</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum gjeld		1 963 155	2 262 886
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 144 500</b>	<b>7 303 029</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 724184

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 047 760  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ERDAL INVEST AS  
Forretningsadresse: Naustdalsvegen 1B  
6800 FØRDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Irene Skilbrei  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.08.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.09.2021



Organisasjonsnr: 989 047 760  
ERDAL INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Husleieinntekter	3	759 200	759 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>759 200</b>	<b>759 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning	2	169 231	169 231
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	237 616	223 443
<b>Sum kostnader</b>		<b>406 847</b>	<b>392 674</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>352 353</b>	<b>366 526</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Aksjeutbytte	4	1 000 000	500 000
Annen renteinntekt		29	376
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler		-100 000	137 547
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>900 029</b>	<b>637 923</b>
Annen rentekostnad		42 983	56 976
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>42 983</b>	<b>56 976</b>
<b>Netto finans</b>		<b>857 046</b>	<b>580 947</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 209 399</b>	<b>947 473</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	68 197	68 183
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 141 202</b>	<b>879 290</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>1 141 202</b>	<b>879 290</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 141 202</b>	<b>879 290</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 141 202</b>	<b>879 290</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 141 202	379 290



Sum overføringer og  
disponeringer

1 141 202

879 290



Organisasjonsnr: 989 047 760  
ERDAL INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning, utvikling, konsesjoner, goodwill o.l.	2		
Utsatt skattefordel	7	174 058	149 756
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>174 058</b>	<b>149 756</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 8	2 088 338	2 257 569
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly o.l.	2		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 088 338</b>	<b>2 257 569</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	2 950 922	2 950 922
Lån til foretak i samme konsern	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 950 922</b>	<b>2 950 922</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 213 318</b>	<b>5 358 247</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	2 419 407	1 451 202
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 419 407</b>	<b>1 451 202</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	325 195	425 195
<b>Sum investeringer</b>		<b>325 195</b>	<b>425 195</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		186 581	68 386
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>186 581</b>	<b>68 386</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 931 183</b>	<b>1 944 783</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 144 500</b>	<b>7 303 029</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer á kr 5 000)	6	500 000	500 000
Overkurs	6	22 698	22 698
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>522 698</b>	<b>522 698</b>

#### Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	5 658 648	4 517 446
Udekket tap	6		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 658 648</b>	<b>4 517 446</b>

**Sum egenkapital** 6 181 346 5 040 144

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 215 804	1 315 812
Øvrig langsiktig gjeld	8	631 544	331 544
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 847 348</b>	<b>1 647 356</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 847 348</b>	<b>1 647 356</b>

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		23 308	23 308
Betalbar skatt	7	92 499	92 222
Utbytte			500 000
Annen kortsiktig gjeld	4		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>115 807</b>	<b>615 530</b>

**Sum gjeld** 1 963 155 2 262 886

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** 8 144 500 7 303 029



Organisasjonsnr: 989 047 760  
ERDAL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



Til generalforsamlingen i Erdal Invest AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Erdal Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

---

PricewaterhouseCoopers AS, Naustdalsvegen 1B, NO-6800 Førde  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Erdal Invest AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Førde, 27. august 2021  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Jan Flølo  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Flølo, Jan	BANKID_MOBILE	2021-08-27 14:00

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



Årsregnskap 2020

# Erdal Invest AS

Org.nr.:989 047 760



## Erdal Invest AS

### RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2020	2019
Husleieinntekter	3	759 200	759 200
<b>Sum driftsinntekt</b>		<b>759 200</b>	<b>759 200</b>
Avskrivning	2	169 231	169 231
Annen driftskostnad	1	237 616	223 443
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>406 847</b>	<b>392 674</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>352 353</b>	<b>366 526</b>
<b>Finansposter</b>			
Aksjeutbytte	4	1 000 000	500 000
Annen renteinntekt		29	376
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler		-100 000	137 547
Annen rentekostnad		-42 983	-56 976
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 209 399</b>	<b>947 473</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	68 197	68 183
<b>Årsresultat</b>	6	<b>1 141 202</b>	<b>879 290</b>
Dekning/disponering av årsresultatet			
Foreslått utbytte		0	500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 141 202	379 290
<b>Sum dekket/disponert</b>		<b>1 141 202</b>	<b>879 290</b>



## Erdal Invest AS

### BALANSE PR. 31.12.

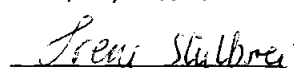
	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	<u>174 058</u>	<u>149 756</u>
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>174 058</b>	<b>149 756</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 8	<u>2 088 338</u>	<u>2 257 569</u>
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 088 338</b>	<b>2 257 569</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	<u>2 950 922</u>	<u>2 950 922</u>
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 950 922</b>	<b>2 950 922</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 213 318</b>	<b>5 358 247</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	<u>2 419 407</u>	<u>1 451 202</u>
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 419 407</b>	<b>1 451 202</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	<u>325 195</u>	<u>425 195</u>
<b>Sum investeringer</b>		<b>325 195</b>	<b>425 195</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		186 581	68 386
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 931 183</b>	<b>1 944 783</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 144 500</b>	<b>7 303 029</b>




**Erdal Invest AS**  
**BALANSE PR. 31.12.**

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer á kr 5 000)	6	500 000	500 000
Overkurs	6	<u>22 698</u>	<u>22 698</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>522 698</b>	<b>522 698</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	<u>5 658 648</u>	<u>4 517 446</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 658 648</b>	<b>4 517 446</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 181 346</b>	<b>5 040 144</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 215 804	1 315 812
Øvrig langsiktig gjeld	8	<u>631 544</u>	<u>331 544</u>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 847 348</b>	<b>1 647 356</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23 308	23 308
Betalbar skatt	7	92 499	92 222
Utbytte		<u>0</u>	<u>500 000</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>115 807</b>	<b>615 530</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 963 155</b>	<b>2 262 886</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 144 500</b>	<b>7 303 029</b>

  
Herman Erdal  
Daglig leder/styrets leder

Førde, 27.08.2021  
  
Irene Skilbrei  
Styremedlem

  
Arne Erdal  
Styremedlem



Erdal Invest AS

Noter til årsregnskapet 2020

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Husleieinntekter inntektsføres i henhold til kontrakt.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Erdal Invest AS

Noter til årsregnskapet 2020

## Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder eller styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

## Note 2 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Bygninger og tomter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2020	3 384 620	3 384 620
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	3 384 620	3 384 620
Akkumulerte avskrivninger	1 296 282	1 296 282
<b>Bokført verdi 31.12.2020</b>	<b>2 088 338</b>	<b>2 088 338</b>
Årets avskrivninger	169 231	169 231
Forventet økonomisk levetid	20 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

## Note 3 Langsiktige investeringer i datterselskap

	Forretningskontor	Eierandel/ stemmeandel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100%)
<b>Datterselskap</b>				
Intersport Førde Erdal Sport AS	Førde	100%	11 206 571	1 426 116
Våpenloftet AS	Førde	100%	13 334 099	2 104 167

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper i regnskapsåret:

	2020
Husleieinntekt frå Intersport Førde Erdal Sport AS	463 600
Husleieinntekt frå Våpenloftet AS	295 600
<b>Sum</b>	<b>759 200</b>



Erdal Invest AS

Noter til årsregnskapet 2020

**Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.**

	Andre fordringer	
	2020	2019
Foretak i samme konsern	2 396 715	937 515
<b>Sum</b>	<b>2 396 715</b>	<b>937 515</b>

Det er i året inntektsført utbytte fra Intersport Førde Erdal Sport AS på kr. 1 000 000.

**Note 5 Markedsbaserte aksjer**

	Kostpris	Kurs 31.12	Balanseført verdi
Tri Pluss AS	446 800	325 195	325 195
EELD Investor II AS	500 000	1 340	0
<b>Sum</b>	<b>946 800</b>	<b>326 535</b>	<b>325 195</b>

**Note 6 Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	500 000	22 698	4 517 446	5 040 144
Årets resultat	0	0	1 141 202	1 141 202
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>500 000</b>	<b>22 698</b>	<b>5 658 648</b>	<b>6 181 346</b>



Erdal Invest AS

Noter til årsregnskapet 2020

### Note 7 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-791 172	-680 706	110 465
<b>Sum</b>	<b>-791 172</b>	<b>-680 706</b>	<b>110 465</b>

<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>-791 172</b>	<b>-680 706</b>	<b>110 465</b>
---	-----------------	-----------------	----------------

<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-174 058</b>	<b>-149 755</b>	<b>24 302</b>
-----------------------------------	-----------------	-----------------	---------------

Årets skattekostnad	2020	2019
---------------------	------	------

Skattepliktig inntekt:

Ordinært resultat før skatt	1 209 399	947 473
Permanente forskjeller	-899 413	-637 547
Endring i midlertidige forskjeller	110 465	109 266
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>420 451</b>	<b>419 193</b>

Resultatført skatt på ordinært resultat:

Betalbar skatt	92 499	92 222
Endring i utsatt skattefordel	-24 302	-24 039
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>68 197</b>	<b>68 183</b>

Beregning av effektiv skattesats

Resultat før skatt	1 209 399	947 473
Beregnet skatt av resultat før skatt	266 068	208 444
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-197 871	-140 260
<b>Sum</b>	<b>68 197</b>	<b>68 184</b>
Effektiv skattesats	5,6 %	7,2 %

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	92 499	92 222
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>92 499</b>	<b>92 222</b>



Erdal Invest AS

Noter til årsregnskapet 2020

**Note 8 Pantstillelser**

<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 215 804	1 315 812
Lån fra aksjonær	631 544	331 544
<b>Sum</b>	<b>1 847 348</b>	<b>1 647 356</b>
Pantesikret gjeld	1 215 804	1 315 812
<b>Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld</b>		
Lagerbygg	2 088 338	2 257 569
<b>Sum</b>	<b>2 088 338</b>	<b>2 257 569</b>