



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 521 648
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS ODD FELLOW HUSET PÅ SUNNDALSØRA
Forretningsadresse: Hovsvegen 15
6600 SUNNDALSØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Ottem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleie		258 100	
Sum inntekter		258 100	
Kostnader			
Renovasjon		20 566	
Strøm		30 584	
Renhold		62 000	
Annen kostnad lokaler		13 281	
Serviceavtaler		5 212	
Vedlikehold		3 376	
Inventar		16 151	
Regnskap		2 500	
Kontorutgifter		1 740	
Tele og data		7 258	
Forsikring		32 755	
Avskrivning bygninger		10 000	
Avskrivning inventar		10 000	
Sum kostnader		215 423	
Driftsresultat		42 677	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		218	
Sum finansinntekter		218	
Annen rentekostnad		58 568	
Gebyr		1 217	
Sum finanskostnader		59 785	
Netto finans		-59 567	
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 890	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 890	0



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Årsresultat		-16 890	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger		2 791 879	
Tomt		119 510	
Inventar		120 326	
Sum varige driftsmidler		3 031 715	
Sum anleggsmidler		3 031 715	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		91 196	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		91 196	
Sum omløpsmidler		91 196	0
SUM EIENDELER		3 122 911	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Egenkapital		1 902 622	
Sum innskutt egenkapital		1 902 622	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		16 891	
Sum opptjent egenkapital		-16 891	
Sum egenkapital		1 885 731	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Pantelån Sunndal Sparebank		1 231 030	
Sum annen langsiktig gjeld		1 231 030	
Sum langsiktig gjeld		1 231 030	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 150	
Sum kortsiktig gjeld		6 150	
Sum gjeld		1 237 180	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 122 911	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 719502

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 521 648
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS ODD FELLOW HUSET PÅ SUNNDALSØRA
Forretningsadresse: Hovsvegen 15
6600 SUNNDALSØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Ottem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.08.2023



Organisasjonsnr: 933 521 648
AS ODD FELLOW HUSET PÅ SUNNDALSØRA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleie		258 100	
Sum inntekter		258 100	
Kostnader			
Renovasjon		20 566	
Strøm		30 584	
Renhold		62 000	
Annen kostnad lokaler		13 281	
Serviceavtaler		5 212	
Vedlikehold		3 376	
Inventar		16 151	
Regnskap		2 500	
Kontorutgifter		1 740	
Tele og data		7 258	
Forsikring		32 755	
Avskrivning bygninger		10 000	
Avskrivning inventar		10 000	
Sum kostnader		215 423	
Driftsresultat		42 677	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		218	
Sum finansinntekter		218	
Annen rentekostnad		58 568	
Gebyr		1 217	
Sum finanskostnader		59 785	
Netto finans		-59 567	
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 890	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 890	0
Årsresultat		-16 890	0



Organisasjonsnr: 933 521 648
AS ODD FELLOW HUSET PÅ SUNNDALSØRA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Bygninger		2 791 879	
Tomt		119 510	
Inventar		120 326	
Sum varige driftsmidler		3 031 715	

Sum anleggsmidler		3 031 715	0
-------------------	--	-----------	---

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		91 196	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		91 196	

Sum omløpsmidler		91 196	0
------------------	--	--------	---

SUM EIENDELER		3 122 911	0
---------------	--	-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Egenkapital		1 902 622	
Sum innskutt egenkapital		1 902 622	

Opptjent egenkapital

Udekket tap		16 891	
Sum opptjent egenkapital		-16 891	

Sum egenkapital		1 885 731	0
-----------------	--	-----------	---

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Pantelån Sunndal Sparebank		1 231 030	
Sum annen langsiktig gjeld		1 231 030	

Sum langsiktig gjeld		1 231 030	0
----------------------	--	-----------	---

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	6 150	
Sum kortsiktig gjeld	6 150	
Sum gjeld	1 237 180	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 122 911	0



Organisasjonsnr: 933 521 648
AS ODD FELLOW HUSET PÅ SUNNDALSØRA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
0.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1231030.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Odd Fellowhuset AS

Balanse

Periode: 1- 12
Regnskapsår: 2022

Dato: 03.01.2023

Side: 1

Konto	Tekst	Inngående balanse	Reelt i periode	Utgående balanse
Eiendeler				
<u>Anleggsmidler</u>				
Varige driftsmidler				
1100	Bygninger	2 801 879,43	-10 000,00	2 791 879,43
1155	Tomt	119 510,00	0,00	119 510,00
1250	Inventar	130 326,00	-10 000,00	120 326,00
SUM Varige driftsmidler		3 051 715,43	-20 000,00	3 031 715,43
SUM Anleggsmidler		3 051 715,43	-20 000,00	3 031 715,43
<u>Omløpsmidler</u>				
Bankinnskudd, kontanter o.l.				
1920	Brukskonto	48 465,99	-27 529,21	20 936,78
1930	Sparekonto	70 041,86	217,71	70 259,57
SUM Bankinnskudd, kontanter o.l.		118 507,85	-27 311,50	91 196,35
SUM Omløpsmidler		118 507,85	-27 311,50	91 196,35
SUM Eiendeler		3 170 223,28	-47 311,50	3 122 911,78
Egenkapital og gjeld				
<u>Egenkapital</u>				
Over-/underskudd				
8800	Udisponert årsresultat (underskudd)	0,00	16 890,53	16 890,53
SUM Over-/underskudd		0,00	16 890,53	16 890,53
Opptjent egenkapital				
2050	Egenkapital	-1 902 621,99	0,00	-1 902 621,99
SUM Opptjent egenkapital		-1 902 621,99	0,00	-1 902 621,99
SUM Egenkapital		-1 902 621,99	16 890,53	-1 885 731,46
<u>Gjeld</u>				
Annen langsiktig gjeld				
2250	Pantelån Sunndal Sparebank	-1 267 601,29	36 570,97	-1 231 030,32
SUM Annen langsiktig gjeld		-1 267 601,29	36 570,97	-1 231 030,32
Kortsiktig gjeld				
2400	Leverandørgjeld	0,00	-6 150,00	-6 150,00
SUM Kortsiktig gjeld		0,00	-6 150,00	-6 150,00
SUM Gjeld		-1 267 601,29	30 420,97	-1 237 180,32
SUM Egenkapital og gjeld		-3 170 223,28	47 311,50	-3 122 911,78



Odd Fellowhuset AS

Resultat

Dato: 03.01.2023

Periode: 1 - 12
Regnskapsår: 2022

Side: 1

Konto	Tekst	Reelt i periode	Budsjett i periode	Avvik i perioden
Driftsresultat				
Driftsinntekter				
Salgsinntekter				
3100	Husleie Loger	-210 000,00	-211 500,00	1 500,00
3110	Husleie andre	-48 100,00	-40 000,00	-8 100,00
SUM Salgsinntekter		-258 100,00	-251 500,00	-6 600,00
Andre inntekter				
3890	MVA-kompensasjon	0,00	-10 000,00	10 000,00
SUM Andre inntekter		0,00	-10 000,00	10 000,00
SUM Driftsinntekter		-258 100,00	-261 500,00	3 400,00
Driftskostnader				
Andre driftskostnader				
6000	Avskrivning på bygninger og fast eiendom	10 000,00	10 000,00	0,00
6015	Avskrivning på inventar	10 000,00	10 000,00	0,00
6320	Renovasjon, vann, avløp vedr. lokaler	20 565,79	24 000,00	-3 434,21
6340	Lys, varme vedr. lokaler	30 584,00	35 000,00	-4 416,00
6360	Renhold av lokaler	62 000,00	40 000,00	22 000,00
6390	Annen kostnad lokaler	13 281,42	16 000,00	-2 718,58
6391	Serviceavtaler Sikkerhet	5 212,00	6 000,00	-788,00
6600	Reparasjon og vedlikehold bygninger	3 376,33	20 000,00	-16 623,67
6610	Innkjøp av inventar	16 150,51	5 000,00	11 150,51
6702	Honorar regnskap	2 500,00	2 500,00	0,00
6800	Kontorutgifter	1 740,00	1 500,00	240,00
6860	Møter	0,00	1 000,00	-1 000,00
6900	Telefon / Internett	7 258,00	7 000,00	258,00
7500	Forsikringspremie	32 755,00	30 000,00	2 755,00
SUM Andre driftskostnader		215 423,05	208 000,00	7 423,05
SUM Driftskostnader		215 423,05	208 000,00	7 423,05
SUM Driftsresultat		-42 676,95	-53 500,00	10 823,05
Finansinntekt og -kostnad				
Finansinntekter				
Renteinntekter				
8050	Renteinntekt	-217,71	0,00	-217,71
SUM Renteinntekter		-217,71	0,00	-217,71
SUM Finansinntekter		-217,71	0,00	-217,71
Finankostnader				
Rente kostnader				
8140	Rentekostnad lån	58 568,19	50 000,00	8 568,19
8150	Gebyr bank brukskonto	1 217,00	1 500,00	-283,00
SUM Rente kostnader		59 785,19	51 500,00	8 285,19
SUM Finankostnader		59 785,19	51 500,00	8 285,19
SUM Finansinntekt og -kostnad		59 567,48	51 500,00	8 067,48

daTax Foreningsøkonomi Standard Versjon 8.0.2115

Side 1



Odd Fellowhuset AS

Resultat

Dato: 03.01.2023

Periode: 1 - 12

Side: 2

Regnskapsår: 2022

Konto	Tekst	Reelt i periode	Budsjett i periode	Avvik i perioden
	Årsresultat	16 890,53	-2 000,00	18 890,53
	Avsetninger	0,00	0,00	0,00
	Årsresultat etter avsetninger	16 890,53	-2 000,00	18 890,53