



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 139 839  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRITZØE EIENDOM UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Sanden 1  
3264 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Falkgård Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		81 900	31 820
<b>Sum kostnader</b>		<b>81 900</b>	<b>31 820</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-81 900</b>	<b>-31 820</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	2	1 460 948	-3 001 565
Annen finansinntekt			166
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 460 948</b>	<b>-3 001 399</b>
Annen finanskostnad	2	18 006	85
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18 006</b>	<b>85</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 442 942</b>	<b>-3 001 484</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 361 042</b>	<b>-3 033 304</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-21 979	-6 983
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 383 021</b>	<b>-3 026 321</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 383 021</b>	<b>-3 026 321</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	4	1 404 901	
Overføringer annen egenkapital	4	-21 880	-3 026 321
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 383 021</b>	<b>-3 026 321</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	12 706 629	9 236 243
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 706 629</b>	<b>9 236 243</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 706 629</b>	<b>9 236 243</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	5	5 299 459	3 499 888
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 299 459</b>	<b>3 499 888</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 299 459</b>	<b>3 499 888</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 006 088</b>	<b>12 736 131</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	60 000	60 000
Overkurs	4	8 093 363	8 901 925
Annen innskutt egenkapital	4		438 484
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 153 363</b>	<b>9 400 409</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		-3 026 321
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-3 026 321</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 153 363</b>	<b>6 374 088</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	9 852 725	6 362 043
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 852 725</b>	<b>6 362 043</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 852 725</b>	<b>6 362 043</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 006 088</b>	<b>12 736 131</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 356671

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 139 839  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRITZØE EIENDOM UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Sanden 1  
3264 LARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Falkgård Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.04.2025



Organisasjonsnr: 932 139 839  
FRITZØE EIENDOM UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		81 900	31 820
<b>Sum kostnader</b>		<b>81 900</b>	<b>31 820</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-81 900</b>	<b>-31 820</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	2	1 460 948	-3 001 565
Annen finansinntekt			166
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 460 948</b>	<b>-3 001 399</b>
Annen finanskostnad	2	18 006	85
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18 006</b>	<b>85</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 442 942</b>	<b>-3 001 484</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 361 042</b>	<b>-3 033 304</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-21 979	-6 983
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 383 021</b>	<b>-3 026 321</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 383 021</b>	<b>-3 026 321</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	4	1 404 901	
Overføringer annen egenkapital	4	-21 880	-3 026 321
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 383 021</b>	<b>-3 026 321</b>



Organisasjonsnr: 932 139 839  
FRITZØE EIENDOM UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 2		12 706 629	9 236 243
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 706 629</b>	<b>9 236 243</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 706 629</b>	<b>9 236 243</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	5	5 299 459	3 499 888
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 299 459</b>	<b>3 499 888</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 299 459</b>	<b>3 499 888</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 006 088</b>	<b>12 736 131</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	60 000	60 000
Overkurs	4	8 093 363	8 901 925
Annen innskutt egenkapital	4		438 484
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 153 363</b>	<b>9 400 409</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		-3 026 321
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-3 026 321</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 153 363</b>	<b>6 374 088</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	9 852 725	6 362 043
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 852 725</b>	<b>6 362 043</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 852 725</b>	<b>6 362 043</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 006 088</b>	<b>12 736 131</b>



Organisasjonsnr: 932 139 839  
FRITZØE EIENDOM UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Årsrapport for 2024

### Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

### Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: UQ002-M7THX-0MFLO-CD0FC-YCGR2-TP80H



## Fritzøe Eiendom Utvikling AS

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		81 900	31 820
Driftsresultat		-81 900	-31 820
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	2	1 460 948	-3 001 565
Annen finansinntekt		0	166
Annen rentekostnad		18 006	85
Netto finansposter		1 442 942	-3 001 484
Ordinært resultat før skattekostnad		1 361 042	-3 033 304
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-21 979	-6 983
<b>Årsresultat</b>		<b>1 383 021</b>	<b>-3 026 321</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	4	1 404 901	0
Overføringer annen egenkapital	4	-21 880	-3 026 321
Sum disponert		1 383 021	-3 026 321

Penneo Dokumentnøkkel: UQ002-M7THX-OMFLQ-CD0FC-YC6R2-TP80H



## Fritzøe Eiendom Utvikling AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	2	<u>12 706 629</u>	<u>9 236 243</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer på selskap i samme konsern	5	5 293 421	3 499 888
Merverdiavgift		<u>6 038</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>5 299 459</u>	<u>3 499 888</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 299 459</u>	<u>3 499 888</u>
Sum eiendeler		<u>18 006 088</u>	<u>12 736 131</u>

Penneo Dokumentnøkkel: UQ002-M7THX-0MFLO-CD0FC-YCGR2-TP80H



## Fritzøe Eiendom Utvikling AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	60 000	60 000
Overkurs	4	8 093 363	8 901 925
Annen innskutt egenkapital	4	0	438 484
Sum innskutt egenkapital		<u>8 153 363</u>	<u>9 400 409</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	0	-3 026 321
Sum egenkapital		<u>8 153 363</u>	<u>6 374 088</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til selskap i samme konsern	5, 6	9 852 724	6 362 043
Sum egenkapital og gjeld		<u>18 006 088</u>	<u>12 736 131</u>

31. desember 2024  
24. mars 2025

Petter Falkgård Andersen  
Daglig leder/ styrets leder

Linda Bjørnsen Brathagen  
Styremedlem

Søndre Nicander Nilsen  
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: UQ002-M7THX-OMFLQ-CD0FC-YCGR2-TP80H



## Fritzøe Eiendom Utvikling AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

I selskapsregnskapet er disse selskapene regnskapsført etter egenkapitalmetoden. Andel resultat etter skatt korrigert for avskrivninger og merverdier, resultatføres som en linje under finansposter. Andel av datterselskapets egenkapital, korrigert for merverdier og avskrivninger på dette, balanseført som en linje under finansielle anleggsmidler. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

##### *Bruk av estimater*

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



## Fritzøe Eiendom Utvikling AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Konsolidering

Fritzøe Eiendom Utvikling AS eies av Fritzøe Eiendom AS (org. nr. 922 513 616). Fritzøe Eiendom AS er et datterselskap av Treschow-Fritzøe AS (org. nr. 939 276 300) som igjen eies av Treschow-Fritzøe Holding AS (org. nr. 921 971 834). Det utarbeides konsernregnskap for Treschow-Fritzøe Holding AS. Konsernregnskapet er tilgjengelig i Treschow-Fritzøe Holding AS lokaler i Larvik.

#### Note 2 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Investeringer som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer*	Utgående balanse
Investering				
Bergeløkka AS	100 001	-364 546	364 546	100 001
Saggården A AS	2 847 637	896 594	252 886	3 997 116
Saggården B AS	2 797 566	893 980	252 148	3 943 694
Saggården D AS	2 698 409	893 442	251 996	3 843 847
Farriseidet Utvikling AS	231 000	-278 256	278 256	231 000
Lågaveien 10 AS (50 %)	85 364	-21 880	0	63 484
Elveveien A3 AS	113 000	-92 793	92 793	113 000
Martineåsen Eiendom AS	100 000	-475 507	475 507	100 000
Grinda Utvikling AS	100 000	-30 038	30 038	100 000
Elveveien 35 AS	163 266	39 952	11 268	214 486
Sum	9 236 243	1 816 687	1 653 699	12 706 629

#### Merom tilknyttet selskap/ datterselskap

\* Andre endringer består av netto konsernbidrag ført mot investering.

#### Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Skatteeffekt av konsernbidrag	-21 979	-6 983
Årets totale skattekostnad	-21 979	-6 983
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	1 361 042	-3 033 304
Underskuddsandel av investering i DS, TS og FKV		3 001 565
Overskuddsandel av investering DS, TS og FKV	-1 460 948	0
Alminnelig inntekt	-99 906	-31 739
Mottatt konsernbidrag	3 492 266	3 477 098
Ytet konsernbidrag	-3 392 360	-3 445 359
Årets skattegrunnlag	0	0

Penneo Dokumentnøkkel: UQ002-M7THX-OMFLQ-CD0FC-YCGR2-TP80H



## Fritzøe Eiendom Utvikling AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	60 000	8 901 925	438 484	-3 026 321	6 374 088
Årsresultat	0	0	0	1 383 021	1 383 021
Mottatt konsernbidrag	0	0	1 801 155	0	1 801 155
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-1 404 901	-1 404 901
Udekket tap mot annen innskutt ek	0	-808 562	-2 239 639	3 048 201	0
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>60 000</b>	<b>8 093 363</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>8 153 363</b>

#### Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Årets konsernbidrag	5 293 421	3 499 888
<i>Gjeld</i>	2024	2023
Årets konsernbidrag	6 884 626	6 360 304
Kassekreditt - konsernkonto	2 968 098	1 739
Sum	9 852 724	6 362 043

#### Note 6 - Pant og garantier

Selskapets kassekreditt inngår i Fritzøe Eiendom AS sin konsernkontoordning.  
Selskapet er solidarisk ansvarlig.



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Nilsen, Sondre Nicander

Underskriver

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-1832938

IP: 84.234.xxx.xxx

2025-03-24 13:48:54 UTC



### Brathagen, Linda Bjørnsen

Underskriver

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-862490

IP: 84.234.xxx.xxx

2025-03-24 14:35:20 UTC



### Andersen, Petter Falkgård

Underskriver

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-870983

IP: 84.234.xxx.xxx

2025-03-24 14:44:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UQ002-M7THX-0MFLO-CD0FC-YCGR2-TP80H

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Shape the future  
with confidence

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn  
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Fritzøe Eiendom Utvikling AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fritzøe Eiendom Utvikling AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønnet og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Shape the future  
with confidence

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 25. mars 2025  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Anders Roll-Matthiesen  
statsautorisert revisor

Pennco Dokumentnøkkel: HWA01-V7LY3-T5UVC-965R6-25DCJ-EW1AD



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Roll-Matthiesen, Anders

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-452536

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-03-25 16:02:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HWA01-V7LY3-T5UVC-9065R6-2SDCJ-EWTAD

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.