



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 886 277 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRSIDA EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Sørsidevegen 2124
6876 SKJOLDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Sætherbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	53 366	31 567
Annen driftsinntekt		42 060	59 105
Sum inntekter		95 426	90 672
Kostnader			
Varekostnad		28 166	18 230
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	81 600	59 400
Annen driftskostnad	3	90 622	84 923
Sum kostnader		200 388	162 553
Driftsresultat		-104 962	-71 881
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		37	
Annen finansinntekt	4	1 308	6 538
Sum finansinntekter		1 345	6 538
Annan rentekostnad		9 995	5 300
Sum finanskostnader		9 995	5 300
Netto finans		-8 650	1 238
Ordinært resultat før skattekostnad		-113 612	-70 643
Ordinært resultat etter skattekostnad		-113 612	-70 643
Årsresultat	5	-113 612	-70 643
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-113 612	-70 643
Totalresultat		-113 612	-70 643
Overføringar og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital	6, 7	-113 612	-70 643
Sum overføringar og disponeringar		-113 612	-70 643



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 668 811	1 714 311
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		130 874	166 974
Sum varige driftsmiddel	2	1 799 685	1 881 285
Sum anleggsmiddel		1 799 685	1 881 285
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		36 917	20 723
Andre kortsiktige fordringer		3 981	9 942
Sum krav		40 898	30 665
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 272	110 623
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		1 272	110 623
Sum omløpsmiddel		42 170	141 288
SUM EIGEDELAR		1 841 855	2 022 573
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	6	1 400 000	1 400 000
Sum innskoten eigenkapital		1 400 000	1 400 000
Opptent eigenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	7	213 064	326 676
Sum opptent egenkapital	7	213 064	326 676
Sum egenkapital	7	1 613 064	1 726 676
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		185 177	202 489
Sum anna langsiktig gjeld		185 177	202 489
Sum langsiktig gjeld		185 177	202 489
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 125	14 711
Skattetrekk og andre trekk		6 727	
Annen kortsiktig gjeld		33 762	78 697
Sum kortsiktig gjeld		43 614	93 408
Sum gjeld		228 791	295 897
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 841 855	2 022 573



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 415154

Enheten

Organisasjonsnummer: 886 277 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRSIDA EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Sørsidevegen 2124
6876 SKJOLDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Sætherbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2023



Organisasjonsnr: 886 277 032
SØRSIDA EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	53 366	31 567
Annen driftsinntekt		42 060	59 105
Sum inntekter		95 426	90 672
Kostnader			
Varekostnad		28 166	18 230
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	81 600	59 400
Annen driftskostnad	3	90 622	84 923
Sum kostnader		200 388	162 553
Driftsresultat		-104 962	-71 881
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		37	
Annen finansinntekt	4	1 308	6 538
Sum finansinntekter		1 345	6 538
Annan rentekostnad		9 995	5 300
Sum finanskostnader		9 995	5 300
Netto finans		-8 650	1 238
Ordinært resultat før skattekostnad		-113 612	-70 643
Ordinært resultat etter skattekostnad		-113 612	-70 643
Årsresultat	5	-113 612	-70 643
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-113 612	-70 643
Totalresultat		-113 612	-70 643
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital	6, 7	-113 612	-70 643
Sum overføringer og disponeringar		-113 612	-70 643



Langsiktig gjeld		
Anna langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjonar	185 177	202 489
Sum anna langsiktig gjeld	185 177	202 489
Sum langsiktig gjeld	185 177	202 489
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 125	14 711
Skattetrekk og andre trekk	6 727	
Annen kortsiktig gjeld	33 762	78 697
Sum kortsiktig gjeld	43 614	93 408
Sum gjeld	228 791	295 897
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	1 841 855	2 022 573



Organisasjonsnr: 886 277 032
SØRSIDA EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Sørsida Eigedom AS

Resultat
Balanse
Noter

Org.nr.: 886 277 032



Resultatregnskap			
Sørsida Eigedom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt	1	53 366	31 567
Annen driftsinntekt		42 060	59 105
Sum driftsinntekter		<u>95 426</u>	<u>90 672</u>
Varekostnad		28 166	18 230
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	81 600	59 400
Annen driftskostnad	3	90 622	84 923
Sum driftskostnader		<u>200 388</u>	<u>162 553</u>
Driftsresultat		<u>-104 962</u>	<u>-71 881</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37	0
Annen finansinntekt	4	1 308	6 538
Annen rentekostnad		9 995	5 300
Resultat av finansposter		<u>-8 650</u>	<u>1 238</u>
Resultat før skattekostnad		-113 612	-70 643
Resultat		<u>-113 612</u>	<u>-70 643</u>
Årsresultat	5	<u>-113 612</u>	<u>-70 643</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	6, 7	-113 612	-70 643
Sum overføringer		<u>-113 612</u>	<u>-70 643</u>

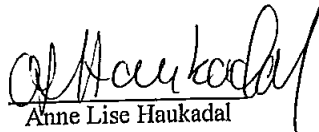
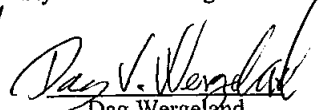
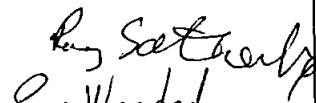
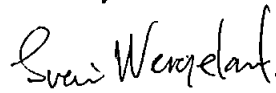


Balanse			
Sørsida Eigedom AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 668 811	1 714 311
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		130 874	166 974
Sum varige driftsmidler	2	<u>1 799 685</u>	<u>1 881 285</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 799 685</u>	<u>1 881 285</u>
Omløpsmidler			
Kundefordringer		36 917	20 723
Andre kortsiktige fordringer		3 981	9 942
Sum fordringer		<u>40 898</u>	<u>30 665</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 272	110 623
Sum omløpsmidler		<u>42 170</u>	<u>141 288</u>
Sum eiendeler		<u>1 841 855</u>	<u>2 022 573</u>

**Balanse**

Sørsida Eigedom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 400 000	1 400 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 400 000</u>	<u>1 400 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	213 064	326 676
Sum opptjent egenkapital	7	<u>213 064</u>	<u>326 676</u>
Sum egenkapital	7	<u>1 613 064</u>	<u>1 726 676</u>
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		185 177	202 489
Sum annen langsiktig gjeld		<u>185 177</u>	<u>202 489</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 125	14 711
Skattetrekk og andre trekk		6 727	0
Annen kortsiktig gjeld		33 762	78 697
Sum kortsiktig gjeld		<u>43 614</u>	<u>93 408</u>
Sum gjeld		<u>228 791</u>	<u>295 897</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 841 855</u>	<u>2 022 573</u>

Ornes, 11.05. 2023
Styret i Sørsida Eigedom AS
Anne Lise Haukadal
Styremedlem
Dag Wergeland
Styremedlem
Roy Sætherbø
Styreleiar
Svein Robert Wergeland
Styremedlem



Sørsida Eigedom AS 2022

Note 1 Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapskikk for små foretak.

Note 2 Anleggsmidler

	Inventar/			Forretningsbygg	Sum
	Utstyr	Datautstyr	Tomt		
Kostpris 1.1	241 653	28 785	100 000	3 159 411	3 529 849
Tilgang			0		0
Avgang				0	0
Nedskrivning tilskot				-768 000	-768 000
Kostpris 31.12	241 653	28 785	100 000	2 391 411	2 761 849
Nedskrivning				115 000	-115 000
Akkumulerte avskrivningar	110 980	28 785	0	707 600	847 365
Bokført verdi 31.12	130 673	0	100 000	1 568 811	1 799 484
Årets avskrivningar	36 300	0		45 500	81 800
Avskrivingssats	20 %	33 %	0 %	2 %	

Note 3 Lønn o.l

Antal årsverk i selskapet er 0.

Note 4 Andre finansinntekter

Andre finansinntekter kr 1.308,- er rentestøtte fra Innovasjon Norge.

Note 5 Skattekostnad

	2022	2021
Resultat før skattekostnad	-113 612	-70 459
Midlertidige forskjellar	8 110	-24 353
Permanente forskjellar	0	0
Framførbart underskot	-591 699	-496 702
Årets skattegrunnlag	-697 201	-591 514
Betalbar skatt	0	0



Sørsida Eigedom AS 2022

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet sin aksjonær pr. 31.12 var:

Aksjonærer	Pålydande	Aksjar	Eigardel
Sætherbø Utleie AS	1 000 000	20	71,43
Anne Lise Haukadal	250 000	5	17,86
Samarbeidsgruppa for Sørsida	100 000	2	7,14
Dag Wergeland	50 000	1	3,57
Sum	1 400 000	28	100,00

Note 7 Eigenkapital

	Aksjekapital		Eigenkapital	Udekka tap	Sum
Eigenkapital pr.					
01.01.2022	1 400 000	-	-	326 676	1 726 676
Resultat i år	-	-	-	-113 612	-113 612
Eigenkapital					
pr. 31.12.2022	1 400 000	-	-	213 064	1 613 064