



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 836 649  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOSETERTOPPEN SKISTADION AS  
Forretningsadresse: Fiskehusvegen 7  
2636 ØYER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Nordlien  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<strong>RESULTATREGNSKAP</strong>			
<strong>Inntekter</strong>			
Annen driftsinntekt		27 404 885	
<strong>Sum inntekter</strong>		<strong>27 404 885</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Kostnader</strong>			
Varekostnad		260 782	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 406 111	
Annen driftskostnad		718 872	202 950
<strong>Sum kostnader</strong>		<strong>2 385 765</strong>	<strong>202 950</strong>
<strong>Driftsresultat</strong>		<strong>25 019 120</strong>	<strong>-202 950</strong>
<strong>Finansinntekter og finanskostnader</strong>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		58 435
Annen renteinntekt		482	1 754
<strong>Sum finansinntekter</strong>		<strong>482</strong>	<strong>60 189</strong>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	739 296	474 359
Annen rentekostnad		9 842 760	4 795 477
<strong>Sum finanskostnader</strong>		<strong>10 582 056</strong>	<strong>5 269 836</strong>
<strong>Netto finans</strong>		<strong>-10 581 574</strong>	<strong>-5 209 647</strong>
<strong>Resultat før skattekostnad</strong>		<strong>14 437 546</strong>	<strong>-5 412 597</strong>
Skattekostnad	5	3 179 944	-1 190 771
<strong>Årsresultat</strong>		<strong>11 257 602</strong>	<strong>-4 221 826</strong>
<strong>Overføringer og disponeringer</strong>			
Konsernbidrag		10 364 490	-4 221 826
Avgitt konsernbidrag		13 287 808	
Overføringer til/fra annen egenkapital		8 334 284	
<strong>Sum overføringer og disponeringer</strong>	6	<strong>11 257 602</strong>	<strong>4 221 826</strong>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		189 601 894	104 131 493
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		66 788	
Sum varige driftsmidler	2	189 668 682	104 131 493
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		189 668 682	104 131 493
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 461 110	
Andre fordringer	3	4 767 687	5 168 119
Konsernfordringer	3	5 494 006	8 109 846
Sum fordringer		11 722 803	13 277 965
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 032 588	142 855
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 032 588	142 855
Sum omløpsmidler		12 755 391	13 420 820
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>202 424 073</b>	<b>117 552 313</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		12 994 430	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 094 430</b>	<b>94 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 339 854	5 570
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 339 854</b>	<b>5 570</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>21 434 284</b>	<b>100 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	6 103 262	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>6 103 262</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	67 346 066	85 368 287
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>67 346 066</b>	<b>85 368 287</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>73 449 328</b>	<b>85 368 287</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 397 866	13 127 718
Kortsiktig konserngjeld	4	90 941 790	18 956 308
Annen kortsiktig gjeld		200 806	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>107 540 462</b>	<b>32 084 026</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>180 989 790</b>	<b>117 452 313</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>202 424 074</b>	<b>117 552 313</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 689441

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 836 649  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOSETERTOPPEN SKISTADION AS  
Forretningsadresse: Fiskehusvegen 7  
2636 ØYER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Nordlien  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Organisasjonsnr: 928 836 649  
MOSETERTOPPEN SKISTADION AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		27 404 885	
<b>Sum inntekter</b>		<b>27 404 885</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		260 782	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 406 111	
Annen driftskostnad		718 872	202 950
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 385 765</b>	<b>202 950</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>25 019 120</b>	<b>-202 950</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		58 435
Annen renteinntekt		482	1 754
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>482</b>	<b>60 189</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	739 296	474 359
Annen rentekostnad		9 842 760	4 795 477
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 582 056</b>	<b>5 269 836</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-10 581 574</b>	<b>-5 209 647</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>14 437 546</b>	<b>-5 412 597</b>
Skattekostnad	5	3 179 944	-1 190 771
<b>Årsresultat</b>		<b>11 257 602</b>	<b>-4 221 826</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		10 364 490	-4 221 826
Avgitt konsernbidrag		13 287 808	
Overføringer til/fra annen egenkapital		8 334 284	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>11 257 602</b>	<b>4 221 826</b>



Organisasjonsnr: 928 836 649  
MOSETERTOPPEN SKISTADION AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		189 601 894	104 131 493
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		66 788	
Sum varige driftsmidler	2	189 668 682	104 131 493
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		189 668 682	104 131 493
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 461 110	
Andre fordringer	3	4 767 687	5 168 119
Konsernfordringer	3	5 494 006	8 109 846
Sum fordringer		11 722 803	13 277 965
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 032 588	142 855
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 032 588	142 855
Sum omløpsmidler		12 755 391	13 420 820
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>202 424 073</b>	<b>117 552 313</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Selskapskapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		12 994 430	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 094 430</b>	<b>94 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 339 854	5 570
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 339 854</b>	<b>5 570</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>21 434 284</b>	<b>100 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	6 103 262	
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>6 103 262</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	67 346 066	85 368 287
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>67 346 066</b>	<b>85 368 287</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>73 449 328</b>	<b>85 368 287</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 397 866	13 127 718
Kortsiktig konserngjeld	4	90 941 790	18 956 308
Annen kortsiktig gjeld		200 806	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>107 540 462</b>	<b>32 084 026</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>180 989 790</b>	<b>117 452 313</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>202 424 074</b>	<b>117 552 313</b>



Organisasjonsnr: 928 836 649  
MOSETERTOPPEN SKISTADION AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balansført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

#### Note

3

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

#### Opplysninger om:

Medlemmer av:

#### Mer om lån og sikkerhetsstillelse



## Electronic signature

*Signed by*

**Solberg, Annette**



*Date and time* (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

18.07.2025 19:57:23

*Date of birth*

1981-07-02

*Signature method*

Norwegian BankID

This document is signed electronically.

The electronic signature is legally binding. This page is added to provide basic information about the electronic signature(s), and the signed document can be read on the following page(s). Attached is also a PDF with more detailed information about the electronic signature(s), and also an XML file with the contents of the signature(s). The attachments can be used to verify the electronic signature(s) if needed.



Tel: 61 22 20 40  
www.orr.no  
post@orr.no

Elvegata 19  
Inng. 5  
2609 Lillehammer  
Org. nr. 997 088 980MVA

Til generalforsamlingen i **Mosetertoppen Skistadion AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mosetertoppen Skistadion AS som viser et overskudd på kr 11 257 602. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Autorisert regnskapsførerselskap



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i internkontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lillehammer, 18.juli 2025  
Oppland Revisjon & Rådgivning AS

Annette Solberg  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



**Mosetertoppen Skistadion AS**

RESULTATREGNSKAP, BALANSE OG  
NOTER. REVISJONSBERETNING.



## Mosetertoppen Skistadion AS

Resultatregnskap 01.01 - 31.12.

	Note	2024	2023
Andre driftsinntekter		27 404 885	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>27 404 885</b>	<b>0</b>
Varekostnad		260 782	0
Avskrivning varige driftsmidler	2	1 406 111	0
Annen driftskostnad		718 872	202 950
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 385 765</b>	<b>202 950</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>25 019 120</b>	<b>-202 950</b>
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	0	58 435
Annen renteinntekt		482	1 754
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	739 296	474 359
Annen rentekostnad		9 842 760	4 795 477
<b>Sum finansposter</b>		<b>-10 581 574</b>	<b>-5 209 647</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 437 546</b>	<b>-5 412 597</b>
Skattekostnad	5	3 179 944	-1 190 771
<b>Ordinært resultat</b>		<b>11 257 602</b>	<b>-4 221 826</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 257 602</b>	<b>-4 221 826</b>
<b>Disponering av årsresultat</b>			
Overført til / fra annen egenkapital		8 334 284	0
Mottatt konsernbidrag		-10 364 490	-4 221 826
Avgitt konsernbidrag		13 287 808	0
<b>Sum disponert</b>	6	<b>11 257 602</b>	<b>-4 221 826</b>

Mosetertoppen Skistadion AS 928836649



<b>Mosetertoppen Skistadion AS</b>
Balance per 31.12

	Note	2024	2023
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger og tomter		189 601 894	104 131 493
Driftsløsøre, inventar, verktøyo.l.		66 788	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>189 668 682</b>	<b>104 131 493</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>189 668 682</b>	<b>104 131 493</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 200 399	0
Opptjent, ikke fakturert inntekt		260 711	0
Andre kortsiktige fordringer		4 767 687	4 503 277
Mellomværende tilknyttet selskap	3	0	664 842
Mellomværende konsernselskap	3	5 494 006	8 109 846
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 722 803</b>	<b>13 277 965</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter etc.		1 032 588	142 855
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 755 391</b>	<b>13 420 820</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>202 424 073</b>	<b>117 552 313</b>

Mosetertoppen Skistadion AS 928836649
---------------------------------------



## Mosetertoppen Skistadion AS

Balance per 31.12

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		12 994 430	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 094 430</b>	<b>94 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 339 854	5 570
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 339 854</b>	<b>5 570</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>21 434 284</b>	<b>100 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	6 103 262	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>6 103 262</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kreditinstitusjoner	4	67 346 066	85 368 287
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>67 346 066</b>	<b>85 368 287</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 397 866	13 127 718
Gjeld til konsernselskaper	4	90 941 790	18 956 308
Annen kortsiktig gjeld		200 806	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>107 540 462</b>	<b>32 084 026</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>180 989 790</b>	<b>117 452 313</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>202 424 073</b>	<b>117 552 313</b>

Øyer, 31.12.2024 /  
Styret for Mosetertoppen Skistadion AS

Roar Øien  
Styrets leder

Stein Plukkerud  
Styremedlem

Stig Plukkerud  
Styremedlem

Mosetertoppen Skistadion AS 928836649



## Mosetertoppen Skistadion AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

#### 1. REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk i Norge. Særreglene for små foretak er anvendt.

##### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varige eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler når de skal tilbakebetales innen ett år etter balansedagen. Det er tilsvarende vurdering for gjeldsposter.

Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld i norske kroner balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### **Inntekter**

###### Ved varesalg

Inntekt regnskapsføres når den er oppjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

##### **Kostnader**

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter beste skjønn.

##### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over forventet levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives over gjenværende levetid.

##### **Varelager**

Innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varebeholdningen er vurdert etter FIFO-prinsippet, "First In and First Out", og det er tatt tilbørlig hensyn til ukurans. Varelageret er ikke nedskrevet i verdi i 2024.

##### **Utført, ikke fakturert produksjon**

Tilvirkningskost for egentilvirkede prosjekter omfatter variable tilvirkningskostnader.

Utført, ikke fakturert produksjon vurderes etter prinsippet løpende avregning med fortjeneste.

Det er tatt hensyn til eventuelle tap.

##### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap.

Avsetningen til tap gjøres ved vurdering av hver enkelt kunde.

##### **Skattekostnad**

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skattefordel er ikke innarbeidd i balansen i regnskapet i henhold til god regnskapskikk.



## Mosetertoppen Skistadion AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

2. VARIGE DRIFTSMIDLER	Parkerings- kjeller	Næringsbygg + Inventar	Tomt	Sum
+ Anskaffelseskost 1.1	85 655 794	14 667 244	3 808 455	104 131 493
+ Tilgang	21 076 098	65 675 592	191 611	86 943 301
- Avgang til anskaffelseskostnad	0	0	0	0
- Samlede avskrivninger per 31.12	-1 239 406	-166 705	0	-1 406 111
= Bokført per 31.12	105 492 486	80 176 131	4 000 066	189 668 682
Årets avskrivning	1 239 406	166 705		1 406 111

### 3. FORDRINGER

Av bokførte fordringer forfaller alle innen 12 måneder etter regnskapsårets avslutning.

Selskap	Rentesats	Mellomværende 31.12.	Renter 2024
Vestsia Eiendom AS	0,0%	81 409	0
Hafjell Maskin AS (konsernbidrag)	0,0%	5 412 597	0
Sum		5 494 006	0

### 4. GJELD

Det er ytt kr 67 346 066 i byggelån fra to kredittinstitusjoner. Lånene er konvertert til pantelån i 2025.

Det er samlet beregnet kr 9 754 894 i renter til kredittinstitusjoner i 2024.

Det er stilt sikkerhet for lånet i fast eiendom gnr. 16. bnr. 367 og fradelte eiendommer i Øyer for kr 440.000.000

Det er Mosetertoppen Skiline Drift AS som har hjemmel til eiendommen.

Avtale om factoring med pant i utestående fordringer hos Mosetertoppen Skistadion

Utvikling AS kr 440.000.000.

Selvskyldnerkausjon fra Vestsiden Invest AS for bestemt mellomværende kr 30.000.000.

Selskap	Lånesaldo per 31.12.	Bokført verdi eiendom 31.12	Bokført verdi fordringer 31.12.
Mosetertoppen Skistadion AS	67 346 066	189 668 682	11 722 803
Mosetertoppen Skistadion Utvikling AS	78 242 922	41 211 113	96 548 325
Vestsiden Utvikling AS	119 840 276	82 011 010	15 609 117
Vestsiden Invest AS	0	0	54 042 784
Sum	265 429 264	312 890 805	177 923 029

Bokført verdi eiendom er enten driftsmiddel eller varelager.

Det er ytt følgende lån fra konsernselskaper:

Selskap	Rentesats	Gjeld 31.12.	Renter belastet	Gjeld 01.01.
Vestsiden Invest AS	3,9%	2 973 959	599 600	15 374 359
Mosetertoppen Skiline Drift AS	3,9%	3 721 645	139 696	3 581 949
Mosetertoppen Skistadion Utvikling AS	3,9%	84 246 186		
Sum		90 941 790	739 296	18 956 308

Det er ikke avtalt nedbetalingstid på lånet. Øvrig gjeld forfaller innen ett år etter 31.12.



## Mosetertoppen Skistadion AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

#### 5. UTSATT SKATT - SKATTER

Skattegrunnlag	2024	2023
Resultat før skattekostnad	14 437 546	-5 412 597
+/- Permanente forskjeller	16 750	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-27 742 103	0
+ Mottatt konseμβidrag	13 287 808	5 412 597
= Skattepliktig inntekt	0	0

	2024	2023
Endring i utsatt skatt	3 179 944	-1 190 771
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>3 179 944</b>	<b>-1 190 771</b>

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon over forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier:

Utsatt skattefordel		2024	2023	Endring
Skatteøkende midlertidige forskjeller:	A	27 742 103	0	-27 742 103
Akkumulert framførbart skattemessig underskudd	B		0	0
<b>Netto avregnet grunnlag skattefordel</b>	<b>A-B</b>	<b>27 742 103</b>	<b>0</b>	<b>-27 742 103</b>
Anvendt skattesats		22%	22%	
<b>Beregnet netto utsatt skattefordel</b>		<b>6 103 262</b>	<b>0</b>	<b>6 103 262</b>

6. EGENKAPITAL	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	100 000	-5 570	5 570	100 000
Årets resultat			11 257 602	11 257 602
Ikke registrert kapitalendring		13 000 000		13 000 000
Mottatt konseμβidrag			10 364 490	10 364 490
Avgitt konseμβidrag			-13 287 808	-13 287 808
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>12 994 430</b>	<b>8 339 854</b>	<b>21 434 284</b>

#### 7. ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE MED VIDERE

Selskapets aksjekapital er fordelt på 100 aksjer med pålydende kr 1.000,-.

Selskapets aksjonærer - 31.12.	Beløp	Antall	Andel i %
Vestsiden Invest AS	100 000	100	100,0%
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>	<b>100</b>	<b>100,0%</b>

Selskapet har hatt en kapitalendring vedtatt i 2024, men ikke registrert før i 2025. Under viser situasjonen etter kapitalendringer

Selskapets aksjonærer - 31.12.	Beløp	Antall	Andel i %
Vestsiden Invest AS	3 100 000	1 000	100,0%
<b>Sum</b>	<b>3 100 000</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0%</b>

#### 8. FORTSATT DRIFT

Vi mener grunnlaget for fortsatt drift er til stede, basert på endringene beskrevet nedenfor.

Mosetertoppen Skistadion AS er et utviklingselskap, som utvikler og bygger Skistadion, med ferdigstillelse av første byggetrinn i juni 2024 og andre byggetrinn ved nyttår 2024.

Fra oppstart i 2022 og frem til i dag, har selskapet kun hatt kostnader, samt at det er valgt prinsipp med å kostnadsføre påløpte renter i prosjektet. Dette medfører negativt resultat, da inntektene først kommer ved overlevering av enheter, og igangsetting og utleie av næringsarealene.

#### 9. ANSATTE, GODTGJØRELSE

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke ytt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer.