



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 283 607  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØYPE ANLEGGSDRIFT AS  
Forretningsadresse: Østringsvegen 1  
2651 ØSTRE GAUSDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ånung Løype  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		190 734 167	172 663 958
Andre driftsinntekter		1 689 000	1 376 919
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>192 423 167</b>	<b>174 040 878</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		90 194 784	83 653 390
Lønnskostnad	2	39 096 447	35 031 457
Avskrivning på driftsmidler	3	11 168 177	10 207 191
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Andre driftskostnader	2	31 859 497	24 857 805
<b>Sum kostnader</b>		<b>172 318 906</b>	<b>153 749 842</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>20 104 261</b>	<b>20 291 035</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		190 069	56 137
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>190 069</b>	<b>56 137</b>
Annen rentekostnad		1 237 403	701 501
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 237 403</b>	<b>701 501</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 047 334</b>	<b>-645 364</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>19 056 927</b>	<b>19 645 672</b>
Skattekostnad på resultat	4	4 210 595	4 327 451
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 846 332</b>	<b>15 318 221</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>14 846 332</b>	<b>15 318 221</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>14 846 332</b>	<b>15 318 221</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>14 846 332</b>	<b>15 318 221</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	5		
Ordinært utbytte	5	25 000 000	8 000 000
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5		7 318 221
Overført fra annen egenkapital	5	-10 153 668	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>14 846 332</b>	<b>15 318 221</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
Goodwill	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	412 647	457 323
Maskiner og anleggsutstyr	3, 6	53 207 595	44 375 195
Transp.midler og kontorutstyr	3, 6	12 313 532	11 529 198
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3, 6	<b>65 933 774</b>	<b>56 361 716</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7		
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Investeringer i aksjer og andeler	7	2 605 000	2 605 000
Andre langsiktige fordringer		1 856 694	1 050 050
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 461 694</b>	<b>3 655 050</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>70 395 469</b>	<b>60 016 766</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6, 8	43 194 871	53 370 001
Andre kortsiktige fordringer		3 352 118	1 529 717
<b>Sum fordringer</b>		<b>46 546 989</b>	<b>54 899 718</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	36 157 936	14 512 836



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 157 936	14 512 836
Sum omløpsmidler		82 704 925	69 412 554
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>153 100 394</b>	<b>129 429 320</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 200 aksjer á 1.000	10	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	10		
Overkurs	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	41 223 084	51 376 752
Udisponert resultat	5		
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>41 223 084</b>	<b>51 376 752</b>

#### Sum egenkapital

5 41 423 084 51 576 752

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	2		
Utsatt skatt	4	12 250 281	12 016 828
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>12 250 281</b>	<b>12 016 828</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	31 257 830	26 238 736
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>31 257 830</b>	<b>26 238 736</b>

#### Sum langsiktig gjeld

43 508 111 38 255 564

#### Kortsiktig gjeld

Kassekreditt		6	
--------------	--	---	--



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Leverandørgjeld		17 243 751	12 054 245
Betalbar skatt	4	3 977 142	3 147 273
Skyldige offentlige avgifter		4 042 425	7 277 220
Utbytte	5	25 000 000	8 000 000
Annen kortsiktig gjeld	8, 11	17 905 875	9 118 265
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>68 169 198</b>	<b>39 597 004</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>111 677 309</b>	<b>77 852 568</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>153 100 394</b>	<b>129 429 320</b>



## Årsberetning 2022 Løype Anleggsdrift AS

### Virksomhetens art og hvor den drives

Løype Anleggsdrift AS driver maskinentreprenørvirksomhet innen bygg og anlegg. Selskapets forretningsvirksomhet er rettet mot det lokale markedet i Mjøs-området og Gudbrandsdalen. Virksomheten foregår med utgangspunkt i selskapets lokaler i Gausdal.

### Rettsvisende oversikt og utvikling og resultat

Selskapet oppnådde i 2022 en omsetning på kr 192 423 167, en økning på 18 382 290 fra året før. Årsresultat etter skatt ble kr 14 846 332, som er en økning på -471 888 sammenlignet med 2021.

Egenkapitalen var pr. 31.12.2022 på kr 41 423 084, tilsvarende 27%.

Styret vurderer selskapets soliditet og likviditet som meget god.

Årsresultatet på kr 14 846 332 foreslår styret disponert ved at kr 25 000 000 avsettes til utbytte og kr 0 overføres til annen egenkapital.

Hverken selskapet eller konsernet har forsknings- eller utviklingsprosjekter.

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et rettsvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

### Redegjørelse for foretakets utsikter

Selskapet har hatt en positiv utvikling i 2023.

### Sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer

Selskapet er avhengig av stadig tilgang på nye prosjekter av en viss størrelse. Den største risikoen for selskapets virksomhet er utviklingen i markedssituasjonen i vårt distrikt.

### Finansiell risiko

Selskapets har god likviditet og forholdsvis lite langsiktig gjeld. Selskapets lån er i lokal valuta.

Kredittrisikoen anses begrenset. Kundene på de store anbudsleveransene er store og solide entreprenørselskaper.

Arbeidskapitalen er tilfredsstillende. Likviditetsrisikoen anses svært begrenset.

### Fortsatt drift

Forutsetningene for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2022 er satt opp under denne forutsetning.

### Arbeidsmiljø

I henhold til lover og forskrifter fører selskapet oversikt over totalt sykefravær blant selskapets ansatte. I 2022 har selskapet hatt sykefravær på 5,2 %. Løype Anleggsdrift AS har ikke hatt arbeidsulykker i 2022.

Arbeidsmiljøet vurderes som godt, og det er ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området.

**Likestilling**

Selskapet operer i en mannsdominert bransje, men jobber aktivt for at det ikke skal forkomme forskjellsbehandling grunnet kjønn.

Av selskapets ansatte er 5 % kvinner og 95 % menn. Selskapets styre består av 3 menn og 1 kvinne.

**Ytre miljø**

Selskapets virksomhet kan være noe belastende for det ytre miljø, men ikke utover det som er vanlig for denne type virksomhet. Bransjen generelt jobber kontinuerlig med løsninger for å redusere negative miljøvirkninger, og selskapet investerer jevnlig i nyere og mer miljøvennlig materiell.

**Ikke-diskriminering og tilgjengelighet**

Vi mener at det ikke gjøres forskjell på ansatte, eller ved ansettelse, på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion eller livssyn.

**Styreansvarsforsikring**

Selskapet har ikke tegnet ansvarsforsikring p.t., men det vurderes om dette skal tegnes videre.

**Åpenhetsloven**

Selskapets redegjørelse vil etter hvert ligge tilgjengelig på selskapets nettsider.  
[www.loype.no/aopenhetsloven](http://www.loype.no/aopenhetsloven).

Østre Gausdal, 10.05.2023  
Styret i Løype Anleggsdrift AS

---

Ånung Løype  
styreleder/daglig leder

---

Petter Løype  
styremedlem

---

Erik Løype  
styremedlem

---

Nina Christine Løype  
styremedlem



Storgata 178  
2615 Lillehammer  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Løype Anleggsdrift AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Løype Anleggsdrift AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022,
- Resultatregnskap 2022
- Kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Rune Pettersen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: WBZXT-QD817-FUNGU-FWOPQ-JEHC8-E3ODT



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Rune Pettersen

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: 9578-5999-4-1225396

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-16 05:39:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WBZXT-QD817-FUVGU-FWQPQ-JEHC8-E3ODT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2022

## Løype Anleggsdrift AS

Årsberetning  
Resultat  
Balanse  
Kontantstrømoppstilling  
Noter

Penneo Dokumentnøkkel: 7BYWE-TKKEM-14BSF-741Y7-SOLT4-CYG4Q

Org.nr.: 933 283 607



## Årsberetning 2022 Løype Anleggsdrift AS

### Virksomhetens art og hvor den drives

Løype Anleggsdrift AS driver maskinentreprenørvirksomhet innen bygg og anlegg. Selskapets forretningsvirksomhet er rettet mot det lokale markedet i Mjøs-området og Gudbrandsdalen. Virksomheten foregår med utgangspunkt i selskapets lokaler i Gausdal.

### Rettsvisende oversikt og utvikling og resultat

Selskapet oppnådde i 2022 en omsetning på kr 192 423 167, en økning på 18 382 290 fra året før. Årsresultat etter skatt ble kr 14 846 332, som er en økning på -471 888 sammenlignet med 2021.

Egenkapitalen var pr. 31.12.2022 på kr 41 423 084, tilsvarende 27%. Styret vurderer selskapets soliditet og likviditet som meget god.

Årsresultatet på kr 14 846 332 foreslår styret disponert ved at kr 25 000 000 avsettes til utbytte og kr 0 overføres til annen egenkapital.

Hverken selskapet eller konsernet har forsknings- eller utviklingsprosjekter.

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et rettsvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

### Redegjørelse for foretakets utsikter

Selskapet har hatt en positiv utvikling i 2023.

### Sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer

Selskapet er avhengig av stadig tilgang på nye prosjekter av en viss størrelse. Den største risikoen for selskapets virksomhet er utviklingen i markedssituasjonen i vårt distrikt.

### Finansiell risiko

Selskapets har god likviditet og forholdsvis lite langsiktig gjeld. Selskapets lån er i lokal valuta.

Kredittrisikoen anses begrenset. Kundene på de store anbudsleveransene er store og solide entreprenørselskaper.

Arbeidskapitalen er tilfredsstillende. Likviditetsrisikoen anses svært begrenset.

### Fortsatt drift

Forutsetningene for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2022 er satt opp under denne forutsetning.

### Arbeidsmiljø

I henhold til lover og forskrifter fører selskapet oversikt over totalt sykefravær blant selskapets ansatte. I 2022 har selskapet hatt sykefravær på 5,2 %. Løype Anleggsdrift AS har ikke hatt arbeidsulykker i 2022.

Arbeidsmiljøet vurderes som godt, og det er ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området.



## Likestilling

Selskapet operer i en mannsdominert bransje, men jobber aktivt for at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn.

Av selskapets ansatte er 5 % kvinner og 95 % menn. Selskapets styre består av 3 menn og 1 kvinne.

## Ytre miljø

Selskapets virksomhet kan være noe belastende for det ytre miljø, men ikke utover det som er vanlig for denne type virksomhet. Bransjen generelt jobber kontinuerlig med løsninger for å redusere negative miljøvirkninger, og selskapet investerer jevnlig i nyere og mer miljøvennlig materiell.

## Ikke-diskriminering og tilgjengelighet

Vi mener at det ikke gjøres forskjell på ansatte, eller ved ansettelse, på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion eller livssyn.

## Styreansvarsforsikring

Selskapet har ikke tegnet ansvarsforsikring p.t., men det vurderes om dette skal tegnes videre.

## Åpenhetsloven

Selskapets redegjørelse vil etter hvert ligge tilgjengelig på selskapets nettsider.  
[www.loype.no/aapenhetsloven](http://www.loype.no/aapenhetsloven).

Østre Gausdal  
Styret i Løype Anleggsdrift AS

---

Ånung Løype  
styreleder/daglig leder

---

Petter Løype  
styremedlem

---

Erik Løype  
styremedlem

---

Nina Christine Løype  
styremedlem

Penneo DokumentID: 7BYWE-TKKEM-14B5F-741Y7-SOLT4-CYG4Q



**Resultatregnskap**  
**Løype Anleggsdrift AS**

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		190 734 167	172 663 958
Andre driftsinntekter		1 689 000	1 376 919
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>1</b>	<b>192 423 167</b>	<b>174 040 878</b>
Varekostnad		90 194 784	83 653 390
Lønnskostnad	2	39 096 447	35 031 457
Avskrivning på driftsmidler	3	11 168 177	10 207 191
Andre driftskostnader	2	31 859 497	24 857 805
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>172 318 906</b>	<b>153 749 842</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>20 104 261</b>	<b>20 291 035</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		190 069	56 137
Rentekostnad		1 237 403	701 501
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 047 334</b>	<b>-645 364</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>19 056 927</b>	<b>19 645 672</b>
Skattekostnad på resultat	4	4 210 595	4 327 451
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>14 846 332</b>	<b>15 318 221</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	5	25 000 000	8 000 000
Avsatt til annen egenkapital	5	0	7 318 221
Overført fra annen egenkapital	5	10 153 668	0
<b>Sum overføringer</b>	<b>5</b>	<b>14 846 332</b>	<b>15 318 221</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 7BYWE-TKKEM-V4BSF-741Y7-SOLTA-CYG4Q



### Balanse

#### Løype Anleggsdrift AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	412 647	457 323
Maskiner og anleggsutstyr	3, 6	53 207 595	44 375 195
Transp.midler og kontorutstyr	3, 6	12 313 532	11 529 198
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 6</b>	<b>65 933 774</b>	<b>56 361 716</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	7	2 605 000	2 605 000
Andre langsiktige fordringer		1 856 694	1 050 050
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 461 694</b>	<b>3 655 050</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>70 395 469</b>	<b>60 016 766</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6, 8	43 194 871	53 370 001
Andre kortsiktige fordringer		3 352 118	1 529 717
<b>Sum fordringer</b>		<b>46 546 989</b>	<b>54 899 718</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b>9</b>	<b>36 157 936</b>	<b>14 512 836</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>82 704 925</b>	<b>69 412 554</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>153 100 394</b>	<b>129 429 320</b>

Penneo Dokumentnr: 7BYWE-TKKEM-14BSF-741Y7-SOLT4-CYG4Q



## Balanse

### Løype Anleggsdrift AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 200 aksjer á 1.000	10	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	5	<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	41 223 084	51 376 752
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	5	<u>41 223 084</u>	<u>51 376 752</u>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<u>41 423 084</u>	<u>51 576 752</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	12 250 281	12 016 828
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<u>12 250 281</u>	<u>12 016 828</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Pantelån	6	31 257 830	26 238 736
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<u>31 257 830</u>	<u>26 238 736</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kassekreditt		6	0
Leverandørgjeld		17 243 751	12 054 245
Betalbar skatt	4	3 977 142	3 147 273
Skyldige offentlige avgifter		4 042 425	7 277 220
Utbytte	5	25 000 000	8 000 000
Annen kortsiktig gjeld	8, 11	17 905 875	9 118 265
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>68 169 198</u>	<u>39 597 004</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>111 677 309</u>	<u>77 852 568</u>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<u>153 100 394</u>	<u>129 429 320</u>

Østre Gausdal  
Styret i Løype Anleggsdrift AS

Ånung Løype  
styreleder/daglig leder

Petter Løype  
styremedlem

Erik Løype  
styremedlem

Nina Christine Løype  
styremedlem

Løype Anleggsdrift AS

Side 6

Penneo Dokumentnøkkel: 7BYWE-TKKEM-V4BSF-74Y7-SOLT4-CY64Q



### Indirekte kontantstrøm

#### Løype Anleggsdrift AS

	Note	2022	2021
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		19 056 927	19 645 672
Periodens betalte skatt		3 147 273	0
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		-1 689 000	-1 291 888
Ordinære avskrivninger		6 217 625	5 414 649
Endring i kundefordringer		10 175 130	-13 305 019
Endring i leverandørgjeld		5 189 506	1 634 200
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-5 623 522	-3 955 039
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b><u>30 179 393</u></b>	<b><u>8 142 574</u></b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		1 689 000	1 370 000
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-9 220 203	-5 584 040
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foret		0	-2 500 000
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b><u>-7 531 203</u></b>	<b><u>-6 714 040</u></b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-1 003 090	-1 487 984
Utbetalinger av utbytte		0	-10 000 000
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b><u>-1 003 090</u></b>	<b><u>-11 487 984</u></b>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		21 645 100	-10 059 449
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynne		14 512 836	24 572 285
<b>Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt</b>		<b><u>36 157 936</u></b>	<b><u>14 512 836</u></b>

Penneo DokumentID: 7BYWE-TKEM-14BSF-741Y7-SOLTA-CYG4Q



## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

#### Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

#### Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Anleggskontrakter bokføres etter prinsippet om løpende avregning med fortjeneste. For eventuelle tapsbringende prosjekter kostnadsføres det forventede tap i sin helhet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

#### Leasing

Det skilles mellom finansiell og operasjonell leasing. Driftsmidler finansiert ved finansiell leasing er regnskapsmessig klassifisert under varige driftsmidler. Motposten er medtatt som langsiktig gjeld. Leiebeløp fordeles mellom rentekostnad og avdrag på gjelden.

Operasjonell leasing kostnadsføres som driftskostnad basert på fakturert leasingleie.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost som er kjøpesummen med fradrag for rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og andre direkte kjøpsutgifter). Også utgifter til å klargjøre eiendelen for bruk inngår i anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet.

Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Med virkning fra og med 2016 balanseføres leide (leasede) driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell. Eldre kontrakter er ikke omarbeidet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

#### Datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

#### Løype Anleggsdrift AS

Side 8



## Noter 2022

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Varer

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Pensjoner - Ytelsesordning

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

### Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantia avsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer, som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato. Anskaffelser finansiert med finansiell leasing utløser ingen kontantstrøm. Renter og avdrag på finansiell leasing er henholdsvis i resultat før skattekostnad og som utbetaling ved nedbetaling av langsiktig gjeld.

## Note 1 Driftsinntekter

	2022	2021
Salgsinntekter	190 734 167	172 663 958
Gevinst ved salg av anleggsmidler	1 689 000	1 291 888
Andre driftsinntekter	0	85 031
<b>Sum inntekter</b>	<b>192 423 167</b>	<b>174 040 878</b>

  

Geografisk fordeling		
Norge	192 423 167	174 040 878
Andre land		
<b>Sum inntekter</b>	<b>192 423 167</b>	<b>174 040 878</b>

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	33 021 743	30 087 305
Arbeidsgiveravgift	4 323 511	3 928 956
Pensjonskostnader	1 129 473	536 639
Andre ytelser	621 721	478 558
<b>Sum</b>	<b>39 096 447</b>	<b>35 031 457</b>

  

Gjennomsnittlig antall årsverk	59	45
--------------------------------	----	----

  

Ytelser til ledende personer	Daglig leder
Lønn	1 039 031

  

Løype Anleggsdrift AS	Side 9
-----------------------	--------

Penneo Dokumentnr: 7BYWE-TKKEM-V4BSF-741Y7-SOLTA-CYG4Q



## Noter 2022

Annen godtgjørelse 4 392

Styret har ikke mottatt noen godtgjørelse for sitt arbeid i 2022.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 167 611. Av dette er kr 11 238 for andre tjenester

Beløpene er eksklusiv merverdiavgift.

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Transp.m./ kontoruts.	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	1 110 872	74 456 046	25 333 643	100 900 561
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	0	5 184 470	4 035 733	9 220 203
+ Tilgang leasede driftsmidler	0	19 352 400	0	19 352 400
- Avgang solgte anleggsmidler	0	1 660 000	29 000	1 689 000
= <b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 110 872</b>	<b>97 332 916</b>	<b>29 340 376</b>	<b>127 784 164</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-698 225	-44 125 321	-17 026 844	-61 850 390
= <b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>412 647</b>	<b>53 207 595</b>	<b>12 313 532</b>	<b>65 933 773</b>
Derav balanseførte verdier av leieavtaler		38 553 864	3 512 516	42 066 380
Årets ordinære avskrivninger	44 676	7 842 302	3 281 199	11 168 177
Herav avskrivninger leasede driftsmidler		4 372 752	577 800	4 950 552
Økonomisk levetid	25 år	3-10 år	3-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	
Leiekostnader utover balanseførte leieavtaler				1 480 956

Tilhørende leasingforpliktelse er balanseført med kr 29 575 096 som langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner.

Lagerbygg med bokført verdi kr 409 426 og strøsandlager med bokført verdi kr 3 221 står på leid tomt uten tinglyst leieavtale. Ånug Løype har hjemmel til lagerbyggets tomt.

Penneo Dokumentnøkkel: 7BYWE-TKKEM-14BSF-741Y7-SOLTA-CYG4Q



## Noter 2022

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 977 142	3 147 273
Endring i utsatt skatt	233 453	1 180 178
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>4 210 595</b>	<b>4 327 451</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	19 056 927	19 645 672
Permanente forskjeller	82 139	24 561
Endring i midlertidige forskjeller	-1 061 149	-4 739 688
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-624 759
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>18 077 918</b>	<b>14 305 786</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 977 142	3 147 273
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>3 977 142</b>	<b>3 147 273</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	9 779 688	10 412 747	633 058
Tilvirkningskontrakter	34 249 817	33 012 331	-1 237 486
Fordringer	-400 000	-400 000	0
Balanseførte leieavtaler	12 491 284	11 943 987	-547 297
Gevinst - og tapskonto	362 304	452 880	90 576
Avsetninger mv	-800 000	-800 000	0
<b>Sum</b>	<b>55 683 094</b>	<b>54 621 945</b>	<b>-1 061 149</b>

<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>55 683 094</b>	<b>54 621 945</b>	<b>-1 061 149</b>
----------------------------------	-------------------	-------------------	-------------------

<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>12 250 281</b>	<b>12 016 828</b>	<b>-233 453</b>
----------------------------	-------------------	-------------------	-----------------

### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2021	200 000	51 376 752	51 576 752
Årets resultat		14 846 332	14 846 332
Utbytte		-25 000 000	-25 000 000
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>200 000</b>	<b>41 223 085</b>	<b>41 423 085</b>

Penneo DokumentID: 7BYWE-TKKEM-V4BSF-741Y7-SOLT4-CYG4Q



## Noter 2022

### Note 6 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2022	2021
Gjeld som forfaller til betaling senere enn 5 år fra balansedato:	0	0
Fordringer som forfaller til betaling senere enn 1 år fra balansedato:	1 225 044	0
Gjeld som er sikret ved pant utgjør (inkl. balanseført leasingforpliktelse)	16 214 199	25 310 748
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler:		
Maskiner og utstyr (inkl. balanseført leasingobjekter)	65 521 127	55 904 392
Kundefordringer	43 194 871	53 370 001
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>108 715 998</b>	<b>109 274 394</b>
Avsatt til dekning av potensielt garantiansvar i regnskapet:	-800 000	-800 000

### Note 7 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS				
Tomteplan AS	Follebu	50,0 %	100	100
<b>Sum</b>			<b>100</b>	<b>100</b>
<b>Sum verdipapirer</b>			<b>100</b>	<b>100</b>

Linjen i regnskapet inneholder også en investering i Skeikampenfestivalen AS på kr. 105 000.

Regnskapet for Tomteplan AS var ikke klart på tidspunkt for avleggelse av årsregnskapet i Løype Anleggsdrift AS.

### Note 8 Anleggskontrakter

Anleggskontrakter bokføres etter prinsippet om løpende avregning med fortjeneste i henhold til beregning av fullføringsgrad og estimert kontraktsfortjeneste på balansedagen. Fullføringsgrad blir som hovedprinsipp beregnet ihht påløpte kostnader

	2022	2021
Inntektsført på igangværende anleggskontrakter	106 654 993	117 220 214
Kostnader på opptjent inntekt og tapsavsetning	72 405 176	84 207 883
Kostnadsført ved nullstilling av igangværende kontrakter	0	0
<b>Netto resultatført på igangværende anleggskontrakter</b>	<b>34 249 817</b>	<b>33 012 331</b>
Estimert gjenværende produksjon på tapskontrakter	0	0
Opptjent ikke fakturert inntekt på igangværende anleggskontrakter inkl. i kundefordringer	9 103 717	6 393 807
Forskuddsfakturert produksjon inkl. i annen kortsiktig gjeld	515 795	422 817
Kundefordringer der betaling er utsatt på grunn av betingelser i kontraktene	0	0



## Noter 2022

### Note 9 Bankinnskudd

	2022	2021
Bundne skattetrekkmidler	1 519 470	1 381 384

### Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Løype Anleggsdrift AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000	200 000
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>200 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Løype AS	200	100

Ånung Løype Holding AS, med adresse 2651 Østre Gausdal, er morselskap i konsernet. Konsernregnskap er utarbeidet og kan utleveres ved henvendelse til morselskapet.

### Note 11 Annen kortsiktig gjeld

	2022	2021
Av øvrig kortsiktig gjeld utgjør		
Mellomværende med morselskap Ånung Løype Holding AS	-1 348 532	-1 348 532
Mellomværende med morselskap Løype AS	-8 000 000	

### Note 12 Garantier ikke balanseført

	2022	2021
Garantier utstedt overfor byggherre	8 194 627	10 159 727

Penneo Dokumentnøkkel: 7BYWE-TKKEM-V4BSF-74Y7-SOLTA-CYG4Q



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Erik Løype

Styremedlem

På vegne av: Selskapet

Serienummer: 9578-5999-4-1471654

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-05-10 09:35:12 UTC

bankID 

### Nina Christine Løype

Styremedlem

På vegne av: Selskapet

Serienummer: 9578-5999-4-1462202

IP: 82.147.xxx.xxx

2023-05-10 10:09:24 UTC

bankID 

### Ånung Løype

Daglig leder

På vegne av: Selskapet

Serienummer: 9578-5999-4-3417019

IP: 82.147.xxx.xxx

2023-05-10 12:45:47 UTC

bankID 

### Ånung Løype

Styreleder

På vegne av: Selskapet

Serienummer: 9578-5999-4-3417019

IP: 82.147.xxx.xxx

2023-05-10 12:45:47 UTC

bankID 

### Petter Løype

Styremedlem

På vegne av: Selskapet

Serienummer: 9578-5999-4-1274278

IP: 82.147.xxx.xxx

2023-05-11 11:18:33 UTC

bankID 

Penneo Dokumentnøkkel: 7BYWE-TKKEIM-V4BSF-74IY7-SOLTA-CYG4Q

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>