



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 403 264  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKOGBRUKETS KONFERANSESENTER AS  
Forretningsadresse: Mjøsbrygga  
Tårnvegen 41  
2380 BRUMUNDDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torunn Riise  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 937 761	1 578 110
Leieinntekter		1 597 287	1 599 099
Annen driftsinntekt			3 200 860
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 535 048</b>	<b>6 378 069</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 937 761	1 576 914
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	52 043	58 519
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	812 711	791 571
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		2 113 585	
Annen driftskostnad	6	960 028	981 578
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 876 129</b>	<b>3 408 582</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 341 081</b>	<b>2 969 488</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		11 759	13 944
Annen finansinntekt		21 287	18 409
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33 046</b>	<b>32 353</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		927 218	
Annen rentekostnad		301 835	239 718
Annen finanskostnad			386
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 229 053</b>	<b>240 104</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 196 007</b>	<b>-207 751</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 537 088</b>	<b>2 761 737</b>
Skattekostnad	7	-573 952	607 582
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 963 135</b>	<b>2 154 154</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 963 136</b>	<b>2 154 155</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	8	-2 963 136	2 154 155
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 963 136</b>	<b>2 154 155</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9	1 087 876	513 924
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 087 876</b>	<b>513 924</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	18 987 702	21 774 187
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	337 298	477 110
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>19 325 000</b>	<b>22 251 297</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	10	1	927 219
Lån til foretak i samme konsern	11	500 000	
Investeringer i aksjer og andeler		2 098	2 098
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>502 099</b>	<b>929 317</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 914 975</b>	<b>23 694 538</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	12	415 159	459 723
Andre fordringer		149 876	129 753
<b>Sum fordringer</b>		<b>565 035</b>	<b>589 475</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	4 364 300	4 544 983
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 364 300</b>	<b>4 544 983</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 929 335</b>	<b>5 134 458</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 844 310</b>	<b>28 828 996</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (3 942 aksjer à kr 4 000,00)	8	15 768 000	15 768 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 768 000</b>	<b>15 768 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	2 517 880	5 481 015
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 517 880</b>	<b>5 481 015</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>18 285 880</b>	<b>21 249 015</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	6 810 811	7 200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 810 811</b>	<b>7 200 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 810 811</b>	<b>7 200 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		380 287	213 643
Skyldige offentlige avgifter		0	14 106
Annen kortsiktig gjeld		367 332	152 232
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>747 619</b>	<b>379 981</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 558 430</b>	<b>7 579 981</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 844 310</b>	<b>28 828 996</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 547029

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 403 264  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKOGBRUKETS KONFERANSESENTER AS  
Forretningsadresse: Mjøsbrygga  
Tårnvegen 41  
2380 BRUMUNDDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torunn Riise  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 403 264  
SKOGBRUKETS KONFERANSEENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 937 761	1 578 110
Leieinntekter		1 597 287	1 599 099
Annen driftsinntekt			3 200 860
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 535 048</b>	<b>6 378 069</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 937 761	1 576 914
Lønnskostnad	1, 2, 3,	52 043	58 519
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	812 711	791 571
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		2 113 585	
Annen driftskostnad	6	960 028	981 578
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 876 129</b>	<b>3 408 582</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 341 081</b>	<b>2 969 488</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		11 759	13 944
Annen finansinntekt		21 287	18 409
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33 046</b>	<b>32 353</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		927 218	
Annen rentekostnad		301 835	239 718
Annen finanskostnad			386
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 229 053</b>	<b>240 104</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 196 007</b>	<b>-207 751</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 537 088</b>	<b>2 761 737</b>
Skattekostnad	7	-573 952	607 582
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 963 135</b>	<b>2 154 154</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 963 136</b>	<b>2 154 155</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	8	-2 963 136	2 154 155
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 963 136</b>	<b>2 154 155</b>





Organisasjonsnr: 991 403 264  
SKOGBRUKETS KONFERANSEENTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9	1 087 876	513 924
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 087 876</b>	<b>513 924</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	18 987 702	21 774 187
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	337 298	477 110
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>19 325 000</b>	<b>22 251 297</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	10	1	927 219
Lån til foretak i samme konsern	11	500 000	
Investeringer i aksjer og andeler		2 098	2 098
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>502 099</b>	<b>929 317</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 914 975</b>	<b>23 694 538</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	12	415 159	459 723
Andre fordringer		149 876	129 753
<b>Sum fordringer</b>		<b>565 035</b>	<b>589 475</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	4 364 300	4 544 983
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 364 300</b>	<b>4 544 983</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 929 335</b>	<b>5 134 458</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 844 310</b>	<b>28 828 996</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (3 942 aksjer à kr 4 000,00)	8	15 768 000	15 768 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 768 000</b>	<b>15 768 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	2 517 880	5 481 015
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 517 880</b>	<b>5 481 015</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>18 285 880</b>	<b>21 249 015</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	6 810 811	7 200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 810 811</b>	<b>7 200 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 810 811</b>	<b>7 200 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		380 287	213 643
Skyldige offentlige avgifter		0	14 106
Annen kortsiktig gjeld		367 332	152 232
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>747 619</b>	<b>379 981</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 558 430</b>	<b>7 579 981</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 844 310</b>	<b>28 828 996</b>



Organisasjonsnr: 991 403 264  
SKOGBRUKETS KONFERANSESENTER AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

4

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------	--------------	------------------



	45580.00	51160.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6431.00	7232.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	32.00	127.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	52043.00	58519.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Note

10

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet      Årets      Fjorårets

Pantstillelse      Beløp

**Note**

11

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Beholdning av egne aksjer      Antall      Pålydende      Andel av aksjek.

**Note**

14

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
4810812.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
6810811.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
19325000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:      Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022

### Skogbrukets Konferansesenter AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

##### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

#### Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	45 580	51 160
Arbeidsgiveravgift	6 431	7 232
Andre ytelser	32	127
<b>Sum</b>	<b>52 043</b>	<b>58 519</b>

#### Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



## Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder		0	0

### Mer om ytelser til daglig leder

Selskapet har ingen ansatte. Daglig leder er innleid og lønnes av Skogbrukets Kursinstitutt.

Ledende person	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Styret	40 000		
Total ytelse til andre ledende personer	40 000	0	0

## Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	644 775	38 140 323	1 355 261	40 140 359
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>644 775</b>	<b>38 140 323</b>	<b>1 355 261</b>	<b>40 140 359</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(17 010 915)	(878 152)	(17 889 067)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(17 683 811)	(1 017 963)	(18 701 774)
Akkumulerte nedskr. 31.12.2022		(2 113 585)		(2 113 585)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>644 775</b>	<b>18 342 927</b>	<b>337 298</b>	<b>19 325 000</b>
Årets avskrivninger		(672 896)	(139 811)	(812 707)
Årets nedskrivninger		(2 113 585)		(2 113 585)
Økonomisk levetid		10 - 50 år	0 - 5 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>2 - 10 %</b>	<b>0 - 20 %</b>	

Selskapet har solgt eiendommen på Honne i januar 2023, bokført verdi er nedskrevet til virkelig verdi pr 31.12.22.

## Note 6 - Revisjon

	2022	2021
Revisjon	20 581	16 598
Andre tjenester	42 830	46 667
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>63 411</b>	<b>63 265</b>

### Mer om ytelser til revisjon

Alle beløp er oppgitt etter fradrag for forholdsmessig mva.



## Note 7 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(3 537 088)	2 761 737
+/- Permanente forskjeller	928 218	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	2 106 634	(101 475)
- Fremførbart underskudd		(2 660 262)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(502 236)</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt	(573 952)	607 582
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(573 952)</b>	<b>607 582</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	15 768 000	5 481 015	21 249 015
Årets resultat		(2 963 136)	(2 963 136)
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>15 768 000</b>	<b>2 517 880</b>	<b>18 285 880</b>

## Note 9 - Midlertidige forskjeller - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	7 407 573	5 300 939	2 106 634
Skattemessig fremførbart underskudd	(9 743 592)	(10 245 828)	502 236
Sum midlertidige forskjeller	(2 336 020)	(4 944 889)	2 608 870
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>(513 924)</b>	<b>(1 087 876)</b>	<b>573 952</b>

## Note 10 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2022	Selskapets resultat for 2022
Honne Hotell og Konferansesenter AS	Biri	100%	-540 087	-1 564 155

Selskapet har i forbindelse med salg av eiendommen på Honne solgt alle aksjer i Honne Hotell og Konferansesenter AS, i januar 2023.

## Mellomværende med datterselskap

Type	2022	2021
Kundefordring	346 878	367 264
Kortsiktig konsernfordring	0	0
Kortsiktig konserngjeld	0	0

## Note 11 - Fordringer

Ingen fordringer har forfall utover ett år etter regnskapsårets slutt.



## Note 12 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	415 159	459 723
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>415 159</b>	<b>459 723</b>

## Note 13 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 2 618. Skyldig skattetrekk er kr 0.

## Note 14 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	4 810 812
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	6 810 811
Balansført verdi av de pantsatte eiendeler	19 325 000

## Note 15 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



KPMG AS  
Vangsvæien 73  
N-2317 Hamar

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Skogbrukets Konferansesenter AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skogbrukets Konferansesenter AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

#### Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alla	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Utsteinvik
Bodø	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Streume	



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Hamar, 28. april 2023  
KPMG AS

  
Thore Kleppen  
Statsautorisert revisor