



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 744 081
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDSNES INDUSTRIBYGG AS
Forretningsadresse: Kirkegata 8
6004 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simon Patrick Skorpen Arvesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 417	7 307
Sum kostnader		14 417	7 307
Driftsresultat		-14 417	-7 307
Netto finans			
Annen finanskostnad		58 448	29 852
Sum finanskostnader		58 448	29 852
Netto finans		-58 448	-29 852
Ordinært resultat før skattekostnad		-72 865	-37 159
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-285 033	289 681
Ordinært resultat etter skattekostnad		212 168	-326 840
Årsresultat		212 168	-326 840
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	212 168	-327 160
Sum overføringer og disponeringer		212 168	-327 160



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 482 255	1 907 670
Sum varige driftsmidler		2 482 255	1 907 670
Sum anleggsmidler		2 482 255	1 907 670
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5		-6 224
Sum fordringer			-6 224
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		576	1 949
Sum omløpsmidler		576	-4 275
SUM EIENDELER		2 482 831	1 903 395
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-131 469	-343 637
Sum opptjent egenkapital		-131 469	-343 637



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		-101 469	-313 637
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		285 033
Sum avsetninger for forpliktelser			285 033
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 120 000	560 000
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	1 398 000	1 372 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 518 000	1 932 000
Sum langsiktig gjeld		2 518 000	2 217 033
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	66 300	-1
Sum kortsiktig gjeld		66 300	-1
Sum gjeld		2 584 300	2 217 032
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 482 831	1 903 395



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 745960

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 744 081
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDSNES INDUSTRIBYGG AS
Forretningsadresse: Kirkegata 8
6004 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simon Patrick Skorpen Arvesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 744 081
EIDSNES INDUSTRIBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 417	7 307
Sum kostnader		14 417	7 307
Driftsresultat		-14 417	-7 307
Annen finanskostnad		58 448	29 852
Sum finanskostnader		58 448	29 852
Netto finans		-58 448	-29 852
Ordinært resultat før skattekostnad		-72 865	-37 159
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-285 033	289 681
Ordinært resultat etter skattekostnad		212 168	-326 840
Årsresultat		212 168	-326 840
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	212 168	-327 160
Sum overføringer og disponeringer		212 168	-327 160



Organisasjonsnr: 924 744 081
EIDSNES INDUSTRIBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 482 255	1 907 670
Sum varige driftsmidler		2 482 255	1 907 670
Sum anleggsmidler		2 482 255	1 907 670
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5		-6 224
Sum fordringer			-6 224
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		576	1 949
Sum omløpsmidler		576	-4 275
SUM EIENDELER		2 482 831	1 903 395
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-131 469	-343 637
Sum opptjent egenkapital		-131 469	-343 637
Sum egenkapital		-101 469	-313 637
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		285 033
Sum avsetninger for forpliktelser			285 033
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 120 000	560 000



Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	1 398 000	1 372 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 518 000	1 932 000
Sum langsiktig gjeld		2 518 000	2 217 033
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	66 300	-1
Sum kortsiktig gjeld		66 300	-1
Sum gjeld		2 584 300	2 217 032
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 482 831	1 903 395



Organisasjonsnr: 924 744 081
EIDSNES INDUSTRIBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Simon Arvesen Invest AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Eidsnes Industribygg AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Eidsnes Industribygg AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		14 417	7 307
Sum driftskostnader		<u>14 417</u>	<u>7 307</u>
Driftsresultat		<u>-14 417</u>	<u>-7 307</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finanskostnad		58 448	29 852
Netto finansposter		<u>-58 448</u>	<u>-29 852</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-72 865</u>	<u>-37 159</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>-285 033</u>	<u>289 681</u>
Årsresultat		<u>212 168</u>	<u>-326 840</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	<u>212 168</u>	<u>-327 160</u>
Sum disponert		<u>212 168</u>	<u>-327 160</u>



Eidsnes Industribygg AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	<u>2 482 255</u>	<u>1 907 670</u>
Sum varige driftsmidler		<u>2 482 255</u>	<u>1 907 670</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 482 255</u>	<u>1 907 670</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		<u>0</u>	<u>-6 224</u>
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>-6 224</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>576</u>	<u>1 949</u>
Sum omløpsmidler		<u>576</u>	<u>-4 275</u>
Sum eiendeler		<u>2 482 831</u>	<u>1 903 395</u>



Eidsnes Industribygg AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	-131 469	-343 637
Sum opptjent egenkapital		-131 469	-343 637
Sum egenkapital		-101 469	-313 637
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	0	285 033
Sum avsetning for forpliktelser		0	285 033
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 120 000	560 000
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	1 398 000	1 372 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 518 000	1 932 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld	5	66 300	-1
Sum kortsiktig gjeld		66 300	-1
Sum gjeld		2 584 300	2 217 032
Sum egenkapital og gjeld		2 482 831	1 903 395

31. desember 2024
Ålesund, 24. juli 2025

Simon P Skorpen Arvesen
Styreleder



Eidsnes Industribygg AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 907 670	1 907 670
Tilgang kjøpte driftsmidler	574 585	574 585
Anskaffelseskost 31.12.	2 482 255	2 482 255
Balanseført pr. 31.12.	2 482 255	2 482 255



Eidsnes Industribygg AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på: **2024**

Endring utsatt skatt	-285 033
Årets totale skattekostnad	<u>-285 033</u>

Beregning av årets skattegrunnlag: **2024**

Ordinært resultat før skattekostnad	-72 865
Endring i midlertidige forskjeller	11 492
Årets skattegrunnlag	<u>-61 373</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller **2024**

Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-110 024
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-110 024</u>

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) -24 205

Utsatt skattefordel er ikke balanseført

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	30 000	-343 637	-313 637
Årsresultat	0	212 168	212 168
Egenkapital 31.12.2024	<u>30 000</u>	<u>-131 469</u>	<u>-101 469</u>

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2024	2023
Annen langsiktig gjeld til morselskap	1 398 000	1 372 000

Note 6 - Fordringer og gjeld

Pantsatte eiendeler	2024
	2 482 255



Eidsnes Industribygg AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel
Simon Arvesen Invest AS	30	100 %