



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	987 128 526
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	EKREN EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Hølondvegen 260 7224 MELHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Stein Ekren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	8 750	8 133
Sum kostnader		8 750	8 133
Driftsresultat		-8 750	-8 133
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	45
Sum finansinntekter		2	45
Annen rentekostnad		23 705	36 001
Sum finanskostnader		23 705	36 001
Netto finans		-23 703	-35 956
Ordinært resultat før skattekostnad		-32 453	-44 089
Ordinært resultat etter skattekostnad		-32 453	-44 089
Årsresultat		-32 453	-44 089
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-32 453	-44 089
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-32 453	-44 089
Sum overføringer og disponeringer		-32 453	-44 089



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2,7	641 340	641 340
Sum finansielle anleggsmidler		641 340	641 340
Sum anleggsmidler		641 340	641 340
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	157 500	157 500
Sum fordringer		157 500	157 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 974	19 331
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 974	19 331
Sum omløpsmidler		159 474	176 831
SUM EIENDELER		800 814	818 171
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	444 000	444 000
Overkurs	6	9 000	9 000
Sum innskutt egenkapital		453 000	453 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	477 690	445 238



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		-477 690	-445 238
Sum egenkapital		-24 690	7 762
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	354 415	448 069
Øvrig langsiktig gjeld	8	467 339	362 339
Sum annen langsiktig gjeld		821 754	810 408
Sum langsiktig gjeld		821 754	810 408
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 750	
Sum kortsiktig gjeld		3 750	
Sum gjeld		825 504	810 408
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		800 814	818 171



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 417953

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 128 526
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EKREN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hølundvegen 260
7224 MELHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Ekren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2021



Organisasjonsnr: 987 128 526
EKREN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	8 750	8 133
Sum kostnader		8 750	8 133
Driftsresultat		-8 750	-8 133
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	45
Sum finansinntekter		2	45
Annen rentekostnad		23 705	36 001
Sum finanskostnader		23 705	36 001
Netto finans		-23 703	-35 956
Ordinært resultat før skattekostnad		-32 453	-44 089
Ordinært resultat etter skattekostnad		-32 453	-44 089
Årsresultat		-32 453	-44 089
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-32 453	-44 089
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-32 453	-44 089
Sum overføringer og disponeringer		-32 453	-44 089



Organisasjonsnr: 987 128 526
EKREN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 2,7		641 340	641 340
Sum finansielle anleggsmidler		641 340	641 340
Sum anleggsmidler		641 340	641 340
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	157 500	157 500
Sum fordringer		157 500	157 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 974	19 331
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 974	19 331
Sum omløpsmidler		159 474	176 831
SUM EIENDELER		800 814	818 171
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	444 000	444 000
Overkurs	6	9 000	9 000
Sum innskutt egenkapital		453 000	453 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	477 690	445 238
Sum opptjent egenkapital		-477 690	-445 238
Sum egenkapital		-24 690	7 762
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	354 415	448 069



Øvrig langsiktig gjeld	8	467 339	362 339
Sum annen langsiktig gjeld		821 754	810 408
Sum langsiktig gjeld		821 754	810 408
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 750	
Sum kortsiktig gjeld		3 750	
Sum gjeld		825 504	810 408
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		800 814	818 171



Organisasjonsnr: 987 128 526
EKREN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	4440.00	100.00	444000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Stein Olav Ekren	4440.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	4440.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Ekren Maskin AS	70.00%	70.00%	1144976.00	387030.00



REVISJONS kompaniet

REVISJONSKOMPANIET
MIDT-NORGE AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Ekren Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Ekren Eiendom AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 32 453. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trondheim, 31. Mai 2021
Revisjonskompaniet Midt-Norge AS


Trond Morten Forsmo
Statsautorisert revisor



EKREN EIENDOM AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	3 125	3 125
Andre tjenester	5 625	5 000
Totalt	8 750	8 125

Noter for EKREN EIENDOM AS

Organisasjonsnr. 987128526



EKREN EIENDOM AS

Noter 2020

Note 2 - Inntekt på investering i datterselskap

Ekren Maskin AS: 630 aksjer a` kr. 1 000.- til kurs kr. 1 018.- Bokført verdi kr. 641 340.-
(70 % eierandel)

Resultat 2020 kr. 387 030
Bokført egenkapital pr. 31.12.2020 utgjør kr. 1 144 976

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-32 453
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	8 765
= Inntekt	-23 688

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	31 097	39 862
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	219 059	195 371
= Grunnlag utsatt skatt	-187 962	-155 509
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	187 962	155 509
= Grunnlag utsatt skattefordel	187 962	155 509



EKREN EIENDOM AS

Noter 2020

Utsatt skattefordel	41 351	34 212
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	187 962	155 509
Ikke bokført utsatt skattefordel	41 351	34 212
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Fordringer på konsernselskap

Fordringen vurdert til pålydende og gjelder i sin helhet mot datterselskap Ekren Maskin AS.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapets aksjekapital er på kr. 444 000.-, fordelt på 4 440 aksjer a kr. 100.- Alle aksjer er i samme klasse.

Aksjefordeling:

Stein O. Ekren 4 440 aksjer (100%) Styrets leder / daglig leder.

Note 6 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	444 000	9 000	-445 238	7 762
-Til årets resultat			-32 453	-32 453
Pr 31.12.	444 000	9 000	-477 690	-24 690

Forutsetningen om fortsatt drift:

Årsregnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen er tilstede. Styret bekrefter at aksjekapitalen er tapt, men kan forsvare fortsatt drift med at datterselskapet forventer normal drift med positiv avkastning årene fremover. Grunnlaget for fremtidige aksjeutbytter og tilførsel av driftskapital er dermed etter styrets oppfatning til stede. I tillegg muligheten for aksjonær å konvertere hele, eventuelt delvis gjelden til aksjonær til aksjekapital.

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0.- og pr 31.12. i fjor kr 0.-

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	354 415	448 069



EKREN EIENDOM AS

Noter 2020

Pantsatte eiendeler:

Aksjer	641 340	641 340
Sum pantsatte eiendeler	641 340	641 340

Gjelden som er sikret med pant er innfridd i sin helhet i 2021 mot at aksjonær har gått inn som lånetaker og overtatt tilsvarende beløp.

Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeld til nærstående:

	2020	2019
<i>Gjeld til aksjonær</i>	467 339	362 339

Det foreligger ingen nedbetalingsplan på låneforholdet.



EKREN EIENDOM AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	8 750	8 133
Sum driftskostnader		8 750	8 133
DRIFTSRESULTAT		(8 750)	(8 133)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2	45
Sum finansinntekter		2	45
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		23 705	36 001
Sum finanskostnader		23 705	36 001
NETTO FINANSPOSTER		(23 703)	(35 956)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(32 453)	(44 089)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(32 453)	(44 089)
ÅRSRESULTAT		(32 453)	(44 089)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(32 453)	(44 089)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(32 453)	(44 089)



EKREN EIENDOM AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2,7	641 340	641 340
Sum finansielle anleggsmidler		641 340	641 340
SUM ANLEGGSMIDLER		641 340	641 340
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	4	157 500	157 500
Sum fordringer		157 500	157 500
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 974	19 331
SUM OMLØPSMIDLER		159 474	176 831
SUM EIENDELER		800 814	818 171
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	444 000	444 000
Overkurs	6	9 000	9 000
Sum innskutt egenkapital		453 000	453 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	(477 690)	(445 238)
Sum opptjent egenkapital		(477 690)	(445 238)
SUM EGENKAPITAL		(24 690)	7 762
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	354 415	448 069
Øvrig langsiktig gjeld	8	467 339	362 339
Sum annen langsiktig gjeld		821 754	810 408
SUM LANGSIKTIG GJELD		821 754	810 408
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 750	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 750	0
SUM GJELD		825 504	810 408
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		800 814	818 171

Melhus, den2021

Stein O. Ekren
Daglig leder/Styrets leder



**Årsoppgjør 2020
for
EKREN EIENDOM AS**

Foretaksnr. 987128526