



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 999 158
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJESDALBAKKEN 7 AS
Forretningsadresse: Kokstadflaten 30
5257 KOKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Eide Knudsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		17 052 510	16 227 219
Sum inntekter		17 052 510	16 227 219
Kostnader			
Varekostnad			1
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	3 839 369	3 821 712
Annen driftskostnad		289 338	592 937
Sum kostnader		4 128 707	4 414 650
Driftsresultat		12 923 803	11 812 569
Rentekostnad til foretak i samme konsern		74 207	1 423 107
Annen rentekostnad		4 196	874
Sum finanskostnader		78 403	1 423 981
Netto finans		-78 403	-1 423 981
Ordinært resultat før skattekostnad		12 845 400	10 388 588
Skattekostnad	2, 3	2 826 912	2 285 682
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 018 488	8 102 906
Årsresultat		10 018 488	8 102 906
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		5 458 126	1 929 394
Annen egenkapital		4 560 362	6 173 512
Sum overføringer og disponeringer		10 018 488	8 102 906



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	120 011 744	123 144 814
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	22 313	22 313
Sum varige driftsmidler		120 034 057	123 167 127
Sum anleggsmidler		120 034 057	123 167 127
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	66 897	314 032
Sum fordringer		66 897	314 032
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 879 479	1 350 427
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 879 479	1 350 427
Sum omløpsmidler		15 946 376	1 664 459
SUM EIENDELER		135 980 433	124 831 586
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 561 540 aksjer à kr 2,00)	5, 6	3 123 080	3 123 080
Overkurs	6	100 889 991	100 889 991
Sum innskutt egenkapital		104 013 071	104 013 071
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	6	18 373 644	13 813 282
Sum opptjent egenkapital		18 373 644	13 813 282
Sum egenkapital		122 386 715	117 826 353
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 584 313	2 672 494
Sum avsetninger for forpliktelser		2 584 313	2 672 494
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 584 313	2 672 494
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		88 398	65 835
Betalbar skatt		1 375 621	1 793 322
Kortsiktig konserngjeld	7	9 545 386	2 473 582
Sum kortsiktig gjeld		11 009 405	4 332 739
Sum gjeld		13 593 718	7 005 233
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		135 980 433	124 831 586



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 659482

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 999 158
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJESDALBAKKEN 7 AS
Forretningsadresse: Kokstadflaten 30
5257 KOKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Eide Knudsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



Organisasjonsnr: 920 999 158
GJESDALBAKKEN 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		17 052 510	16 227 219
Sum inntekter		17 052 510	16 227 219
Kostnader			
Varekostnad			1
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	3 839 369	3 821 712
Annen driftskostnad		289 338	592 937
Sum kostnader		4 128 707	4 414 650
Driftsresultat		12 923 803	11 812 569
Rentekostnad til foretak i samme konsern		74 207	1 423 107
Annen rentekostnad		4 196	874
Sum finanskostnader		78 403	1 423 981
Netto finans		-78 403	-1 423 981
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2, 3	12 845 400	10 388 588
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 826 912	2 285 682
Årsresultat		10 018 488	8 102 906
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		5 458 126	1 929 394
Annen egenkapital		4 560 362	6 173 512
Sum overføringer og disponeringer		10 018 488	8 102 906



Organisasjonsnr: 920 999 158
GJESDALBAKKEN 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	120 011 744	123 144 814
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	22 313	22 313
Sum varige driftsmidler		120 034 057	123 167 127
Sum anleggsmidler		120 034 057	123 167 127

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	4	66 897	314 032
Sum fordringer		66 897	314 032

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 879 479	1 350 427
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 879 479	1 350 427
Sum omløpsmidler		15 946 376	1 664 459

SUM EIENDELER **135 980 433** **124 831 586**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 561 540 aksjer à kr 2,00)	5, 6	3 123 080	3 123 080
Overkurs	6	100 889 991	100 889 991
Sum innskutt egenkapital		104 013 071	104 013 071

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	18 373 644	13 813 282
Sum opptjent egenkapital		18 373 644	13 813 282

Sum egenkapital **122 386 715** **117 826 353**



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 584 313	2 672 494
Sum avsetninger for forpliktelses		2 584 313	2 672 494
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 584 313	2 672 494
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		88 398	65 835
Betalbar skatt		1 375 621	1 793 322
Kortsiktig konserngjeld	7	9 545 386	2 473 582
Sum kortsiktig gjeld		11 009 405	4 332 739
Sum gjeld		13 593 718	7 005 233
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		135 980 433	124 831 586



Organisasjonsnr: 920 999 158
GJESDALBAKKEN 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
156098275.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
156098275.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
-36064218.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
120034057.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
-3839369.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9545386.00	2473582.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

GJESDALBAKKEN 7 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	156 098 275
Anskaffelseskost 31.12.2022	156 098 275
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(36 064 218)
Balanseført verdi 31.12.2022	120 034 057
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(3 839 369)

Note 2 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	12 845 400	10 388 588
+/- Permanente forskjeller	4 196	874
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	400 822	235 583
Årets skattegrunnlag	13 250 418	10 625 045
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	2 915 092	2 337 510
Sum	2 915 092	2 337 510
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	1	
+/- Endring i utsatt skatt	(88 181)	(51 828)
Skattekostnad i resultatregnskapet	2 826 912	2 285 682
Betalbar skatt i skattekostnad	2 915 092	2 337 510
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(1 539 471)	(544 188)
Betalbar skatt i balansen	1 375 621	1 793 322

Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	12 147 698	11 746 876	400 822
Sum midlertidige forskjeller	12 147 698	11 746 876	400 822
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	2 672 494	2 584 313	88 181

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 561 540	2,00	3 123 080,00
Sum	1 561 540		3 123 080,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
West Coast Invest AS	1 561 540	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 561 540	100,00%	



Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	3 123 080	100 889 991	13 813 282	117 826 353
Årets resultat			10 018 488	10 018 488
Konsernbidrag			(5 458 126)	(5 458 126)
Egenkapital 31.12.2022	3 123 080	100 889 991	18 373 644	122 386 715

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	9 545 386	2 473 582

Note 8 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Årsregnskap for 2022

**GJESDALBAKKEN 7 AS
5257 KOKSTAD**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2022
GJESDALBAKKEN 7 AS

	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		17 052 510	16 227 219
Sum driftsinntekter		17 052 510	16 227 219
Varekostnad		0	(1)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	(3 839 369)	(3 821 712)
Annen driftskostnad		(289 338)	(592 937)
Sum driftskostnader		(4 128 707)	(4 414 650)
Driftsresultat		12 923 803	11 812 569
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(74 207)	(1 423 107)
Annen rentekostnad		(4 196)	(874)
Sum finanskostnader		(78 403)	(1 423 981)
Netto finans		(78 403)	(1 423 981)
Resultat før skattekostnad		12 845 400	10 388 588
Skattekostnad	2, 3	(2 826 912)	(2 285 682)
Årsresultat		10 018 488	8 102 906
Overføringer			
Konsernbidrag		5 458 126	1 929 394
Annen egenkapital		4 560 362	6 173 512
Sum		10 018 488	8 102 906



Balanse pr. 31. desember 2022 GJESDALBAKKEN 7 AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	120 011 744	123 144 814
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	22 313	22 313
Sum varige driftsmidler		120 034 057	123 167 127
Sum anleggsmidler		120 034 057	123 167 127
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	4	66 897	314 032
Sum fordringer		66 897	314 032
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 879 479	1 350 427
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 879 479	1 350 427
Sum omløpsmidler		15 946 376	1 664 459
Sum eiendeler		135 980 433	124 831 586



Balanse pr. 31. desember 2022
GJESDALBAKKEN 7 AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 561 540 aksjer à kr 2,00)	5, 6	3 123 080	3 123 080
Overkurs	6	100 889 991	100 889 991
Sum innskutt egenkapital		104 013 071	104 013 071
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	18 373 644	13 813 282
Sum opptjent egenkapital		18 373 644	13 813 282
Sum egenkapital		122 386 715	117 826 353
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	2 584 313	2 672 494
Sum avsetning for forpliktelser		2 584 313	2 672 494
Sum langsiktig gjeld		2 584 313	2 672 494
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		88 398	65 835
Betalbar skatt		1 375 621	1 793 322
Kortsiktig konserngjeld	7	9 545 386	2 473 582
Sum kortsiktig gjeld		11 009 405	4 332 739
Sum gjeld		13 593 718	7 005 233
Sum egenkapital og gjeld		135 980 433	124 831 586

Bergen,/..... 2023
I styret for Gjesdalbakken 7 AS

Tom Eide-Knudsen
Styrets leder / Daglig leder

Iwan Eide Knudsen
Styremedlem



Noter 2022

GJESDALBAKKEN 7 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fomuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	156 098 275
Anskaffelseskost 31.12.2022	156 098 275
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(36 064 218)
Balanseført verdi 31.12.2022	120 034 057
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(3 839 369)

Note 2 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	12 845 400	10 388 588
+/- Permanente forskjeller	4 196	874
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	400 822	235 583
Årets skattegrunnlag	13 250 418	10 625 045
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	2 915 092	2 337 510
Sum	2 915 092	2 337 510
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	1	
+/- Endring i utsatt skatt	(88 181)	(51 828)
Skattekostnad i resultatregnskapet	2 826 912	2 285 682
Betalbar skatt i skattekostnad	2 915 092	2 337 510
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(1 539 471)	(544 188)
Betalbar skatt i balansen	1 375 621	1 793 322

Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	12 147 698	11 746 876	400 822
Sum midlertidige forskjeller	12 147 698	11 746 876	400 822
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	2 672 494	2 584 313	88 181

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 561 540	2,00	3 123 080,00
Sum	1 561 540		3 123 080,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
West Coast Invest AS	1 561 540	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 561 540	100,00%	



Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	3 123 080	100 889 991	13 813 282	117 826 353
Årets resultat			10 018 488	10 018 488
Konsernbidrag			(5 458 126)	(5 458 126)
Egenkapital 31.12.2022	3 123 080	100 889 991	18 373 644	122 386 715

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	9 545 386	2 473 582

Note 8 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Til generalforsamlingen i GJESDALBAKKEN 7 AS

Uavhengig revisors beretning for 2022

Konklusjon

Vi har revidert GJESDALBAKKEN 7 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 10 018 488. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 16.06.2023
Collegium Revisjon AS

Åsmund Isaksen
statsautorisert revisor