



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 462 316
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FURUKOLLEN INVEST AS
Forretningsadresse: Berglyveien 12
3260 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Morten Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		575 800	856 942
Sum inntekter		575 800	856 942
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	9 170	2 682
Annen driftskostnad		320 038	444 033
Sum kostnader		329 207	446 715
Driftsresultat		246 593	410 227
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70	180
Sum finansinntekter		70	180
Annen rentekostnad		281 970	359 676
Sum finanskostnader		281 970	359 676
Netto finans		-281 900	-359 496
Resultat før skattekostnad		-35 307	50 731
Skattekostnad		-7 779	11 122
Årsresultat		-27 528	39 609
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-27 528	39 609
Sum overføringer og disponeringer		-27 528	39 609



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		2 656	
Sum immaterielle eiendeler		2 656	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 637 885	7 642 559
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	16 859	21 354
Sum varige driftsmidler		7 654 743	7 663 913
Sum anleggsmidler		7 657 399	7 663 913
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		9 225	7 785
Sum fordringer		9 225	7 785
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		77 364	35 354
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		77 364	35 354
Sum omløpsmidler		86 589	43 139
SUM EIENDELER		7 743 988	7 707 052
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Ikke registrert kapitalforhøyelse		2 198 334	2 198 334
Sum innskutt egenkapital		2 228 334	2 228 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		176 076	203 604
Sum opptjent egenkapital		176 076	203 604
Sum egenkapital		2 404 410	2 431 938
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		0	5 123
Sum avsetninger for forpliktelser		0	5 123
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 110 272	4 186 862
Ansvarlig lånekapital		1 000	1 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 108 954	972 137
Sum annen langsiktig gjeld		5 220 226	5 159 999
Sum langsiktig gjeld		5 220 226	5 165 122
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		98 346	82 619
Betalbar skatt		0	5 999
Annen kortsiktig gjeld		21 007	21 374
Sum kortsiktig gjeld		119 353	109 993
Sum gjeld		5 339 579	5 275 114
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 743 988	7 707 052



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 607053

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 462 316
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FURUKOLLEN INVEST AS
Forretningsadresse: Berglyveien 12
3260 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Morten Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Organisasjonsnr: 915 462 316
FURUKOLLEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		575 800	856 942
Sum inntekter		575 800	856 942
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	9 170	2 682
Annen driftskostnad		320 038	444 033
Sum kostnader		329 207	446 715
Driftsresultat		246 593	410 227
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70	180
Sum finansinntekter		70	180
Annen rentekostnad		281 970	359 676
Sum finanskostnader		281 970	359 676
Netto finans		-281 900	-359 496
Resultat før skattekostnad		-35 307	50 731
Skattekostnad		-7 779	11 122
Årsresultat		-27 528	39 609
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-27 528	39 609
Sum overføringer og disponeringer		-27 528	39 609



Organisasjonsnr: 915 462 316
FURUKOLLEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2 656
Sum immaterielle eiendeler 2 656

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2 7 637 885 7 642 559
Maskiner og anlegg 2 0 0
Skip, rigger, fly og lignende 2 0 0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende 2 16 859 21 354
Sum varige driftsmidler 7 654 743 7 663 913

Sum anleggsmidler 7 657 399 7 663 913

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 9 225 7 785
Sum fordringer 9 225 7 785

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 77 364 35 354
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 77 364 35 354

Sum omløpsmidler 86 589 43 139

SUM EIENDELER 7 743 988 7 707 052

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 30 000 30 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse 2 198 334 2 198 334
Sum innskutt egenkapital 2 228 334 2 228 334

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	176 076	203 604
Sum opptjent egenkapital	176 076	203 604
Sum egenkapital	2 404 410	2 431 938
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	0	5 123
Sum avsetninger for forpliktelser	0	5 123
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 110 272	4 186 862
Ansvarlig lånekapital	1 000	1 000
Øvrig langsiktig gjeld	1 108 954	972 137
Sum annen langsiktig gjeld	5 220 226	5 159 999
Sum langsiktig gjeld	5 220 226	5 165 122
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	98 346	82 619
Betalbar skatt	0	5 999
Annen kortsiktig gjeld	21 007	21 374
Sum kortsiktig gjeld	119 353	109 993
Sum gjeld	5 339 579	5 275 114
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 743 988	7 707 052



Organisasjonsnr: 915 462 316
FURUKOLLEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7666594.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	



<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7666594.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11851.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7654743.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9170.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note



3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3598477.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
15000000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
7620747.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant
Fast eiendom Gnr 3020 Bnr 2443 i LARVIK, Fast eiendom Gnr 3020 Bnr 906 i
LARVIK, Fast eiendom Gnr 1001 Bnr 64 i LARVIK

Mer om gjeld
Gjeld til SpareBank Sør-Norge