



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 012 047
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ATL INVEST AS
Forretningsadresse: Haslerudveien 12
1930 AURSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Killingmo Lysaker
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		63 225	19 100
Annen driftsinntekt		613 561	523 210
Sum inntekter		676 786	542 310
Kostnader			
Varekostnad		43 080	30 100
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		157 824	140 942
Annen driftskostnad		97 868	83 276
Sum kostnader		298 772	254 318
Driftsresultat		378 015	287 992
Annen rentekostnad		283 889	205 794
Sum finanskostnader		283 889	205 794
Netto finans		-283 889	-205 794
Ordinært resultat før skattekostnad		94 126	82 197
Skattekostnad på resultat		20 712	23 071
Ordinært resultat etter skattekostnad		73 414	59 127
Årsresultat		73 414	59 127
Årsresultat etter minoritetsinteresser		73 414	59 127
Totalresultat		73 414	59 127
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		73 414	59 127
Sum overføringer og disponeringer		73 414	59 127



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 844 033	6 001 857
Sum varige driftsmidler		5 844 033	6 001 857
Andre langsiktige fordringer	1		
Sum anleggsmidler		5 844 033	6 001 857
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	887 100	
Fordringer			
Kundefordringer		12 938	15 819
Andre kortsiktige fordringer	1		
Sum fordringer		12 938	15 819
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			21 979
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			21 979
Sum omløpsmidler		900 038	37 798
SUM EIENDELER		6 744 071	6 039 654
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Annen innskutt egenkapital		-8 291	-8 291



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		21 709	21 709
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		100 714	27 301
Sum opptjent egenkapital		100 714	27 301
Sum egenkapital		122 423	49 010
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 236	5 383
Sum avsetninger for forpliktelser		1 236	5 383
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	6 554 307	5 944 441
Langsiktig konserngjeld	1		
Sum annen langsiktig gjeld		6 554 307	5 944 441
Sum langsiktig gjeld		6 555 543	5 949 824
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 293	11 859
Betalbar skatt		24 859	6 503
Skyldig offentlige avgifter		22 766	15 620
Annen kortsiktig gjeld		11 186	6 839
Sum kortsiktig gjeld		66 104	40 821
Sum gjeld		6 621 647	5 990 644
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 744 071	6 039 654



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 360996

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 012 047
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ATL INVEST AS
Forretningsadresse: Haslerudveien 12
1930 AURSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Killingmo Lysaker
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 012 047
ATL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		63 225	19 100
Annen driftsinntekt		613 561	523 210
Sum inntekter		676 786	542 310
Kostnader			
Varekostnad		43 080	30 100
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		157 824	140 942
Annen driftskostnad		97 868	83 276
Sum kostnader		298 772	254 318
Driftsresultat		378 015	287 992
Annen rentekostnad		283 889	205 794
Sum finanskostnader		283 889	205 794
Netto finans		-283 889	-205 794
Ordinært resultat før skattekostnad		94 126	82 197
Skattekostnad på resultat		20 712	23 071
Ordinært resultat etter skattekostnad		73 414	59 127
Årsresultat		73 414	59 127
Årsresultat etter minoritetsinteresser		73 414	59 127
Totalresultat		73 414	59 127
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		73 414	59 127
Sum overføringer og disponeringer		73 414	59 127



Organisasjonsnr: 916 012 047
ATL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1

5 844 033

6 001 857

Sum varige driftsmidler

5 844 033

6 001 857

Andre langsiktige

fordringer

1

5 844 033

6 001 857

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler

Varer

Sum varer

1

887 100

Fordringer

Kundefordringer

12 938

15 819

Andre kortsiktige

fordringer

1

12 938

15 819

Sum fordringer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

21 979

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

21 979

Sum omløpsmidler

900 038

37 798

SUM EIENDELER

6 744 071

6 039 654

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer

2

Annen innskutt egenkapital

-8 291

-8 291

Sum innskutt egenkapital

21 709

21 709

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

100 714

27 301

Sum opptjent egenkapital

100 714

27 301



Sum egenkapital	122 423	49 010
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	1 236	5 383
Sum avsetninger for forpliktelseser	1 236	5 383
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner 1	6 554 307	5 944 441
Langsiktig konserngjeld 1		
Sum annen langsiktig gjeld	6 554 307	5 944 441
Sum langsiktig gjeld	6 555 543	5 949 824
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 293	11 859
Betalbar skatt	24 859	6 503
Skyldig offentlige avgifter	22 766	15 620
Annen kortsiktig gjeld	11 186	6 839
Sum kortsiktig gjeld	66 104	40 821
Sum gjeld	6 621 647	5 990 644
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 744 071	6 039 654



Organisasjonsnr: 916 012 047
ATL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

ATL INVEST AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		63 225	19 100
Annen driftsinntekt		613 561	523 210
Sum driftsinntekter		676 786	542 310
Varekostnad		43 080	30 100
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		157 824	140 942
Annen driftskostnad		97 868	83 276
Sum driftskostnader		298 772	254 318
Driftsresultat		378 015	287 992
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		283 889	205 794
Resultat av finansposter		-283 889	-205 794
Resultat før skattekostnad		94 126	82 197
Skattekostnad på resultat		20 712	23 071
Årsresultat		73 414	59 127
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		73 414	59 127
Sum overføringer		73 414	59 127



BALANSE

ATL INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 844 033	6 001 857
Sum varige driftsmidler		5 844 033	6 001 857
Sum anleggsmidler		5 844 033	6 001 857
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	1	887 100	0
FORDRINGER			
Kundefordringer		12 938	15 819
Sum fordringer		12 938	15 819
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	21 979
Sum omløpsmidler		900 038	37 798
Sum eiendeler		6 744 071	6 039 654



BALANSE

ATL INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 291	-8 291
Sum innskutt egenkapital		21 709	21 709
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		100 714	27 301
Sum opptjent egenkapital		100 714	27 301
Sum egenkapital		122 423	49 010
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt		1 236	5 383
Sum avsetning for forpliktelser		1 236	5 383
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	6 554 307	5 944 441
Sum annen langsiktig gjeld		6 554 307	5 944 441
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 293	11 859
Betalbar skatt		24 859	6 503
Skyldig offentlige avgifter		22 766	15 620
Annen kortsiktig gjeld		11 186	6 839
Sum kortsiktig gjeld		66 104	40 821
Sum gjeld		6 621 647	5 990 644
Sum egenkapital og gjeld		6 744 071	6 039 654

Styret i Atl Invest AS

Anders Killingmo Lysaker
styreleder

Trond Enbom Lysaker
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 554 307	5 944 441
Sum	6 554 307	5 944 441
Pantsatte eiendeler:		
Bolig & tomt	5 844 033	6 001 857
Varer	887 100	0
Sum	6 731 133	6 001 857



Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ATL INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lysaker AS	15	50,0	50,0
T-Lys Gruppen AS	15	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0



RESULTATREGNSKAP

ATL INVEST AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		63 225	19 100
Annen driftsinntekt		613 561	523 210
Sum driftsinntekter		676 786	542 310
Varekostnad		43 080	30 100
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		157 824	140 942
Annen driftskostnad		97 868	83 276
Sum driftskostnader		298 772	254 318
Driftsresultat		378 015	287 992
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		283 889	205 794
Resultat av finansposter		-283 889	-205 794
Resultat før skattekostnad		94 126	82 197
Skattekostnad på resultat		20 712	23 071
Årsresultat		73 414	59 127
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		73 414	59 127
Sum overføringer		73 414	59 127



BALANSE

ATL INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 844 033	6 001 857
Sum varige driftsmidler		5 844 033	6 001 857
Sum anleggsmidler		5 844 033	6 001 857
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	1	887 100	0
FORDRINGER			
Kundefordringer		12 938	15 819
Sum fordringer		12 938	15 819
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	21 979
Sum omløpsmidler		900 038	37 798
Sum eiendeler		6 744 071	6 039 654



BALANSE

ATL INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 291	-8 291
Sum innskutt egenkapital		21 709	21 709
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		100 714	27 301
Sum opptjent egenkapital		100 714	27 301
Sum egenkapital		122 423	49 010
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt		1 236	5 383
Sum avsetning for forpliktelser		1 236	5 383
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	6 554 307	5 944 441
Sum annen langsiktig gjeld		6 554 307	5 944 441
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 293	11 859
Betalbar skatt		24 859	6 503
Skyldig offentlige avgifter		22 766	15 620
Annen kortsiktig gjeld		11 186	6 839
Sum kortsiktig gjeld		66 104	40 821
Sum gjeld		6 621 647	5 990 644
Sum egenkapital og gjeld		6 744 071	6 039 654

Styret i Atl Invest AS

Anders Killingmo Lysaker
styreleder

Trond Enbom Lysaker
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 554 307	5 944 441
Sum	6 554 307	5 944 441
Pantsatte eiendeler:		
Bolig & tomt	5 844 033	6 001 857
Varer	887 100	0
Sum	6 731 133	6 001 857



Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ATL INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lysaker AS	15	50,0	50,0
T-Lys Gruppen AS	15	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0