



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 833 912
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET TORGSENERET BOSSEKOP
Forretningsadresse: Alma Halses vei 1
9513 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Viggo Wollmann Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 159 127 | 1 380 790 |
| Sum inntekter | | 1 159 127 | 1 380 790 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 43 000 | 46 000 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 3 750 | 3 750 |
| Annen driftskostnad | 1 | 1 112 753 | 1 333 324 |
| Sum kostnader | | 1 159 503 | 1 383 074 |
| Driftsresultat | | -375 | -2 285 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 378 | 2 285 |
| Sum finansinntekter | | 378 | 2 285 |
| Netto finans | | 381 | 2 285 |
| Resultat før skattekostnad | | 3 | 1 |
| Årsresultat | | 3 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 3 | |
| Totalresultat | | 3 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 3 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 3 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | | 24 375 | 28 125 |
| Sum varige driftsmidler | | 24 375 | 28 125 |
| Sum anleggsmidler | | 24 375 | 28 125 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 52 922 | 482 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 30 147 | 43 257 |
| Sum fordringer | | 83 069 | 43 739 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 634 537 | 309 887 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 634 537 | 309 887 |
| Sum omløpsmidler | | 717 607 | 353 626 |
| SUM EIENDELER | | 741 982 | 381 751 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Annen innskutt egenkapital | | 166 112 | 166 109 |
| Sum innskutt egenkapital | | 166 112 | 166 109 |
| Sum egenkapital | | 166 112 | 166 109 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Andre avsetninger for forpliktelser | | | 70 420 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | | 70 420 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 70 420 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 21 831 | 80 787 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 554 039 | 64 435 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 575 870 | 145 222 |
| Sum gjeld | | 575 870 | 215 642 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 741 982 | 381 751 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 364653

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 833 912
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET TORGSEENTERET BOSSEKOP
Forretningsadresse: Alma Halses vei 1
9513 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Viggo Wollmann Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025



Organisasjonsnr: 992 833 912
SAMEIET TORGSENTERET BOSSEKOP

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 159 127 | 1 380 790 |
| Sum inntekter | | 1 159 127 | 1 380 790 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 43 000 | 46 000 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 3 750 | 3 750 |
| Annen driftskostnad | 1 | 1 112 753 | 1 333 324 |
| Sum kostnader | | 1 159 503 | 1 383 074 |
| Driftsresultat | | -375 | -2 285 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 378 | 2 285 |
| Sum finansinntekter | | 378 | 2 285 |
| Netto finans | | 381 | 2 285 |
| Resultat før skattekostnad | | 3 | 1 |
| Årsresultat | | 3 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 3 | |
| Totalresultat | | 3 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 3 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 3 | |



Organisasjonsnr: 992 833 912
SAMEIET TORGSENTERET BOSSEKOP

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|--|--|--------|--------|
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | | 24 375 | 28 125 |
| Sum varige driftsmidler | | 24 375 | 28 125 |
| Sum anleggsmidler | | 24 375 | 28 125 |

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | |
|---------------------------------|--------|--------|
| Kundefordringer | 52 922 | 482 |
| Andre kortsiktige fordringer | 30 147 | 43 257 |
| Sum fordringer | 83 069 | 43 739 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | |
|--|---------|---------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 634 537 | 309 887 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | 634 537 | 309 887 |

| | | |
|------------------|---------|---------|
| Sum omløpsmidler | 717 607 | 353 626 |
|------------------|---------|---------|

| | | |
|---------------|---------|---------|
| SUM EIENDELER | 741 982 | 381 751 |
|---------------|---------|---------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

| | | |
|----------------------------|---------|---------|
| Innskutt egenkapital | | |
| Annen innskutt egenkapital | 166 112 | 166 109 |
| Sum innskutt egenkapital | 166 112 | 166 109 |
| Sum egenkapital | 166 112 | 166 109 |

Gjeld

| | | |
|---|--|--------|
| Langsiktig gjeld | | |
| Andre avsetninger for forpliktelsler | | 70 420 |
| Sum avsetninger for forpliktelsler | | 70 420 |
| Annen langsiktig gjeld | | |



| | | |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Sum langsiktig gjeld | 0 | 70 420 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 21 831 | 80 787 |
| Annen kortsiktig gjeld | 554 039 | 64 435 |
| Sum kortsiktig gjeld | 575 870 | 145 222 |
| Sum gjeld | 575 870 | 215 642 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 741 982 | 381 751 |



Organisasjonsnr: 992 833 912
SAMEIET TORGSENTERET BOSSEKOP

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



| | |
|---|--|
|  | BankID Signing Anne Lise Vartfjell 2025-03-25 |
|  | BankID Signing Henry Hansen 2025-03-25 |
|  | Bypass Signing Viggo Wollmann Olsen 2025-04-02 |



Årsregnskap 2024

Sameiet Torgsenteret Bossekop

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 992 833 912



RESULTATREGNSKAP

SAMEIET TORGSENTERET BOSSEKOP

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|------------------|
| Annen driftsinntekt | | 1 159 127 | 1 380 790 |
| Sum driftsinntekter | | 1 159 127 | 1 380 790 |
| Lønnskostnad | 1 | 43 000 | 46 000 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 3 750 | 3 750 |
| Annen driftskostnad | 1 | 1 112 753 | 1 333 324 |
| Sum driftskostnader | | 1 159 503 | 1 383 074 |
| Driftsresultat | | -375 | -2 285 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 378 | 2 285 |
| Resultat av finansposter | | 378 | 2 285 |
| Resultat før skattekostnad | | 3 | 0 |
| Årsresultat | | 3 | 0 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 3 | 0 |
| Sum overføringer | | 3 | 0 |



BALANSE

SAMEIET TORGSENTERET BOSSEKOP

| EIENDELER | Note | 2024 | 2023 |
|------------------------------------|------|----------------|----------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | | 24 375 | 28 125 |
| Sum varige driftsmidler | | 24 375 | 28 125 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Sum anleggsmidler | | 24 375 | 28 125 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | | 52 922 | 482 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 30 147 | 43 257 |
| Sum fordringer | | 83 069 | 43 739 |
| INVESTERINGER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 634 537 | 309 887 |
| Sum omløpsmidler | | 717 607 | 353 626 |
| Sum eiendeler | | 741 982 | 381 751 |



BALANSE

SAMEIET TORGSENTERET BOSSEKOP

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|--------------------------|--------------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Annen innskutt egenkapital | | 166 112 | 166 109 |
| Sum innskutt egenkapital | | 166 112 | 166 109 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Sum egenkapital | | 166 112 | 166 109 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| Andre avsetninger for forpliktelser | | 0 | 70 420 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 0 | 70 420 |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 21 831 | 80 787 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 554 039 | 64 435 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 575 870 | 145 222 |
| Sum gjeld | | 575 870 | 215 642 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 741 982 | 381 751 |

Alta, 25.03.2025

Styret i Sameiet Torgsenteret Bossekop

Viggo Wollmann Olsen
styreleder

Henry Hansen
styremedlem

Anne Lise Varfjell
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Sameiet er ikke skattepliktig.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og avskrives over antatt levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSKOSTNADER

| | 2024 | 2023 |
|------------|---------------|---------------|
| Lønninger | 43 000 | 46 000 |
| Sum | 43 000 | 46 000 |

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

| | Daglig leder | Styret |
|------------|--------------|---------------|
| Lønn | 0 | 43 000 |
| Sum | 0 | 43 000 |